



DECIZIA CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE

NR. 11 /15.02.2022

Societatea S.C. Algorithm Constructii S3 S.R.L. din Bd. Basarabia nr. 256, Corp C1, Sector 3, Bucuresti, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J40/8651/2017, având CUI 37714360, legal și statutar constituita, cu respectarea prevederilor Legii nr. 31/1990, privind societatile comerciale, republicata, cu toate modificările și completările ulterioare, a Actului Constitutiv al societății și a Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului de Administrație

DECIDE:

Art. 1. Cu 3 voturi din 3, Aprobarea Raportului Consiliului de Administrație, semestrul II, anul 2021, conform documentelor atașate la mapa de ședință.

PREȘEDINTE C.A.

[Signature]

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Către **ALGORITHM RESIDENȚIAL S3 SRL**
SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 SRL

Sediul **Sediul Social: Bucuresti, Sector 3, Bd. Basarabia nr. 256G, Corp C1.**

Referitor **Raport Consiliu de Administrație, Semestrul II, anul 2021**

APROBAT, în ședința Consiliu

PREȘEDINTE C.A : VICENȚ

MEMBRU C.A : MARINA SP

MEMBRU CA : FLOREA VIC

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.

RAPORT DE ACTIVITATE
al
SOCIETĂȚII ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 SRL
pentru perioada iunie 2021- decembrie 2021

PREZENTARE GENERALĂ

Despre Societate

Societatea ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L. este persoană juridică română, înființată de către Societatea ALGORITHM RESIDENȚIAL S3 SRL în vederea realizării lucrărilor de intervenție necesare pentru punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea monumentului istoric "Hala Laminor". Societatea Algorithm Residențial S3 SRL a fost înființată prin HCLS3

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



nr. 97/29.03.2017 în temeiul prevederilor Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare, ale H.G.722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, ale art.37 Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.12.2 lit.k) din Actul constitutiv al Societății Administrare Active Sector 3 SRL.

Societatea ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL a fost înființată prin H.C.L.S. 3 nr. 223 din 30.05.2017, fiind organizată și functionând sub forma juridică a societății cu răspundere limitată.

Societatea ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L. are ca obiect principal de activitate Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale – cod CAEN 4120. Înființarea societății are ca obiectiv realizarea lucrărilor de intervenție necesare pentru punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea monumentului istoric “Hala Laminor”.

Obiectul de activitate al societății nu este limitat, acesta poate fi modificat sau completat. Societatea poate desfășura orice activități care sunt legate în mod direct sau indirect de obiectul principal de activitate sau de activități secundare.

Prin H.C.L.S nr. 223/30.05.2017, la înființarea societății ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL, capitalul social total subscris și vărsat de Asociatul Unic a fost de 8.000.000 Lei, aporțat în numerar; capitalul social era divizat în 1600 părți sociale, fiecare în valoare nominală de 5000 Lei, reprezentând 100% din capitalul social. Ulterior, au fost aprobate mai multe majorări ale capitalului social care s-au și realizat, după cum urmează:

- prin HCLS3 299/11.07.2017 - 15.000.000 lei,

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



- prin HCLS3 5/11.01.2018 - 60.000.000 lei,
- prin HCLS3 403/31.08.2018 - 50.000.000 lei
- HCLS3 586/19.12.2018- 50.000.000 lei

La acestea se adauga majorari aprobate pana la 31.12.2021, respectiv :

- HCLS3 330/13.06.2019 prin care se aproba cooptarea unui nou asociat – SD3 Salubritate si Deszapezire – si majorarea capitalului social tot cu suma de 50.000.000 lei, varsat integral pana la 31.12.2020.
- HCLS3 768/28.11.2019 prin care se aproba majorarea capitalului social al Societatii cu suma de 50.000.000 lei, din care nevarsat pana la 31.12.2020, suma de 10 000 lei.
- HCLS3 352/22.12.2021 prin care se aproba majorarea capitalului social al Societatii cu suma de 59.910.000 lei, nevarsat pana la 31.12.2021.

Capitalul social total este divizat in 68.582 de părți sociale, fiecare în valoare nominală de 5.000 lei, vărsat de asociați, după cum urmează:

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. detine 46.598 parti sociale in valoare totala de 232.990.000 lei, reprezentand 82.3315% din capitalul social total.

SD3-SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 S.R.L. detine 10.000 de părți sociale in valoare totala de 50.000.000 lei, reprezentand 17.6685% din capitalul social total.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



2. Conducerea Societății

Adunarea Generală a Asociațiilor este organul de conducere a societății și ia decizii atât în privința activităților societății, cât și referitor la politicile sale economice și comerciale. Adunarea Generală a Asociațiilor este organizată prin convocarea tuturor asociațiilor.

Adunarea Generală a Asociațiilor are următoarele atribuții principale:

- a) hotărăște modificarea Actului Constitutiv;
- b) hotărăște schimbarea obiectului de activitate al Societății;
- c) hotărăște majorarea sau reducerea capitalului social;
- d) hotărăște asupra însușirii rezultatelor anuale;
- e) hotărăște cu privire la fuzionarea, divizarea sau dizolvarea Societății;
- f) numește, revocă și descarcă de gestiune Administratorii și acordă putere de reprezentare oricărui reprezentant;
- g) examinează, aprobă și modifică bilanțul și contul de profit și pierderi, după analizarea raportului Consiliului de Administrație;
- h) aprobă programul de activitate și bugetul Societății (inclusiv investițiile și finanțările), modifică planul de activitate și bugetul și stabilește politica de prețuri (remunerația pentru activitățile Societății);
- i) numește cenzorii Societății, le stabilește remunerația, îi descarcă de gestiune și îi revocă;
- j) ia hotărâri cu privire la crearea și desființarea filialelor, reprezentanțelor, agențiilor, punctelor de lucru și a altor asemenea sedii secundare, dacă aceste hotărâri nu au fost stabilite prin bugetul Societății;
- k) hotărăște crearea de societăți mixte cu terțe persoane fizice sau juridice, dacă astfel de hotărâri nu au fost stabilite prin bugetul Societății;
- l) ia hotărâri în ceea ce privește împrumuturile bancare și acordarea de garanții;

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



- m) sunt de competența Adunării Generale a Asociațiilor aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc valoarea de 100.000 (una sută mii) Euro exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv;
- n) hotărăște cu privire la acționarea în justiție a Administratorilor și / sau a cenzorilor pentru pagube pricinuite Societății;

3 . Administrarea Societății

Societatea a fost administrată până în data de 04.12.2021 de un Consiliu de Administrație format din 5 membri, condus de Președintele Consiliului de Administrație, domnul Gili Bărbulescu, care a asigurat și conducerea executivă a societății.

Prin H.C.L.S. nr. 327 din data 06.12.2021, societatea este administrată de un Consiliu de Administrație format din 3 membri, condus de Președintele Consiliului de Administrație, domnul Vicențiu-Traian Râmniceanu, care asigură și conducerea executivă a societății

Conform Actului Constitutiv, Consiliul de administrație se întrunește ori de câte ori este necesar, la sediul Societății sau la locul indicat în convocator. Consiliul de Administrație este necesar să se întrunească cel puțin o dată pe lună în ședință în vederea exercitării atribuțiilor ce vizează:

- a) stabilirea nivelului de salarizare și alte drepturi, în condițiile legii, pentru personalul angajat;
- b) aprobarea structurii organizatorice și a numărului de posturi necesare în vederea bunei funcționări a societății precum și modificarea organigramei societății condiționată de necesitatea restructurării societății;
- c) adoptarea Regulamentului de Ordine Interioară, precum și a o altor regulamente necesare în buna funcționare a societății;
- d) aprobarea sancțiunilor pecuniare sau de altă natură pentru personalul angajat;

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



e) supunerea, în fiecare an, spre aprobare Adunării Generale a Asociațiilor, în termen de cel mult 3 luni de la încheierea exercițiului financiar încheiat, a raportului cu privire la activitatea societății, precum și a proiectului de program de activitate și a proiectului de buget de venituri și cheltuieli pe exercițiul financiar următor;

f) mutarea sediului social și înființarea / desființarea de filiale și sedii secundare - sucursale, reprezentanțe, agenții, puncte de lucru sau alte asemenea unități fără personalitate juridică;

g) sunt de competența Consiliului de Administrație aprobarea operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 10.000 (zece mii) Euro exclusiv T.V.A., în echivalent lei la cursul de schimb al BNR din data aprobării operațiunii, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv;

h) executarea oricăror alte acțiuni date în competența sa, de către Adunarea Generală a Asociațiilor.

Președintele Consiliului de Administrație este însărcinat cu îndeplinirea tuturor actelor necesare și utile pentru realizarea obiectului de activitate al societății, cu excepția celor rezervate de lege.

Președintele Consiliului de Administrație va putea să încheie acte juridice în numele și în contul societății, prin care să dobândească bunuri pentru aceasta sau să înstrăineze, să închirieze, să schimbe ori să constituie în garanție bunuri aflate în patrimoniul societății, în condițiile prevăzute de Legea nr.31/1990, republicată cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor Legii nr.215/2001, precum și a altor acte normative incidente.

Președintele Consiliului de Administrație reprezintă societatea în raporturile cu terții și în justiție.

Președintele Consiliului de Administrație susținut de Managerul de Proiect și Managerul de Mecanizare asigură conducerea activității zilnice.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Administratorul care într-o anumită operațiune, direct sau indirect, are interese contrare celor ale societății, precum soția, rudele sau afinii acestuia până la gradul al patrulea inclusiv, are obligația de a se abține.

Presedintele Consiliului de Administrație are ca atribuții principale următoarele :

- a) determinarea liniilor directoare esențiale în dezvoltarea societății, în conformitate cu obiectul și scopurile activității acesteia;
- b) aprobarea planurilor și măsurilor privind instruirea personalului angajat al societății precum și aprobarea suplimentării personalului angajat sau a desfacerii contractelor individuale de muncă;
- c) înaintarea de propuneri Adunării Generale a Asociaților pentru numirea, demiterea sau înlocuirea membrilor Consiliului de Administrație;
- d) numirea persoanelor ce vor ocupa funcțiile de Director General, Director Executiv, Director Financiar sau orice alte funcții de conducere, administrare sau execuție și stabilirea competențelor aferente acestor funcții;
- e) aprobarea planurilor lunare și trimestriale de încasări și plăți;
- f) sunt de competența Președintelui Consiliului de Administrație sau, după caz, a directorului, în situația în care a fost delegată conducerea întreprinderii publice, aprobarea operațiunilor juridice care nu depășesc valoarea de 10.000 (zece mii) Euro exclusiv T.V.A., în echivalent lei la cursul de schimb al BNR din data aprobării operațiunii, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv;
- g) În caz de vacantare a poziției de Președinte al Consiliului de administrație, unul dintre administratori va prelua interimatul funcției și toate atribuțiile acestuia vor fi preluate de unul dintre membrii Consiliului de Administrație prin votul majorității membrilor Consiliului de Administrație prezenți, până la numirea unui nou Președinte al Consiliului de administrație de către Adunarea Generală a Asociaților a.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



h) În cazul în care Administratorii sunt în imposibilitate să reprezinte Societatea și / sau să semneze documentele din orice motiv, aceștia pot transmite dreptul de reprezentare pe care îl dețin unui terț. Atribuțiile oricărui dintre administratori vor fi delegate printr-o procură simplă cu excepția situației în care prevederile legale incidente impun o procură în formă autentică.

II. EVOLUȚIA CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE

În perioada 01.07.2021 – 31.12.2021, în ședințele Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 au fost adoptate 117 decizii ale Consiliului de Administrație. Documentele care au fost discutate, analizate, aprobate în cadrul ședințelor au fost de natura, limitele și conform procedurilor prevăzute în Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului de Administrație și în contractele de mandat.

În perioada 01.07.2021-04.12.2021, Deciziile Consiliului de Administrație, compus din 5 membri și anume – Președintele Consiliului de Administrație – Gili Bărbulescu, Membri Consiliului de Administrație – Dede Daniela, Ușurelu Gabriel, Marinescu Gabriel și Florentina Matache sunt următoarele:

DECIZIA NR. 57 din 08.07.2021

Aproba încheierea unui contract de furnizare cu BENATI USI&FERESTRE SRL, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 58 din 08.07.2021

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3

Bucuresti, Romania

E-mail: office@acs3.ro

Web: www.acs3.ro

Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360

RC J40/8651/2017

IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701

Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Aproba incheierea unui contract de inchiriere masini electrice cu Directia Generala de Salubritate Sector 3, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 59 din 08.07.2021

Aproba actualizarea listei de parteneri pentru care se aproba realizarea de operatiuni juridice care depasesc valoarea de 10.000 Euro, fara TVA.

DECIZIA NR. 61 din 08.07.2021

Art. 1. Cu 5 voturi din 5, Se aproba indicatorii pentru raportarea trimestriala 01.04.2021-30.06.2021, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

Art. 2. Cu 5 voturi din 5, Se aproba indicatorii pentru raportarea semestriala 01.01.2021-30.06.2021, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 62 din 08.07.2021

Aproba bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul financiar 2021 al societatii Algorithm Constructii S3 SRL, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 63 din 16.07.2021

Aproba actualizarea listei de parteneri pentru care se aproba realizarea de operatiuni juridice care depasesc valoarea de 10.000 Euro, fara TVA.

DECIZIA NR. 64 din 16.07.2021

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastra personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 in conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 in scopul indeplinirii atributiilor legale. Datele pot fi dezvaluite unor terți in baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute in Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Aproba incheierea unui contract de furnizare cu EOS CORPORATION SRL, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 65 din 29.07.2021

Aproba actualizarea listei de parteneri pentru care se aproba realizarea de operatiuni juridice care depasesc valoarea de 10.000 Euro, fara TVA.

DECIZIA NR. 66 din 29.07.2021

Aproba modificarea grilei de salarizare a societatii Algorithm Constructii S3 SRL, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 67 din 04.08.2021

Aproba actualizarea listei de parteneri pentru care se aproba realizarea de operatiuni juridice care depasesc valoarea de 10.000 Euro, fara TVA.

DECIZIA NR. 68 din 04.08.2021

Aproba incheierea contractului de prestari servicii cu GLOBAL MAT INSTALL SRL, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 69 din 18.08.2021

Aprobare Raportul Consiliului de Administratie, semestrul I, anul 2021, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 70 din 18.08.2021

Aproba actualizarea listei de parteneri pentru care se aproba realizarea de operatiuni juridice care depasesc valoarea de 10.000 Euro, fara TVA.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



DECIZIA NR. 71 din 18.08.2021

Aproba modificarea organigramei si a statutului de functii ale societatii Algorithm Constructii S3 SRL, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 72 din 18.08.2021

Aproba incheierea unui contract de inchiriere cu SMART UTILAJE SRL, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 73 din 26.08.2021

Aproba actualizarea listei de parteneri pentru care se aproba realizarea de operatiuni juridice care depasesc valoarea de 10.000 Euro, fara TVA.

DECIZIANR. 74 DIN 26.08.2021

Având în vedere notificările primite de la SD3-SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE inregistrate cu nr. 3280 din 26.08.2021 si cu nr. 3296 din 26.08.2021, se aproba restituirea sumei de 1.300.000 de lei din suma imprumutata in baza contractului existent intre parti nr. C3/046, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 75 din 15.09.2021

Aproba actualizarea listei de parteneri pentru care se aproba realizarea de operatiuni juridice care depasesc valoarea de 10.000 Euro, fara TVA.

DECIZIA NR. 76 din 15.09.2021

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



Aprobare incheiere contract cu SC SYMMETRICA SRL, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 77 din 15.09.2021

Aprobare Procedura operationala privind achizitionarea de consumabile in cadrul compartimentului administrativ.

DECIZIA NR. 78 din 15.09.2021

Aprobare Procedura operationala privind serviciile prestate de catre Algorithm Constructii S3 SRL si facturarea acestora.

DECIZIA NR. 79 din 15.09.2021

Aprobare incheiere contract prestari servicii cu Cabinet Individual Stirbu Aurica-Auditor Financiar, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 80 din 15.09.2021

Aprobare prelungire contract de prestari servicii cu Allianz Tiriac, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 81 din 30.09.2021

Aproba actualizarea listei de parteneri pentru care se aproba realizarea de operatiuni juridice care depasesc valoarea de 10.000 Euro, fara TVA.

DECIZIA NR. 82 din 30.09.2021

Aprobare incheiere contract cu EUROCLIMA GROUP SRL, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



DECIZIA NR. 83 din 30.09.2021

Aprobare incheiere contract cu EUROMASTER TYRE&SERVICES ROMANIA SRL, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 84 din 30.09.2021

Aprobare incheiere contract cu SERVICE CONF SRL, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 85 din 08.10.2021

Aproba actualizarea listei de parteneri pentru care se aproba realizarea de operatiuni juridice care depasesc valoarea de 10.000 Euro, fara TVA.

DECIZIA NR. 86 din 08.10.2021

Aprobare revizie Procedura de sistem privind achizitionarea de bunuri/servicii, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 87 din 08.10.2021

Aprobare indicatori pentru trimestrul 15, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 88 din 15.10.2021

Aproba actualizarea listei de parteneri pentru care se aproba realizarea de operatiuni juridice care depasesc valoarea de 10.000 Euro, fara TVA.

DECIZIA NR. 89 din 15.10.2021

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Aproba majorarea capitalului social al societatii Algorithm Constructii S3 SRL cu suma de 59.910.000,00 lei, suma necesara continuarii lucrarilor la obiectivul Hala Laminor, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 90 din 26.10.2021

Aproba actualizarea listei de parteneri pentru care se aproba realizarea de operatiuni juridice care depasesc valoarea de 10.000 Euro, fara TVA.

DECIZIA NR. 91 din 26.10.2021

Aproba incheierea contractului de prestari servicii cu SURU FACILITY GBC SRL.

DECIZIA NR. 92 din 01.11.2021

Aproba actualizarea listei de parteneri pentru care se aproba realizarea de operatiuni juridice care depasesc valoarea de 10.000 Euro, fara TVA.

DECIZIA NR. 93 din 01.11.2021

Aprobare incheiere contract cu SC VERTICAL DESIGN SRL, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 94 din 01.11.2021

Aproba incheierea unui act additional cu ENERGY CONTROL SYSTEMS SRL, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 95 din 01.11.2021

Aprobare Procedura operationala privind vanzarea de utilaje si autovehicule, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastra personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 in conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 in scopul indeplinirii atributiilor legale. Datele pot fi dezvaluite unor terți in baza unui temei legal justificat. Va puteți exercita drepturile prevazute in Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



DECIZIA NR. 96 din 01.11.2021

Aprobare vanzare concasor mobil pe sine marca SANDVIK, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 97 din 09.11.2021

Aproba actualizarea listei de parteneri pentru care se aproba realizarea de operatiuni juridice care depasesc valoarea de 10.000 Euro, fara TVA.

DECIZIA NR. 98 din 09.11.2021

Aprobare incheiere contract cu A.C.D. ACCESORII SRL, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 99 din 09.11.2021

Aprobare incheiere contract cu AGER CONSTRUCT ACTIV SRL, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 100 din 09.11.2021

Aprobare incheiere contract cu DIPET SERVCOM SRL, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 101 din 09.11.2021

Aprobare incheiere contract cu INSTALATII RCV SRL, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

DECIZIA NR. 102 din 16.11.2021

Aprobare actualizare listă de parteneri pentru care se aproba realizarea de operatiuni juridice care depasesc valoarea de 10.000 Euro, fara TVA.

DECIZIA NR. 103 din 16.11.2021

Aprobarea realizare demers necesar în vederea evitării unui blocaj financiar/funcțional în privința plății drepturilor salariale aferente lunii noiembrie 2021 pentru acordarea

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



drepturilor salariale în data de 3 decembrie 2021, conform documentelor atașate la mapa de ședință.

DECIZIA NR. 104 din 16.11.2021

Aprobare încheiere contract de închiriere cu LAMINOR ARENA SRL, conform documentelor atașate la mapa de ședință.

DECIZIA NR. 105 din 29.11.2021

Aprobare actualizare listă de parteneri pentru care se aproba realizarea de operatiuni juridice care depasesc valoarea de 10.000 Euro, fara TVA.

DECIZIA NR. 106 din 29.11.2021

Aprobare Raport de activitate pentru perioada decembrie 2017-decembrie 2021.

DECIZIA NR. 107 din 29.11.2021

Aprobare revizie Procedura operationala privind vanzarea de utilaje si autovehicule.

DECIZIA NR. 108 din 29.11.2021

Aprobare revizie Procedura de sistem privind circuitul documentelor.

DECIZIA NR. 109 din 29.11.2021

Aprobare incheiere contract de achizitie si instalare cu KRONLIFT S.R.L.

DECIZIA NR. 110 din 29.11.2021

Aprobare incheiere contract furnizare cu GUNTHER TORE SRL.

DECIZIA NR. 111 din 29.11.2021

Aprobare incheiere contract de prestari servicii cu EDIL HARDAU SRL.

DECIZIA NR. 112 din 29.11.2021

Aprobare incheiere contract de prestari servicii cu ELITE SURFACE SYSTEMS S.R.L.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



DECIZIA NR. 113 din 03.12.2021

Aprobare actualizare listă de parteneri pentru care se aproba realizarea de operatiuni juridice care depasesc valoarea de 10.000 Euro, fara TVA.

DECIZIA NR. 114 din 03.12.2021

Aprobare modificare ștat de funcții și grilă de salarizare, conform documentelor atașate la mapa de ședință.

În perioada 06.12.2021-31.12.2021, noul Consiliul de Administrație numit prin H.C.L.S. nr. 327 din 06.12.2021 a aprobat următoarele decizii:

DECIZIA NR. din 115 DIN 22.12.2021

Se împuternicește Președintele Consiliului de Administrație, dl. Vicențiu-Traian Râmniceanu, să aibă drept de operare (înființare și desființare) depozite, viramente de salarii și plăți contractuale, cu limita mai mare de 100.000 euro, efectuate în conturile societății deschise la Banca Transilvania.

DECIZIA NR. 116 din 24.12.2021

Aprobarea încheierii contractului de execuție lucrări având ca obiect procurare si montaj echipamente electrice curenti tari cu Algorithm Residential S3 SRL, conform documentelor atașate la mapa de ședință.

DECIZIA NR. 117 din 24.12.2021

Aprobarea încheierii contractului de execuție lucrări având ca obiect ca obiect lucrări de instalatii sanitare, canalizare, instalatii hidranti interior, instalatii de sprinklere, probe si

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



punere in functiune cu Algorithm Residential S3 SRL, conform documentelor atașate la mapa de ședință.

II. PROIECTE

1. Proiectul Hala Laminor- Descriere

Scopul pentru care a fost înființată societatea a fost punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea monumentului istoric "Hala Laminor", urmată de amenajarea unui spațiu multi-scop cu valențe de centru cultural și social la nivelul sectorului 3 - București.

Ideea de la care pornește proiectul este aceea de a dezvolta întreaga zona Faur-Republica - 23 August prin contribuțiile la combaterea sărăciei și a excluziunii sociale, cu implicarea comunității. Dezvoltarea centrului cultural și social Hala Laminor își propune în același timp să contribuie la reducerea categoriilor de persoane aflate în diverse stadii paupere, promovarea măsurilor integrate pentru educație, creare de locuri de muncă, stipularea antreprenoriatului, generarea de beneficii socio-medicale, îmbunătățirea condițiilor de locuit a celor peste 10.000 de locuitori din zonă, combaterea efectelor discriminării și segregării rasiale precum și susținerea drepturilor fundamentale ale cetățenilor.

Hala Laminor, încadrată de către Ministerul Culturii și Identității Naționale în categoria monumentelor istorice, conform Legii 422 din 2001 se află într-un proces de consolidare și reabilitare urmând să devină un punct de reper pentru activitățile culturale din Sectorul 3.

Începuturile Halei Laminor, cu o suprafață de 68.000 de metri pătrați, sunt legate de anul 1936, odată cu înființarea Uzinelor Malaxa. După anul 1990 obiectivul a devenit un reper istoric al arhitecturii de pe teritoriul Sectorului 3.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Primăria Sector 3 a preluat obiectivul dorind să dezvolte aici un proiect benefic pentru comunitatea locală și să revitalizeze întreaga zonă Faur-Republica/23 August.

Pentru valorificarea Halei Laminor, în suprafață de 68.000 mp, s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin: restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument.

Viitorul centru economic, cultural și social Hala Laminor urmărește să ofere o șansă de dezvoltare tuturor categoriilor de locuitori ai Sectorului 3, inclusiv a categoriei paupere, prin atingerea inițierea unor proiecte și alocarea mai multor destinații pentru activități în cadrul centrului Hala Laminor, respectiv:

1. Parc tehnologic;
2. Incubator de afaceri;
3. Birouri;
4. Spațiu servicii sociale;
5. Spații culturale;
6. Spații comerciale;
7. Spațiu expozițional;
8. Spațiu multifuncțional;
9. Parcare.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Conform **memoriului tehnic** întocmit la începutul acestui proiect, de ani buni în zonă nu mai fuseseră efectuate lucrări majore de intervenție, reparații sau întreținere asupra structurii de rezistență, respectiv a construcțiilor. Starea tehnică a halei privind rezistența și stabilitatea construcției, precum și gradul de deteriorare al elementelor de construcție ale acesteia au fost evidențiate în cadrul expertizei tehnice. Absența lucrărilor de reparații mai ample asupra construcțiilor existente precum și faptul că acestea au rămas neutilizate de o perioadă mai lungă, a condus la situația care a determinat inițierea actualului proiect.

Au fost efectuate verificări de specialitate în vederea reabilitării Halei Laminor în urma cărora au fost stabilite mai multe **etape de intervenție**, precum și contractarea de prestatorii de servicii, furnizori de materiale de construcții, furnizori de utilaje de lucrări de construcție, unele fiind însă intervenții **de urgență** conform celor expuse mai jos:

- stoparea de urgență a infiltrațiilor de apă prin:
 - refacerea-repararea acoperișului și a luminatoarelor;
 - închiderea golurilor din fațade – la zonele prăbușite;
 - evacuarea apelor pluviale de pe acoperiș și din canale și subsoluri, etc.;
- desfacerea structurii metalice prăbușite dintre axele E-G/4-7 (Corp C6+C61) – conform specificațiilor expertizei de specialitate;
- îndepărtarea molozului umed și a umidității de la baza stâlpilor metalici ai structurii de rezistență;
- protejarea interiorului halei printr-un perete exterior în zona afectată de prăbușirea structurii metalice.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Pentru ca această companie să își desfășoare activitatea la standarde europene și pentru a putea să execute etapele necesare finalizării construcției, Algorithm Construcții S3, a obținut certificările internaționale:

1. ISO 9001:2015 – Sisteme de managementul calității pentru *lucrări de construcții pentru clădiri rezidențiale și non-rezidențiale; restaurare și consolidare de monumente istorice.*
2. ISO 14001:2015 – Sisteme de managementul mediului pentru *lucrări de construcții pentru clădiri rezidențiale și non-rezidențiale; restaurare și consolidare de monumente istorice.*
3. ISO 45001 - *sisteme de management al sănătății și securității în muncă (OHSMS)*

Pe lângă standardele internaționale prezentate mai sus, compania Algorithm Construcții S3 S.R.L. a mai creat un mecanism de control intern și guvernanta corporativă care acoperă îndeplinirea indicatorilor de performanță financiari și non-financiari propuși prin Planul de Administrare conturat de către responsabilii din cadrul departamentului Control Intern și Guvernanta Corporativă, sub conducerea Președintelui Consiliului de Administrație al companiei.

Compania Algorithm Construcții S3 S.R.L., bine fundamentată din perspectiva proceselor de guvernanta corporativă, poate primi îmbunătățiri cu caracter de fine tuning asupra proceselor de lucru. Performanța companiei, a top managementului reprezentat de Președintele CA și membri Consiliului de Administrație, este conturată și interpretată economic și legal prin cei opt indicatori de performanță financiari și nefinanciari valabili la nivelul anului 2021. Cei opt indicatori includ un mecanism de simplificare introdus pentru a oferi o analiză și înțelegere mai ușoară din partea stakeholderilor (Consiliul Local al Primăriei Sector 3 și cetățenii Sectorului 3).

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



Prin indicatorii de performanță asumați de Consiliul de administrație a fost urmărită crearea unei amprente sociale pozitive asupra zonei limitrofe proiectului executat chiar dinainte de finalizarea centrului cultural și social Hala Laminor.

Indicatorii de performanță utilizați pentru managerierea eficientă a companiei și eficientizarea relației cu Autoritatea Publică Tutelară, Primăria Sectorului 3 a Municipiului București sunt prezentați în tabelul care urmează:

Tabel 1. Indicatori de performanță financiari și nefinanciari utilizați în eficientizarea proceselor de lucru din cadrul Algorithm Construcții S3 S.R.L.

Categorie indicator	Denumire indicator
Indicatori nefinanciari de performanță operaționali	Reducerea sărăciei și includerea în forța de muncă
	Dezvoltarea capacității angajaților
Indicatori nefinanciari de performanță de guvernare corporativă	Nivelul de implementare a strategiei de management al riscurilor
	Realizarea și raportarea revizuirii la timp a managementului riscului
	Transparența și comunicarea pentru



	imaginea companiei
	Respectarea procesului de guvernanta corporativă
Indicatori de performanță financiari	Solvabilitate
	Viteza de rotație a creditelor - furnizor

Creșterea nivelului de îndeplinire a indicatorilor de performanță pentru obiectivul principal aflat în lucru are ca scop îndeplinirea misiunii Autorității Tutelare și viziunea acesteia cu privire la misiune și obiectivele companiei, cu impact pozitiv asupra profitabilității companiei, cu maximizarea eficienței, a eficacității activității, imprimând un trend ascendent calității serviciilor oferite, în spiritul și cu aplicarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011.

III. ACTIVITATEA SOCIETATII

1. Organizare si functionare

1.1 Compartimentul Resurse Umane

Având în vedere că obiectivul ALGORITHM CONSTRUCTII S3 a fost de la bun început realizarea lucrărilor de intervenție necesare pentru punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea monumentului istoric “Hala Laminor”, cu respectarea graficului de lucrări/execuție, o componentă importantă a proiectului a reprezentat-o RESURSA UMANĂ.

Inca din prima zi de functionare a ALGORITHM CONSTRUCTII S3 s-au desfășurat proceduri de recrutare și selecție a candidatilor compatibili si competitivi pentru posturile existente in organigramă și ștatul de funcții.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Un criteriu important în vederea recrutării, pe lângă competență, a fost antrenarea în acest proiect a locuitorilor de pe raza sectorului 3, astfel încât întregul process să amelioreze zonă socială pauperă a acestui sector. Derularea și parcurgerea etapelor proiectului au generat o reală schimbare în bine ca imagine, a cartierului, a sectorului 3, dar și cu implicații pozitive de ansamblu în percepția publică a Municipiului București.

Evoluția personalului, pe ani, a evoluat după cum urmează:

- De la data înregistrării primului contract de muncă, 15.06.2017 și până la data de 31.12.2017, au început activitatea un număr de 108 angajați și au încetat activitatea 27 de angajați.
- De la data de 01.01.2018 și până la data de 31.12.2018, au început activitatea un număr de 162 angajați și au încetat activitatea 59 de angajați.
- De la data de 01.01.2019 și până la data de 31.12.2019, au început activitatea un număr de 287 angajați și au încetat activitatea 152 de angajați
- De la data de 01.01.2020 și până la data de 31.12.2020, au început activitatea un număr de 92 angajați și au încetat activitatea 135 de angajați
- De la data de 01.01.2021 și până la data de 31.12.2021, au început activitatea un număr de 20 angajați și au încetat activitatea 122 de angajați.
- De la data de 15.06.2017 și până la 31.12.2021 au fost încheiate 669 contracte și au fost încetate un număr de 495 de contracte.
- La data de 31.12.2021 sunt în evidență un număr de 4 contracte suspendate la inițiativa angajatului pentru concediu de creșterea a copilului.
- Organigrama societății aprobată în ședința Consiliului Local Sector 3 a fost gândită și structurată pentru un număr de 200 de angajați, mare parte din posturile gândite fiind pentru execuție și tehnic, necesare în demararea lucrărilor conform scopului pentru care societatea a fost înființată.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Pentru a demara lucrarile de consolidare si punere in siguranta a Halei Laminor societatea a inceput și-a conturat politica de contractare si de angajare de personal.

Avand in vedere faptul ca societatea este infiintata in anul 2017, au fost intocmite toate documentele necesare desfasurarii activitatii in conformitate cu reglementarile in vigoare. In temeiul HCL S3 586 /27.11.2017 de numire a Consiliului de Administratie al SC Algorithm Constructii S3 SRL, Consiliul de Administratie numit, dispune modificarea Organigramei societății în conformitate cu recomandările ISO și în conformitate cu OUG 109 și OSGG 400.

Astfel, față de organigrama aprobată prin HCLS3 524/31.10.2017, conducerea societății revine Consiliului de Administratie condus de Președintele Consiliului de Administratie. Organigrama este construită pentru același număr de posturi aprobate la înființarea societății (HCLS3 NR 246/2017), respectiv 200 de posturi.

Structura de personal a suferit modificari, pana la data de 31.12.2021 dupa cum urmeaza:

- creste la 300 de posturi prin HCA 60 din 27.12.2018 ;
- creste la 500 de posturi prin HCA 24 din 22.05.2019 ;
- se reduce la 451 de posturi prin HCA 53 DIN 30.08.2019 ;
- se reduce la 350 de posturi prin HCA 29 DIN 29.04.2020;
- se reduce la 315 de angajati prin HCA 11 DIN 21.01.2021;
- se reduce la 235 anagajati prin HCA 23 DIN 15.03.2021 ;
- se reduce la 198 de angajati prin HCA 43 DIN 28.05.2021 ;
- se reduce la 195 de angajati prin HCA DIN 18.08.2021 ;

Ștutul de funcții a fost modificat punctual, în concordanță cu organigrama in vigoare.

Raporturile de subordonare și atribuțiile sunt detaliate în Regulamentul de Organizare și Funcționare și sunt în conformitate cu statul de funcții și cu legislația în vigoare.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.

Gradul de retenție al angajaților în cadrul ALGORITHM CONSTRUCTII S3

În context organizațional, în timp ce angajații caută în permanență să își dezvolte cariera, uneori chiar și prin schimbarea locului de muncă, organizațiile caută să vină cu soluții prin care să reducă rata angajaților care părăsesc organizația în mod voluntar.

Rata de retenție a angajaților a fost și rămâne unul dintre principalele aspecte pentru care managerii și departamentele de resurse umane se luptă.

Prin politica și planul de administrare, existent și implementat în cadrul organizației, se fac eforturi pentru menținerea gradului de retenție la un nivel rezonabil, în condițiile existente.

De la data de 01.01.2017 și până la 31.12.2017, gradul de retenție al angajaților ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL a atins procentul de 25, calculat după formula :
$$\text{grad retenție} = \frac{\text{ințetari}}{\text{angajari}} * 100 = \frac{27}{108} * 100 = 25.$$

De la data de 01.01.2018 și până la 31.12.2018, gradul de retenție al angajaților ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL a atins procentul de 36.419, calculat după formula :

$$\text{Grad retenție} = \frac{\text{ințetari}}{\text{angajari}} * 100 = \frac{59}{162} * 100 = 36.419.$$

De la data de 01.01.2019 și până la 31.12.2019, gradul de retenție al angajaților ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL a atins procentul de 52.96, calculat după formula :

$$\text{Grad retenție} = \frac{\text{ințetari}}{\text{angajari}} * 100 = \frac{152}{287} * 100 = 52.96.$$

De la data de 01.01.2020 și până la 31.12.2020, gradul de retenție al angajaților ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL a atins procentul de 146.739, calculat după formula :

$$\text{Grad retenție} = \frac{\text{ințetari}}{\text{angajari}} * 100 = \frac{135}{92} * 100 = 146.739.$$

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



De la data de 01.01.2021 si pana la 31.12.2021, gradul de retentie al angajatilor ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL a atins procentul de 610 , calculat dupa formula :

$\text{grad retentie} = \text{incentari} / \text{angajari} * 100 = 122 / 20 * 100 = 610$.

Reducerea sărăciei și includerea în forța de muncă

Pentru a putea indepli aceasta cerinta, s-a urmărit păstrarea unui procent minim de angajați domiciliați pe raza Sectorului 3, aceștia făcând parte din grupuri considerate a fi vulnerabile, reprezentând și beneficiari ai viitorului centrul social și cultural Hala Laminor.

Procentul minim de angajați ai companiei Algorithm Construcții S3 domiciliați pe raza Sectorului 3 a fost stabilit la minim 5% în semestrul 1 și 2 de raportare, minim 7% în semestrul 3 și 4, minim 8% în semestrul 5 și 6 și 10% în semestrul 7 și 8, utilizând formula de calcul:

$(\text{Angajați domiciliați în Sectorul 3 și aparținând unor grupuri vulnerabile} * 100) / \text{Total angajați companie}$.

La data de 31.12.2018 erau încadrați în muncă un număr de 187 angajați cu contract de munca dintre care 65 angajați domiciliați in sector 3; rezultând un procent de : $65 * 100 / 187 = 34,759$.

Procentul minim de angajați ai companiei Algorithm Construcții S3 domiciliați pe raza Sectorului 3 = 34,759%, la 31.12.2018.

La data de 31.12.2019 erau încadrați în muncă un număr de 325 angajați cu contract de munca si un efectiv de 76 angajați domiciliați in sector 3 ; rezultând un procent de : $76 * 100 / 325 = 23,38$.

Procentul minim de angajați ai companiei Algorithm Construcții S3 domiciliați pe raza Sectorului 3 = 23,38%, la 31.12.2019.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



La data de 31.12.2020, erau încadrați în muncă un număr de 281 angajați cu contract de munca și un efectiv de 101 angajați domiciliați în sector 3 ; rezultând un procent de : $101*100/281=35,94$.

Procentul minim de angajați ai companiei Algorithm Construcții S3 domiciliați pe raza Sectorului 3 = 35,94%, la 31.12.2020.

La 31.12.2021 erau încadrați un număr de 187 angajați cu contract de munca din care domiciliați în sector 3, un efectiv de 66 salariați; rezulta un procent de : $66*100/187=35,29$.

Procentul de angajați ai companiei Algorithm Construcții S3 domiciliați pe raza Sectorului 3 = 35,29% la 31.12.2021

La solicitarea salariaților au fost întocmite adeverințe de venit, de sănătate, pentru bancă, pentru Casa de Pensii, de vechime etc.

Au fost întocmite răspunsuri către executori ca urmare a notificării de către aceștia a creanțelor restante existente în sarcina angajaților, astfel fiind instituite popriri asupra veniturilor de natură salarială ale acestora, sume ce au fost reținute și virate lunar.

Au fost centralizate pontajele de prezență, aferent personalului societății.

Au fost introduse în programul de salarii concediile (medicale, de odihnă, fără plată).

Au fost calculate drepturile salariale și au fost virate salariaților.

S-au transmis raportări statistice către INSSE.

Focarul de COVID-19, ajuns la nivelul unei pandemii a determinat necesitatea elaborării și a implementării unor măsuri de siguranță pentru încetinirea răspândirii virusului și de reducere a ratei de infectare la locul de muncă. Astfel, desfășurarea activității societății s-a adaptat prin adoptarea următoarelor măsuri :

- s-au achiziționat măști de protecție, mănuși, termometre, dezinfectant, soluții speciale de curățare și dezinfectare a suprafețelor, nebulizator etc.;

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



- s-au amplasat materialele de protecție astfel încât să fie disponibile fiecărui angajat;
 - s-a respectat distanțarea socială necesară pentru buna desfășurarea a activităților întreprinse de fiecare departament;
 - s-au organizat testări anticovid rapide și PCR, în mod periodic în funcție de suspiciunile existente;
 - s-au organizat spații de carantinare pentru angajații din provincie care au fost depistați în timpul în care se aflau în locațiile deținute de societate;
 - odată achiziționat nebulizatorul, s-au dezinfectat în mod periodic toate spațiile de lucru.
 - s-au înregistrat și s-au plătit toate concediile medicale emise pe motiv de infectare cu COVID-19;
 - s-au monitorizat în permanență recomandările oferite de către autoritățile naționale și locale;
 - s-a promovat igiena locului de munca și a măsurilor de prevenție a infectării cu COVID-19;
 - s-au emis informări periodice privind riscurile infectării și a modalităților de evitare a acesteia;
 - s-a recomandat în permanență izolarea la domiciliu în caz de prezență a simptomatologiei de infectare sau în cazul intrării în contact cu persoane suspecte sau confirmate ca infectându-se cu virusul SARS COV-2 și a respectării măsurilor aplicabile în vigoare.
1. Pentru a îndeplini cerințele proiectelor în desfășurare și creșterea nivelului de pregătire profesională a salariaților existenți, în decursul anului 2021 au fost organizate cursuri de formare profesională, intruire internă, după cum urmează :
1. CURS AUTORIZARE NACELIST ;
 2. CURS AUTORIZARE LEGATOR SARCINA ;

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



3. CURS - RESPONSABIL PROTECȚIA DATELOR ;
4. CURS FORMARE PROFESIONALĂ - OCUPAȚIA – ZIDAR ;
5. CURS CERTIFICARE MANAGER TRANSPORT MARFURI SI PERSOANE ;
6. CURS FORMARE PROFESIONALĂ STIVUITORIST ;
7. CURS AUTORIZARE RESPONSABIL TEHNIC CU SUDURA ;
8. CURS FORMARE PROFESIONALĂ MASINISTI TERASAMENTE ;
9. CURS ATESTARE RSVTI ;
10. CURS MANAGER RESURSE UMANE ;
11. CURS EXPERT LEGISLATIA MUNCII ;
12. CURS EXPERT ACHIZITII PUBLICE ;
13. CURS MECANIC AUTO.

1.2 Raport Departament Control intern și Guvernanță Corporativă

Un accent important a fost pus pe partea de **implementare de proceduri de lucru** atât operaționale cât și de sistem, proceduri care au avut la bază o gândire de ansamblu pe termen mediu a organizării și reorganizării departamentelor funcționale din cadrul societății.

Controlul intern este un proces dinamic care se adaptează continuu la modificările cu care se confruntă o entitate, cu implicarea directă a conducerii și personalului de la toate nivelurile organizației, pentru a identifica și aborda riscurile și pentru a asigura în mod rezonabil că misiunea entității precum și obiectivele generale au fost îndeplinite. Indiferent de natura sau mărimea entității, eforturile depuse **pentru aplicarea unui control intern** satisfăcător sunt

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



legate de aplicarea unor bune practici, prin monitorizarea, evaluarea, adaptarea și actualizarea continuă a implementării acestora.

Societatea Algorithm Construcții S3 a cunoscut o evoluție semnificativă de personal în decursul anului 2020 și anului 2021, ceea ce a dus pe perioade scurte la blocarea planului de control managerial în sensul că au fost necesare modificări ale comisiei de monitorizare a sistemului de control intern managerial, readaptarea procedurilor în conformitatea cu evoluția organigramei, dezvoltarea departamentelor și compartimentelor.

Urmare a fluctuației de personal și a schimbărilor multiple a comisiei de monitorizare, s-a luat decizia, la nivel de conducere, ca principalele documente elaborate de departamentul Guvernanță Corporativă și Control Intern să fie asumate de către Consiliul de Administrație, până la numirea unei noi comisii de monitorizare.

Astfel la nivelul **departamentului Guvernanță Corporativă și Control Intern** a fost întocmit **programul de dezvoltare a controlului intern managerial pentru perioada 2020-2021 structurat pe principalele obiective:**

1. Perfecționarea sistemului de control intern managerial prin implementarea standardelor;
2. Implementarea strategiei de management al riscurilor pentru creșterea certitudinii în realizarea obiectivelor prin actualizarea registrului riscurilor și a măsurilor de tratate și control a acestora;
3. Creșterea numărului și a gradului de aplicare a procedurilor operaționale și de sistem; redactarea acestora în conformitate cu obiectivele generale și specifice ale societății;
4. Perfecționarea profesională a personalului în domeniul controlului intern/manAGERIAL;
5. Implementarea, prin colaborarea tuturor factorilor decizionali, a unui sistem de control/audit intern.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



Sistemul de control intern managerial *cuprinde* mecanisme de autocontrol, iar aplicarea măsurilor privind creșterea eficacității acestuia *are* la bază evaluarea riscurilor astfel că actualizarea riscurilor la nivelul societății a reprezentat un aspect important și esențial pentru îndeplinirea obiectivelor societății.

Procedura de sistem Managementul Riscurilor reglementează modul în care se realizează managementul riscului în cadrul Algorithm Construcției S3. Managementul riscului este unul dintre cele mai importante standarde de control managerial aprobate prin OSGG 600/2018. Implementarea acestuia în societate a dus la elaborarea registrului de riscuri, a profilului de risc și a măsurilor de control precum și a unui plan de monitorizare a riscurilor identificate și care ar putea avea acțiuni negative asupra activității întregii societăți.

Managementul riscului reprezintă un instrument managerial prin care se oferă o asigurare rezonabilă pentru îndeplinirea obiectivelor Algorithm Construcției S3.

Procedurile documentate sunt elaborate în proporție de **40 %** din totalul activităților procedurale inventariate.

Procedurile operaționale și de sistem elaborate în perioada octombrie-decembrie 2020 sunt:

1. Procedura de sistem privind Managementul Riscurilor
2. Procedura de sistem privind măsuri organizatorice aplicabile la nivelul Algorithm Construcției S3 în cazul infectării/suspiciunii cu SARS-Cov-2.
3. Procedura de sistem privind gestionarea abaterilor
4. Procedura de sistem privind semnalarea neregularităților
5. Procedura operațională privind prevenirea și sancționarea spălării banilor
6. Procedura de sistem privind achiziționarea de bunuri și servicii

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcției S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcției S3.



7. Procedura operațională privind recepția și eliberarea din magazie a materialelor, pentru consum și a materialelor de natura obiectelor de inventar și a pieselor de schimb
8. Procedura operationala privind achizitionarea de consumabile in cadrul biroului administrativ
9. Procedura operationala privind serviciile prestate de catre ACS3 si facturarea acestora
10. Procedura operationala privind achizitia si alimentarea cu motorina si sigilarea rezervoarelor
11. Procedura operationala privind darae in folosinta a nacelelor si instruirea personalului deservent

Pornind de la principiilele obiectivele, la nivelul societății, au fost stabilite obiectivele specifice transcrise în lista obiectivelor generale, specifice și a activităților pe departamente și compartimente pentru anul 2020-2021.

Obiectivele Specifice Si Activitatile Pe Departamente Si Compartimente

Nr Crt	Departament/compartiment	Obiective specifice	Activități
-----------	--------------------------	---------------------	------------

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



1.	Resurse Umane	a) Creșterea gradului de profesionalizare a personalului angajat	-cunoașterea obiectivelor generale ale organizației și etapele parcurse în realizarea proiectului, astfel încât să fie asigurată resursa umană pentru toate departamentele/sectoarele ; - întocmire plan scolarizare/perfecționare personal, astfel încât să se poată realiza reconversia profesională pentru un segment din personalul existent, cu potențial de calificare/recalificare.
		b) Conștientizarea personalului cu privire la importanța respectării cerințelor proiectului	- instruire interne; - măsuri stabilite cu termene și responsabili numiți - evaluare profesională și urmărirea eficacității aplicării obiectivelor stabilite
2.	Departament Administrativ+ Achizitii	a) Actualizarea listei de furnizori de bunuri și servicii	-identificarea partenerilor propuși în baza experienței acumulate privind necesarul de categorii de bunuri și servicii

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



			din istoricul societății -consultarea cu persoanele de decizie din fiecare department sau compartiment/serviciu
		b) Reducerea cu 15% a timpului de așteptare a materialelor aprovizionate și întocmirea corespunzătoare a documentelor de recepție marfă	- transmiterea în timp util a necesarului de produse/materiale cu specificația tuturor datelor tehnice - verificarea atenta și corectă a facturii/avizului de însoțire marfă de către persoanele responsabile cu recepția de marfă prin confruntarea acestora cu comanda efectuată
		c) Reevaluarea listei de furnizori atât de bunuri cât și de servicii	- stabilirea criteriilor eliminatorii de evaluare/reevaluare ; - centralizarea furnizorilor evaluați/reevaluați sub forma unei liste ce va fi înaintată conducerii societății.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



		d) monitorizarea furnizorilor	- urmărirea livrarilor și conformitatea acestora cu comanda efectuată ; - urmărirea respectării termenelor asumate ; - verificarea valabilității documentelor juridice, a autorizațiilor, avizelor, certificatelor și certificărilor.
		e) Planificarea trimestrială a necesarului de bunuri și servicii acolo unde se poate	- redactarea unui plan de necesar de către fiecare departament /compartiment în parte, la începutul fiecărui an - centralizarea listei cu necesarul primit și transmiterea acestuia către departamentul financiar-contabil pentru a stabili încadrarea acesteia în bugetul societății.
3.	Departament Economic	a) Furnizarea informațiilor necesare elaborării de rapoarte și analize interne utilizate de	-întocmirea și urmărirea lunară a bilanțelor de verificare pentru conturile sintetice -întocmirea și depunerea declarațiilor fiscale către

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



		managementul societății în luarea deciziilor pentru gestionarea eficientă a patrimoniului	autorități ; -întocmirea situațiilor financiare care oferă o imagine fidelă, clară și completă a patrimoniului situației financiare și a rezultatelor obținute.
		b) Planificarea financiară și întocmirea bugetului de venituri și cheltuieli	-raportarea lunară a situației privind execuția bugetului de venituri și cheltuieli pe elementele componente la termenele ordonate ; - folosirea eficientă a sumelor primite de la buget și a priorităților de finanțare ;
		c) Realizarea evaluării patrimoniale	-inventarierea periodică a tuturor valorilor patrimoniului în conformitatea cu legislația în vigoare.
		d) Înregistrarea cronologică și sistematică a documentelor	-efectuarea corectă și la timp a înregistrărilor contabile privind mijloacele fixe, calculul amortizărilor, mijloacelor

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



		contabile	circulante, calculul costurilor și investițiilor.
		e) Reducerea timpilor între emiteră factura și plată factură	-elaborarea unei proceduri operaționale care să răspundă cerințelor și să fie în concordanță cu sistemul de management integrat în societate (ERP).
4.	Serviciul Juridic	a) Optimizarea sistemului de contractare în conformitate cu procedurile interne ale societății	-întocmirea proiectului de contract în conformitate cu fișa privind cadrul contractual negociat ; -stabilirea de ședințe săptămânale sau ori de câte ori este nevoie cu departamentul achiziții, sau cu persoanele desemnate pentru a întocmi lista de furnizori bunuri și servicii în concordanță cu bugetul societății și politica societății.
		c)Actualizarea contractelor în	-urmărirea actelor normative și armonizarea acestora în

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



		concordanță cu modificările legislative în vigoare	activitatea societății.
5.	Compartiment Secretariat	a) Asigurarea transmiterii informațiilor în cadrul societății, precum și în exteriorul acesteia în termenele prevăzute de legislație și în concordanță cu GDPR	-înregistrarea documentelor în registru unic intrări-ieșiri în timp real și repartizarea acestora către managementul societății pentru analiza și repartizare pe departamente/compartimente.
		b)Menținerea unui climat favorabil în interiorul societății și dezvoltarea relațiilor cu furnizorii și colaboratorii în concordanță cu misiunea societății	- preluarea documentelor atât interne cât și externe și transmiterea corecta a informațiilor către emitenții de documente.
		c) Elaborarea de noi documente și prezentări ale societății	- actualizarea, în timp real, a informațiilor pe platforma online a societății ;

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



		pe platforma online a societății	- colaborarea cu prestatorii IT ai societății pentru identificarea celor mai bune soluții de vizibilitate a platformei online ; - încărcarea documentelor pe site-ul societății pentru respectarea procedurii de transparență ceruta de conducerea societății.
6.	Departament Management Intern și Guvernanță Corporativa	a) Identificarea de noi riscuri și transpunerea acestora în registrul de riscuri	- actualizarea registrului riscurilor; - actualizarea măsurilor de tratate și control a riscurilor; - inventarierea riscurilor ; - organizarea de ședințe lunare sau ori de cate ori este nevoie, cu responsabilii de riscuri din cadrul societății, pentru o mai bună estimare a impactului asupra obiectivelor în cazul materializării riscurilor ;
		b) Creșterea numărului și a gradului de aplicare a procedurilor	- actualizarea procedurilor în conformitatea cu evoluția personalului din societate

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



		operaționale și de sistem	(conform organigramă și stat de funcții) și a deciziilor de subordonare și răspundere și elaborarea unor proceduri noi atât operaționale cât și de sistem, corelate cu sistemul ERP implementat în societate.
		c) Perfecționarea profesională a personalului în domeniul controlului intern/managerial	-organizarea de cursuri de perfecționare cu membrii comisiei CIM.
		d) Implementarea, prin colaborarea tuturor factorilor decizionali, a unui sistem de control / audit intern	- instituirea unui plan de control intern, trimestrial, menit să corecteze neconcordanțele din aplicarea procedurilor. Auditul intern se va realiza de către o comisie, formată din 3 membrii, care va avea rolul de a emite recomandări de îndreptare și remediere precum și raport de lucru.
7.	MANAGER MECANIZARE	a) Reducerea bugetului	-realizarea unui management ;

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3

Bucuresti, Romania

E-mail: office@acs3.roWeb: www.acs3.ro

Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360

RC J40/8651/2017

IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701

Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



		alocat pentru întreținerea unor autobasculante și utilaje	eficient al serviciilor de utilaje -programarea activităților pe utilaje ; - punerea în conservare a lor în funcție de gradul de folosire pentru lucrările avute.
		b) Eficientizarea cheltuielilor legate de utilaje	-pregătirea profesională pentru diagnoza și reparații ; - prioritizarea reparațiilor rezultate din istoricul comenzilor și din lucrările viitoare.
8.	Serviciul Întreținere și reparații utilaje și auto	a) Pregătirea tuturor utilajelor, basculantelor, trailerelor, macaralelor pentru intrarea în iarna, în condiții optime de lucru	- programarea prealabila a mașinilor/ utilajelor în conformitate cu contractele de mentenanță încheiate pentru serviciile de mentenanță/întreținere/reparații.
9.	Serviciul Execuție utilaje	a) Creșterea numarului de contracte cu societățile din grup și din afara grupului, pe servicii, închirieri și	- realizarea de oferte cu serviciile oferite de către societate și transmiterea acestora spre informare, atât către societățile din grup cât și

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



		vânzări	către alte societăți.
10.	MANAGER PROIECT	a) Finalizare proiect instalații și echipare parcare subterana	- studiu și analiză de proiect ; - stabilirea necesarelor de resurse pentru realizarea activităților proiectului. - întocmire proceduri pentru procesele aplicabile compartimentului.
		b) Finalizare structură rezistență extindere parcare	- întâlniri săptămânale cu proiectantul, beneficiarul și specialiștii pentru stabilirea etapelor de parcurs pentru continuarea lucrărilor ; - stabilirea necesarelor de resurse pentru realizarea activităților proiectului ; - întocmire proceduri pentru procesele aplicabile compartimentului.
		c) Organizarea	- planificarea săptămânală a

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



		proceselor de execuție ale lucrărilor	activităților ; - întocmire rapoarte de activitate la nivelul formațiilor de muncă ; - întocmire proceduri pentru procese de execuție lucrări.
11.	Compartiment Tehnic	a) Creșterea calității lucrărilor executate	- controlul calității prin personal propriu și prin furnizori servicii de verificare/control.
		b) Urmărirea producției	- întocmire situații lunare pentru lucrările executate ; - întocmire rapoarte de comparare a realizărilor cu sarcinile programate și evaluarea abaterilor.
12.	Compartiment Execuție	a) Continuarea și monitorizarea lucrărilor începute	- lucrări de înlocuire geamuri fixe cu geamuri mobile zona mică prabușită ; - lucrări la instalația de colectare și evacuare ape pluviale ; - finalizare accese pietonale (nord, sud si est) ;

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



			<ul style="list-style-type: none">- finalizare luminatoare verticale zona mare prabușită ;- demararea lucrărilor la structura interioară (parter, etaj 1, etaj 2) ;-lucrări de demolare și consolidare stație de gaze mică (corp C3) ;- lucrări de demolare și consolidare stație de gaze mare (corp C6) ;- lucrări de consolidare decantor (corp C15) ;- lucrări de consolidare și reabilitare turn racire ;- finalizarea lucrărilor la inelul de incendiu ;- finalizarea lucrărilor la canalizarea pluvială, menajera și de hidrocarburi și racordarea la rețelele existente ;
		b) Supervizarea activității personalului, creșterea și	<ul style="list-style-type: none">- creșterea eficienței și eficacității personalului ;- creșterea capacității de

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



		diversificarea competențelor profesionale pentru adaptarea la diferite sarcini și activități necesare în procesele de execuție lucrări	inovare și rezolvare a problemelor ; - prevenirea demotivării profesionale ; - identificarea și depășirea unor situații de conflict între viața profesională și cea personală ; - identificarea nevoilor de formare profesională ; - planificarea formărilor profesionale ; - întocmire raport de evaluare a activității de formare profesională.
--	--	--	--

Obiectivele specifice rezultate prin derivarea obiectivelor generale, constituie, de regulă, ținte anuale ale unor activități care trebuie atinse pentru ca obiectivul general corespunzător să fie îndeplinit. Acestea sunt exprimate descriptiv sub formă de rezultate și se stabilesc la nivelul fiecărui departament/ compartiment. Pentru atingerea obiectivelor specifice, la nivelul departamentelor/compartimentelor se stabilesc activități.

În cadrul procesului de organizare și funcționare a societății Algorithm Construcții S3 controlul intern managerial joacă un rol esențial în stabilirea și urmărirea activităților la nivelul întregii organizații.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



În urma autoevaluării și a grupurilor de lucru avute cu fiecare department-compartiment au rezultat mai multe propuneri pentru îmbunătățirea sistemului de control intern managerial în special pentru aplicarea, simplificarea și eficientizarea procedurilor pentru achiziții și recepție marfă.

1.3 Raport Compartiment Secretariat

Un rol esențial în buna desfășurare a activității între departamentele/compartimentele societății îl joacă **compartimentul de secretariat**. Principalul rol al secretariatului Algorithm Construcții S3 este de a asigura distribuția documentelor între departamente/compartimente, prin înregistrarea facturilor, cererilor, rapoartelor și ofertelor și distribuția acestora către destinatar conform fluxul de aprobare. În special în ceea ce privește facturile, asigurarea funcționării procedurii circuitului documentelor într-un timp regulamentar, este principalul punct al activității, împreună cu urmărirea parcursului documentelor și informarea, la cerere, cu privire la stadiul în care se află un document.

1.4 Raport Departament Financiar-Contabil

Din punct de vedere contabil *S.C. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.* organizează și conduce contabilitatea proprie, respectiv contabilitatea financiară, potrivit Legii contabilității 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare și contabilitatea de gestiune adaptată la specificul activității.

Contabilitatea se ține în limba română și în moneda națională (RON).

Contabilitatea operațiunilor efectuate în valută se ține atât în moneda națională, cât și în valută, potrivit reglementărilor elaborate în acest sens.

Orice operațiune economico-financiară efectuată se consemnează în momentul efectuării ei într-

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



un document care stă la baza înregistrărilor în contabilitate, dobândind astfel calitatea de document justificativ.

S.C. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L. organizează și conduce contabilitatea într-un departament distinct, respectiv departamentul financiar-contabil, condus de către contabilul sef, care are studii economice superioare și care răspunde împreună cu personalul din subordine de organizarea și conducerea contabilității, în condițiile legii. Acesta asigură înregistrarea cronologică și sistematică a tuturor documentelor justificative, informarea cu privire la execuția bugetului de venituri și cheltuieli, în vederea întocmirii contului trimestrial și anual de execuție a bugetului.

Înregistrarea operațiunilor patrimoniale în contabilitate se face cronologic, prin respectarea succesiunii documentelor justificative, după data de întocmire sau de intrare în societate și sistematic, în conturi sintetice și analitice. Operațiunile contabile sunt evidențiate în contabilitate în perioada corespunzătoare și sunt înregistrate în conturi conform planului de conturi.

Lunar se întocmește bilanța de verificare iar sumele înscrise în aceasta sunt determinate aritmetic, corect totalizate și centralizate, anual efectuarea inventarierii și contabilizarea diferențelor rezultate în urma acesteia.

Conducerea evidenței tehnico-operative și contabile se realizează prin întocmirea notelor contabile și întocmirea documentației contabile primare pentru operațiunile efectuate în sistem informatizat cu ajutorul softului specific conform procedurilor contabile, elaborate astfel încât să se asigure furnizarea, prin situațiile financiare anuale, a unor informații:

- a) **relevante** pentru nevoile utilizatorilor în luarea deciziilor economice;
- b) **credibile**;

și care să ofere o imagine fidelă a poziției financiare, performanței financiare și a celorlalte

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



informații referitoare la activitatea desfășurată de entitate.

La întocmirea situațiilor financiare anuale au fost respectate prevederile **Legii contabilității nr. 82/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale **O.M.F.P. nr. 1802/2014** pentru aprobarea reglementarilor contabile *privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate*, cu modificările și completările ulterioare, sau reglementările contabile conforme cu Standardele Internaționale de raporte financiare aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 2844/2016, cu modificările și completările ulterioare .

1.5 Compartiment Administrativ

Activitatea **Compartimentului Administrativ** s-a desfășurat în strânsă legătură cu celelalte departamente din societate, fiind unul dintre departamentele cheie în evoluția și dezvoltarea activității. În cadrul Departamentului Administrativ se efectuează activități diverse, legate de aprovizionare.

Departamentul Administrativ:

- a asigurat întreținerea curentă a tuturor clădirilor în care își desfășoară activitatea Algorithm Construcții S3
- a asigurat gestionarea corectă a mijloacelor fixe, obiectelor de inventar și materialelor consumabile

De asemenea în cadrul departamentului se efectuează recepția mijlocului fix pe baza facturilor, se dă un nr. de inventar fiecărui mijloc fix în ordine cronologică.

Inventarierea bunurilor (mijloace fixe, obiecte de inventar, materiale din magazie) se face faptic, anual, de către comisia numită prin dispoziție dată de Președintele Consiliului de Administrație. După întocmirea listelor de inventariere, acestea sunt confruntate cu evidența

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



scriptică din contabilitate în vederea depistării unor eventuale erori.

În timpul inventarierii sunt făcute propunerile pentru casare care sunt atașate la procesul verbal de inventariere în vederea aprobării.

În anul 2021, Departamentul Juridic a asigurat redactarea contractelor și a actelor adiționale și actualizarea acestora în funcție de modificările legislative. Au fost redactate adrese notificari și răspunsuri la adresele venite din afara societății. A fost menținută buna colaborare cu alte departamente/instituții/persoane fizice. Documentele au fost menținute într-o stare buna și au fost arhivate. S-a asigurat asistență și consiliere, în vederea implementării condițiilor contractuale în conformitate cu procedurile în vigoare ale Companiei, urmărirea circuitului documentelor și înregistrarea contractelor în registrul de contracte. S-a asigurat, la cererea Managementului companiei, revizuirea diverselor documente adiacente contractuale propuse de subcontractori (polițe asigurari, garanții bancare).

2. Activități de implementare a proiectului

2.1 Departament Proiect

În nivelul **Departamentului Proiect**, sub coordonarea **Managerului de Proiect**, având drept scop reabilitare” Hala Laminor”, pentru anul 2021 au fost stabilite ca și principale obiective continuarea și finalizarea proiectului de dezvoltare a Halei Laminor și economicitate în îndeplinirea obiectivelor tinandu-se cont de:

- Creșterea productivității muncii;
- Folosirea judicioasă a resurselor din dotare;
- Creșterea calității lucrărilor executate;
- Scurtarea timpului de execuție ;
- Selectarea de subantreprenori specializați;

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



- Întocmirea organigramei de personal cu personalul implicat în reabilitarea HALA LAMINOR.

Având în vedere că obiectivul Hala Laminor este monument istoric, lucrările executate au avut în vedere păstrarea aspectului inițial al construcției.

Pe tot parcursul anului 2021, conducerea departamentului a luat măsuri pentru implementarea managementului performant, având drept scop următoarele obiective:

1. Executarea de calitate a lucrărilor de construcție;
2. Reducerea timpului de execuție;
3. Creșterea productivității muncii;
4. Întocmirea la timp, în conformitate cu programul de urmărire a lucrărilor de construcție, a documentelor de calitate;
5. Reducerea permanentă a cheltuielilor de execuție
6. Folosirea judicioasă a resurselor alocate lucrării
7. Selectarea de subantreprenori specializați capabili să facă față exigențelor de calitate cerute de anvergura lucrării

Pornind de la obiectivul principal al societății și anume realizarea lucrărilor de intervenție necesare pentru punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea monumentului istoric “Hala Laminor”, transpunem în cele ce urmează principalele activități desfășurate în șantier în anul 2021, sub denumirile fiecărei activități prinsă în devizul pe obiect a lucrării: “Punere în Siguranță, Restaurare și Conservare – Hala Laminor”:

RAPORTUL DE ACTIVITATE AL DEPARTAMENTULUI TEHNIC PE ANUL 2021: **ORGANIZARE DE ȘANTIER**

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



- realizare drumuri de lucru;
- asigurare paza;
- toalete ecologice;
- asigurare utilități (apă, energie electrică);
- relocare containere (birou organizare de șantier);
- gospodarie apa + distribuție în cadrul obiectivului prin sisteme flexibile;
- pichete incendiu;
- reconfigurare system video;
- verificări PRAM.

ACOPERIȘ

- refacere structura metalică acoperiș zona prabușită, axe. 4-7/E-G+ tamplarie aluminiu + jgheaburi + instalații captare apa pluvială;
- vopsire cu rol anticoroziv și protecție ;
- completări cu panouri sandwich.

FAȚADE

- desfacere cu grija a zidărilor afectate, cu recuperarea, curățarea și stivuirea cărămizilor;
- completare sau înlocuire cărămizi recuperate la stâlpii și soclurile de zidarie afectate, refacerea rosturilor, curățarea zidărilor fațadelor Est și Vest conform regulilor de restaurare și conservare a monumentelor istorice;
- cofrare, armare, betonare diafragma fațada Est, axe. 17/G;
- execuție și montare rame metalice cu sticlă dublă pe fațade.

REABILITARE CORP C3

- reparații și înlocuiri structură rezistentă și acoperiș, reconfigurări, rețele noi instalații, fațade, finisaje (tavane gips carton, compartimentari, gresie, faianță);
- înlocuit tâmplărie interioara;
- restaurare tâmplărie din oțel, fațade.
- instalații de climatizare, șanitare, electrice și curenți slabi;
- aprovizionare și montare structura metalică formată din stalpi și grinzi longitudinale.

EXTINDERE PARCARE SUBTERANĂ

- continuare săpături, demolari construcții vechi din beton, evacuări moloz, plot 15;

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3





- straturi compactate și egalizări cu beton concasat și turnat beton, plot 15;
- continuare armare, cofrare, betonare radier plot 15;
- armare, cofrare, betonare pereți, plăci peste subsol - ploturi: 14, 15, 17 și 18;
- armare, cofrare, betonare radiere, pereti, placi - Accese Auto fatade Est, Nord, Sud.
- armare, cofrare, betonare pereți, adăpost ALA;
- cofrare, armare, betonare elemente verticale - stalpi, cota: +0,00 la +3,00 m.

EXECUTIE CORP C2, C4, C5

- săpatura pamant;
- armare, cofrare, betonare radier, pereți, placă peste subsol;
- refacere scări access;
- tencuieli interioare.
- hidroizolație + protecție.

SISTEMATIZARE GENERALĂ

- finalizare trotuar zona Nord;
- finalizare drum servicii tehnice, zona Nord;
- finalizare alei pietonale, zona Est și Vest.

ARHITECTURĂ

- impermeabilizare canale tehnice;
- coridoare pietonale acces auto- subsol;
- șlefuire cale de rulare auto parcare subterana ploturi: 4 - 13.
- finisare parcare subterană (șlefuire diafragma, tencuieli, tinci și zugraveli) ploturi: 1-18
- placarea intradosului plăcii peste subsol din beton armat, cu vată minerală - ploturi: 8-18
- execuție pereți la subsol - zidărie din cărămidă plină presată;
- execuție tencuieli – pereți subsol;
- vopsire pereți – subsol.

INSTALAȚII

- curenți slabi - detecție incendiu ploturi: 8-18;
- instalații HVAC – montaj tubulatura, axe. A-E/1-7;

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



2.2 Departament Mecanizare

La nivelul Departamentului Mecanizare s-a dorit în principal dezvoltarea departamentului pe toate palierele organizaționale atât pentru service cât și pentru execuție în stransă legatură cu omogenizarea echipei nou formate și îmbunătățirea relațiilor de comunicare și colaborare dintre angajați.

Obiectivele propuse pentru anul 2021 la nivelul Departamentului Mecanizare au fost:

- Furnizare de material și echipamente pentru realizarea terasamentelor drumurilor cu scopul dezvoltării infrastructurii rutiere din sectorul 3;
- Închirierea de utilaje și autobasculante;
- Transport agabaritic;
- Elemente prefabricate din beton agabaritice: grinzi, pretensionate cu lungimi de pana la 28.00 m, stâlpi, fundație tip pahar etc.

Societatea Algorithm Construcții S3 SR a avut ca obiectiv principal încă de la înființare executarea lucrărilor de construcții (restaurare, conservare, construire) pentru punerea în siguranță a obiectivului HALA LAMINOR – monument istoric clasa A. În cadrul acestui proiect se urmărește reabilitarea corpurilor C1, C2, C3, C4, C5, C6, și C61 din fosta FABRICĂ DE ȚEVI REPUBLICA. Pentru a putea efectua lucrările propuse a fost nevoie de achiziționarea unei game variate de utilaje de construcții de la cele terasiere (excavatoare pe senile și pneuri, buldoexcavatoare, buldozer, compactoare, încărcătoare frontale) până la mijloace de transport (autobasculante de tip 6x4, 8x4, cap tractor cu semiremorcă).

Printre lucrările efectuate cu utilajele din dotare amintim:

- Materialele rezultate din demolările fundațiilor și a elementelor de beton armat întâlnite în cadrul executării terasamentelor pentru atingerea cotei de fundare proiectate, au fost evacuate pe amplasamentul noii linii de producție rezultând AMESTEC AGREGATE RECICLATE DIN BETON.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



- Excavare subsol HALA LAMINOR (excavare pământ 100 000 mc, piconare excavare, transport beton din demolări 120 000 mc, debitare cu flacăra oxiacetilenică a resturilor de armături și structuri metalice din subsol), activitate inclusă pe lista principalelor activități desfășurate în anul 2019, 2020, 2021 în cadrul DEPARTAMENTULUI DE MECANIZARE.
- Concasarea primară, sortarea betonului concasat, obținerea unui sort 0-125 mm în cantitate de: 150 000 mc, având ca destinație realizarea platformelor din cadrul proiectului Hala Laminor.
- Furnizarea de material (amestec agregate reciclate din beton) și echipamente pentru realizarea terasamentelor drumurilor cu scopul dezvoltării infrastructurii rutiere din Sectorul 3, activitate inclusă în planul de activități 2019, 2020, 2021.

Procesul de producție a acestor agregate din beton presupune și utilizarea unor utilaje speciale cu denumirea de concasoare astfel ca au fost achiziționate pentru acest scop concasoare de diferite tipuri (SANDVIK – cu fălci, METSO concasor electric, KLEMMANN – concasor cu impact).

Stația de producție creată pentru obținerea agregatelor reciclate din beton, funcționează din anul 2018, stația fiind omologată și având la bază **Manualul control producție fabrică** asigurând astfel respectarea standardului de mediu ISO 14001 și a Directivei Cadru 2008/98CE a Parlamentului European și a Consiliului European.

Principalii beneficiari a produselor sub denumirea de AMESTEC AGREGATE RECICLATE DIN BETON 0 -125 mm sunt atât societățile din interiorul grupului având ca asociat majoritar Sectorul 3 (Algorithm Rezidențial S3 S.R.L, Administrare Străzi S3 S.R.L., Administrare Active Sector 3, Smart City Invest) cât și societăți terțe.

În cadrul proiectului PARCARE B – dul DECEBAL, ACS3 i-au revenit următoarele sarcini:

- ✓ grinzile de ghidaj (spargere/desfacere beton rutier cu picon montat pe excavator pe senile și încărcare și transport al materialului rezultat), operație premergătoare realizării pereților murați;
- ✓ Excavație deschisă cota – 3,25m și evacuarea pământului rezultat;
- ✓ Excavație subterană la cota -9.00 m și evacuarea pământului rezultat;
- ✓ Lucrări de umpluturi strat de fundare.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



Societatea deține mijloace de transport cu care se poate efectua transport agabaritic – elemente prefabricate din beton de lungimi și greutate mari (grinzi, stâlpi, fundații tip pahar) destinate proiectelor ce se desfășoară pe raza sectorului 3.

Trebuie avut în vedere ca multe din aceste operațiuni sunt în curs de execuție sau implementare ele desfășurându-se pe o perioadă mai lungă de timp.

Principala activitate în cadrul departamentului de mecanizare o reprezintă închirierea de utilaje și autobasculante societăților din interiorul grupului, societăți implicate în dezvoltarea infrastructurii rutiere a Sectorului 3.

Legat de această activitate a fost necesară implementarea unui management eficient al serviciilor de utilaje, având drept consecință reducerea cheltuielilor de întreținere autobasculante – utilaje, bazat pe informațiile obținute din soluția propusă de programul SOFT ONE care integrează pe o platformă unică toate activitățile noastre specifice.

Un alt factor care a intervenit în diminuarea costurilor de întreținere a parcului auto a fost diminuarea acestuia prin valorificare (vânzare stivuitor 5t Hyundai 50L, încărcător frontal Komatsu WA 380- 7, vânzare autocamion cu remorca și macara tip HIAB, vânzare buldoexcavator TEREX 820, cinci autoutilitare IVECO).

Reducerea cheltuielilor s-a realizat prin respectarea Hotărârii Nr. 29 din data de 29.04.2020 de reducere a numărului de angajați (reducerea fondului de salarii). Departamentul de Mecanizare a redus numărul de angajați de la 122 (anul 2020) la 63 (anul 2021).

Contractele încheiate cu societățile din grup cât și cele din afara grupului în anul financiar 2020 au fost prelungite în anul financiar 2021 prin acte adiționale sau prin contracte noi de furnizare de servicii închiriere auto - utilaje sau livrare de produse AMESTEC AGREGATE REICLATE DIN BETON 0 -125 mm.

Principalii beneficiari ai serviciilor de inchiriere auto -utilaje din cadrul grupului sunt: AS3 , SD3, DGSS3, Algorithm Residential, Active S3, Smart City, ADPB, SECTORUL 3 al Municipiului București.

Contracte încheiate cu societăți din afara grupului în număr de 16: Edificia Star Construct, ITEM – V Construct, Jacob Gardens, Future Business, PRO Hart Group, PIN International, GVV PRO Management, Value Investor Expert, DEME Macarale, Ideal Construct Logistic, Estetic

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Construct Service, Termindustrial Distribution, Revicond Canaltech, SOS Service, Mardan Trans 2000.

Beneficiarii produselor sub denumirea de AMESTEC AGREGATE RECICLATE DIN BETON 0–125 mm sunt: Algorithm Residential. AS3, din interiorul grupului, FSR Operativ, Tesaro Kit Construct, Jacob Gardens, din afara grupului.

De menționat faptul că în cadrul producției agregatelor reciclate din beton s-a intervenit prin înlocuirea utilajelor cu randament scazut mari consumatoare de energie (carburant) cu utilaje performante acționate electric (concasor electric METSO, banda transportoare etc) cât și încheierea de contracte pentru mărirea cantității deșeurilor colectate provenite din construcții utilizate ca materie primă în procesul de producție a acestor agregate reciclate din beton asigurând respectarea standardului de mediu ISO 14001 și a Directivei cadru 2008/98 CE a Parlamentului European și a Consiliului European–utilajele disponibilizate urmând să primească alta destinație (valorificare în urma evaluării tehnico economice sau închiriere).

IV. CONCLUZII

Activitatea tuturor departamentelor și compartimentelor funcționale ale societății s-a desfășurat în conformitate cu legislația în vigoare și cu procedurile de lucru stabilite prin decizii interne. Au fost îndeplinite conform reglementărilor toate solicitările venite din partea Adunării Generale a Asociațiilor, iar prin colaborarea membrilor Consiliului de Administrație cu Mangerii de Specialitate au fost respectate prevederile Actului Constitutiv și ale Regulamentelor de Organizare și Funcționare precum și etapele asumate conform mandatului inițial oferit de Consiliul Local.

În activitatea desfășurată s-a ținut cont de îndeplinirea și respectarea indicatorilor de performanță atât financiari cât și nefinanciari așa cum reiese din tabelul de mai jos care arată evoluția indicatorilor pe toata perioada de mandat :

1. Indicatorul pentru reducerea sărăciei și includerea în forța de muncă;

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



2. **Indicatorul dezvoltarea capacității angajaților;**
3. **Indicatorul nivelul de implementare a strategiei de management al riscurilor;**
4. **Indicatorul realizarea și raportarea revizuirii la timp a managementului riscului;**
5. **Indicatorul privind transparența și comunicarea pentru imaginea companiei;**
6. **Indicatorul privind respectarea procesului de guvernanză corporativă;**
7. **Solvabilitate;**
8. **Viteza de rotație a creditelor – furnizor.**

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



RATA DE SUCCES INDICATORI

Tabel 1. Indicatori nefinanciari de performanță operaționali

Indicator	Unitate de măsură	Calcul îndeplinire indicator	Valoare îndeplinire indicator	Grad de îndeplinire pentru perioada 01.01.2021 – 31.12.2021	Coefficient de pondere în ramura de indicatori
Reducerea sărăciei și includerea în forță de muncă	%	<p>Pentru acest indicator am abordat un mecanism practic de potențare al acestuia, respectiv angajând în cadrul companiei un număr de minim 5% din total angajați domiciliați în sectorul 3, respectiv în apropierea noului centru social și cultural Hala Laminor, aceștia făcând parte din grupuri considerate a fi vulnerabile.</p> <p>Formula de calcul utilizată este:</p> <p>(Angajați domiciliați în sectorul 3 și aparținând unor grupuri vulnerabile * 100) / Total angajați companie</p>	<p>Minim 5%, în semestrul 1 și 2.</p> <p>Minim 7% în semestrul 3 și 4.</p> <p>Minim 8% în semestrul 5 și 6.</p> <p>Minim 10% în semestrul 7 și 8.</p>	34,08%, minim 10%, indicator ÎNDEPLINIT	40%
Dezvoltarea capacității angajaților	Nr.	Pentru a considera acesta indicator nefinanciar de performanță operațional ca fiind îndeplinit se vor chestiona trimestrial 10 angajați din cadrul companiei cu un set de 15 de întrebări care au ca răspuns varianta DA sau NU,	Media minim 10 puncte.	13,5 răspunsuri afirmative, minim 10 răspunsuri afirmative, indicator	60%

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



		<p>fiecare răspuns de DA are valoarea de 1 punct, iar indicatorul este considerat a fi îndeplinit dacă media răspunsurile este peste valoarea de 10 puncte.</p> <p>Chestionarul este anexă la lista cu indicatori (Anexa 1)</p>		ÎNDEPLINIT	
--	--	---	--	-------------------	--

Tabel 2. Indicatori de performanță nefinanciari de guvernare corporativă

Indicator	Unitate de măsură	Calcul îndeplinire indicator	Valoare îndeplinire indicator	Grad de îndeplinire pentru perioada 01.01.2021 – 31.12.2021	Coefficient de pondere în ramura de indicatori
Nivelul de implementare a strategiei de management al riscurilor pentru centrul social și cultural Hala Laminor	Nr.	<p>Pentru ca acest indicator să fie atins se completează un formular de evaluarea riscului de către responsabilului cu implementarea strategiei de managementul riscului.</p> <p>Formularul are o ciclicitate semestrială și include 16 întrebări cu răspunsul DA, NU sau NU SE APLICĂ. Fiecare răspuns DA este notat cu 1 punct, iar indicatorul este atins</p>	<p>Primele 2 semestre minim 10 puncte.</p> <p>Următoarele semestre minim 12 puncte.</p>	14 răspunsuri afirmative, gradul minim de îndeplinire fiind atins la 12 răspunsuri afirmative, indicator ÎNDEPLINIT	40%

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
 Bucuresti, Romania
 E-mail: office@acs3.ro
 Web: www.acs3.ro
 Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
 RC J40/8651/2017
 IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
 Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



		<p>dacă suma punctelor depășește pentru primele 2 semestre 10 puncte și pentru următoarele semestre 12 puncte.</p> <p>Formularul se regăsește ca Anexa 2.</p>			
Realizarea și raportarea revizuirii la timp a managementului riscului	Nr.	<p>Pentru a considera acest indicator nefinanciar de performanță pe ramura guvernanta corporativă ca fiind atins trebuie ca la nivel de companie să fie întocmit și revizuit semestrial și anual următoarele documente: Registrul de Riscuri (Anexa 3), conturarea unui registru cadru pentru Măsuri de control intern (Anexa 4) și construirea unui Plan de implementare pentru măsurile de control intern (Anexa 5). Indicatorul este considerat a fi îndeplinit dacă cele trei documente prezentate sunt întocmite și reevaluate intern la interval trimestrial și anual.</p>	Minim sau egal cu 2.	Pentru anul doi de mandat au fost completate ANEXA 3, 4 și 5, iar pentru îndeplinirea indicatorului trebuiau completate minim 2 dintre anexe, deci indicatorul este ÎNDEPLINIT	20%

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



		Întocmirea completă a fiecărui element exemplificat mai sus (Registru Riscuri, Măsuri de control intern, Plan de implementare măsuri de control) se notează cu valoarea 1, iar suma lor să fie minim sau egală cu valoarea 2 ca acest indicator să poate fi atins (prin decizia de asumare).			
Transparența și comunicarea pentru imaginea companiei	%	<p>Pentru a considera acest indicator nefinanciar de performanță la nivel de guvernare corporativă asumat ca fiind îndeplinit trebuie ca la nivel de companie să fie completat de către persoana împuternicită pentru a completa formularul de validare a indicatorului de transparență și comunicare pentru imaginea corectă a companiei. Pentru fiecare răspuns de DA se acordă un punct, iar formularul are 41 elemente care trebuie atinse.</p> <p>Se bifează fiecare acțiune desfășurată în perioada de raportare</p>	Indicatorul este considerat îndeplinit dacă media semestrială consecutivă este de 100%	ANEXA 6 include 37 de răspunsuri de DA și 4 în care NU ESTE CAZUL, respectiv acest indicator are valoarea de 100%, fiind astfel ÎNDEPLINIT	35%

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
 Bucuresti, Romania
 E-mail: office@acs3.ro
 Web: www.acs3.ro
 Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
 RC J40/8651/2017
 IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
 Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



		<p>per coloana DA sau în caz că nu a fost desfășurată se bifează cu NU, fiecare răspuns negativ având 0 puncte. Fiecare acțiune nedesfășurată (pentru că nu au apărut informații noi) se bifează cu NU E CAZUL.</p> <p>Formula de calcul a indicatorului: (Nr. răspunsuri DA * 100) / (Nr. acțiuni afișate – Nr. răspunsuri NU E CAZUL).</p> <p>Formularul se regăsește ca Anexa 6.</p>			
Respectarea procesului de guvernanță corporativă	Nr.	<p>Respectarea termenelor de raportare a indicatorilor asumați de către Consiliul de Administrație.</p> <p>Acest indicator este considerat îndeplinit dacă avem raportarea tuturor indicatorilor la fiecare 3 sau 6 luni până în data de 10 a primei luni după încheierea trimestrului anterior (data de 10 a lunii poate fi înlocuită de prima zi lucrătoare dacă data de 10 este considerată zi liberă</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Trimestrial 2. Semestrial 3. Anual 	Dacă raportul asupra îndeplinirii indicatorilor este depus până în data de 10 ale lunii de raportare, inclusiv data de 10, atunci acest indicator este considerat a fi ÎNDEPLINIT	5%

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



		prin lege).			
--	--	-------------	--	--	--

Tabel 3. Indicatori financiari de performanță

Indicator	Unitate de măsură	Calcul îndeplinire indicator	Valoare îndeplinire indicator	Grad de îndeplinire pentru perioada 01.01.2021 – 31.12.2021	Coefficient de pondere în ramura de indicatori
Solvabilitate	%	<p>Solvabilitate = Total datorii * 100 / Total Active (Pasive)</p> <p>Componenta din ecuație denumită Total Active reprezintă activele patrimoniale ale Algorithm Construcții S3 S.R.L. și activele care nu sunt deținute de companie, dar care reprezintă parte a procesului de execuție, respectiv Corpurile C6 și C61, active aflate în patrimoniul companiei Administrare Active S.R.L..</p> <p>Standardul internațional ne arată că nivelul general maxim acceptat este de 0,7 sau 70% (prin utilizarea IFRS).</p> <p>În cazul nostru mergem pe asumarea și atingerea acestui indicator dacă este sub valoarea de 0,7 sau 70%.</p>	<p>Pentru semestrul 1 și 2: maxim 75%;</p> <p>Pentru semestrul 3 și 4: maxim 73%;</p> <p>Pentru semestrul 5 și 6: maxim 71%;</p> <p>Pentru semestrul 7 și 8: Maxim 70%.</p>	<p>17.86% *</p> <p>Valoarea maximă admisă este de 70%, rezultând că acest indicator este ÎNDEPLINIT</p>	60%
Viteza de rotație a creditelor	Zile	<p>Sold mediu furnizori * 365 / Achiziții de bunuri (fără servicii)</p> <p>Indicatorul aproximează numărul</p>	30	<p>1,39 zile *</p> <p>Valoarea maximă</p>	40%

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



furnizor		de zile de creditare pe care compania îl obține de la furnizorii săi (se includ doar creditorii comerciali).		admisă este de 30 de zile, rezultând că acest indicator este ÎNDEPLINIT	
----------	--	--	--	---	--

Nota: Indicatorul privind respectarea procesului de guvernare corporativă este considerat îndeplinit deoarece avizarea Consiliului de Administrație și predarea către Primăria S3-Governanta Corporativă a fost efectuată până în data de 10 ale lunii raportării, inclusiv data de 10 ale lunii!

Indicatorii de performanță nefinanciari și financiari aprobați de departamentul de Guvernare Corporativă din cadrul Primăriei Sectorului 3 constituie elemente față de care se determină îndeplinirea accederii la componenta variabilă a remunerației administratorilor Algorithm Construcții S3 S.R.L., iar mecanismul de calculare a cuantumului bonificației componente variabile este prezentat în cele ce urmează. Componenta variabilă a remunerației va avea la bază o sumă rezultată din diferența dintre Valoarea actualizată a construcției la finalizarea etapei finalizate minus Cheltuieli de execuție avute pe parcursul etapei finalizate, minus Valoarea actualizată a construcției la începutul etapei de execuție a proiectului Hala Laminor, rezultatul fiind ponderat cu un procent de din creșterea valorii, variabil anual pe durata celor patru ani de mandate, care va reprezenta componenta variabilă a remunerației, formula de calcul fiind următoarea:

Componentă variabilă remunerație totală = (Valoare actualizată a construcției la final de etapă – Cheltuieli de execuție avute pe parcursul etapei finalizate – Valoare actualizată a construcției la început de etapă) * (procent variabil)

Distribuția componente variabile a remunerației către membri Consiliului de Administrație și a angajaților implicații în buna desfășurare a etapelor care au ca obiectiv final construcția obiectivului social și cultural Hala Laminor se va face conform următorului algoritm:

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



- Președintele C.A. este remunerat cu 80% din componenta variabilă a remunerației;
- Ceilalți membri ai Consiliului de Administrație (exceptând Președintele C.A.) sunt remunerați cu 20% din componenta variabilă a remunerației, aceasta fiind distribuită în cote egale, respectiv câte 5% la fiecare membru al C.A.-ului.

Remunerare variabilă afaceri secundare (centre de cost/profit):

Se construiește o pondere reprezentativă pentru a exprima afacerile secundare generate la nivel de cheltuieli salariale, respectiv:

Pondere nr. lucrători implicați în afaceri secundare (P%) = (nr. ore lucrate direct în cadrul punctelor de lucru din cadrul afacerilor secundare * 100) / Total nr. ore lucrate direct de către lucrătorii implicați în execuție.

Această pondere rezultată este aplicată și la cheltuielile generate cu angajații TESA, respectiv aceași pondere se aplică la volumul generat de către aceștia.

Pentru a ajunge la formula de calcul care să ne reprezinte profitul generat de către afacerile secundare, avem următorul proces:

Profit generat de afaceri secundare = Cifra de Afaceri generată de afaceri secundare – (Cheltuieli cu materii prime și consumabile utilizate în contractele desfășurate cu afaceri secundare + P% * Cheltuieli Salariale companie)

unde P% reprezintă Pondere nr. lucrători implicați direct în afaceri secundare

Formula remunerație variabilă pentru afacerile secundare:

Remunerația variabilă bazată pe profitabilitatea din afaceri secundare = 30% * [Cifra de Afaceri generată de afaceri secundare – (Cheltuieli cu materii prime și consumabile utilizate în contractele desfășurate cu afaceri secundare + P% * Cheltuieli Salariale companie)]

Unde P% reprezintă Pondere nr. lucrători implicați direct în afaceri secundare

Distribuția componentei de remunerație generată din contractele din afaceri secundare către membri Consiliului de Administrație se va face conform următorului algoritm:

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



- Președinte C.A.: 90% din suma oferită ca remunerație;
- Membri C.A.: 2.5% per fiecare membru din CA, în total 10%

Întocmit,

Șef

Comitet de Guvernare și Guvernare Corporativă

Zan

Consilier Juridic

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.

ANEXA 1**RAPORT DE ACTIVITATE**

al

SOCIETĂȚII ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 SRL

pentru perioada iunie 2021- decembrie 2021

Situatie financiara preliminara aferenta perioadei 01.07.2021 – 31.12.2021**ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 SRL**

In perioada 01.07.2021 - 31.12.2021 aferenta Semestrului II, s-au inregistrat cheltuieli totale in valoare de 25,449,307.74 lei si venituri totale in valoare de 28,673,599.66 lei ;

Avand in vedere decalarea termenului de depunere a situatiilor financiare pentru exercitiul financiar incheiat la 31.12. 2021, pana la 30.05.2022 conform Ordin 85/2022- privind principalele aspecte legate de intocmirea si depunerea situatiilor financiare anuale si a raportarilor contabile anuale ale operatorilor economici la unitatile teritoriale ale Ministerului Finantelor, datele prezentate sunt preliminare.

Situatia financiara aferenta Semestrului II a anului 2021, va fi depusa odata cu Raportatea Semestriala .

Situatia cheltuielilor si a veniturilor totale lunare

(lei)

Luna	Total Cheltuieli	Total Venituri
Iulie 2021	4,072,783.87	3,513,647.36
August 2021	3,497,192.95	3,573,744.38
Septembrie 2021	3,664,171.75	4,212,526.63
Octombrie 2021	5,167,348.09	6,298,613.11
Noiembrie 2021	4,875,894.28	5,830,978.73
Decembrie 2021	4,171,916.80	5,244,089.45
TOTAL	25,449,307.74	28,673,599.66

Intocmit,

Contabil Sef

SITUATIE CONTRACTE CU INTREPRINDERI PUBLICE SI CU AUTORITATEA TUTELARA Sem. II 2021, cf. OUG 109/2011 (art. 52)

NR. CRT.	PRESTATOR/ FURNIZOR/ LOCATOR	BENEFICIAR/ CUMPARATOR/ LOCATAR	NR. SI DATA PRESTATOR/ FURNIZOR	OBIECT CONTRACT	DURATA CONTRACT	VALOAREA ESTIMATA CONTRACT	VALOAREA REALIZATA CONTRACT	CREANTE (SUME DE RECUPERAT) Algorithm Constructii 31.12.2021	CREANTE (SUME DE RECUPERAT) PARTENER 31.12.2021	GARANTIE CONSTITUITA	TERMENE SI MODALITATI DE PLATA
1	ADMINISTRARE ACTIVE	ALGORITHM CONSTRUCTII	8896/11.05.2021	PRESTARI SERVICII	31.12.2021	67.229,44 Lei+tva	28,912.93 lei	Nu este cazul	sold 0	Nu este cazul	avans 25%
2	ALGORITHM CONSTRUCTII	ADMINISTRARE STRAZI	378/12.10.2020	PRESTARI SERVICII	31.12.2021	7.752.928,72 lei+tva	3,031,641.80 lei	3,031,641.80 lei	Nu este cazul	1.9422.82	30 de zile de la inregistrarea facturilor
3	ALGORITHM CONSTRUCTII	ADMINISTRARE ACTIVE	11.732/01.11.2019	FURNIZARE	30.10.2021		74,340.54 lei	4,653.85 lei	Nu este cazul	Nu este cazul	avans 50%
4	ADMINISTRARE ACTIVE	ALGORITHM CONSTRUCTII	288BIS/12.11.2018	FURNIZARE	12.11.2022	Nu este cazul	950,227.14 lei	Nu este cazul	157,146.79 lei	Nu este cazul	30 de zile de la primirii facturii
5	ADMINISTRARE ACTIVE	ALGORITHM CONSTRUCTII	749/07.11.2018	VANZARE HALA	49 de ani	4.700.000 Euro exclusiv TVA	223,681.68 lei	Nu este cazul	20,504,149.36 lei	Nu este cazul	rate lunare
	ALGORITHM CONSTRUCTII	ALGORITHM RESIDENTIAL	78/06.06.2019	FURNIZARE	05.06.2022	Nu este cazul	517,476.06 lei	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul	conform Anexe

7	ALGORITHM CONSTRUCTII	ADMINISTRARE STRAZI	246BIS/01.10.2018	FURNIZARE	30.07.2022	Nu este cazul	1,116,100.04 lei	9,393,754.85 lei	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul	5 zile de la emiterea facturilor
8	ALGORITHM CONSTRUCTII	DGSS3	22944/15.11.2021	FURNIZARE	31.12.2021	87,500 lei+TVA	102,923.81 lei	sold 0	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul	30 de zile de la inregistrarea facturilor
9	SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE	ALGORITHM CONSTRUCTII	C3/046	IMPRUMUT	13.04.2024	40,000,000 lei	Nu este cazul	Nu este cazul	40,000,000.00 lei	Nu este cazul	Nu este cazul	13.04.2024
10	ALGORITHM CONSTRUCTII	SMART CITY	3087/08.10.2020	IMPRUMUT	31.12.2021	500,000 lei	Nu este cazul	500,000.00 lei	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul	31.12.2021
11	SMART CITY	ALGORITHM CONSTRUCTII	131/01.11.2019	INCHIRIERE	31.12.2022	Nu este cazul	84,117.31 lei	Nu este cazul	363,136.13 lei	Nu este cazul	Nu este cazul	30 de zile de la emiterea facturii
12	ALGORITHM CONSTRUCTII	ADMINISTRARE ACTIVE	1141/21.02.2019	INCHIRIERE	19.02.2022	Nu este cazul	126,835.46 lei	251,086.93 lei	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul	30 de zile de la emiterea facturii
13	ALGORITHM CONSTRUCTII	ADPB	3452/24.08.2018	INCHIRIERE	31.12.2022	Nu este cazul	38,157.35 lei	15,066.02 lei	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul	30 de zile de la emiterea facturii
14	ALGORITHM CONSTRUCTII	ALGORITHM RESIDENTIAL	118/02.10.2018	INCHIRIERE	01.10.2022	Nu este cazul	171,734.85 lei	3,993,119.03 lei	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul	30 de zile de la emiterea facturii
15	ALGORITHM CONSTRUCTII	ADMINISTRARE STRAZI	246BIS/01.10.2018	INCHIRIERE	31.12.2022	Nu este cazul	503,945.13 lei	503,945.13 lei	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul	15 zile de la emiterea facturilor
16	ALGORITHM CONSTRUCTII	SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI	125127/01.07.2021	INCHIRIERE	31.12.2021	131.440 lei+TVA	239,816.75 lei	sold 0	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul	
	ALGORITHM CONSTRUCTII	SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE	300IBS/01.12.2018	INCHIRIERE	27.11.2022	Nu este cazul	127,115.80 lei	1,060,946.55 lei	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul	15 zile de la emiterea facturilor
	ALGORITHM CONSTRUCTII	SMART CITY	247BIS2/01.2018	INCHIRIERE	NEDETERMINAT	Nu este cazul	16,946.20 lei	262,392.39 lei	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul	15 zile de la emiterea facturilor

19	ALGORITHM CONSTRUCTII	DGSS3	12195/15.07.2021	INCHIRIERE ZOE	7/31/2022	Nu este cazul	82,316.47 lei	sold 0	Nu este cazul	Nu este cazul	
20	ALGORITHM CONSTRUCTII	ALGORITHM RESIDENTIAL	62/21.05.2021	VANZARE	FINALIZAT	257,658.32 lei	257,658.32 lei	257,658.32 lei	Nu este cazul	Nu este cazul	30 de zile de la transmiterea facturii
21	ALGORITHM CONSTRUCTII	ADMINISTRARE STRAZI	408/08.04.2019	FURNIZARE	31.12.2021	Nu este cazul	-	Nu este cazul	Nu este cazul	Nu este cazul	conform Anexe
22	ALGORITHM CONSTRUCTII	SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE	127/13.01.2021	INCHIRIERE	1/12/2022	Nu este cazul	801,609.61 lei	801,609.61 lei	Nu este cazul	Nu este cazul	5 zile de la emiterea facturilor
23	SMART CITY	ALGORITHM CONSTRUCTII	1798/16.04.2021	INCHIRIERE	12/31/2021	Nu este cazul	127,989.87 lei	Nu este cazul	127,989.87 lei	Nu este cazul	30 de zile de la emiterea facturii

Consilier Juridic

Andrada-E
Ghita

Contabil

Mihaela Br