

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL SECTOR 3**

**HOTĂRÂRE**

**privind majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 SRL  
cu suma de 50.000.000 lei în vederea majorării capitalului social al  
societății Algorithm Construcții S 3 SRL cu 50.000.000 lei,  
sumă necesară lucrărilor de execuție a parcării subterane și a circulațiilor  
afereente la obiectivul „Hala Laminor”**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților  
administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale  
nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea  
Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*  
**întrunit în ședință ordinară, azi 31.08.2018**

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive nr.175898/CP/30.08.2018 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 173748/28.08.2018 al Serviciului Control Intern – Compartiment Guvernanță Corporativă;
- HCGMB nr.433/28.12.2016 privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 3 de a hotărî în vederea înființării unei societăți comerciale în scopul construirii de locuințe sociale;
- HCLS nr. 245/12.06.2017 privind aprobarea cesiunii contractului de asociere încheiat între societatea Administrare Active Sector 3 SRL și societatea Algorithm Residențial S3 SRL;
- Adresa nr. 2486/27.08.2018 a societății Algorithm Construcții S 3 SRL către societatea Algorithm Residențial S 3 SRL (nr. 158/28.08.2018);
- Adresa nr. 396/28.08.2018 a societății Algorithm Residențial S 3 SRL, înregistrată cu nr. 173097/CP/28.08.2018;
- Adresa nr. 173754/28.08.2018 a Serviciului Control Intern – Compartiment Guvernanță Corporativă;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 7.1 și 7.2 din Actul constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 SRL, aprobat prin HCLS 3 nr. 223/30.05.2017;

**Luând în considerare:**

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;

- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art.45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 SRL cu suma de 50.000.000 lei în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S 3 SRL cu 50.000.000 lei, sumă necesară lucrărilor de execuție a parcării subterane și a circulațiilor aferente la obiectivul „Hala Laminor”.

**Art.2.** În prezent capitalul social al societății Algorithm Residential S3 SRL este în valoare totală de 92.000.000 lei divizat în 18400 părți sociale, fiecare având valoarea nominală de 5000 lei. Prin majorarea capitalului social cu suma de 50.000.000 lei acesta va deveni 142.000.000 lei fiind format din 28.400 părți sociale cu valoare nominală 5000 lei, cotele de participare la capitalul social fiind următoarele:

- a) 99,930 % - Sectorul 3 al Municipiului București, prin Consiliul Local Sector 3 (28380 părți sociale, în valoare de 141.900.000 lei);
- b) 0.070 % - Administrare Active Sector 3 SRL (20 părți sociale, în valoare de 100.000 lei)

**Art.3.** Societatea Algorithm Residential S3 SRL și Algorithm Construcții S3 SRL vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
IULIANA VĂDUVA**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
MARIUS MIHĂIȚĂ**

CONF. DISPOZ.  
4035/2018  
CAMELIA COJIANU

**NR. 403  
DIN 31.08.2018**



PRIMĂRIA  
SECTORULUI 3  
BUCUREȘTI

CABINET PRIMAR



TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
Calea Dudești nr. 191, sector 3, 031084, București, România www.primarie3.ro

<b>CABINET PRIMAR</b>	
Nr.	175898
Data	30.08.2018

### EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Residential S3 SRL cu suma de 50.000.000 lei destinată majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S 3 S.R.L. cu 50.000.000 lei, sumă necesară lucrărilor de execuție la subsolul obiectivului „Hala Laminor”**

Societatea Algorithm Residential S3 SRL a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.

Conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 SRL:

-art.7.1.: *“Capitalul social poate fi majorat prin decizia Asociatului Unic, în condițiile și respectând procedurile și normele prevăzute de prezentul Act Constitutiv și de Legea Societăților.”*

-art. 7.2.: *„Majorarea de capital se poate face prin noi aporturi în numerar sau în natură sau fără noi aporturi în condițiile Legii 31/1990 prin majorarea valorii sau numărului părților sociale. Majorarea de capital social prin aport în natură se face numai după ce valoarea aportului în natură va fi stabilită pe baza unei expertize de specialitate”*.

Suma este necesară în vederea realizării lucrărilor de execuție, având ca obiect construcția parcării subterane și a circulațiilor aferente la obiectivul Hala Laminor.

Având în vedere adresa nr. 396/28.08.2018 a societății Algorithm Residential S3 SRL, înregistrată la Cabinet Primar cu nr.173097/28.08.2018, precum și raportul de specialitate nr. 173748/28.08.2018 al Serviciului Control Intern – Compartiment Guvernanță Corporativă, supun spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 3, prezentul proiect de hotărâre.

PRIMĂRIA  
ROMÂNIA  
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ  
SECTORUL 3  
BUCUREȘTI  
PRIMAR



Nr. 173748/28.08.2018

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre având ca obiect aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Residential S3 SRL cu suma de 50.000.000 lei sumă destinată majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S 3 S.R.L. cu 50.000.000 lei, sumă necesară lucrărilor de execuție a parcării subterane și a circulațiilor aferente la obiectivul „Hala Laminor”**

În temeiul împuternicirii exprese acordată de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/29.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L. Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.

Societatea este persoană juridică română, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și asociat minoritar Administrare Active Sector 3 S.R.L. este reprezentată legal de președintele Consiliului de Administrație, dl. Panait Radu Alin.

Societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan nr. 154 - 158, clădire administrativă, birou 5, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8651/08.06.2017, având CUI 37714360, reprezentată legal de dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de Administrator a fost înființată în temeiul Legii 31/1990 și în baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017 ca societate cu răspundere limitată cu Asociat Unic societatea Algorithm Residential S3 SRL și având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

Având în vedere:

- Adresa nr. 2486 din 27.08.2018 a societății Algorithm Construcții S 3 SRL către societatea Algorithm Residential S 3 SRL prin care solicită majorarea capitalului social
- Adresa nr. 396 din 28.08.2018 a societății Algorithm Residential S 3 SRL înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 173097 din 28.08.2018 prin care solicită majorarea capitalului social



- Hotărârea nr. 26 din 27.08.2018 a Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL
- Adresa nr. 397 din 28.08.2018 a societății Algorithm Residential S 3 SRL de solicitare a acordului asociatului minoritar, societatea Administrare Active Sector 3 SRL
- Decizia nr.962 din 29.08.2018 a societății Administrare Active Sector 3 SRL prin care își exprimă acordul explicit la solicitare
- Adresa nr. 951 din 28.08.2018 a societății Administrare Active Sector 3 SRL de solicitare a acordului asociatului minoritar societatea SD 3 Salubritate și Deszăpezire S 3 SRL
- Decizia nr. 130 din 29.08.2018 a asociatului minoritar, societatea SD 3 Salubritate și Deszăpezire S 3 SRL prin care își exprimă acordul explicit la solicitare
- Nota Concept nr. 2485 din 27.08.2018 care argumentează necesitatea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S 3 SRL
- Devizul înaintat de VĂRZAN & ARHITECȚII SRL și PROFESIONAL CONSTRUCT PROIECTARE SRL

În conformitate cu prevederile:

-art.7.1 din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 S.R.L.: “Capitalul social poate fi majorat prin decizia Asociatului Unic, în condițiile și respectând procedurile și normele prevăzute de prezentul Act Constitutiv și de Legea Societăților.”

-art. 7.2 din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 S.R.L.: „Majorarea de capital se poate face prin noi aporturi în numerar sau în natură sau fără noi aporturi în condițiile Legii 31/1990 prin majorarea valorii sau numărului părților sociale. Majorarea de capital social prin aport în natură se face numai după ce valoarea aportului în natură va fi stabilită pe baza unei expertize de specialitate” .

Societatea solicită majorarea capitalului social în vederea desfășurării lucrărilor de construire a parcajului subteran și a circulațiilor aferente în subsolul Halei Laminor

Ca urmare a celor prezentate propunem spre analiză și aprobare proiectul hotărârii având ca obiect majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 SRL cu suma de 50.000.000 lei în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S 3 S.R.L. cu 50.000.000 lei, sumă necesară lucrărilor de execuție a parcării subterane la obiectivul „Hala Laminor”.

Șef Serviciu Control Intern,  
Marta Căpăreanu

Compartiment  
Guvernanză Corporativă

Silviu Hondola



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



## HOTARAREA Nr. 26 din 27.08.2018

Având în vedere:

- Dispozițiile art. 13 coroborate cu dispozițiile art. 16 din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 SRL,
- Hotărâre Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, de infiintare a societatii Algorithm Construcții S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 586/27.11.2017 de numire a Consiliului de Administrație al Societății Algorithm Construcții S3 SRL
- Dispozițiile art. 12, litera m) din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 SRL

**Consiliul de Administrație al Societății Algorithm Construcții S3 SRL**

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1 Aprobă majorarea capitalului social al societății cu suma de 50.000.000 lei (cinczeci milioane lei ), inclusiv TVA, sumă necesară demarării lucrărilor la subsolul obiectivului “Hala Laminor “**

**Coșocariu Alexandru-Dan**

**Președinte al Consiliului de Administrație**

**Algorithm Construcții S3 SRL**

**Algorithm Constructii S3**

Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3

Bucuresti, Romania

E-mail: [office@algorithmconstructiis3.ro](mailto:office@algorithmconstructiis3.ro)

Web: [www.algorithmconstructiis3.ro](http://www.algorithmconstructiis3.ro)

**Date Fiscale:**

CIF 37714360

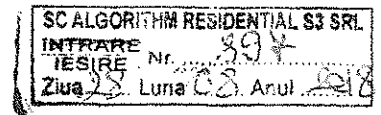
RC J40/8651/2017

IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701

Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.

Către: <sup>948</sup> <sup>CP</sup> <sup>2018</sup> Administrare Active Sector 3 S.R.L.



Sediul: Calea Vitan nr.242, Parter, Camera 6, Sector 3, București

Referitor: Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. cu suma de 50.000.000 lei (cinczeci milioane lei ), inclusiv T.V.A., sumă destinată majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., necesară demarării lucrărilor la subsolul obiectivului „ Hala Laminor”.

Subscrisa, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan nr.242, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, reprezentată legal de către dl. **Panaït Radu Alin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație**, cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., respectând **Art.7., punctul 7.1. din Actul Constitutiv ”Capitalul social poate fi majorat prin hotărârea Adunării Generale a Asociaților, în condițiile și respectând procedurile și normele prevăzute de Actul Constitutiv și de Legea Societăților” și Art.12., punctul 12.1, lit.c) din Actul Constitutiv ”Adunarea Generală a Asociaților hotărâște majorarea sau reducerea capitalului social”, înaintea următoarea:**

### SOLICITARE:

de adoptare a unei hotărâri având ca obiect majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. cu suma de 50.000.000 lei (cinczeci milioane lei), inclusiv T.V.A., sumă destinată majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., necesară demarării lucrărilor la subsolul obiectivului „ Hala Laminor”.

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București, prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/20.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Art. 3, Art. 209, Art.212, Art.213, Art. 1169 din Codul Civil și Legii 31/1990, sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120 și desfășoară activități comerciale conform Art. 269 din Codul fiscal.

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017 s-a înființat societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

**Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., deține calitatea de ASOCIAT UNIC al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.**

Conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., Cap. IV, Art. 12.2, Asociatul Unic: c) „, hotărâște majorarea sau reducerea capitalului social.”

Din adresa transmisă de către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. în data de 28.08.2018, înregistrată la sediul subscrisei cu nr. 158 reiese faptul că ”suma este necesară pentru realizarea proiectului “... construire parcare subterană și a circulațiilor aferente în subsolul Halei Laminor...” pentru care urmează să fie efectuate lucrări specifice care antrenează și costuri suplimentare față de cele deja existente pentru etapa de punere în siguranță, fiind astfel necesară majorarea capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu suma de 50.000.000 lei (cinczeci milioane lei ). Realizarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu Expertiza Tehnică întocmită de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizația de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisă de Primăria Municipiului București și Proiectul Tehnic de execuție pentru punerea în siguranță nr. PCP – 355/17 întocmit de Profesional Construct Proiectare S.R.L., Varzan și Arhitecții S.R.L.”

**Pentru toate aceste considerente, solicităm adoptarea unei hotărâri de Consiliu Local având ca obiect majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. cu suma de 50.000.000 lei (cinczeci milioane lei), inclusiv T.V.A., sumă destinată majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., necesară demarării lucrărilor la subsolul obiectivului „, Hala Laminor”.**

La prezenta solicitare atașăm adresa înaintată de societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. înregistrată la sediul subscrisei cu numărul 158 din 28.08.2018.

Întocmit,  
Geahina Marin  


**Cu deosebită considerație,  
dl. Panait Radu Alin  
în calitate de Președinte C.A.  
Algorithm Residential S3 S.R.L.**





S.C ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL  
C.U.I.:31012790 Reg. Com: J40/14752/2012  
Sediul Social: Calea Vitan, nr. 242, camera 6, parter, sector 3, Bucuresti,  
tel: 0744.473.940, activesector3@gmail.com



Către: Algorithm Residential S3 S.R.L.

Sediul: Mun. București, Sect. 3, Calea Vitan, nr. 242

962  
29.08.2018

Referitor: Decizie având ca obiect majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. cu suma de 50.000.000 lei (cinczeci milioane lei), inclusiv T.V.A., sumă destinată majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., necesară demarării lucrărilor la subsolul obiectivului „Hala Laminor”.

Subscrisa, societatea Administrare Active Sector 3 SRL, persoană juridică română, cu sediul în Calea Vitan, nr.242, camera 6, parter, sector 3, București, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/14752/2012, având CUI 31012790, reprezentată legal de dl. Stancu Gheorghe, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație, cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și Asociat minoritar societatea SD3-Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L., înaintea prezenta:

#### DECIZIE

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017 s-a înființat de către societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale. Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată.

În urma solicitării societății Algorithm Residential S3 S.R.L. înregistrată la sediul subscrisei cu nr. 392 din 13.04.2018 și a Deciziei asociatului minoritar al subscrisei, SD3 Salubritate și Dezapezire S3 SRL înregistrată cu nr. 956/29.08.2018–având în vedere calitatea societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. de Asociat Minoritar al societății Algorithm Residential S3 S.R.L., se aproba acordarea majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. cu suma de 50.000.000 lei (cinczeci milioane lei), inclusiv T.V.A., sumă destinată majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., necesară demarării lucrărilor la subsolul obiectivului „Hala Laminor”.

Cu considerație,  
dl. Stancu Gheorghe  
în calitate de Președinte C.A.  
Administrare Active Sector 3 S.R.L.

**SOCIETATEA ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL**

C.U.I.:31012790

Reg. Com: J40/14752/2012

Sediul Social: Calea Vitan, nr. 242, parter, camera 6, sector 3, Bucuresti

---

Către **SD3 SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L.**

951  
28.08.2018

Sediul **Calea Vitan, nr. 154-158, clădire administrativă, biroul 2, sector 3, București**

**Referitor: Solicitare de acordare a unui mandat presedintelui C.A. al societatii Administrare Active Sector 3 SRL, având ca obiect majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. cu suma de 50.000.000 lei (cincizeci milioane lei), inclusiv T.V.A., sumă destinată majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., necesară demarării lucrărilor la subsolul obiectivului „Hala Laminor”.**

Subscrisa, societatea Administrare Active Sector 3 SRL, persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan, nr. 242, parter, camera 6, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/14752/2012, având CUI 31012790, **reprezentata legal de dl. Stancu Gheorghe, in calitate de Presedinte al Consiliului de Administratie**, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București, având în vedere calitatea societatii SD3-Salubritate si Deszapezire S3 SRL de Asociat minoritar al societății subscrise,

înaintăm prezenta,

**Solicitare de acordare a unui mandat presedintelui C.A. al societatii Administrare Active Sector 3 SRL având ca obiect majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. cu suma de 50.000.000 lei (cincizeci milioane lei), inclusiv T.V.A., sumă destinată majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., necesară demarării lucrărilor la subsolul obiectivului „Hala Laminor”.**

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București, prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/20.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Art. 3, Art. 209, Art.212, Art.213, Art. 1169 din Codul Civil și Legii 31/1990, sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120 și desfășoară activități comerciale conform Art. 269 din Codul fiscal.

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017 s-a înființat societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

**SOCIETATEA ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL**

C.U.I.:31012790

Reg. Com: J40/14752/2012

*Sediul Social: Calea Vitan, nr. 242, parter, camera 6, sector 3, Bucuresti*

---

Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., deține calitatea de ASOCIAT UNIC al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.

Având în vedere Actul Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 SRL, Art.7., punctul 7.1. din Actul Constitutiv "Capitalul social poate fi majorat prin hotărârea Adunării Generale a Asociaților, în condițiile și respectând procedurile și normele prevăzute de Actul Constitutiv și de Legea Societăților" și Art.12., punctul 12.1, lit.c) din Actul Constitutiv "Adunarea Generală a Asociaților hotărăște majorarea sau reducerea capitalului social",

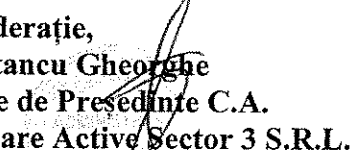
Conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., Cap. IV, Art. 12.2, Asociatul Unic: c) ,, hotărăște majorarea sau reducerea capitalului social. "

Din adresa transmisă de către societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. în data de 28.08.2018, înregistrată la sediul subscrisei cu nr. 948 reiese faptul că "suma este necesară pentru realizarea proiectului "... construire parcare subterană și a circulațiilor aferente în subsolul Halei Laminor..." pentru care urmează să fie efectuate lucrări specifice care antrenează și costuri suplimentare față de cele deja existente pentru etapa de punere în siguranță, fiind astfel necesară majorarea capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu suma de 50.000.000 lei (cincizeci milioane lei ). Realizarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu Expertiza Tehnică întocmită de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizația de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisă de Primăria Municipiului București și Proiectul Tehnic de execuție pentru punerea în siguranță nr. PCP – 355/17 întocmit de Profesional Construct Proiectare S.R.L., Varzan și Arhitecții S.R.L. "

**Pentru toate aceste considerente, solicităm acordarea unui mandat prezidentului C.A. al societății Administrare Active Sector 3 SRL având ca obiect majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. cu suma de 50.000.000 lei (cincizeci milioane lei), inclusiv T.V.A., sumă destinată majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., necesară demarării lucrărilor la subsolul obiectivului ,, Hala Laminor".**

La prezenta solicitare atașăm adresa înaintată de societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. înregistrată la sediul subscrisei cu numărul 948 din 28.08.2018.

Cu considerație,  
dl. Stancu Gheorghe  
în calitate de Președinte C.A.  
Administrare Active Sector 3 S.R.L.



956  
29 08 2018

SD 3 SALUBRITATE SI  
DEZAPEZIRE S3 S.R.L.  
17 Iul 2018

Către **Administrare Active Sector 3 SRL**

**Referitor** Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. cu suma de 50.000.000 lei (cinczeci milioane lei), inclusiv T.V.A., sumă destinată majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., necesară demarării lucrărilor la subsolul obiectivului „Hala Laminor”.

### DECIZIE

Avand in vedere solicitarea societății Administrare Active Sector 3 SRL nr. 951/28.08.2018, înregistrată la sediul subserisei cu nr. 129/29.08.2018 - în calitate de asociat minoritar al Administrare Active Sector 3 SRL se aprobă acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 SRL, în vederea acordării unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Administrare Active Sector 3 SRL privind adoptarea unei hotarari având ca obiect majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. cu suma de 50.000.000 lei (cinczeci milioane lei), inclusiv T.V.A., sumă destinată majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., necesară demarării lucrărilor la subsolul obiectivului „Hala Laminor”.

**PRESEDINTE C.A.**

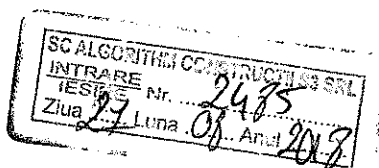
**Nitu Mihai**

**SD 3 Salubritate si Dezapezire S3 SRL**





ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Aprob,

Alexandru-Dan Coșocariu

Presedinte Consiliu Administratie

Avizat:

Marius Tudor, consilier juridic

Mihaela Bradin, contabil șef

## NOTĂ CONCEPT

### **MAJORARE capital social al societății Algorithm Construcții S3 SRL, necesară lucrărilor la subsolul „ Hala Laminor”**

În vederea susținerii proiectului privind realizarea *lucrărilor de construire a parcajului subteran și a circulațiilor aferente în subsol*, având ca obiect punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea construcției Hala Laminor, fabrica de țevi Republica, situată în București, Bulevardul Basarabia, nr. 256, sector 3, se solicită adoptarea unei hotărâri având ca obiect aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL, cu suma de 50.000.000 LEI (cinczeci de milioane lei), inclusiv TVA suma necesară demarării lucrărilor la subsolul obiectivului „ Hala Laminor”.

Algorithm Constructii S3

Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3  
Bucuresti, Romania

E-mail: [office@algorithmconstructiis3.ro](mailto:office@algorithmconstructiis3.ro)

Web: [www.algorithmconstructiis3.ro](http://www.algorithmconstructiis3.ro)

Date Fiscale:

CIF 37714360

RC J40/8651/2017

IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701

Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Realizarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu Expertiza Tehnică întocmită de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizația de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisă de Primăria municipiului București și Proiectul Tehnic de execuție pentru punerea în siguranță nr. PCP – 355/17 întocmit de Profesional Construct Proiectare SRL, Varzan și Arhitecții SRL.

Pentru a asigura numărul necesar de locuri de parcare care vor trebui asigurate la momentul dării în funcțiune a halei, se propune construirea unui parcaj la nivelul subsolului, cu tot cu circulațiile necesare evacuării utilizatorilor, atât la nivelul parterului cât și al nivelurilor suplimentare ce se vor realiza în viitor. De asemenea se vor construi alături de parcare și adăposturi de protecție civilă în subsol. Datorită amplasării parcării la subsol, cu o structură proprie independentă de cea a halei, intervenția are un impact minim asupra clădirii existente atât din punct de vedere structural cât și al arhitecturii clădirilor existente. Construcțiile noi propuse în subsol vor asigura functionarea halei conform normelor de siguranță în vigoare.

### Prezentare generală a proiectului

Hala Laminor, încadrată de către Ministerul Culturii și Identității Naționale în categoria monumentelor istorice, conform Legii 422 din 2001 se află într-un proces de consolidare și reabilitare urmând să devină un punct de reper pentru activități culturale din Sectorul 3.

Începuturile Halei Laminor, cu o suprafață de 68.000 de metri pătrați, sunt legate de anul 1936, odată cu înființarea Uzinelor Malaxa, transformate în anii comunismului în Întreprinderea 23 August. După anul 1990 obiectivul a fost cunoscut drept Uzinele Republica și considerat pe bună dreptate, astăzi, un reper istoric al arhitecturii industriale de pe teritoriul Sectorului 3.

Primăria Sector 3 a preluat obiectivul dorind să dezvolte aici un proiect benefic pentru comunitatea locală și revitalizarea întregii zone Faur-Republica/23 August.

Pentru valorificarea Halei Laminor, în suprafață de 68.000 mp, s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin: restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument.

#### Algorithm Constructii S3

Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3  
Bucuresti, Romania

E-mail: [office@algorithmconstructiis3.ro](mailto:office@algorithmconstructiis3.ro)

Web: [www.algorithmconstructiis3.ro](http://www.algorithmconstructiis3.ro)

#### Date Fiscale:

CIF 37714360

RC 140/8651/2017

IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701

Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



**Lucrările de intervenție în interiorul Halei Laminor, pentru amenajarea unei parcuri subterane, construirea clădirilor cu diverse destinații (birouri, comerț, săli de spectacole... etc) și regim de înălțime de până la P+2E, vor avea fundații și structuri de susținere proprie și nu vor influența în nici un fel structura de rezistență a Halei Laminor.**

### **Justificarea necesității proiectului : scop și obiective**

Justificarea necesității proiectului pornește de la starea actuală a imobilului descrisă mai sus. Soluțiile propuse au ținut seama de protecția mediului pe durata execuției și post execuției. Lucrările prevăzute au fost dimensionate și proiectate ținând cont de toate prevederile legale și tehnice în vigoare.

Datorită faptului că preservarea patrimoniului cultural presupune și reducerea la strictul necesar al intervențiilor asupra substanței autentice, soluția tehnică propusă în cadrul lucrărilor de punere în siguranță sunt pe cât posibil intervenții apte de a rămâne definitive, în cazul în care informațiile care vor deveni disponibile doar după deschiderea șantierului le vor confirma acest statut. Soluțiile propuse în aceste proiect care nu fac obiectul avizului nr. 511/M/2016 al Direcției de Patrimoniu Cultural al Ministerului Culturii obținut pentru faza de intervenții de urgență, fac parte din proiectul de realizarea siguranței în exploatare, restaurare, conservare și construirea unei parcuri subterane și a circulațiilor aferente care au făcut obiectul avizului nr. 268/M/2017 al Direcției de Patrimoniu Cultural al Ministerului Culturii și vor putea fi executate doar în cazul obținerii avizului MCC la faza PTh și DDE pentru realizarea siguranței în exploatare a construcției, restaurării și conservării și construirii parcajului subteran.

Pentru realizarea proiectului "...construire parcare subterană și a circulațiilor aferente în subsolul Halei Laminor..." sunt necesare lucrări specifice care antrenează și costuri suplimentare față de cele deja existente pentru etapa de punere în siguranță, fiind astfel necesară majorarea capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 cu suma de 50.000.000 lei (cinczeci milioane lei).

#### **Algorithm Constructii S3**

Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3  
Bucuresti, Romania

E-mail: [office@algorithmconstructiis3.ro](mailto:office@algorithmconstructiis3.ro)

Web: [www.algorithmconstructiis3.ro](http://www.algorithmconstructiis3.ro)

#### **Date Fiscale:**

CIF 37714360

RC J40/8651/2017

IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701

Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.

Proiectantul general asociația dintre:



**PROFESIONAL CONSTRUCT S.R.L.**  
**PROIECTARE**  
 Cod unic de înregistrare RO18384901  
 J407241872006

Str. Mihai Eminescu nr. 53-55, comers 185  
 Sector 2, 020961 Bucuresti  
 Tel: +4021 323 01 00  
 Fax: +4021 323 01 00  
 E-mail: office@pcp.ro  
 http://www.pcp.ro



**VĂRZAN & ARHITECTII**

Str. Nicolae Filipescu nr. 53-55, comers 185  
 Sector 2, 020961 Bucuresti

T: +40 371 083 541  
 E: office@varzanarhitectii.ro

Proiect:

**PROIECT TEHNIC PRIVIND PUNEREA ÎN SIGURANȚĂ, A CONȘTRUCȚIEI HALA LAMINOR, FABRICA DE ȚEVI REPUBLICA CORPURILE C1, C2, C3, C4, C5, C6, C61 ȘI REALIZAREA SIGURANȚEI ÎN EXPLOATARE, RESTAURARE, CONSERVARE ȘI CONSTRUIREA UNEI PARCĂRI SUBTERANE ȘI A CIRCULAȚIILOR AFERENTE ÎN SUBSOLUL HALEI SITUATE ÎN B-DUL BASARABIA NR. 256, SECTOR 3**

Amplasament:

BUCUREȘTI, ROMÂNIA

Beneficiar:

S.C. ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L prin

Proiectant

antreprenor general S.C. ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L

specialitate:

de ASOCIEREA DINTRE VĂRZAN & ARHITECTII S.R.L. ȘI

Nr. proiect:

PROFESIONAL CONSTRUCT PROIECTARE S.R.L.  
 PCP-355/2017

### Formular F3

Obiectiv: 02 ETAPA 2

## LISTA cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Obiect: 02 SUBSOL

Categorie: 01 REZISTENTA

Nr. Crt.	Capitol lucrari Simbol	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	[ ron ] Valoare
	Denumire resursa			a) materiale	
	Observatii			b) manopera	
	Corectii			c) utilaj	
	Liste Anexe			d) transport	
				Total(a+b+c+d)	
1	TSC05F1 82	SUTE MC			
		Sp.mat: 0.00%		2,080.00000	0.00
			Sp.man: 0.00%		0.00
			Sp.ut: 0.00%		0.00
					389.25
					809,640.00
					0.00
					389.25
					809,640.00
<b>SAPATURA CU EXCAVATOR PE SENILE CUPA 1,5-1,9 MC CU DESCARCARE IN DEPOZIT</b>					
<i>Extras UTILAJE</i>					
			<i>Consum specific</i>	<i>Pret unitar</i>	<i>Valoare</i>
	0003503 EXCAVATOR PE SENILE CU O CUPA, MOT.TERMIC,		1.730000 ORE	225.0000	389.25
2	TSC35XD7 91	SUTE MC			
		Sp.mat: 0.00%		2,080.00000	0.00
			Sp.man: 0.00%		0.00
			Sp.ut: 0.00%		0.00
					262.69
					546,390.00
					0.00
					262.69
					546,390.00
<b>INCARCAT CU INCARCATOR FRONTAL PE PNEURI 2,6-3,9MC</b>					
<i>Extras UTILAJE</i>					
			<i>Consum specific</i>	<i>Pret unitar</i>	<i>Valoare</i>
	1872 INCARCATOR FRONTAL PE PNEURI DE 2,6-3,9 M		1.250000 ORE	210.1500	262.69
3	TRA01A01P 82	TONE			
		Sp.mat: 0.00%		416,000.00000	0.00
			Sp.man: 0.00%		0.00
			Sp.ut: 0.00%		0.00
					1.65
					54,08
					0.00
					1.65
					546,454.08
<b>TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 1 KM</b>					
<i>Extras MANOPERA</i>					
			<i>Consum specific</i>	<i>Pret unitar</i>	<i>Valoare</i>
	0029932 MUNCITOR DESERV.CTII MASINI 32		0.000010 ORE	13.3600	0.00
	TRA01A01P TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU		1.000000 TONE	1.6500	1.65
	MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 1 KM				1.65
4	TSA01H2 82	M CUB			
				620.00000	0.00
					0.00
					0.00

System informatic proiectat de Softex Plus srl. Tel:323.78.37



Nr. Crt.	Capitol lucrari Simbol	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoara	
			Total(a+b+c+d)			
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.utl: 0.00%	
<b>ASIMILAT SAPATURA MANUALA IN SPATII INTINSE H=0,61-2 M T.F.TARE</b>					87.67	54,357.63
					0.00	0.00
					0.00	0.00
<b>Extras MANOPERA</b>					87.67	54,357.63
			Consum specific	Pret unitar	Valoare	
0019621	SAPATOR 21		4.480000 ORE	19.5700	87.67	
5	TRB01A19 82	STONE		992.00000	0.00	
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.utl: 0.00%	
<b>TRANSPORTUL MOLOZULUI CU ROABA PE PNEURI DISTANTA 90M</b>					22.10	21,927.09
					0.00	0.00
					0.00	0.00
<b>Extras MANOPERA</b>					22.10	21,927.09
			Consum specific	Pret unitar	Valoare	
0019921	MUNCITOR DESERV.CTII MONTJ. 21		1.773990 ORE	12.4600	22.10	
6	TR11AA01C1 82	STONE		992.00000	0.00	
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.utl: 0.00%	
<b>INCARCAREA MOLOZULUI, PRIN ARUNCARE RAMPA SAU TEREN-AUTO CATEG.1</b>					20.56	20,394.53
					0.00	0.00
					0.00	0.00
<b>Extras MANOPERA</b>					20.56	20,394.53
			Consum specific	Pret unitar	Valoare	
0319711	MUNCITOR INC/DESC.MAT. 11		1.650000 ORE	12.4600	20.56	
7	TRA01A01P 82	STONE		992.00000	0.00	
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.utl: 0.00%	
<b>TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 1 KM</b>					0.00	0.13
					0.00	0.00
					1.65	1,636.80
<b>Extras MANOPERA</b>					1.65	1,636.93
			Consum specific	Pret unitar	Valoare	
0029932	MUNCITOR DESERV.CTII MASINI 32		0.000010 ORE	13.3600	0.00	
TRA01A01P	TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.= 1 KM		1.000000 TONE	1.6500	1.65	
8	TSC05A1 82	SUTE MC		2,080.00000	0.00	
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.utl: 0.00%	
<b>PROFILARE CU EXCAVATOR SENILE CUPA 1,5-1,9 MC SI BULDOZER SENILE DEPOZIT INTERMEDIAR PAMANT-MOLOZ</b>					94.32	196,185.60
					0.00	0.00
					94.32	196,185.60
			Consum specific	Pret unitar	Valoare	
0003503	EXCAVATOR PE SENILE CU O CUPA, MOT.TERMIC.		0.240000 ORE	225.0000	54.00	
1432	BULDOZER PE SENILE 81-180 CP (SCARIFICATO		0.200000 ORE	201.6000	40.32	
9	RCSB18C 99	M CUB		55,000.00000	0.24	
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.utl: 0.00%	
<b>ASIMILAT DEMOLARE BETON ARMAT DE SUB COTA ±0.00 CU MULOACE MECANICE</b>					11.78	648,147.50
					57.68	3,172,400.00
					0.00	0.00
					69.70	3,833,472.50
			Consum specific	Pret unitar	Valoare	
6202894	APA		0.050000 M CUB	4.7000	0.24	
			Consum specific	Pret unitar	Valoare	
0010232	BETONIST 32		0.350000 ORE	21.2100	7.42	
0019922	MUNCITOR DESERV.CTII MONTJ. 22		0.350000 ORE	12.4600	4.36	
			Consum specific	Pret unitar	Valoare	
3355	EXCAVATOR PE SENILE ECHIPAT CU FOARFECA BE		0.056000 ORE	275.0000	15.40	
3521	BULDOEXCAVATOR CU PIKON		0.060000 ORE	105.0000	6.30	
3522	EXCAVATOR PE SENILE CU PIKON		0.140000 ORE	257.0000	35.98	
10	PD01XG 93	KG		3,300,000.00000	0.02	
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.utl: 0.00%	
<b>ASIM TAIEREA CU FLACARA OXIACETILENICA A ARMATURILOR DIN BETONE ARMATE DEMOLATE</b>					0.12	384,978.00
					0.00	0.00
					0.00	0.00

Nr. Crt.	Capitol lucrari Simbol	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoare	
			a) materiale			
			b) manopera			
			c) utilaj			
			d) transport			
			Total(a+b+c+d)			
Extras MATERIALE					0.14	451,473.00
			Consum specific	Pret unitar	Valoare	
5904512	OXIGEN TEHNIC GAZOS IMBUTELIAT STAS 2031	CL A	0.002160 M CUB	8.4000	0.01	
7300045	ACETILENA		0.000450 KG	23.1400	0.01	
Extras MANOPERA						
			Consum specific	Pret unitar	Valoare	
81	SUDOR G		0.005500 ORE	21.2100	0.12	
11	TRB01A19 82	TONE				
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.uti: 0.00%	
TRANSPORT OTEL BETON CU ROABA PE PNEURI INC ASEZARE DESC ASEZARE GRUPA 1-3 DISTANTA 90M					3,300.00000	0.00
					60.56	199,833.48
					0.00	0.00
					0.00	0.00
					60.56	199,833.48
			Consum specific	Pret unitar	Valoare	
0019921	MUNCITOR DESERV. CTII MONTJ. 21		4.860000 ORE	12.4600	60.56	
12	TSE04XC 93	SUTE MP				
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.uti: 0.00%	
NIVELAREA TER.NAT.SI PLATF.TERASAM.CU BULDOZER PE SENILE 81-180 CP					440.00000	0.00
					0.00	0.00
					138.90	61,117.05
					0.00	0.00
					138.90	61,117.05
			Consum specific	Pret unitar	Valoare	
1432	BULDOZER PE SENILE 81-180 CP (SCARIFICATO		0.689000 ORE	201.6000	138.90	
13	TSE01XB 93	SUTE MP				
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.uti: 0.00%	
NIVELAREA MANUALA A TERENURILOR SI PLATFORMELOR CU DENIVELARI DE 10-20CM,IN TEREN MULOCIU					42.23000	0.00
					116.07	4,901.74
					0.00	0.00
					0.00	0.00
					116.07	4,901.74
			Consum specific	Pret unitar	Valoare	
49	MUNCITOR NECALIFICAT		9.820000 ORE	11.8200	116.07	
14	AUT3355 82	ORE				
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.uti: 0.00%	
ASIMILAT CONCASOR CU FALCI ACTIONAT ELECTRIC PRODUCTIVITATE 25,0-50,0 MC/H					1,200.00000	0.00
					0.00	0.00
					350.00	420,000.00
					0.00	0.00
					350.00	420,000.00
			Consum specific	Pret unitar	Valoare	
0003355	CONCASOR CU FALCI, ACT.ELECTRIC, 2,1-5,0		1.000000 ORE	350.0000	350.00	
15	TSD20XA 91	MP				
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.uti: 0.00%	
COMPACTAREA MECANICA A TERENULUI DE FUNDARE PRIN COMPACTARE CU CILINDRU COMPACTOR					44,000.00000	0.00
					1.54	67,610.40
					2.55	112,200.00
					0.00	0.00
					4.09	179,810.40
			Consum specific	Pret unitar	Valoare	
49	MUNCITOR NECALIFICAT		0.130000 ORE	11.8200	1.54	
			Consum specific	Pret unitar	Valoare	
1471	CILINDRU COMPACTOR MIXT		0.030000 ORE	85.0000	2.55	
16	TSD24XB 91	MP				
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.uti: 0.00%	
COMPACTAREA CU MAIUL MEC.150-200KG A TERENULUI NATURAL					223.00000	0.00
					8.91	1,987.44
					3.20	713.04
					0.00	0.00
					12.11	2,700.48
			Consum specific	Pret unitar	Valoare	
49	MUNCITOR NECALIFICAT		0.754000 ORE	11.8200	8.91	
			Consum specific	Pret unitar	Valoare	
2054	MAI MECANIC CU MOTOR TERMIC DE 6CP (4 KW)		0.250000 ORE	12.7900	3.20	
17	DA18B1 82	M CUB				
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.uti: 0.00%	
ASIMILAT ASTERNERE MECANICA SI COMPACTARE BETON CONCASAT					27,000.00000	0.24
					3.98	107,367.39
					18.69	504,500.40

Sistem informatic proiectat de Softex Plus srl. Tel:323.78.37

Nr. Crt.	Capitol lucrari Simbol	U/M	Canitatea	Pretul unitar	Valoarea
	Denumire resursa Observatii Corectii Liste Anexe			a) materiale b) manopera c) utilaj d) transport Total(a+b+c+d)	
				0.00	0.00
				22.90	618,212.79
<b>ASIMILAT ASTERNERE MANUALE SI COMPACTARE BETON CONCASAT</b>					
Extras MATERIALE					
	6202806 APA INDUSTRIALA PT. LUCR. DRUMURI-TERASAMENT E IN CISTERNE		Consum specific 0.050000 M CUB	Pret unitar 4.7000	Valoarea 0.24
Extras MANOPERA					
	0012811 PAVATOR 11		Consum specific 0.103990 ORE	Pret unitar 18.6700	Valoarea 1.94
	0012821 PAVATOR 21		Consum specific 0.103990 ORE	Pret unitar 19.5700	Valoarea 2.04
Extras UTILAJE					
	0003554 BULDOZER PE SENILE 81-180 CP		Consum specific 0.077000 ORE	Pret unitar 201.6000	Valoarea 15.52
	0005603 AUTOCISTERNA CU DISPOZITIV DE STROPIRE CU		Consum specific 0.005000 ORE	Pret unitar 88.4000	Valoarea 0.44
	1471 CILINDRU COMPACTOR MIXT		Consum specific 0.032000 ORE	Pret unitar 85.0000	Valoarea 2.72
18	DA18A1 82	M CUB		860.00000	0.24
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.util: 0.00%
					39.13
					202.10
					17.01
					33,647.71
					0.00
					0.00
					56.37
					48,475.65
Extras MATERIALE					
	6202806 APA INDUSTRIALA PT. LUCR. DRUMURI-TERASAMENT E IN CISTERNE		Consum specific 0.050000 M CUB	Pret unitar 4.7000	Valoarea 0.24
Extras MANOPERA					
	0012811 PAVATOR 11		Consum specific 1.374990 ORE	Pret unitar 18.6700	Valoarea 25.67
	0012821 PAVATOR 21		Consum specific 0.687490 ORE	Pret unitar 19.5700	Valoarea 13.45
Extras UTILAJE					
	0004005 COMPACTOR STATIC AUTOPROP. CU RULOURI (VALTU		Consum specific 0.232000 ORE	Pret unitar 71.4000	Valoarea 16.56
	0005603 AUTOCISTERNA CU DISPOZITIV DE STROPIRE CU		Consum specific 0.005000 ORE	Pret unitar 88.4000	Valoarea 0.44
19	DA19A1 82	MP		44,223.00000	0.83
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.util: 0.00%
					0.60
					36,483.98
					0.00
					26,610.31
					0.00
					0.00
					1.43
					63,094.28
Extras MATERIALE					
	6716783 FOLIE DIN MATERIAL PLASTIC 1,00 MM GROSIME		Consum specific 1.100000 MP	Pret unitar 0.7500	Valoarea 0.83
Extras MANOPERA					
	0012821 PAVATOR 21		Consum specific 0.027990 ORE	Pret unitar 19.5700	Valoarea 0.55
	0019931 MUNCITOR DESERV. CTII MONTJ. 31		Consum specific 0.004040 ORE	Pret unitar 13.3600	Valoarea 0.05
20	CA01B1 82	M CUB		2,433.00000	198.04
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.util: 0.00%
					39.65
					481,826.45
					96,478.91
					1.34
					3,260.22
					0.00
					0.00
					239.03
					581,565.59
Extras MATERIALE					
	2100910 BETON MARFA CLASA C10/8 (BC10/B150) Componenta listei anexa 10173		Consum specific 1.008000 M CUB	Pret unitar 196.0000	Valoarea 197.57
	6202818 APA INDUSTRIALA PENTRU MORTARE SI BETOANE DELA REȚEA		Consum specific 0.100000 M CUB	Pret unitar 4.7000	Valoarea 0.47
Extras MANOPERA					
	0010212 BETONIST 12		Consum specific 0.450000 ORE	Pret unitar 18.6700	Valoarea 8.40
	0010222 BETONIST 22		Consum specific 0.340000 ORE	Pret unitar 19.5700	Valoarea 6.65
	0010721 DULGHER CONSTRUCTII 21		Consum specific 0.060000 ORE	Pret unitar 19.5700	Valoarea 1.17
	0019921 MUNCITOR DESERV. CTII MONTJ. 21		Consum specific 1.880000 ORE	Pret unitar 12.4600	Valoarea 23.42
Extras UTILAJE					
	0003716 VIBRATOR DE INTERIOR PT. BETON ACTIONAT ELE		Consum specific 0.500000 ORE	Pret unitar 2.6800	Valoarea 1.34
21	CC01B1 82	KG		3,403,125.00000	3.02
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.util: 0.00%
					0.92
					10,292,751.56
					0.00
					3,122,163.00
					0.00
					0.00

MONTARE ARMATURI DIN CTII BETON IN BADIER CII DISTANȚIERI DIN MARE DE ACTIVE

Sistem informatic proiectat de Softex Plus srl. Tel: 323.78.37

Nr. Crt.	Capitol lucrari Simbol	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoare
	Denumire resursa			a) materiale	
	Observatii			b) manopera	
	Corectii			c) utilaj	
	Liste Anexe			d) transport	
				<b>Tota(a+b+c+d)</b>	
				0.00	0.00
				3.94	13,414,914.56
<b>MONITARE ACTIVITATI DIN CATEL BETON IN RADIER CU DISTRIBUTII DIN PROFIL DE DILATARE</b>					
<b>Extras MATERIALE</b>					
			Consum specific	Pret unitar	Valoare
2006516	OTEL BETON BST 500C		1.010000 KG	2.9000	2.93
3803128	SARMA MOALE OBISNUITA D= 1,12 OL32 S 8		0.010000 KG	4.1500	0.04
6719093	DISTANȚIER DIN M. PLASTI. PT. POZ. ARM. IN BETO N PT GRINZI		0.150000 BUCATA	0.3600	0.05
<b>Extras MANOPERA</b>					
			Consum specific	Pret unitar	Valoare
0011112	FIERAR BETON 12		0.022000 ORE	18.6700	0.41
0011132	FIERAR BETON 32		0.022000 ORE	21.2100	0.47
0019931	MUNCITOR DESERV. CTII MONTJ. 31		0.003000 ORE	13.3600	0.04
22	CB10B1 82	MP		3,550.00000	8.54
		Sp.mat: 0.00%		Sp.man: 0.00%	32.16
				Sp.utl: 0.00%	114,181.85
<b>COFRAJE RADIER DIN PANOU CU PLACAJ 15MM INCLUSIV SPIJINIRI</b>					
				0.00	0.00
				0.00	0.00
				40.71	144,512.34
<b>Extras MATERIALE</b>					
			Consum specific	Pret unitar	Valoare
2901167	MANELE D=7-11CM L=2.6M RASINOASE S.1		0.000500 M CUB	1000.0000	0.50
2903995	SCIND RASIN LUNGA TIV CLS D GR=24MM L=4,00M S 942		0.003500 M CUB	1000.0000	3.50
2928347	PANOU DE COFRAJ TIP P FAG G 15MM PT PERETI		0.025000 MP	51.1800	1.28
3803233	SARMA MOALE OBISNUITA D= 2,5 OL32 S 8		0.050000 KG	4.1500	0.21
5886942	CUIS CU CAP CONIC TIP AI 3 X 70 O L34 S 2111		0.080000 KG	3.9500	0.32
6201084	ULEI EMULSIONABIL PT. DECOPRARE BETOANE S11382		0.120000 KG	22.8400	2.74
<b>Extras MANOPERA</b>					
			Consum specific	Pret unitar	Valoare
0010712	DULGHER CONSTRUCTII 12		0.230000 ORE	18.6700	4.29
0010722	DULGHER CONSTRUCTII 22		0.510000 ORE	19.5700	9.98
0010732	DULGHER CONSTRUCTII 32		0.590000 ORE	21.2100	12.51
0010742	DULGHER CONSTRUCTII 42		0.170000 ORE	23.7600	4.04
0019931	MUNCITOR DESERV. CTII MONTJ. 31		0.100000 ORE	13.3600	1.34
23	01304A6 02	M		1,346.00000	184.80
		Sp.mat: 0.00%		Sp.man: 0.00%	20.04
				Sp.utl: 0.00%	26,974.86
<b>PROFIL DE DILATARE HIDROPLASTO PT. ROSTURI LA PARDOSELI DIN METAL SI NITRIFLEX 397</b>					
				0.00	0.00
				0.00	0.00
				204.84	275,715.66
<b>Extras MATERIALE</b>					
			Consum specific	Pret unitar	Valoare
7802194	PROFIL DILATARE ROSTURI PARDOSELI METAL+N ITRIFLEX 397		1.000000 M	176.0000	176.00
8000277	MATERIAL MARUNT Aplicat la materiale (din articolul c. )		1.000000 LEI	8.8000	8.80
<b>Extras MANOPERA</b>					
			Consum specific	Pret unitar	Valoare
100	MUNCITOR CALIFICAT		0.910000 ORE	20.6200	18.76
49	MUNCITOR NECALIFICAT		0.108000 ORE	11.8200	1.28
24	CA07H1 82	M CUB		20,625.00000	232.31
		Sp.mat: 0.00%		Sp.man: 0.00%	39.65
				Sp.utl: 0.00%	817,869.94
<b>TURNARE CU POMPA BETON C25/30 IN RADIER</b>					
				35.66	735,565.88
				0.00	0.00
				307.63	6,344,829.56
<b>Extras MATERIALE</b>					
			Consum specific	Pret unitar	Valoare
2100916	BETON MARPA CLASA C30/25 (BC30/B400) Componenta listei anexa 10173		1.008000 M CUB	230.0000	231.84

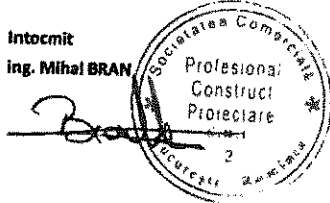
Nr. Crt.	Capitol lucrari Simbol	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoare
			a)materiale b)manopera c)utilaj d)transport Total(a+b+c+d)		
6202818	APA INDUSTRIALA PENTRU MORTARE SI BETOANE DELA RETEA	M	0.100000 M CUB	4.7000	0.47
Extras MANOPERA			Consum specific	Pret unitar	Valoare
0010212	BETONIST 12		0.450000 ORE	18.6700	8.40
0010222	BETONIST 22		0.340000 ORE	19.5700	6.65
0010721	DULGHER CONSTRUCTII 21		0.060000 ORE	19.5700	1.17
0019921	MUNCITOR DESERV.CTII MONTJ. 21		1.880000 ORE	12.4600	23.42
Extras UTILAJE			Consum specific	Pret unitar	Valoare
0003312	AUTOPOMPA HIDRAULICA DE BETON 40-60 MC/H		0.081000 ORE	435.0000	35.24
0003716	VIBRATOR DE INTERIOR PT.BETON ACTIONAT ELE		0.160000 ORE	2.6800	0.43
25	01002C 02	M		9,300.00000	15.00
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.uti: 0.00%
					2.82
ETANSARE CU CORDON BENTONITIC INTRE RADIER SI PERETI					0.00
					0.00
					0.00
					17.82
					165,734.65
Extras MATERIALE			Consum specific	Pret unitar	Valoare
631456	BANDA ETANSARE PENTRU ROSTURI IN ELEMENTE DE BETON		1.000000 M	15.0000	15.00
Extras MANOPERA			Consum specific	Pret unitar	Valoare
0012800	PAVATOR		0.133000 ORE	21.2100	2.82
26	CC01B1 82	KG		2,027,069.00000	3.02
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.uti: 0.00%
					0.92
MONTARE ARMATURI DIN OTEL BETON IN PERETI CU DISTANTIERI DIN MASE PLASTICE					0.00
					0.00
					0.00
					3.94
					7,990,584.37
Extras MATERIALE			Consum specific	Pret unitar	Valoare
2006516	OTEL BETON EST 500C		1.010000 KG	2.9000	2.93
3803128	SARMA MOALE OBISNUIITA D= 1,12 OL32 S 8 89		0.010000 KG	4.1500	0.04
6719093	DISTANTIER DIN M.PLASTI.PT POZ.ARM.IN BETO N PT GRINZI		0.150000 BUCATA	0.3600	0.05
Extras MANOPERA			Consum specific	Pret unitar	Valoare
0011112	FIERAR BETON 12		0.022000 ORE	18.6700	0.41
0011132	FIERAR BETON 32		0.022000 ORE	21.2100	0.47
0019931	MUNCITOR DESERV.CTII MONTJ. 31		0.003000 ORE	13.3600	0.04
27	CB12L1 82	MP		49,800.00000	24.74
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.uti: 0.00%
					36.03
COFRAJE PT BETON IN PERETI DIAFRAGME DIN PANOURI METALICE					0.00
					0.00
					0.00
					60.77
					3,026,560.14
Extras MATERIALE			Consum specific	Pret unitar	Valoare
0020101	MATERIAL MARUNT		0.250000 LEI	1.0000	0.25
6201084	ULEI EMULSIONABIL PT.DECOFRARE BETOANE S11382		0.120000 KG	22.8400	2.74
6310178	COFRAJE METALICE TIP CMG		1.000000 MP	21.7500	21.75
Extras MANOPERA			Consum specific	Pret unitar	Valoare
0010712	DULGHER CONSTRUCTII 12		0.170000 ORE	18.6700	3.17
0010722	DULGHER CONSTRUCTII 22		0.500000 ORE	19.5700	9.79
0010732	DULGHER CONSTRUCTII 32		0.740000 ORE	21.2100	15.70
0010742	DULGHER CONSTRUCTII 42		0.170000 ORE	23.7500	4.04
0019931	MUNCITOR DESERV.CTII MONTJ. 31		0.250000 ORE	13.3600	3.34
28	CA07H1 82	M CUB		9,307.10000	252.47
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.uti: 0.00%
					39.65
TURNARE CU POMPA C30/37 IN PERETI					35.66
					0.00
					0.00
					327.79
					3,050,756.63

Nr. Crt.	Capitol lucrari Simbol	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoare
			a)materiale		
			b)manopera		
			c)utilaj		
			d)transport		
			Total(a+b+c+d)		
<b>Extras MATERIALE</b>					
			Consum specific	Pret unitar	Valoare
2100918	BETON MARFA CLASA C40/32 (BC40/B500)		1.000000 M CUB	250.0000	252.00
6202818	APA INDUSTRIALA PENTRU MORTARE SI BETOANE DELA RESEA		0.100000 M CUB	4.7000	0.47
<b>Extras MANOPERA</b>					
			Consum specific	Pret unitar	Valoare
0010212	BETONIST 12		0.450000 ORE	18.6700	8.40
0010222	BETONIST 22		0.340000 ORE	19.5700	6.65
0010721	DULGHER CONSTRUCTII 21		0.060000 ORE	19.5700	1.17
0019921	MUNCITOR DESERV. CTII MONTJ. 21		1.880000 ORE	12.4600	23.42
<b>Extras UTILAJE</b>					
			Consum specific	Pret unitar	Valoare
0003312	AUTO POMPA HIDRAULICA DE BETON 40-60 MC/H		0.081000 ORE	435.0000	35.24
0003716	VIBRATOR DE INTERIOR PT. BETON ACTIONAT ELE		0.160000 ORE	2.6800	0.43
29	TRA01A10P 82	TONE		135,570.00000	0.00
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.utl: 0.00%
					0.00
<b>TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.=10 KM (EVAC. EXCEDENT)</b>					0.00
					9.95
					1,348,921.50
					9.95
					1,348,939.12
<b>Extras MANOPERA</b>					
			Consum specific	Pret unitar	Valoare
0029932	MUNCITOR DESERV. CTII MASINI 32		0.000010 ORE	13.3600	0.00
TRA01A10P	TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.=10 KM (EVAC. EXCEDENT)		1.000000 TONE	9.9500	9.95
<b>Extras TRANSPORT</b>					
30	CB1311 82	MP		44,458.00000	6.53
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.utl: 0.00%
					33.94
<b>COFRAJE DIN PANOURI REFOLOSIBILE LA PLACA COTA +0.00 CU PLACAJ DE 27 MM</b>					0.00
					0.00
					40.46
					1,798,988.52
<b>Extras MATERIALE</b>					
			Consum specific	Pret unitar	Valoare
0020101	MATERIAL MARUNT		0.250000 LEI	1.0000	0.25
2903995	SCIND RASIN LUNGA TIV CLS D GR=24MM L =4,00M S 942		0.000400 M CUB	1000.0000	0.40
2904406	DULAP RASINOS TIVIT CLS A GR=48MM L=3,50M S 942		0.000500 M CUB	1000.0000	0.50
2928347	PANOU DE COFRAJ TIP P FAG G 15MM PT PERETI		0.050000 MP	51.1800	2.56
5886942	CUIE CU CAP CONIC TIP AI 3 X 70 O L34 S 2111		0.020000 KG	3.9500	0.08
6201084	ULEI EMULSIONABIL PT. DECOFRARE BETOANE S11382		0.120000 KG	22.8400	2.74
<b>Extras MANOPERA</b>					
			Consum specific	Pret unitar	Valoare
0010712	DULGHER CONSTRUCTII 12		0.110000 ORE	18.6700	2.05
0010722	DULGHER CONSTRUCTII 22		0.550000 ORE	19.5700	10.76
0010732	DULGHER CONSTRUCTII 32		0.290000 ORE	21.2100	6.15
0010742	DULGHER CONSTRUCTII 42		0.540000 ORE	23.7600	12.83
0019931	MUNCITOR DESERV. CTII MONTJ. 31		0.160000 ORE	13.3600	2.14
31	CB44B1 82	BUCATA		2,400.00000	0.35
			Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.utl: 0.00%
					10.41
<b>SUSTINERI CU POPI EXTENS PES100R COFRAJ PLACI</b>					25.92
					62,208.00
					0.00
					36.68
					88,032.96
<b>Extras MATERIALE</b>					
			Consum specific	Pret unitar	Valoare
2904406	DULAP RASINOS TIVIT CLS A GR=48MM L=3,50M S 942		0.000350 M CUB	1000.0000	0.35
<b>Extras MANOPERA</b>					
			Consum specific	Pret unitar	Valoare
0010712	DULGHER CONSTRUCTII 12		0.110000 ORE	18.6700	2.05
0010722	DULGHER CONSTRUCTII 22		0.270000 ORE	19.5700	5.28
0019931	MUNCITOR DESERV. CTII MONTJ. 31		0.230000 ORE	13.3600	3.07

Nr. Crt.	Capitol lucrari Simbol	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoare
	Denumire resursa			a)materiale	
	Observatii			b)manopera	
	Corectii			c)utilaj	
	Liste Anexe			d)transport	
				Total(a+b+c+d)	
<b>Extras UTILAJE</b>					
		Consum specific	Pret unitar	Valoare	
0001326	ORA PR. POP METALICEXTENS PE5100 INCL. TEAVA	8640.000000 ORE	0.0030	25.92	
32	CB45B1 82	BUCATA			
		Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.uti: 0.00%	
			800.00000	0.10	80.00
				13.56	10,846.08
<b>SUSTINERI DIN GRINZI METALICE EXTENSIBILE GRINZILE REZEMAND PE POPI METALICI</b>					
				69.12	55,296.00
				0.00	0.00
				82.78	66,222.08
<b>Extras MATERIALE</b>					
		Consum specific	Pret unitar	Valoare	
2904406	DULAP RASINOS TIVIT CLS A GR=4BMM L=3,50M	0.000100 M CUB	1000.0000	0.10	
	S 942				
<b>Extras MANOPERA</b>					
		Consum specific	Pret unitar	Valoare	
0010742	DULGHER CONSTRUCTII 42	0.520000 ORE	23.7600	12.36	
0019931	MUNCITOR DESERV. CTII MONTUJ. 31	0.090000 ORE	13.3600	1.20	
<b>Extras UTILAJE</b>					
		Consum specific	Pret unitar	Valoare	
0007648	DISPOZITIV COFRAJE, GRINZI TIP-TS21 REZEMAT	8640.000000 ORE	0.0080	69.12	
33	CC01B1 82	KG			
		Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.uti: 0.00%	
			2,981,880.00000	3.02	9,018,696.06
				0.92	2,735,695.99
<b>MONTARE ARMATURI DIN OTEL BETON PLACA COTA +0.00 CU DISTANTIERI DIN MASE PLASTICE</b>					
				0.00	0.00
				0.00	0.00
				3.94	11,754,392.05
<b>Extras MATERIALE</b>					
		Consum specific	Pret unitar	Valoare	
2006516	OTEL BETON EST 500C	1.010000 KG	2.9000	2.93	
3803128	SARMA MOALE OBISNUITA D= 1,12 OL32 S 8	0.010000 KG	4.1500	0.04	
	89				
6719093	DISTANTIER DIN M. PLASTI. PT POZ. ARM. IN BETO	0.150000 BUCATA	0.3600	0.05	
	N PT GRINZI				
<b>Extras MANOPERA</b>					
		Consum specific	Pret unitar	Valoare	
0011112	FIERAR BETON 12	0.022000 ORE	18.6700	0.41	
0011132	FIERAR BETON 32	0.022000 ORE	21.2100	0.47	
0019931	MUNCITOR DESERV. CTII MONTUJ. 31	0.003000 ORE	13.3600	0.04	
34	CA07H1 82	M CUB			
		Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.uti: 0.00%	
			16,566.00000	253.41	4,197,990.06
				39.65	656,913.13
				35.66	590,806.51
				0.00	0.00
				328.73	5,445,709.70
<b>TURNARE POMPA IN PLACA COTA +0.00</b>					
<b>Extras MATERIALE</b>					
		Consum specific	Pret unitar	Valoare	
2100918	BETON MARFA CLASA C40/32 (BC40/B500)	1.008000 M CUB	250.0000	252.00	
	Componenta listei anexa 10173				
6202818	APA INDUSTRIALA PENTRU MORTARE SI BETOANE	0.300000 M CUB	4.7000	1.41	
	DELA RETEA				
<b>Extras MANOPERA</b>					
		Consum specific	Pret unitar	Valoare	
0010212	BETONIST 12	0.450000 ORE	18.6700	8.40	
0010222	BETONIST 22	0.340000 ORE	19.5700	6.65	
0010721	DULGHER CONSTRUCTII 21	0.060000 ORE	19.5700	1.17	
0019921	MUNCITOR DESERV. CTII MONTUJ. 21	1.880000 ORE	12.4600	23.42	
<b>Extras UTILAJE</b>					
		Consum specific	Pret unitar	Valoare	
0003312	AUTOPOMPA HIDRAULICA DE BETON 40-60 MC/H	0.081000 ORE	435.0000	35.24	
0003716	VIBRATOR DE INTERIOR PT. BETON ACTIONAT ELE	0.160000 ORE	2.6800	0.43	
35	TRB22D3A 99	TONE			
		Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.uti: 0.00%	
			12,962.00000	0.00	0.00
				4.24	54,912.22
<b>ASIMILAT MANIPULARE OTEL BETON, COFRAJE, ALTE MATERIALE CU TELEHANDLER</b>					
				36.48	472,853.76
				0.00	0.00
				40.72	527,765.98
<b>Extras MANOPERA</b>					
		Consum specific	Pret unitar	Valoare	
0019922	MUNCITOR DESERV. CTII MONTUJ. 22	0.340000 ORE	12.4600	4.24	
<b>Extras UTILAJE</b>					
		Consum specific	Pret unitar	Valoare	

Nr. Crt.	Capitol lucrari Simbol	U/M	Cantitatea	Prețul unitar	Valoare
	Denumire resursa			a) materiale	
	Observatii			b) manopera	
	Corectii			c) utilaj	
	Liste Anexe			d) transport	
				Total(a+b+c+d)	
TELE	TELEHANDLER ROTATIV		0.285000 ORE	128.0000	36.48
	Cheltuieli directe		39,327,583.21	14,791,070.8	8,089,688.87
	Alte cheltuieli directe				2,036,958.30
	Impozit manopera	20.000%			2,958,214.16
	Contrib.Asigurat.munca	2.250%			332,799.09
	TOTAL CHELT. DIRECTE		39,327,583.21	18,082,084.0	8,089,688.87
	Cheltuieli indirecte	Io =			2,036,958.30
		5.000% x To			67,536,314.40
	Profit	Po =			3,376,815.72
		3.000% x (To+Io)			2,127,393.90
	TOTAL GENERAL categorie	Vo =	To+Io+Po		73,040,524.02

Intocmit  
ing. Mihael BRAN







ALGORITHM CONSTRUCTII S3



SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL

INTRARE Nr. 108  
IESIRE  
Ziua 28 Luna 08 Anu



Către	ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL
Sediul	Sediul Social: Bucuresti, sector 3, Calea Vitan nr 242
Referitor	Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL, cu suma de 50.000.000 lei (cinczeci milioane lei ), inclusiv TVA, suma necesară demarării lucrărilor la subsolul obiectivului „ Hala Laminor”.

SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL  
INTRARE Nr. 2486  
IESIRE  
Ziua 27 Luna 09 Anu 2019

Subscrisa, societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan, nr. 154-158, cladire administrativa, birou 5, sector 3, București înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8651/08.06.2017, având CUI 37714360, reprezentată legal de dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de Președinte Consiliu de Administrație, având în vedere calitatea societatii Algorithm Residential S3 SRL, de Asociat unic al societății subscrise precum și scopul pentru care a fost constituită societatea, înaintăm prezenta,

**Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL cu suma de 50.000.000 lei (cinczeci milioane lei ), inclusiv TVA, suma necesară demarării lucrărilor la subsolul obiectivului „ Hala Laminor”.**

**In baza Hotararii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, s- a înfiintat societatea Algorithm Construcții S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrari de constructie a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale.**

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă in lucrari de constructie a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale, cod CAEN 4120.

Avand in vedere calitatea de asociat unic al Algorithm Constructii S3 SRL, va solicitam majorarea capitalului social cu suma de 50.000.000 lei (cinczeci milioane lei ), inclusiv TVA.

Conform Actului Constitutiv al societatii Algorithm Constructii S3 SRL, cap. IV, art. 12.2, Asociatul Unic: c) „ hotaraste majorarea sau reducerea capitalului social.”

Suma este necesara pentru realizarea proiectului “...construire parcare subterană și a circulațiilor aferente în subsolul Halei Laminor...” pentru care urmeaza sa fie efectuate lucrări specifice care antrenează și costuri suplimentare față de cele deja existente pentru etapa de punere în siguranță, fiind astfel necesara majorarea capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 cu suma de 50.000.000 lei (cinczeci milioane lei ).

Algorithm Constructii S3  
Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3  
Bucuresti, Romania  
E-mail: [office@algorithmconstructiis3.ro](mailto:office@algorithmconstructiis3.ro)  
Web: [www.algorithmconstructiis3.ro](http://www.algorithmconstructiis3.ro)

Date Fiscale:  
CIF 37714360  
RC J40/8651/2017  
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701  
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Realizarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu Expertiza Tehnică întocmită de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizația de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisă de Primăria municipiului București și Proiectul Tehnic de execuție pentru punerea în siguranță nr. PCP – 355/17 întocmit de Profesional Construct Proiectare SRL, Varzan și Arhitecții SRL.

Pentru aceste considerente vă solicităm aprobarea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L, cu suma de 50.000.000 lei (cinczeci milioane lei ), inclusiv TVA, suma necesară demarării lucrărilor la subsolul obiectivului „ Hala Laminor”.

Anexăm prezentei Hotărârea nr. 26 din data de 27.08.2018 a Consiliului de Administrație al Algorithm Construcții S3, nota concept si devizul lucrarilor.

*Cu deosebită considerație,*

**Coșocariu Alexandru-Dan**

**Președinte Consiliu de Administrație**

**Algorithm Construcții S3 SRL.**

**Algorithm Constructii S3**

Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3  
Bucuresti, Romania

E-mail: [office@algorithmconstructiis3.ro](mailto:office@algorithmconstructiis3.ro)

Web: [www.algorithmconstructiis3.ro](http://www.algorithmconstructiis3.ro)

**Date Fiscale:**

CIF 37714360

RC J40/8651/2017

IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701

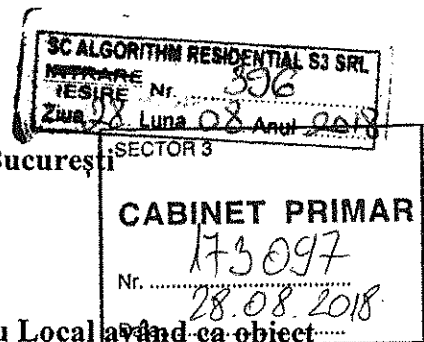
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3

**Către:** Consiliul Local al Sectorului 3 București  
și  
dl. Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 București

**Sediul:** Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București

**Referitor:** Solicitare de adoptare a unei hotărâri de Consiliu Local având ca obiect  
majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. cu  
suma de 50.000.000 lei (cinczeci milioane lei), inclusiv T.V.A., sumă destinată  
majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.,  
necesară demarării lucrărilor la subsolul obiectivului „Hala Laminor”.



**Stimate domnule primar/Stimați membri ai Consiliului Local Sector 3,**

Subscrisa, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan nr.242, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, **reprezentată legal de către dl. Panait Radu Alin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație**, cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., respectând **Art.7., punctul 7.1. din Actul Constitutiv "Capitalul social poate fi majorat prin hotărârea Adunării Generale a Asociaților, în condițiile și respectând procedurile și normele prevăzute de Actul Constitutiv și de Legea Societăților"** și **Art.12., punctul 12.1, lit.c) din Actul Constitutiv "Adunarea Generală a Asociaților hotărâște majorarea sau reducerea capitalului social"**, înaintează următoarea:

### **SOLICITARE:**

**de adoptare a unei hotărâri de Consiliu Local având ca obiect majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. cu suma de 50.000.000 lei (cinczeci milioane lei), inclusiv T.V.A., sumă destinată majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., necesară demarării lucrărilor la subsolul obiectivului „Hala Laminor”.**

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București, prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/20.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Art. 3, Art. 209, Art.212, Art.213, Art. 1169 din Codul Civil și Legii 31/1990, sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120 și desfășoară activități comerciale conform Art. 269 din Codul fiscal.

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017 s-a înființat societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

**Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., deține calitatea de ASOCIAT UNIC al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.**

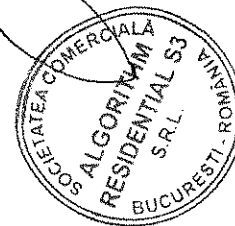
Conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., Cap. IV, Art. 12.2, Asociatul Unic: c) „, hotărăște majorarea sau reducerea capitalului social.”

Din adresa transmisă de către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. în data de 28.08.2018, înregistrată la sediul subscrisei cu nr. 158 reiese faptul că *”suma este necesară pentru realizarea proiectului “... construire parcare subterană și a circulațiilor aferente în subsolul Halei Laminor...” pentru care urmează să fie efectuate lucrări specifice care antrenează și costuri suplimentare față de cele deja existente pentru etapa de punere în siguranță, fiind astfel necesară majorarea capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu suma de 50.000.000 lei (cinczeci milioane lei ). Realizarea lucrărilor se va efectua în conformitate cu Expertiza Tehnică întocmită de ing. Paul Ioan, avizul favorabil nr. 511/M/2016 din partea Ministerului Culturii, Autorizația de construire nr. 75/1477285 din 03.04.2017, emisă de Primăria Municipiului București și Proiectul Tehnic de execuție pentru punerea în siguranță nr. PCP – 355/17 întocmit de Profesional Construct Proiectare S.R.L., Varzan și Arhitecții S.R.L.”*

**Pentru toate aceste considerente, solicităm adoptarea unei hotărâri de Consiliu Local având ca obiect majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. cu suma de 50.000.000 lei (cinczeci milioane lei), inclusiv T.V.A., sumă destinată majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., necesară demarării lucrărilor la subsolul obiectivului „ Hala Laminor”.**

La prezenta solicitare atașăm adresa înaintată de societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L.  
înregistrată la sediul subscrisei cu numărul 158 din 28.08.2018.

**Cu deosebită considerație,  
dl. Panait Radu Alin  
în calitate de Președinte C.A.  
Algorithm Residential S3 S.R.L.**



Întocmit,  
Georgina Marin



PRIMĂRIA  
SECTORULUI 3  
BUCUREȘTI



Nr. 173754/28.08.2018

Către,

**CABINET PRIMAR**

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre având ca obiect majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 SRL cu suma de 50.000.000 lei în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S 3 S.R.L. cu 50.000.000 lei, sumă necesară lucrărilor de execuție a parcării subterane la obiectivul „Hala Laminor”, însoțit de raportul de specialitate și de expunerea de motive a Primarului Sectorului 3 domnul Robert Sorin Negoită în vederea inițierii proiectului menționat.

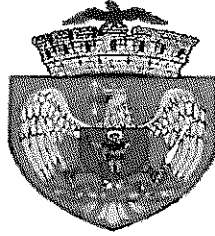
**Șef Serviciu Control Intern,**

**Marta Cepăreanu**

Compartiment  
Guvernanta Corporativă  
Silviu Hondola

De acord.  
Primar  
ROBERT NEGOITA

TELEFON (004 021) 340 40 11 / 341 07 11 FAX (004 021) 318 03 37 E-MAIL controlintern@primarie3.ro  
Șos. Mihai Bravu nr. 428, sector 3, 030328, București, www.primarie3.ro



## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

### RAPORT

referitor la proiectul de hotărâre privind majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 SRL cu suma de 50.000.000 lei în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S 3 SRL cu 50.000.000 lei, sumă necesară lucrărilor de execuție a parcării subterane și a circulațiilor aferente la obiectivul „Hala Laminor”

Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, întrunită în ședința din data de ..... 31.08.2018 ....., a analizat proiectul de hotărâre privind majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 SRL cu suma de 50.000.000 lei în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S 3 SRL cu 50.000.000 lei, sumă necesară lucrărilor de execuție a parcării subterane și a circulațiilor aferente la obiectivul „Hala Laminor”, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....  
.....  
.....

PREȘEDINTE,  
PĂUNICĂ ADRIANA

SECRETAR,  
HONȚARU VALERICA

**MEMBRI:**

RADU CONSTANTIN

FLEANCU FLORIN

CORNEANU ANTONIO-CIPRIAN

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

MĂLUREANU LIVIU

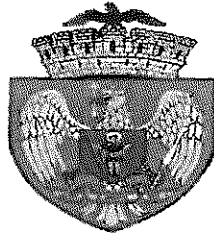
ENE STELIAN BOGDAN

TUDORACHE ANDREI-CRISTIAN

POPESCU ROMEO

PETRESCU CRISTIAN

Comisia de administrație  
publică locală, juridică,  
apărarea ordinii publice și  
respectarea drepturilor  
cetățenilor



## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

### R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre privind majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 SRL cu suma de 50.000.000 lei în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S 3 SRL cu 50.000.000 lei, sumă necesară lucrărilor de execuție a parcării subterane și a circulațiilor aferente la obiectivul „Hala Laminor”

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 31.08.2018, a analizat proiectul de hotărâre privind majorarea capitalului social al societății Algorithm Residential S3 SRL cu suma de 50.000.000 lei în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S 3 SRL cu 50.000.000 lei, sumă necesară lucrărilor de execuție a parcării subterane și a circulațiilor aferente la obiectivul „Hala Laminor”, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor avizează FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....  
.....  
.....

PREȘEDINTE,  
VĂDUVA IULIANA

SECRETAR,  
VASILIU MARIANA

MEMBRI:

PELINARU CORNEL

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

DOBRE ALEXANDRU

PĂUNICĂ ADRIANA

IACOB CEZAR

ENE STELIAN-BOGDAN

VOINEA INOCENȚIU-IOAN