



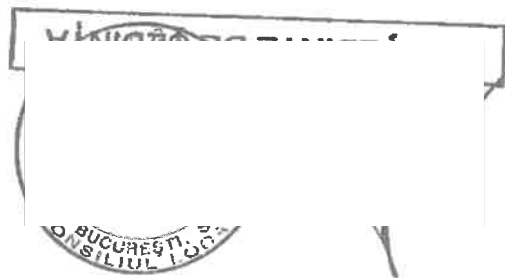
ALGORITHM CONSTRUCTII S3



**Către**            **ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL**  
**SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 SRL**

**Sediul**            **Sediul Social: Bucuresti, sector 3, Bd. Basarabia nr. 256.**

**Referitor**        **Program de Activitate pentru anul 2020**



**APROBAT, în ședința Consiliului de Administrație din data de 18.05.2020**

**PRESEDINTE CA : COSOCARIU ALEXANDRU-DAN.**

**MEMBRU CA : DEDE DANIELA**

**MEMBRU CA : MARINESCU GABRIEL MIRCEA .....**

**MEMBRU CA : MATACHE DOINA FLORENTINA .....**

**MEMBRU CA : USURELU GABRIEL ALEXANDRU**

Algorithm Constructii S3  
Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3  
Bucuresti, Romania  
e-mail: [office@acs3.ro](mailto:office@acs3.ro)  
Web: [www.acs3.ro](http://www.acs3.ro)

**Date Fiscale:**  
CIF 37714360  
RC J40/8651/2017  
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701  
Banca Transilvania

**Detee dumnevoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Deteele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temel legal justificat. Vi puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.**

## Program de activitate 2020

### CAPITOLUL I

#### INTRODUCERE

Programul de activitate pentru anul 2020 este conceput ca un instrument care să susțină dezvoltarea societății în concordanță cu planul de administrare și indicatorii de performanță stabiliți de managementul societății cât și cu cerințele Adunării Generale a Asociaților.

**Linile directoare care stau la baza planificării activității pe anul 2020 sunt:**

- Continuarea și finalizarea proiectului de dezvoltare a Halei Laminor
- Instruirea permanentă a personalului în vederea creșterii gradului de profesionalism
- Transparență, eficiență, eficacitate în implementarea proiectului demarat
- Economicitate în îndeplinirea obiectivelor



Prezentul programul de activitate a fost elaborat în baza Ordonanței de urgență nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice (publicată în M.O., Partea I nr. 883/14.12.2011), cu respectarea prevederilor Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. În sensul celor de mai sus și conform Scrisorii de așteptare a autorității publice tutelare, Sectorul 3 al Municipiului București, Consiliul de Administrație, supune, în fiecare an, spre aprobare Adunării Generale a Asociaților, în termen de cel mult 3 luni de la încheierea exercițiului financiar încheiat, raportul cu privire la activitatea societății, proiectul programului de activitate și proiectul de buget de venituri și cheltuieli pe exercițiul financiar următor.

## CAPITOLUL II

### PREZENTAREA GENERALA A SOCIETATII

Societatea **ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.** este persoană juridică română, înființată de către Societatea **ALGORITHM RESIDENȚIAL S3 SRL** în vederea realizării lucrărilor de intervenție necesare pentru punerea în siguranță, reabilitare și consolidare a monumentului istoric "Hala Laminor".

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul *Legii 31/1990* sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.

Societatea este administrată de un Consiliu de Administrație format din 5 membri.

Membrii Consiliului de Administrație, în calitate de mandatarî imputerniciți, în limitele prevăzute prin contractul de mandat și a actului constitutiv vor analiza, fundamenta, aviza și propune spre aprobare, Adunării Generale a Asociaților, în anul 2020, următoarele:

- stabilirea nivelului de salarizare și alte drepturi, în condițiile legii, pentru personalul angajat ;
- aprobarea structurii organizatorice și a numărului de posturi necesare în vederea bunei funcționări a societății precum și modificarea organigramei societății condiționată de necesitatea restructurării societății;
- adoptarea Regulamentului de Ordine Interioară, precum și a altor regulamente necesare în buna funcționare a societății;

Algorithm Constructii S3  
Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3  
Bucuresti, Romania  
Tel: +40 21 312 22 22  
Fax: +40 21 312 22 22



Date Fiscale:  
CIF 37714360  
RC 340/8551/2017  
Județul Bucuresti  
Bucuresti

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



- aprobarea sancțiunilor pecuniare sau de alta natură pentru personalul angajat;
- supunerea, în fiecare an, spre aprobare Adunării Generale a Asociațiilor, în termen de cel mult 3 luni de la încheierea exercitiului financiar încheiat, a raportului cu privire la activitatea societății, precum și a proiectului de program de activitate și a bugetului de venituri și cheltuieli pe exercitiul financiar următor;
- mutarea sediului social și înființarea /desființarea de filiale și sedii secundare-sucursale, reprezentanțe, agenții, puncte de lucru sau alte asemenea unități fara personalitate juridică;
- sunt de competența Consiliului de Administrație aprobarea operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 10.000 (zecemii) Euro exclusiv TVA, în echivalent lei la cursul de schimb al BNR din data aprobării operațiunii, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a carei executare se desfășoară în mod succesiv;
- executarea oricărui alte acțiuni date în competența sa, de către Adunarea Generală a Asociațiilor.

### CAPITOLUL III

#### PREZENTARE GENERALĂ A PROIECTULUI

Hala Laminor, încadrată de către Ministerul Culturii și Identității Naționale în categoria monumentelor istorice, conform Legii 422 din 2001 se află într-un proces de consolidare și reabilitare urmând să devină un punct de reper pentru activități culturale din Sectorul 3.

Începuturile Halei Laminor, cu o suprafață de 68.000 de metri pătrați, sunt legate de anul 1936, odată cu înființarea Uzinelor Malaxa, transformate în anii comunismului în Întreprinderea 23 August. După anul





1990 obiectivul a fost cunoscut drept Uzinele Faur și considerat pe bună dreptate, astăzi, un reper istoric al arhitecturii industriale de pe teritoriul Sectorului 3.

### Etapele proiectului:

- I. Punerea în siguranță și reabilitarea Halei LAMINOR - REALIZATA
- II. Construire parcare subterană cu circulațiile aferente în subsolul Halei LAMINOR – ÎN CURS DE REALIZARE
- III. Lucrări de construcție pentru «Hala LAMINOR – Destinație de relaxare» - ÎN CURS DE REALIZARE

**Descriere Etapa III: Lucrari de construcție pentru „Laminor Plaza Leisure Destination, (Laminor Plaza – Destinație de relaxare)”**

Conform Studiului conceptual și de design realizat de MAXMAKERS etapa III a proiectului „Laminor Plaza Leisure Destination, (Laminor Plaza – Destinație de relaxare)” se desfășoară pe mai multe zone (vezi Anexa 1 – Buget Proiect), astfel:

1. **PARC DE DISTRACTII** cu o suprafața estimată de 9.792 mp va include circa 35 – 40 ride-uri din care o parte vor fi amplasate în exteriorul clădirii iar o parte în interior.
2. **Zona VEST** cu o suprafață estimată de 15.834 mp va include amenajarea intrării dinspre Piața Republica, amenajarea unui spațiu expozițional pentru expoziții temporare, zona de bowling, spații pentru birouri, restaurant, magazine și o grădină cu loc de joacă pentru copii;

Algorithm Constructii S3  
Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3  
E-mail: info@algorithm.ro  
Tel: +40372 411 111  
Web: www.algorithm.ro



DATE FINANCIARE  
CIF 37714360  
RC 140/8651/2017  
OFICIAL GARANTAT PANA LA 12/12/2021  
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vi puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



3. **Zona NORD** are o suprafata de circa 4.633 mp și va include 10 săli de cinema și magazine;
4. **Zona SUD** cu o suprafață estimată de 13.952 mp va include un hotel thematic, săli de conferință, restaurant și SPA, un centru sportiv pentru familia cu diverse jocuri, tema principală a acestuia fiind bazată pe fotbal. Tot în această zonă, este prevăzut a se amenaja un bar cu ecrane pentru vizionarea jocurilor sportive.
5. **Zona CENTRALĂ** cu o suprafață estimată de 19.343 mp va include magazine sportive, magazine cu articole pentru copii precum și o zonă destinată produselor tradiționale românești. Tot aici este prevăzută o zonă pentru "Brandland" și "Flying Theatre".
6. **Alte zone** reprezintă circa 41.621 mp din care 15.300 mp este parcare exterioară și o sală de spectacole în suprafață de 3.315 mp. În plus, spațiile comune reprezintă circa 16.206 mp iar spațiile administrative reprezintă 6.500 mp.

#### CAPITOLUL IV

#### OBIECTIVE GENERALE A SOCIETĂȚII



#### Etapele proiectului:

- IV. Punerea în siguranță și reabilitarea Halei LAMINOR - REALIZATA
- V. Construire parcare subterană cu circulațiile aferente în subsolul Halei LAMINOR – ÎN CURS DE REALIZARE



**VI. Lucrări de construcție pentru «Hala LAMINOR – Destinație de relaxare» - ÎN CURS DE REALIZARE**

**Descriere Etapa III: Lucrari de construcție pentru „Laminor Plaza Leisure Destination, (Laminor Plaza – Destinație de relaxare)”**

Conform Studiului conceptual și de design realizat de MAXMAKERS etapa III a proiectului „Laminor Plaza Leisure Destination, (Laminor Plaza – Destinație de relaxare)” se desfășoară pe mai multe zone (vezi Anexa 1 – Buget Proiect), astfel:

- 1. PARC DE DISTRACȚII** cu o suprafața estimată de 9.792 mp va include circa 35 – 40 ride-uri din care o parte vor fi amplasate în exteriorul clădirii iar o parte în interior.
- 2. Zona VEST** cu o suprafață estimată de 15.834 mp va include amenajarea intrării dinspre Piața Republica, amenajarea unui spațiu expozițional pentru expoziții temporare, zona de bowling, spații pentru birouri, restaurant, magazine și o grădină cu loc de joacă pentru copii;
- 3. Zona NORD** are o suprafața de circa 4.633 mp și va include 10 săli de cinema și magazine;
- 4. Zona SUD** cu o suprafață estimată de 13.952 mp va include un hotel thematic, săli de conferință, restaurant și SPA, un centru sportiv pentru familie cu diverse jocuri, tema principală a acestuia fiind bazată pe fotbal. Tot în această zonă, este prevăzut a se amenaja un bar cu ecrane pentru vizionarea jocurilor sportive.



Algorithm Constructii S3  
Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3  
Bucuresti, Romania  
Tel: +40 21 408651  
Web: www.algorithm.ro

**Date Fiscale:**

CIF 37714360  
RC 140/8651/2017

RO408020000000000000000000  
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



5. **Zona CENTRALĂ** cu o suprafață estimată de 19.343 mp va include magazine sportive, magazine cu articole pentru copii precum și o zonă destinată produselor tradiționale românești. Tot aici este prevăzută o zonă pentru "Brandland" și "Flying Theatre".
6. **Alte zone** reprezintă circa 41.621 mp din care 15.300 mp este parcare exterioară și o sală de spectacole în suprafață de 3.315 mp. În plus, spațiile comune reprezintă circa 16.206 mp iar spațiile administrative reprezintă 6.500 mp.

Pentru ca această companie să își desfășoare activitatea la standarde europene și pentru a putea să execute etapele necesare finalizării construcției, Algorithm Construcții S3, a obținut certificările internaționale:

1. ISO 18001:2007 (august 2017) – Sisteme de management ocupațional pentru *lucrări de construcții pentru clădiri rezidențiale și non-rezidențiale; restaurare și consolidare de monumente istorice.*
2. ISO 9001:2015 (august 2017) – Sisteme de managementul calității pentru *lucrări de construcții pentru clădiri rezidențiale și non-rezidențiale; restaurare și consolidare de monumente istorice.*
3. ISO 14001:2015 (august 2017) – Sisteme de managementul mediului pentru *lucrări de construcții pentru clădiri rezidențiale și non-rezidențiale; restaurare și consolidare de monumente istorice.*

Pe lângă standardele internaționale prezentate mai sus, compania Algorithm Construcții S3 S.R.L. a mai creat un mecanism de control intern și guvernare corporativă care să acopere îndeplinirea indicatorilor de performanță financiari și non-financiari propuși prin Planul de Administrare conturat de către responsabilii din cadrul diviziei Control Intern și Guvernare Corporativă, sub conducerea Președintelui Consiliului de Administrație al companiei. Prin indicatorii de performanță propuși se dorește crearea unei amprente sociale pozitive asupra zonei limitrofe proiectului executat chiar dinainte de finalizarea

Algorithm Constructii S3  
Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3  
Bucuresti, Romania  
E-mail: [office@acs3.ro](mailto:office@acs3.ro)  
Web: [www.acs3.ro](http://www.acs3.ro)

Date Fiscale:  
CIF 37714360  
RC 140/8651/2017  
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701  
E-mail: [office@acs3.ro](mailto:office@acs3.ro)



Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temel legal justificat. Vi se poate exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.





centrului cultural și social Hala Laminor. Indicatorii de performanță utilizați pentru managerierea eficientă a companiei și eficientizarea relației cu Autoritatea Publică Tutelară, Primăria Sectorului 3 a Municipiului București sunt prezentați în tabelul care urmează:

**Tabel 1. Indicatori de performanță financiari și nefinanțari utilizați în eficientizarea proceselor de lucru din cadrul Algorithm Construcții S3 S.R.L.**

Categorie indicator	Denumire indicator
Indicatori nefinanțari de performanță operaționali	Reducerea sărăciei și includerea în forța de muncă
	Dezvoltarea capacității angajaților
Indicatori nefinanțari de performanță de guvernare corporativă	Nivelul de implementare a strategiei de management al riscurilor
	Realizarea și raportarea revizuirii la timp a managementului riscului
	Transparența și comunicarea pentru imaginea companiei
	Respectarea procesului de guvernare corporativă



<b>Indicatori de performanță financiari</b>	<b>Solvabilitate</b>
	<b>Viteza de rotație creditelor - furnizor</b>

Indicatorii de performanță utilizați au scopul de a nuanța performanțele consiliului de administrație și de a arăta îndeplinirea funcțională și efectivă a proiectului.

Pentru îndeplinirea indicatorilor nefinanciari de performanță din cadrul operațional prezentați avem următoarea abordare:

1. **Indicatorul pentru reducerea sărăciei și includerea în forța de muncă** – acesta este considerat îndeplinit prin păstrarea a unui minim de angajați domiciliați pe raza Sectorului 3, aceștia fiind practic și beneficiari ai viitorului centrul social și cultural Hala Laminor.
2. **Indicatorul dezvoltarea capacității angajaților** – menținerea unei relații strânse cu angajații din execuție, dar și cu personalul de birou, această relație fiind menținută prin politici de resurse umane.

Pentru îndeplinirea indicatorilor nefinanciari de performanță din segmentul de guvernare corporativă avem următoarea abordare:

1. **Indicatorul nivelul de implementare a strategiei de management al riscurilor** – acest indicator este considerat îndeplinit prin completarea semestrială a unui formular pentru evaluarea nivelului de implementare a strategiei riscurilor.

2. **Indicatorul realizarea și raportarea revizuirii la timp a managementului riscului** – acest indicator este atins prin întocmirea Registrului de Riscuri, planificarea Măsurilor de Control și conturarea unui Plan pentru implementarea Măsurilor de Control.
3. **Indicatorul privind transparența și comunicarea pentru imaginea companiei** – pentru a considera acest indicator ca fiind îndeplinit trebuie ca la nivel de companie să fie completat de către persoana împuternicită pentru a completa formularul de validare a indicatorului de transparență și comunicare pentru imaginea corectă a companiei.
4. **Indicatorul privind respectarea procesului de guvernare corporativă** – acest indicator este reprezentat de respectarea termenelor de raportare a tuturor indicatorilor asumați de către Consiliul de Administrație, respectiv în cazul de față a indicatorilor propuși și asumați de C.A..

Pentru îndeplinirea indicatorilor financiari de performanță avem următoarea abordare:

1. **Solvabilitate** – acest indicator ajută la estimarea gradului de acoperire a obligațiilor pe termen scurt, mediu și lung ale companiei și să arate "sănătatea" fluxului financiar de la bugetul Primăriei Sectorului 3.
2. **Viteza de rotație a creditelor – furnizor** – acest indicator aproximează numărul de zile de creditare pe care compania îl obține în execuția financiară de la furnizorii săi. Numărul de zile trebuie să fie conform legislației în vigoare și să nu incapaciteze furnizorii în desfășurarea activității acestora.



În plus față de elementele prezentate mai sus, compania Algorithm Construcții S3 S.R.L. construiește un cadru la standarde internaționale asupra identificării riscurilor în cadrul companiei prin utilizarea elementelor transparente de construcție ale acestor mecanisme, la acestea adăugându-se și studiile de cost – beneficiu și de fezabilitate care au scop atingerea randamentului maxim pentru executarea tuturor etapelor necesare finalizării proiectului propus.

Au fost standardizate și create proceduri care urmăresc în cadrul companiei și în relația cu exteriorul a eficientizării funcționale a tuturor proceselor din cadrul companiei Algorithm Construcții S3 S.R.L., exemplificate în următoarele obiective, după cum urmează:

1. Satisfacerea cerințelor și așteptărilor clienților și a altor părți interesate, inclusiv proprii angajați;
2. Dezvoltarea unei relații avantajoase cu furnizorii și colaboratorii noștri;
3. Creșterea veniturilor societății și reducerea pierderilor cu non-calitatea;
4. Optimizarea costurilor de producție și utilizarea eficientă și economică a resurselor, printr-un management eficace;
5. Dezvoltarea nivelului de conștientizare și competență a personalului, valorificarea creativității potențialului uman;
6. Asigurarea fiabilității informațiilor externe și interne, ținerea sub control a interfețelor de proces, asigurarea unui cadru necesar pentru stabilirea și urmărirea aplicării obiectivelor propuse;
7. Integrarea managementului riscului pentru creșterea certitudinii în realizarea obiectivelor prin demararea procesului de identificare a oportunităților și de minimizare/eliminare a riscurilor de neatingere a obiectivelor, implicit a rezultatelor intenționate;
8. Conformarea cu cerințele legale și alte cerințe aplicabile societății;
9. Prevenirea poluării și diminuarea impactului de mediu, împreună cu colaboratorii companiei, îmbunătățirea managementului deșeurilor, utilizarea rațională a resurselor naturale;
10. Prevenirea și protecția împotriva rănilor și/sau îmbolnăvirilor profesionale a angajaților, ținerea sub control a riscurilor, prevenirea apariției incidentelor în zonele de producție;

Algorithm Construcții S3  
Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3  
București, România  
E-mail: office@acs3.ro  
Web: www.acs3.ro

Date Fiscale:  
CIF 37714360  
RC 340/8651/2017  
IBAN RO328TRIRONCRT0414912701  
Banca Transilvania



Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



11. Asigurarea unor locuri de muncă durabile cu respectarea drepturilor asigurate de legislația muncii;
12. Utilizarea procesului și măsurarea continuă a obiectivelor și proceselor stabilite prin implicarea directă și responsabilă a managementului de la toate nivelele.

La nivelul controlului intern este conturat un program de dezvoltare axat pe principalele activități coordonate de către cele 3 mari departamente: Operațional, Mecanizare și Proiect (Tehnic și Execuție).

Principalele obiective ale sistemului de control intern managerial sunt:

1. Implementarea strategiei de management al riscurilor pentru creșterea certitudinii în realizarea obiectivelor prin actualizarea registrului riscurilor și a măsurilor de tratate și control a acestora
2. Creșterea numărului și a gradului de aplicare a procedurilor operaționale și de sistem; redactarea acestora în conformitate cu obiectivele generale și specifice ale societății.
3. Perfecționarea profesională a personalului în domeniul controlului intern/managerial
4. Implementarea, prin colaborarea tuturor factorilor decizionali, a unui sistem ERP (Enterprise Resource Planning)- Planificarea Resurselor Întreprinderii, destinat managementului integrat al tuturor proceselor și operațiunilor din societate în cadrul unei platforme informatice unice.

Pe lângă elementele prezentate până în acest moment, activitatea a fost conturată fructuos și de adoptarea de politici interne create pentru întâmpinarea corupției (politica anti-corupție) și prevenirea spălării de bani.

Un segment important în evoluția societății este reprezentat de planificarea activității departamentelor Tehnic, Execuție și Mecanizare din cadrul șantierului Hala Laminor.



**Algorithm Constructii S3**

S3 Constructii S3 S.A. ROMANIA  
Bucuresti, Romania  
CNP: 21565114  
Web: www.s3.ro

**Date Fiscale:**

CF 37714360  
RC J40/8651/2017  
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701  
E-mail: [office@algorithms3.ro](mailto:office@algorithms3.ro)

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temel legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



## CAPITOLUL V

### OBIECTIVE SPECIFICE

### ACTIVITĂȚI PROPUSE PENTRU ANUL 2020

#### Departamentul Tehnic

- FINALIZARE INSTALATII SI ECHIPARE PARCARE SUBTERANA
- FINALIZARE STRUCTURA REZISTENTA EXTINDERE PARCARE

#### Departamentul Mecanizare

La nivelul Departamentului Mecanizare se dorește în principal dezvoltarea departamentului pe toate palierele organizaționale atât pentru service cât și pentru execuție în stransă legătură cu omogenizarea echipei nou formate și îmbunătășirea relațiilor de comunicare și colaborare dintre angajați.

Planul de lucrări pentru anul 2020 este structurat astfel:

- Excavare subsol Hala Laminor
  - Excavare pamant 100000 mc
  - Piconare, excavare, transport beton din demolari 120000 mc



Algorithm Constructii S3  
Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3  
Bucuresti, Romania  
E-mail: [office@acs3.ro](mailto:office@acs3.ro)  
Web: [www.acs3.ro](http://www.acs3.ro)

Date Fiscale:  
CIF 37714360  
RC J40/8651/2017  
IBAN RO328TFLRONCRT0414912701  
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.

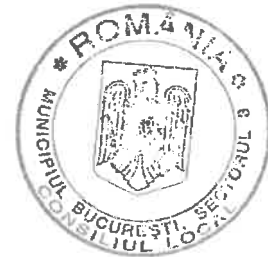


- Debitare cu flacara oxiacetilnica a resturilor de armaturi si structuri metalice din subsol
- **Realizare depozit argila, transport argila de la hala la zona de depozitare 80000 mc**
- **Demolare cladiri anexe nefunctionale cu rol distructiv asupra Halei Laminor**
- **Concasare primara, sortare beton concasat**
  - Beton concasat sort 0-63mm – 150.000 mc
  - Utilizat in realizarea platformelor cat si pentru comercializare catre terti (principalii beneficiari fiind: Algorithm Residential S3, Administrare Strazi S3 SRL, Administrare Active Sector 3, Smart City Invest)
- **Realizare platforme din material reciclat din cadrul proiectelor: Hala Laminor , Hala Visagului , Pista de carturi ( Fagetului Bratarii ) Parc Bratarii , Pod Teclu**
  - Defrisare arbusti si flora spontana cu transport de material
  - Decopertare sol vegetal
  - Compactare sol
  - Transport si punere in opera beton concasat reciclat
  - Nivelare si compactare beton concasat
- **Furnizare de material si echipamente pentru realizarea terasamentelor drumurilor cu scopul dezvoltarii infrastructurii rutiere din sectorul 3**
- **Strazile : Gura Bratarii , Ion Agarbiceanu , Lunca Bisericii , Lunca Cetatii , Lunca Dochici , Malul Micrii , Nicolae Teclu , Nicolae Pascu , principalul beneficiar fiind societatea : S.C. ADMINISTRARE STRAZI S3 S.R.L.**





- aproximativ 115.000 tone de: Amestec agregate reciclate din beton 0 – 125,
  - 15.000 tone Material rezultat din excavatii
    - decopertare sol vegetal
    - furnizare echipamente compactare infrastructura
    - punere în opera beton concasat reciclat
      - transport material concasat
      - nivelare cu buldozer
      - nivelare finala cu autogreder
      - compactare cu compactor terasier
- **In cadrul proiectului "Parcare Blvd. Decebal"**
- Excavatie deschisa cota -3,25 si evacuarea pamantului rezultat
  - Excavatie subterana la cota -9m si evacuarea pamantului rezultat
  - Lucrari de umpluturi strat fundare
    - Livrari de echipamente adaptate procesului tehnologic de realizare acestei investitii ( pompe epuiment , pompa fixa beton , motostivuitoar , Manitou 1840 , Macara Sennbogen 613 , Macara Grove GMK 4080 -1)
- **Prestari servicii**
- Principala activitate in cadrul departamentului de mecanizare o reprezinta, inchirierea de utilaje si autobasculante specifice activitatii de constructii.
  - Demararea procesului de autorizare pentru activitatea de tip " SERVICE " in cadrul atelierului propriu de reparatii
- **Demontare/Relocare TERRA PARK**
- Demontarea a 32 de ride-uri si transportul in vederea relocarii pe alt amplasament .







➤ **Transport Agabaritic**

- Elemente prefabricate din beton agabaritice: grinzi, stalpi, fundatie tip pahar

➤ **Achizitie utilaje constructii**

- STIVUITOR NISSAN U1D2 – E703149
- STIVUITOR NISSAN U1D2 – E703103
- STIVUITOR NISSAN U1D2A25LQ – E703109
- STIVUITOR NISSAN U1D2A25LQ – E70311
- Excavator pe senile KOMATSU PC95
- Miniincarcator frontal CATERPILAR – BobCat 236B2
- Miniincarcator frontal CATERPILAR – BobCat 236B
- Miniincarcator frontal KOMATSU SK815
- Miniincarcator frontal KOMATSU SK815T
- Automacara BENDINI 25 BETA
- STIVUITOR HYUNDAI 50L – 7A
- STIVUITOR MITHSUBISHI FG50K2
- KART SODI RX8 4buc.



- **Nevoia implementarii unui serviciu de identificare si localizare pe rezervorul masinii sau utilajului, avand ca scop cresterea nivelului de siguranta si rapiditate in alimentarea cu carburant, al autovehiculelor si utilajelor cat si un instrument de control prin transmiterea datelor la un calculator, a dus la incheierea unui contract, de aprovizionare si monitorizare a carburantului cu operatorul economic Compania Rompetrol**



## CAP VI

### OBIECTIVE PRIVIND TRANSPARENȚA INSTITUȚIONALĂ

Societatea, prin grija Președintelui Consiliului de Administrație, va publica pe pagina proprie de internet, pentru accesul asociaților și al publicului, după caz, următoarele documente și informații:

- a) hotărârile adunărilor generale ale asociaților, în termen de 48 de ore de la data adunării;
- b) situațiile financiare anuale, în termen de 48 de ore de la aprobare;
- c) raportările contabile semestriale, în termen de 45 de zile de la încheierea semestrului;
- d) raportul de audit anual;
- e) lista administratorilor și a directorilor, CV-urile membrilor consiliului de administrație și ale directorilor sau, după caz, ale membrilor consiliului de supraveghere și membrilor directoratului, precum și nivelul remunerației acestora;
- f) rapoartele consiliului de administrație sau, după caz, ale consiliului de supraveghere;
- g) raportul anual cu privire la remunerațiile și alte avantaje acordate administratorilor și directorilor, în cursul anului financiar;
- h) Codul de etică, în 48 de ore de la adoptare, respectiv la data de 31 mai a fiecărui an, în cazul revizuirii acestuia.

Președintele Consiliului de Administrație împreună cu Membrii Consiliului de Administrație vor colabora pentru îndeplinirea programului de activitate. Împreună cu salariații vor monitoriza criteriile de îndeplinire a obiectivelor și de realizare a indicatorilor de performanță pe baza carora este structurat acest program de activitate.



#### Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3

Bucuresti, Romania

E-mail: [office@acs3.ro](mailto:office@acs3.ro)

Web: [www.acs3.ro](http://www.acs3.ro)

#### Date Fiscale:

CIF 37714360

RC 240/8651/2017

IBAN RO2BTRLRONCRT0414912701

Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temel legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.