

SC ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 SRL
INSTRUMENTARE Nr. 2651
SIEȘIRE 13.10.2022

AUTORIZAȚIE DE DESFIINȚARE

Nr. 425 din 10.10.2022

Ca urmare a cererii adresată de **S.C. ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.** - CUI **37714360**, prin Radu Alin Panait cu sediul în municipiul București, Sector 3, B-dul Basarabia nr. 256, Corp C1, înregistrată cu nr. **220774** din **27.09.2022**.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

SE AUTORIZEAZĂ
executarea lucrărilor pentru:

DESFIINȚAREA CONSTRUCȚIILOR EXISTENTE

NC 214305: C2-Corp C9 Punct termic; C5-corp C26 Stație filter; C6-corp C27 Stație filter; C7-corp C28 Magazie material; C8-corp C29 Sifonarie; C9-corp C30 Stație ventilatoare; C12-corp C179 Magazie; C13-corp C180 Birouri; C14-corp C181 Magazie; C15-corp C185 Atelier mecanic; C16-corp C186 Stație oxygen; NC 214306: C1-corp C43 Magazie scule; C2-corp C59 Magazie material; C4-corp C62 Depozit; C5-corp C63 Depozit subteran ALA; C6-corp C64 Magazie; C8-Corp C66 Depozit lubrifiant; C10-corp C68 Depozit lubrifiant; C11-corp C70 Stație Peco; C12-corp C103 Magazie/stație Peco; C13-corp C104 Magazie material; C15-corp C111 Sala aparataj; NC 214487: C1-corp C16 Predecantor; NC 214488: corp C42 a. Cabină basculă; corp C69 b. CTC Tagle; NC 214489: C1-corp C3 Punct sanitar; C4-corp C10 Rezervor orizontal; C5-corp C11 rezervor subteran și organizare de execuție lucrări.

- CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D" - CLASA "IV" DE IMPORTANȚĂ -

Imobil înrăvilit situat în B-dul Basarabia nr. 256, sector 3, compus din terenurile și construcțiile existente pe acesta respectiv:

1. Teren în suprafață totală de 12.898 mp, (12.897 mp conform măsurători), identificat cu nr. cadastral 214487 și construcția 214487-C1 (C16-predecantor cu s.c. 1.001 mp),
2. Teren în suprafață totală de 2.220 mp (2.218 mp conform măsurători), identificat cu nr. cadastral 214305 și construcțiile existente pe acesta respectiv identificate cu nr. cadastral 214305-C1, C2...C19,
3. Teren în suprafață de 3.155 mp (3.156 mp conform măsurători cadastrale) și construcțiile identificate cu nr. cadastral 214306-C1, C2...C15,
4. Teren în suprafață de 30.730 mp (30.728 mp conform măsurători cadastrale) și construcțiile identificate cu nr. cadastral 214488-C42, C69, C102, C106,
5. Teren în suprafață de 10.114 mp și construcțiile identificate cu nr. cadastral 214489-C1, C2...C9, sunt **proprietatea societății S.C. ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.**, conform Contract de vânzare nr. 213/19.04.2019 autentificat de N.P. Chelaru Ana-Luisa, precum și a extraselor de carte funciară pentru informare nr. 214305, 214306, 214487, 214488, 214489, emise de ANCPI în baza cererii nr. 96074, 96072, 90654, 96075, 90656 din 12.09.2022 și 29.08.2022.

Obiectul prezentei autorizații este: Desființarea integrată a construcțiilor **NC 214305: C2-Corp C9 Punct termic; C5-corp C26 Stație filter; C6-corp C27 Stație filter; C7-corp C28 Magazie material; C8-Corp C29 Sifonarie; C9-corp C30 Stație ventilatoare; C12-corp C179 Magazie; C13-corp C180 Birouri; C14-corp C181 Magazie; C15-corp C185 Atelier mecanic; C16-corp C186 Stație oxygen; NC 214306: C1-corp C43 Magazie scule; C2-corp C59 Magazie material; C4-corp C62 Depozit; C5-corp C63 Depozit subteran ALA; C6-corp C64 Magazie; C8-Corp C66 Depozit lubrifiant; C10-corp C68 Depozit lubrifiant; C11-corp C70 Stație Peco; C12-corp C103 Magazie/stație Peco; C13-corp C104 Magazie material; C15-corp C111 Sala aparataj; NC 214487: C1-corp C16 Predecantor; NC 214488: corp C42 a. Cabină basculă; corp C69 b. CTC Tagle; NC 214489: C1-corp C3 Punct sanitar; C4-corp C10 Rezervor orizontal; C5-corp C11 rezervor subteran și organizare de execuție lucrări.** Lucrările se vor realiza în baza Certificatului de Urbanism nr. 859/03.08.2022, a Dispoziției nr. 3827/16.09.2022 privind completarea CU nr. 859/03.08.2022, a documentației tehnice vizate spre neschimbare, a Expertizei Tehnice nr. 471/feb.2020, întocmită de expert tehnic ing. Ioan P. Mihai Paul atestat MLPAT nr. 549/A1,A2,A3,A8, a documentației tehnice vizată spre neschimbare și a tuturor avizelor/acordurilor/declarațiilor favorabile.

Descrierea construcțiilor și a sistemului constructiv: Structura de rezistență a corpurilor de construcții este realizată din cadre din beton armat prefabricate sau țevi metalice sudate; acoperiș din chesoane prefabricate sau placă din b.a.; închideri perimetrale din zidărie de cărămidă plină presată învelitoare din panouri de azbociment sau tablă. Tâmplăria interioară și exterioară fiind metalică cu geam simplu.

Desființarea construcțiilor se vor face în soluția "bucată cu bucată", "element cu element", în conformitate cu prevederile documentației tehnice întocmită în acest sens.

În prealabil vor fi debransate de la rețelele de utilități toate instalațiile conform legislației în vigoare.