

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

NR. _____ / _____

(1) **OMEGA STAR SISTEMS S.R.L.**, persoana juridica romana cu sediul Mun. Bucuresti, Str.George Georgescu, nr.49, Parter, Camera 3, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J40/5614/19.03.2007, cod unic de inregistrare 21392071, cont RO62BRDE441SV12526924410, deschis la BRD, reprezentata legal prin Pirpiliu Stefan - Administrator, in calitate de Prestator

si

(2) **ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în Bld.Basarabia nr.256, Corp C1, Sector 3, înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr.J40/8651/2017, având cod unic de înregistrare RO37714360, cont bancar nr. RO32BTRLRONCRT0414912701 deschis la Banca Transilvania reprezentată prin **Radu-Alin Panait** avand functia de **Presedinte Consiliu Administratie**, denumită în continuare în prezentul contract Beneficiar
denumite în continuare în mod colectiv „Partile” și în mod individual ca “Parte”,

2. DEFINITII

În prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. *contract* – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale .
- b. *beneficiar și prestator* - părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c. *c .prețul contractului* - prețul plătitibil executantului de către *beneficiar*, în baza contractului, a situațiilor de lucrări emise de catre Prestator si acceptate la plata de Beneficiar exclusiv in situatia îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. *produse/lucrări* – produsele/lucrările pe care contractantul se obligă conform clauzelor contractuale să le furnizeze/execute pentru *Beneficiar in conformitate cu prevederile prezentului contract*;
- e. *servicii* - servicii aferente livrării produselor cum ar fi: transportul sau orice alte asemenea obligații care revin contractantului prin contract;
- f. *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților contractante, extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, care nu se datorează greșelii sau culpei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul intrării în vigoare a contractului și care face imposibilă executarea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care fără a

crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

- g. *cazul fortuit* – este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs. Dacă legea nu prevede altfel sau părțile nu convin contrariul, răspunderea este înlăturată atunci când prejudiciul este cauzat de forță majoră sau de caz fortuit. Dacă, potrivit legii, debitorul este exonerat de răspundere contractuală pentru caz fortuit, el este, de asemenea, exonerat și în caz de forță majoră.
- h. *zi - zi calendaristică* ; luna – luna calendaristică; *an* – 365 de zile.
- i. *standarde* – standarde, regulamente tehnice sau alte reguli similare, care sunt în vigoare pe teritoriul României la data semnării prezentului contract, Legea 10/1995 privind calitatea în construcții și Codul civil român, inclusiv în ceea ce privește termenele și condițiile de garanție impuse de art. 30 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții.
- j. *vicii aparente* – defectele, lipsurile, neconformitățile etc., care ar putea fi observate de către o persoană diligentă, fără a fi necesară realizarea unei investigații de specialitate asupra Lucrărilor.
- k. *vicii ascunse* – defectele, lipsurile, neconformitățile etc., care ar putea fi observate de un specialist sau ce pot rezulta numai în urma unei investigații de specialitate sau în cadrul utilizării ulterioare în conformitate cu legislația în vigoare, cu referire cel puțin la Codul Civil și Legea 10/1995 privind calitatea în construcții.
- l. *durata contractului* – perioada de timp în care prezentul Contract este valabil între părți, în conformitate cu legislația în vigoare, definită ca perioada cuprinsă între data semnării Contractului și data la care acesta încetează să producă efecte, inclusiv perioada de garanție.
- m. *diriginte de șantier* – orice persoană fizică sau juridică careia Beneficiarul și autoritățile îi delegă drepturile și responsabilitățile reglementate de lege în ceea ce privește supravegherea execuției Lucrărilor, dar care poate îndeplini și alte sarcini stabilite de Beneficiar/Manager de Proiect. Atribuțiile și drepturile Dirigintelui de Șantier cu referire la executarea Lucrărilor, precum și tipurile de decizii și documente opozabile prestatorului și Beneficiarului pe care acesta le poate adopta/emite pe parcursul activității sale.
- n. *managerul de proiect* – reprezentantul împuternicit al Beneficiarului care coordonează, verifică și aprobă acțiunile necesare pentru realizarea tuturor Lucrărilor și serviciilor de orice natură de către Antreprenor în vederea realizării investiției.
- o. *lucrări permanente* - se referă la toate lucrările prevăzute expres în prezentul contract și anexele acestuia (parte integrantă a contractului).
- p. *lucrări temporare* - se referă la toate lucrările provizorii de orice fel necesare executării complete a lucrărilor permanente și pentru remedierea tuturor viciilor și defectelor aferente lucrărilor permanente.
- q. *lucrări suplimentare* – înseamnă orice și toate lucrările care nu sunt Lucrări Permanente și/sau Lucrări Temporare în sensul definit de acest Contract. Pentru claritate părțile sunt de acord și acceptă ca sunt Lucrări Suplimentare orice lucrări care reprezintă o modificare, adăugire, refacere a Lucrărilor, care generează costuri suplimentare și care

sunt notificate in scris de catre Beneficiar Prestatorului, precum si lucrarile comandate de Managerul de Proiect (sau alt imputernicit al Beneficiarului) sau de catre orice autoritate relevanta care va impune realizarea unor astfel de lucrari, necuprinse in anexele contractului, in masura in care acestea nu se datoreaza culpei prestatorului. Prestatorul are dreptul de a semnala Beneficiarului necesitatea executarii de Lucrari Suplimentare, situatie in care se vor aplica toate prevederile contractuale referitoare la Lucrari Suplimentare

- r. *proiectant* – se refera la persoana juridica care are responsabilitatea realizarii/intocmirii Proiectului Tehnic (PT), a Detaliilor de Executie (DDE) si a “Documentatiei As Built”, aferente investitiei in care vor fi incorporate Lucrarile.
- s. *procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor* – inseamna documentul intocmit si semnat in conformitate cu legea romana respectiv, H.G. 273/1994, cu modificarile si completarile ulterioare, prin care receptia pentru Lucrarile ce fac obiectul prezentului Contract, este admisa. Comisia de receptie numita de catre Beneficiar la cererea prestatorului, va recomanda sau nu Beneficiarului, acceptarea Lucrarilor.
- t. *procesul verbal de receptie finala* - inseamna documentul intocmit si semnat in conformitate cu legea romana, respectiv H.G. 273/1994, cu modificarile si completarile ulterioare, la finalul perioadei de garantie acordata de catre prestator in temeiul Contractului. Comisia de receptie numita de catre Beneficiar, la cererea prestatorului, va recomanda sau nu Beneficiarului acceptarea finala a Lucrarilor.
- u. *documentatia “As Built”* – este documentatia conforma cu executia Lucrarilor pentru investitia Beneficiarului, intocmita de catre Proiectant si reprezinta setul complet de inregistrari al executiei lucrarilor “conforme cu executia”, precizind amplasamentele, dimensiunile si detaliile Lucrarilor executate, asa cum sunt cerute de legislatia romana in vigoare aplicabila (H.G. 273/1994, H.G. 766/1997, Legea 10/1995, enumerarea fiind exhaustiva si nu limitativa), parte integranta a Cartii Tehnice a constructiei. Continutul “Documentatiei As-Built” este identic ca structura cu continutul proiectului DDE al investitiei cu observatia ca documentatia “As-Built” contine ultima revizie a proiectului DDE;

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. Obiectul Contractului constă în executarea de catre Prestator a lucrarilor, conform Anexei 1 - Operatiuni si tarife, anexa ce face parte integranta din prezentul contract in cantitatile transmise de catre beneficiar prin comenzile plasate, sub coordonarea acestuia si cu respectarea proiectului lucrarii, avand la dispozitie mijloacele tehnice puse de Beneficiar.

3.2. Prestatorul va efectua lucrarile de manopera prevăzute in Anexa nr. 1, numai dupa ce Beneficiarul va preda amplasamentul si frontul de lucru pe baza de proces-verbal. Urmare predarii amplasamentului si frontului de lucru, Prestatorul va comunica Beneficiarului, in vederea achizitiei de catre acesta, materialele necesare ce vor fi utilizate pentru executia lucrarilor.

3.3. Valoarea totala a Contractului se va stabili dupa finalizarea lucrarilor prevazute in Anexa nr. 1, conform lucrarilor efectiv prestate si confirmarea situatiilor de lucrari.

4. DURATA DE VALABILITATE A CONTRACTULUI

4.1. Contractul se încheie pe o perioadă de 1 an de zile, începând de la data de 29.04.2024 până la data de 29.04.2025.

4.2. Contractul se prelungește automat cu perioade succesive de 1 an, la data expirării, dacă nici una din părți nu solicită altfel. Solicitarea trebuie trimisă în scris, cu 30 zile calendaristice, înainte de expirare contractului.

5. ANEXELE CONTRACTULUI

5.1. Documentele contractului sunt (cel puțin):

- a) oferta, respectiv propunerea financiară, parte integrantă din contract;
- b) anexa 1, operațiuni și tarife;
- c) contractele cu subcontractanții, dacă este cazul;
- d) acte adiționale, dacă este cazul;
- e) convenția SSM
- f) convenția GDPR

6. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

6.1. Prestatorul declară că are cunoștința și va respecta legea în vigoare pentru executarea și îndeplinirea contractului, inclusiv standardele și legislația ce impune măsuri de sănătate și securitate în muncă și își asumă responsabilitatea în cazul oricăror reclamații emise în legătură cu acest aspect.

6.2. Prestatorul are obligația să întocmească, să emită și să pună la dispoziția beneficiarului acele documente care cad în sarcina sa în calitate de prestator conform prevederilor prezentului contract și legislației aplicabile în vigoare.

6.3. Prestatorul are obligația să supravegheze lucrările, să asigure forța de muncă, materialele, echipamentele și toate celelalte elemente, temporare sau finale, cerute de sau pentru realizarea lucrărilor și îndeplinirea celorlalte obligații contractuale și/sau legale ce cad în sarcina sa.

6.4. Prestatorul este responsabil pentru soluționarea tuturor problemelor legate de executia lucrărilor asumate prin prezentul contract. De asemenea, prestatorul este pe deplin responsabil pentru orice acțiune/inacțiune propriilor angajați și/sau subantreprenori.

6.5. Prestatorul va aduce la cunoștința beneficiarului regulile de siguranță și securitate a muncii și de protecție a mediului valabile în șantier și se va asigura că acestea sunt respectate de personalul propriu și al subantreprenorilor săi.

6.6. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor realizate pe șantier de către personalul său și al subantreprenorilor, precum și

pentru procedurile de executie utilizate, in conformitate cu prevederile si regulamentele calitatii in constructii aplicabile in conformitate cu legislatia in vigoare.

6.7. Orice angajat al prestatorului care nu respecta obligatiile contractuale, sau incearca sa sustraga, sau sustrage orice material, echipament, utilaj, instalatie, consumabil din Santier sau de la alti prestatori/subantreprenori va fi exclus din Santier. De asemenea, prestatorul se obliga sa acopere prin plata catre Beneficiar sau catre terte parti a tuturor daunelor rezultate in conditiile descrise mai sus.

6.8. Prestatorul este obligat sa ia in considerare si sa execute instructiunile date de reprezentantul Beneficiarului referitoare la Lucrarile care fac obiectul contractului, in conformitate cu prevederile proiectului, si conforme cu Legislatia in vigoare, normele tehnice si metodologia de lucru.

6.9. Prestatorul este obligat sa puna la dispozitia Beneficiarului, la termenele limita specificate in Contract, caietele cu masuratori (si atasamentele) si dupa caz, la datele stabilite, plansele, calculele, verificarile calculelor, precum si orice alte documente ce trebuie intocmite de catre prestator.

6.10. Prestatorul are obligatia sa execute lucrarile care fac obiectul prezentului contract impreuna cu anexele sale (parte integranta din acesta), in termenul stabilit prin contract, conform graficului de executie convenit si cu respectarea obligatiilor din contract si a documentatiei intocmite, precum si in conformitate cu legislatia in vigoare, inclusiv in sensul remedierii cu atentie si promptitudine a oricaror vicii aparute urmare a executiei lucrarilor.

6.11. Prestatorul este responsabil pentru trasarea corecta a Lucrarilor, precum si pentru furnizarea intregului echipament, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare in vederea indeplinirii responsabilitatilor sale contractuale.

In cazul in care, pe parcursul executiei Lucrarilor, apare o eroare in trasarea oricarei parti a Lucrarilor generata de culpa prestatorului, acesta are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa.

In cazul in care eroarea respectiva este rezultatul unor date incorecte din Proiect, furnizate in scris de catre Proiectant, prestatorul va informa beneficiarul/Managerul de Proiect in cel mai scurt timp si va lua masurile necesare in vederea remedierii acestei erori.

6.12. Pe perioada executarii Lucrarilor si remedierii viciilor (ascunse sau aparente), prestatorul are urmatoarele obligatii:

- Sa ia toate masurile necesare pentru a permite accesul tuturor persoanelor autorizate in Santier si sa pastreze in buna stare Santierul (cat timp se afla sub controlul sau) si Lucrarile (cat timp acestea nu sunt finalizate si preluate de Beneficiar), acest lucru fiind necesar pentru a evita punerea in pericol a persoanelor autorizate.

- sa ia toate masurile necesare de protectie a mediului de poluare, zgomot si alti factori generati de metodele de lucru si sa asigure accesul sigur si neobstructionat la intrarea in Santier, sa mentina accesul liber si curatenia si sa evite orice avarie sau ingreunare a accesului in Santier si, de asemenea, sa evite avarierea proprietatii Beneficiarului sau a spatiilor invecinate.

- este responsabil cu comunicarea, investigarea si inregistrarea posibilelor accidente ce au loc in timpul si in legatura cu executia Lucrarilor, conform legislatiei in vigoare. In cazul unui accident generat de culpa Prestatorului, acesta are obligatia sa nu invinovateasca Beneficiarul de nici o dauna, reclamatie, proces, sau penalitati.

- va respecta legislatia in vigoare cu privire la Securitatea si Sanatatea in Munca, Situatii de Urgenta, cu titlu de exemplu sunt avute in vedere Legea 319/2006, Legea 307/2006, H.G. 300/2006, H.G. 1048/2006, H.G. 1146/2006, enumerarea fiind exhaustiva si nu limitativa, prestatorul urmand a numi un responsabil de sanatate si securitate in munca, care trebuie sa fie prezent in Santier permanent pe durata de executie a Lucrarilor.

- In limita prevederilor si obligatiilor sale legale, prestatorul va initia, va mentine si va supraveghea in orice moment, toate masurile necesare pentru siguranta si protectia cu privire la Lucrarile din Santier si a spatiilor din vecinatatea Santierului sau daca prestatorul extinde perimetrul Lucrarilor peste limitele Santierului.

- Prestatorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier/amplasamentul lucrărilor, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementarilor legii privind calitatea în construcții-montaj.

- prestatorul va notifica beneficiarul/Managerul de Proiect si reprezentantul Beneficiarului pentru securitate si sanatate in munca, in termenul cel mai scurt posibil de cand orice persoana a prestatorului sau a oricarui subantreprenor, sau a beneficiarului/Managerului de Proiect sau vizitatori este accidentata, sau are loc orice eveniment care sa afecteze securitatea si sanatatea in munca a personalului, lucrarilor, materialelor si echipamentelor. Aceasta notificare nu scuteste prestatorul de oricare dintre responsabilitatile sale conform legislatiei romane sau conform Contractului.

- prestatorul va respecta legislatia in vigoare cu referire cel putin la: Legea nr. 307/12.07.2006 privind apararea impotriva incendiilor, Norme Generale OMAI 163/2007, Metodologie din 06.04.2010, enumerarea fiind exhaustiva si nu limitativa cu referire la apararea impotriva incendiilor, securitatea la incendiu, tinand cont si de Scenariul la Incendiu cuprins in Specificatii, enumerarea fiind exhaustiva si nu limitativa.

- prestatorul se obliga sa nu incomodeze nejustificat sau in mod abuziv, sa nu strice: confortul si siguranta vecinilor, a spatiilor si structurilor din vecinatatea santierului, caile de acces, drumurile publice sau private si drumurile ce deservesc proprietatile aflate in posesia Beneficiarului sau a altei persoane. Prestatorul va despagubi Beneficiarul pentru toate reclamatii, procesele, daunele, costurile, taxele si cheltuielile, indiferent de natura acestora, ce decurg din incalcarea culpabila a obligatiei prevazute in paragraful anterior pentru care prestatorul va fi unicul responsabil.

6.13. Prestatorul este obligat sa utilizeze in mod rezonabil caile de acces, drumurile publice si podurile pentru accesul la Amplasamentul Lucrarilor si sa previna deteriorarea sau distrugerea acestora din cauza traficului acestuia sau al subantreprenorilor sai. Prestatorul va respecta cu strictete oricand, conform legislatiei romane in vigoare, reglementarile cu privire la zgomot, discomfort si praf astfel incat sa nu produca prejudicii de orice fel vecinilor.

6.14. Prestatorul are obligatia de a despagubi Beneficiarul in urma tuturor reclamatiiilor dovedite privind avariarea sau distrugerea oricarei proprietati adiacente Santierului sau oricarei activitati desfasurate in zonele adiacente Santierului din cauza transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea in legatura cu Lucrarile Prestatorului.

6.15. Prestatorul, cu acordul prealabil din partea Beneficiarului, este indreptatit sa pastreze pe santier doar acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari temporare necesare in vederea indeplinirii obligatiilor sale din cadrul Perioadei de Garantie pana la terminarea acesteia.

6.16. Prestatorul este obligat sa pastreze curatenia inainte de evacuarea Santierului, sa curete drumurile si caile de acces si sa limiteze propagarea prafului si zgomotului in zonele adiacente.

6.17. Pe durata desfasurarii Lucrarilor, Prestatorul va fi obligat: (i) sa evite, pe cat va fi posibil, acumularea de obstacole inutile in santier; (ii) sa depoziteze sau sa elimine orice aparatura, echipament, instalatii sau surplus de materiale; (iii) sa colecteze si sa inlature din santier orice daramaturi, deseuri sau Lucrari Temporare de orice fel, ce nu mai sunt necesare.

6.18. Prestatorul se obliga sa despagubeasca Beneficiarul pentru: (i) reclamatii si procesele ce decurg in urma incalcarii anumitor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, denumiri, marci inregistrate etc) in legatura cu echipamentele, materialele, instalatiile sau aparaturile utilizate pentru sau in legatura cu produsele achizitionate; si (ii) daunele, costurile, taxele si cheltuielile de orice natura suportate direct sau indirect de Beneficiar in urma incalcarii obligatiilor Prestatorului conform Contractului, in masura in care au fost suportate de catre Beneficiar si sunt consecinta nerespectarii obligatiilor Prestatorului.

6.19. Prestatorul raspunde de calitatea lucrărilor executate și a calității materialelor puse în operă și au obligația remedierii viciilor care se datorează nerespectării proiectului tehnic, precum și din cauza nerespectării normelor tehnice a normativelor, pe perioada garanției de bună execuție acordată lucrărilor și pentru toate viciile ascunse datorate conform Legii calității în construcții 10/1995 și Cod Civil.

6.20. Prestatorul este obligat sa repare si sa remedieze orice deficiente, omisiuni si/sau neconformitati ale Lucrarilor survenite din culpa sa, in conformitate cu prevederile legale aplicabile si prezentul Contract, pe intreaga durata a Perioadei de Garantie, fara a impune Beneficiarului costuri aditionale.

6.21. Prestatorul va soluționa neconformitățile numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul beneficiarului și însoțite de dirigintele de șantier.

6.22. Prestatorul declara ca detine capacitatea financiara, instalatiile, forta de munca, expertii si toate mijloacele necesare in vederea realizarii Lucrarilor.

6.23. Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Prestatorului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico- economice;
- nerespectării proiectului tehnic, normelor tehnice și normative;
- unui viciu de concepție, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrare, proiect însoțit de prestator și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința beneficiarului în timpul executării lucrărilor;
- neglijenței sau neîndeplinirii de către prestator a oricăreia dintre obligațiile explicate sau implicite care îi revin în baza contractului;

6.24. Prestatorul va utiliza în execuție numai produsele și materialele prevăzute în proiect, certificate sau agrementate tehnic, însoțite de certificate de calitate. Agrementele tehnice și certificatele de calitate ale produselor și materialelor utilizate de către prestator pentru realizarea lucrărilor vor fi anexate la Cartea tehnică construcției.

6.25. Prestatorul va începe execuția lucrărilor și asistența tehnica, numai în baza ordinelor de începere emise de către beneficiar

6.26. Prestatorul transmite Beneficiarului, pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească instrucțiuni în numele Contractantului. Va colabora

cu dirigenții de șantier, cu Proiectantul și cu Beneficiarul.

6.27. Prestatorul va respecta toate instrucțiunile emise de către Beneficiar în orice problema menționată sau apărută pe parcursul derulării contractului, inclusiv suspendarea execuției tuturor lucrărilor sau a unei părți a acestora, în termenul comunicat.

6.28. Orice specializare suplimentară sau personal necesar pentru îndeplinirea contractului și asigurarea respectării tuturor prevederilor legale este în responsabilitatea exclusivă a prestatorului, fără plată suplimentară din partea beneficiarului.

6.29. Prestatorul va avea legături eficiente cu Beneficiarul și Dirigintele de șantier. Acest lucru se va concretiza prin întâlniri cu toate părțile implicate în derularea contractului de execuție a lucrărilor (Beneficiar și Dirigintele de șantier și alți factori implicați, după caz), sau ori de câte ori este nevoie pe parcursul derulării contractului.

6.30. Prestatorul va notifica în scris, beneficiarului identitatea reprezentanților săi atestați profesional implicați în toate etapele contractului.

6.31. Prestatorul se obliga să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, soluțiile tehnice, instalații folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente.

6.32. Prestatorul va asigura nivelul de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu autorizat (RTE).

6.33. Prestatorul se obligă să dețină personalul specializat pentru derularea în condiții optime a contractului.

6.34. Prestatorul se angajează să execute Lucrările în deplină cooperare și păstrând o legătură constantă cu Beneficiarul și reprezentanții săi, precum și cu toate entitățile care operează pe Șantier.

6.35. Prestatorul se obligă să respecte secretul profesional, să nu divulge nici terților, nici colaboratorilor, informații, date și/sau documente interne și/sau externe specifice și proprii Beneficiarului (metode comerciale, administrative și/sau tehnice, etc.), la care ar putea avea acces, sau pe care le va executa în perioada derulării prezentului contract.

6.36. Prestatorul se obligă să respecte legislația în vigoare privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, etc.), conform prevederilor legale aplicabile.

6.37. Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate de către angajații săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile legale în domeniul securității și sănătății în muncă în vigoare pe durata contractului.

6.38. Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate,
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

6.39. Prestatorul va încheia o polita de asigurare pe propria cheltuială (inclusiv eventuala fransă percepută de compania de asigurări pentru producerea de calamități naturale), într-o formă acceptată și aprobată de către Beneficiar, ce acoperă toate riscurile Prestatorului (Constructor's all Risk) ce pot decurge în legătură cu Lucrările finalizate, aparatura, instalațiile funcționale, echipamentele, materialele din Santier, personalul Prestatorului și al subantreprenorilor săi. Asigurarea va fi valabilă de la data semnării Contractului până la data la care Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor este semnat și acceptat de Beneficiar.

6.40. Prestatorul va emite factură pentru lucrările executate, însoțite de situațiile de lucrări. Situațiile de lucrări vor însoți factura și reprezintă elementul necesar realizării plății. Situațiile de lucrări vor fi considerate valabile și în conformitate cu realitatea lucrărilor executate numai în situația în care sunt acceptate prin semnatura de către beneficiar. Fiecare factură va avea menționat numărul contractului, datele de emitere și de scadență ale facturii respective. Facturile și situațiile de lucrări vor fi trimise în original la adresa specificată de Beneficiar.

6.41. La începerea lucrărilor, Beneficiarul se obligă să obțină de la autoritățile competente toate autorizațiile, aprobările, permisele, licențele și avizele necesare pentru îndeplinirea oricărei activități ce fac obiectul prezentului Contract.

7. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

7.1. Beneficiarul are obligația să recepționeze lucrările executate în termenul convenit.

7.2. Beneficiarul se obligă să plătească contractantului prețul lucrărilor, cu OP în contul Prestatorului, în maxim 15 de zile de la data înregistrării facturii fiscale la sediul Beneficiarului, în baza tuturor documentelor justificative, inclusiv dar fără a se limita la situațiile de lucrări acceptate prin semnatura de beneficiar.

7.3. Beneficiarul se obligă să respecte legislația în vigoare în ceea ce privește confidențialitatea și prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, etc.), conform prevederilor legale aplicabile.

8. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

8.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, inclusiv în situația nerespectării graficului de execuție lucrări, Beneficiarul are dreptul de a percepe din prețul lucrărilor neexecutate, penalități în valoare 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

8.2. Dacă Beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la data înregistrării acestora la sediul Beneficiarului, acesta are obligația de a plăti penalități în valoare de 0,1% din valoarea facturii neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

8.3. Pentru neconformități pentru care prestatorul a refuzat soluționarea în termenele stabilite de comun acord cu beneficiarul, acesta din urmă este îndreptat să pretindă daune direct proporționale cu valoarea prejudiciului suferit.

8.4. În cazul în care prestatorul părăsește intempestiv Șantierul fără motive solide și în orice caz, fără consimțământul prealabil scris al Beneficiarului, acesta va plăti o penalitate egală cu dublul sumelor încasate de la Beneficiar până la acea dată.

8.5. Penalitățile de întârziere, despăgubirile și/sau daunele menționate în Contract nu îl vor exonera pe Antreprenor de obligația de a termina Lucrările sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are în cadrul Contractului.

9. INCETAREA CONTRACTULUI

9.1. Incetarea prezentului contract se va produce în următoarele condiții:

- a) Prin denunțare unilaterală – beneficiarul își rezervă dreptul să denunțe oricând prezentul contract în baza unei notificări transmise prestatorului cu cel puțin 30 de zile înainte ca aceasta să producă efecte. Prestatorul va fi îndreptat la plata costurilor de demobilizare intervenite ca urmare a denunțării unilaterale pe baza de documente justificative;
- b) Prin reziliere, astfel:

dacă: (i) prestatorul depășește termenul de execuție final cu mai mult de 30 (treizeci) zile; (ii) se descoperă că Lucrările și calitatea acestora este în mod repetat inferioară cerințelor minime legale și pun în pericol siguranța celor care le execută și nu sunt în conformitate cu documentația tehnică de execuție; (iii) prestatorul depășește data de începere a Lucrărilor stabilită conform prevederilor prezentului contract cu mai mult de 30 (treizeci) de zile; (iv) prestatorul cedează total sau parțial prezentul Contract fără acordul exprimat în scris al beneficiarului; v) prestatorul nu constituie garanția de bună execuție; În toate cazurile de intervenție a rezilierii în temeiul acestui paragraf, Beneficiarul este îndreptat să solicite pentru oricare dintre situațiile în care a intervenit rezilierea o penalitate egală cu dublul sumelor încasate de la Beneficiar până la acea dată. În situația în care valoarea penalității mai sus identificate nu acoperă prejudiciul suferit de către Beneficiar, acesta va putea solicita despăgubiri suplimentare până la acoperirea integrală a prejudiciului cauzat.

- c) cu acordul Partilor în scris, dacă partile hotărăsc astfel.

9.2. Rezilierea contractului nu exonerează Partile de obligațiile asumate în baza Contractului până la data rezilierii, inclusiv, dar fără a se limita la garanțiile ce decurg din lucrările executate până la data rezilierii.

9.3. Indiferent de cauza încetării Contractului, Lucrările executate de către Antreprenor până la acel moment vor fi verificate și predate Beneficiarului pe baza de proces verbal de predare-primire în care se va consemna stadiul fizic al Lucrărilor la acel moment. Totodată, prestatorul

va preda la aceeași data procesele verbale de recepție calitativă aferente Lucrarilor ce au fost executate până la data intervenției încetării, indiferent de cauza acesteia.

9.4. În situația încetării Contractului înainte de ajungerea la termen indiferent de cauza, Prestatorul acordă garanție pentru lucrările executate până la momentul încetării Contractului, în condițiile stipulate în cuprinsul prezentului contract. Garanția, pentru Lucrarile executate de către Prestator până la data încetării Contractului, va începe să curgă de la momentul la care cauza de încetare a Contractului își produce efectele, toate prevederile prezentului Contract referitoare la recepția Lucrarilor/garanție, urmând a se aplica prin raportare la Lucrarile executate și verificate până la data intervenției cauzei de încetare.

9.5. La data încetării contractului, în cazul în care este necesar ca Lucrarile executate de prestator să fie conservate (cazul în care Beneficiarul nu continuă lucrările aferente Investiției), partile, în concordanță cu opinia unui expert agreeat și conform Standardelor și normativelor aplicabile, vor stabili de comun acord lucrările de conservare ce urmează a fi efectuate de către Beneficiar.

9.6. Părțile au dreptul de a modifica prin act adițional durata de execuție a contractului în sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au operat cauzele de risc contractual, în situația apariției uneia din următoarele situații enumerate mai jos:
suspendarea execuției lucrărilor;

10. RECEPȚIE ȘI VERIFICARI

10.1. La terminarea Lucrarilor, Prestatorul este obligat să notifice în scris Beneficiarul în legătură cu faptul că Lucrarile relevante au fost terminate, iar Beneficiarul este obligat să convoace Recepția la Terminarea Lucrarilor, în termen de 5 (cinci) zile de la data primirii notificării transmise de prestator.

10.2. Beneficiarul și/sau Managerul de Proiect va inspecta Lucrarile efectuate de prestator și în cazul în care consideră că există neconformități critice/esențiale pentru calitatea și operarea Investiției, acesta are dreptul să suspende procedura de recepție la terminarea lucrărilor în condițiile H.G. nr. 273/1994, cu modificările și completările ulterioare.

10.3. Beneficiarul va participa la recepția la terminarea lucrărilor executate de prestator în conformitate cu prevederile prezentului contract și legislației aplicabile. Beneficiarul va înștiința prestatorul cu privire la identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea testelor, inspecțiilor și a recepției lucrărilor executate. Dacă lucrările nu corespund din punct de vedere calitativ și cantitativ cu specificațiile prevăzute în anexele prezentului contract (parte integrantă din acesta) ai standardelor, beneficiarul are dreptul să refuze semnarea procesului verbal de recepție a lucrărilor, a situațiilor de lucru și a oricărui documente conexe acestora.

11. PERIOADA DE GARANȚIE

11.1. Prestatorul are obligația de a garanta lucrările executate prin contract.

11.2. Perioada de garanție acordată lucrării de către prestator este de 24 de luni.

11.3. Beneficiarul are dreptul de a notifica imediat prestatorului în scris orice defecțiune sau neconformitate ce apare în conformitate cu această garanție. La primirea unei astfel de notificări, prestatorul are obligația de a remedia defecțiunea sau - în cazul în care se constată că produsul furnizat nu este conform cu specificațiile tehnice menționate în ofertă - de a înlocui produsul, fără costuri suplimentare pentru Beneficiar.

11.4. În Perioada de Garanție, prestatorul este obligat în urma deciziei Beneficiarului să execute toate lucrările de modificare, reconstrucție, înlocuire și remediere a Viciilor și a altor defecte rezultate ca urmare a executării necorespunzătoare a Lucrarilor de către prestator în termen de maxim 15 zile de la data primirii notificării transmise de beneficiar. În situația în care din cauze obiective remedierea nu va putea fi realizată în termenul anterior menționat, prestatorul va face dovada imposibilității încadrării în termen, iar beneficiarul va putea extinde termenul de 15 zile în funcție de situația specifică invocată și demonstrată de prestator. **Fac excepție lucrările de reparații urgente care vor fi remediate în regim de urgență, respectiv într-un termen ce nu poate depăși 5 zile de la data notificării transmise de beneficiar.** Termenele de mai sus pot fi prelungite de comun acord în cazul în care nu pot fi respectate din cauza naturii sau volumului lucrărilor.

11.5. În cazul în care Prestatorul nu execută Lucrarile conform termenelor stabilite cu Beneficiarul, acesta din urmă este îndreptățit, la alegerea sa:

- să perceapă penalități de întârziere 0,1%/zi întârziere, penalitățile urmând a fi percepute începând cu data depășirii termenului de remediere și până la data remedierii deficiențelor/Viciilor de către prestator sau de către o terță parte.

- să angajeze și să plătească terțe persoane/antreprenori/prestatori pentru executarea Lucrarilor respective.

12. SUBCONTRACTANȚI

12.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, cu menținerea în integralitate a condițiilor stipulate în contractul încheiat între prestator și Beneficiar.

12.2. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

12.3. Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora se vor comunica în scris beneficiarului împreună cu contractele încheiate înscrisuri ce se constituie în anexe la prezentul contract.

12.4. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Beneficiar de modul în care își îndeplinește contractul.

12.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului va fi notificată Beneficiarului și nu va determina schimbarea prețului contractului.

13. AMENDAMENTE

Pe durata derulării contractului, părțile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care

lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care un au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

14. IMPREVIZIUNEA

Prestatorul isi asuma expres riscul de schimbare a imprejurarilor in care a fost incheiat contractul, renuntand in mod irevocabil la dreptul de a invoca impreviziunea, indiferent de momentul in care o astfel de situatie ar putea aparea. Astfel, Prestatorul este tinut sa isi execute obligatiile, potrivit celor stabilite prin contract, chiar daca executarea lor a devenit mai oneroasa si intelege si accepta ca nu poate solicita unei instante sa adapteze prezentul contract conform respectivelor circumstante exceptionale survenite, de natura celor mentioate mai sus.

15. CESIUNEA CONTRACTULUI

Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract. Este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest contract si doar cu acordul scris al celeilalte parti contractante, obligatiile nascute ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

16. FORTA MAJORA

16.1. Forta majora reprezinta orice eveniment neprevazut si inevitabil care este dincolo de controlul partilor, apare independent de vointa acestora si ale carei efecte afecteaza partea care o invoca aceasta neputand sa o evite si care o impiedica partial sau total sa-si indeplineasca obligatiile contractuale.

16.2. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

16.3. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.4. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, apariția cazului de forță majoră și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 150 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17.CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI

17.1.Părțile convin să partajeze între ele date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului General al UE privind protecția datelor cu caracter personal

(GDPR) nr. 679/2016 exclusiv în scopul derulării tranzacției comerciale/relației contractuale dintre părți.

17.2. Categoriile de persoane avute în vedere sunt persoanele fizice și juridice implicate în derularea relației comerciale/contractuale de la ambele părți sau de la terțe persoane implicate în derularea contractului.

17.3. Categoriile de date partajate sunt detaliile de contact: nume/denumire, domiciliu/ sediu social, reprezentant legal cu date de identificare, email, număr de telefon sau alte detalii necesare comunicării și derulării relației contractuale. Nu vor fi transferate și prelucrate date cu caracter personal considerate ca date sensibile decât dacă acestea sunt solicitate în baza unui temei legal.

17.4. Datele colectate vor fi stocate în baza de date a părților și vor fi îmbogățite cu date pe care acestea le colectează din surse publice (spre exemplificare, dar fără a se limita la acestea Oficiul Registrul Comerțului, Portalul instanțelor de judecată, ANAF, date bancare etc).

17.5. Beneficiarul datelor va prelucra datele personale, în conformitate cu legislația europeană privind protecția datelor pentru a garanta un nivel ridicat de protecție a acestora. Nu se efectuează alte transferuri de date cu caracter personal către alți destinatari, cu excepția cazului în care se deține această obligație prin lege.

17.6. În conformitate cu prevederile GDPR părțile au următoarele drepturi: dreptul de a primi informații cu privire la datele prelucrate, dreptul de a solicita rectificarea sau completarea datelor, dreptul de a notifica Autoritatea de supraveghere a prelucrării datelor competența precum și dreptul de a solicita ștergerea sau restricționarea datelor cu caracter personal, dreptul de opoziție la prelucrarea datelor și dreptul de retragere a consimțământului dacă datele nu mai sunt necesare scopului în care au fost prelucrate initial.

17.7. Prestatorul autorizează Beneficiarul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului U.E. 679/2016, legile interne ale statului roman.

17.8. Prin semnarea prezentului contract, incluzând clauzele privind prelucrarea datelor cu caracter personal, părțile își manifestă în mod voluntar consimțământul cu privire la prelucrarea și utilizarea acestor date.

19. LITIGII

19.1. Beneficiarul și contractantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și contractantul nu ajung la înțelegere de rezolvare în mod amiabil a divergențelor contractuale, fiecare parte poate solicita soluționarea de către instanțele judecătorești de la locul executării contractului.

19.3. Litigiul solutionat pe cale amiabila va fi înregistrat într-un act aditional, semnat de ambele parti contractante indiferent de rezultat. In functie de rezultatul unei astfel de proceduri, convenit de catre ambele parti, actul aditional va face parte integranta din prezentul contract, reprezentand acordul Partilor.

20. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

Limba care guvernează contractul este limba română.

21. COMUNICARI

21.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării primirii comunicării. Confirmarea se face în maxim 24 de ore de la data primirii, cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care este considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare.

21.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

21.3. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru Beneficiar: ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.

Adresă:

Telefon:

E-mail:

Persoană de contact:

Funcția:

Pentru Prestator: OMEGA STAR SISTEMS S.R.L.

Adresă:

Telefon:

E-mail:

Persoană de contact:

Funcția:

22. LEGEA APLICABILA

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

23. NATURA CONFIDENTIALA A CONTRACTULUI SI DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALA

23.1. Fara acordul scris al celeilalte parti, niciuna dintre partile contractante nu are dreptul sa:
a) dezvaluie contractul si prevederile acestuia unei terte parti cu exceptia persoanelor implicate in executarea contractului;

b) utilizeze informatiile obtinute si documentele la care are acces in timpul executarii contractului, in alte scopuri decat pentru indeplinirea obligatiilor contractuale.

23.2. O Parte contractanta va fi exonerata de raspunderea dezvaluirii informatiilor legate de contract in urmatoarele cazuri:

a) informatia a fost cunoscuta de partea contractanta inainte ca aceasta sa fie primita de la cealalta parte contractanta;

b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti pentru dezvaluirea respectiva;

c) Partea contractanta a fost obligata legal sa dezvaluie informatia respectiva.

23.3. Prestatorul are obligatia de a despagubi Beneficiarul pentru orice reclamatii (si/sau daune/costuri/impozite/cheltuieli de orice tip) si/sau procese intentate impotriva sa ce rezulta din incalcarea anumitor drepturi de proprietate intelectuala (licente, denumiri comerciale, marci) legate de echipamente, materiale, instalatii sau echipamentul utilizat pentru/sau in legatura cu prestarea serviciilor, daune, costuri, impozite, cheltuieli de orice natura, relevante, exceptand orice situatie de incalcare ce rezulta din respectarea specificatiilor tehnice

Prezentul contract se încheie la sediul beneficiarului, astăzi, _____, în 2 (doua) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

14360/J40/8651/03.05.21

ANEXA NR. 1 LA CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII NR...../.....

Denumire	Unitate de masura	Cantitate	Pret unitar	Valoare (lei fara TVA)
FREZARE MIXTURI ASFALTICE GROSIME 5 CM ASTERNERE STRAT SUPORT (BALAST STABILIZAT) - 15 CM APLICARE EMULSIE ASTERNERE BETON ASFALTIC DE UZURA BA16-5 CM (COMPACTAT)	mp	30000	119,00	3.570.000,00
				3.570.000,00

Total general lei fara TVA	3.570.000,00
TVA	678.300,00
Total general lei cu TVA	4.248.300,00

*Garantie servicii : 6 luni de zile.



CONVENȚIE CADRU

de securitate și sănătate în muncă și prevenire, stingere incendii și protecția mediului

Prezenta CONVENȚIE CADRU stabilește condițiile generale de securitate și sănătate în muncă pentru personalul delegat al având personal specializat pentru activitatea de „ **PRESTARI SERVICII, FREZARE, ASTERNERE BETON, ASFALT**”, în conformitate cu prevederile contractului nr. / Zona de lucru:: Sector 3 Bucuresti.

Prezenta CONVENȚIE CADRU se încheie astăzi

între:

S.C. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L. – în calitate de beneficiar al contractului de prestari servicii - cu sediul în Bucuresti, bdul Basarabia, nr. 256, sector 3, reprezentata prin Presedinte Consiliu de Administratie – **Panait Radu Alin**,

și

OMEGA STAR SISTEMS S.R.L., persoana juridica romana cu sediul Mun. Bucuresti, Str. George Georgescu, nr.49, Parter, Camera 3, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J40/5614/19.03.2007, cod unic de inregistrare 21392071, cont RO62BRDE441SV12526924410, deschis la BRD, reprezentata legal prin Pirpiliu Stefan - Administrator, în calitate de Prestator

În scopul prevenirii accidentelor de muncă și a situațiilor de urgență, unitățile sus menționate au convenit asupra următoarelor măsuri de securitatea muncii și situații de urgență la serviciile și lucrările de orice natură care se desfășoară în conformitate cu contractul încheiat.

Lucrările care fac obiectul prezentei convenții cadru de securitate și sănătate în muncă sunt stipulate contractul de prestari servicii încheiat între **S.C. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.** și **OMEGA STAR SISTEMS S.R.L.**

Obiectul prezentei CONVENȚII CADRU îl constituie condițiile generale și modul de acces la obiectiv, modul de executare de către personalul prestator al activității - cu respectarea prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, cu modificările și completările ulterioare.

CONVENȚIA CADRU este elaborată în conformitate cu prevederile legale generale în vigoare și are drept scop stabilirea responsabilităților părților, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă și al situațiilor de urgență, pentru execuția lucrărilor stipulate în contractul încheiat între **S.C. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.** și **OMEGA STAR SISTEMS S.R.L.**

1. Părțile semnatare stabilesc de comun acord luarea minim a următoarelor măsuri de securitate și sănătate în muncă:

- 1.1.** Lucrările și serviciile care fac obiectul prezentei convenții cadru se referă strict la bunurile materiale aparținând unitatii fapt pentru care obligatoriu se vor respecta prevederile instrucțiunilor beneficiarului.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3

- 1.2. Lucrările și serviciile care fac obiectul prezentei convenții cadru se vor desfășura în baza unei forme organizatorice de lucru convenită cu prestatorul.
- 1.3. Personalul prestatorului nu este autorizat și nu va executa alte activități decât cele prevăzute în contractul de prestări servicii.
- 1.4. Personalul prestatorului va fi nominalizat în lista aprobată de **OMEGA STAR SISTEMS S.R.L.**
- 1.5. Anunțarea eventualelor situații de urgență se face de către beneficiar prin mijloacele locale sau prin curier, către factorii responsabili.
- 1.6. Intervenția în cazul situațiilor de urgență se realizează de personalul unităților semnatare ale contractului conform reglementărilor în vigoare în limita competențelor stabilite.
- 1.7. Anunțarea, declararea, cercetarea și înregistrarea eventualelor accidente de muncă, care pot apărea pe parcursul valabilității prezentei convenții, se vor face conform prevederilor Legii Securității și Sănătății în Muncă nr. 319/2006 și a Legii Asigurării la Accidente de Muncă și Boli Profesionale 346/2002 cu completările și modificările ulterioare, ale Normelor metodologice de aplicare, înregistrarea făcându-se pe baza concluziilor stabilite în procesul verbal de cercetare. În cazul în care înregistrarea unui accident produs pe parcursul valabilității prezentei convenții nu se conciliază, dosarul va fi înaintat la Inspectoratul Teritorial de Muncă, în vederea stabilirii modului de înregistrare a acestuia.
- 1.8. Fiecare din părțile semnatare este obligată să sesizeze unitatea colaboratoare dacă se observă că salariații acesteia nu respectă măsurile prevăzute de legislația în vigoare, iar cel sesizat se obligă să ia măsurile corespunzătoare pentru desfășurarea lucrărilor în deplină securitate și pentru prevenirea accidentelor de muncă.

2. Responsabilitățile S.C. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.

- 1.9. Să stabilească traseul și zonele de acces pentru personalul delegat, până la zona de lucru.
- 1.10. Să instruiască personalul delegat asupra pericolelor existente pe traseul de acces și în zona de lucru în scopul respectării tuturor indicațiilor, restricțiilor și avertizărilor existente la locurile de muncă.
- 1.11. Să întrerupă efectuarea serviciilor de către personalul delegat, dacă prin modul de lucru poate genera accidentarea sa sau a altor persoane.
- 1.12. Să întrerupă executarea lucrărilor și să evacueze din zona de lucru personalul delegat dacă acesta nu respectă prevederile legale și instrucțiunile prestatorului.
- 1.13. Să prezinte prestatorului condițiile existente (condițiile concrete ale zonei în cadrul căreia acesta își va desfășura activitatea), riscurile existente, mijloacele de apărare împotriva incendiilor, modul de acționare în caz de accidente sau incendii, limitele perimetrului marcat precum și obligativitatea respectării acestora, traseele de acces, parcarea mijloacelor auto, programul de lucru, locurile de fumat.
- 1.14. Să informeze prestatorul asupra măsurilor transmise de beneficiar în domeniul sănătății și securității în muncă (convenții, plan de securitate, regulament de santier, etc.).
- 1.15. Să controleze și să legitimeze, prin personalul propriu, lucrătorii prestatorului.

3. Responsabilitățile PRESTATORULUI

- 1.16. Să presteze serviciile prevăzute în contract cu profesionalism și promptitudine cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3

- 1.17. Sa supravegheze prestarea serviciilor si sa asigure atat resursele umane cat si instalatiile si echipamentele sau altele asemenea necesare in deplinirii obiectul contractului.
- 1.18. Sa asigure personal calificat si instruit, in conformitate cu legislatia in vigoare, in functie de specificul si natura lucrarilor de executat si sa desemneze o persoana care va urmari respectarea prevederilor din programul propriu de securitate, sanatate in munca si situatii de urgenta, va semnaliza abaterile si va propune punerea in conformitate.
- 1.19. Sa instruiasca si sa verifice personalul propriu privind aplicarea si respectarea instructiunilor specifice de securitate si sanatate in munca, de prevenire si aparare impotriva incendiilor si asupra tehnologiei de lucru ce trebuie respectate inainte de inceperea executiei si pe fiecare etapa a lucrarilor;
- 1.20. Să asigure respectarea prevederilor legale în vigoare referitoare la supravegherea corespunzătoare a sănătății lucrătorilor proprii, prin medici de medicina a muncii, să angajeze numai persoane care, în urma examenului medical și, după caz, a testării psihologice a aptitudinilor, corespund sarcinii de munca pe care urmează să o execute și să asigure controlul medical periodic și, după caz, controlul psihologic periodic, ulterior angajării .
- 1.21. Să înainteze beneficiarului Lista cu lucrătorii proprii care desfășoară activități în șantier;
- 1.22. Să prezinte, personalului cu drept de control al beneficiarului, legitimația de serviciu. Lucrătorii vor purta legitimația pe toată durata programului de lucru.
- 1.23. Să ia măsuri pentru autorizarea lucrătorilor proprii, pentru exercitarea meseriilor și a profesiilor prevăzute de legislația specifică.
- 1.24. Prestatorul are obligația să asigure echipamente de munca fără pericol pentru securitatea și sănătatea lucrătorilor proprii.
- 1.25. Toate echipamentele de ridicat trebuie să fie exploatate de personal calificat, autorizat și instruit conform Prescripțiilor Tehnice ISCIR – stivuitoriști, macaragii, legatori de sarcină, manevrant nacela, liftier pentru lifturi de materiale;
- 1.26. Sa asigure pe santier schele agrementate tehnic si personal instruit pentru montare si verificare periodica. Sa respecte intru totul proiectele sau instructiunile de montaj ale schelelor si a celorlalte componente.
- 1.27. Viteza maximă de deplasare a autovehiculelor prestatorului pe drumurile interioare ale obiectivului va fi de max. 5 Km/h.
- 1.28. Prestatorul este obligat să asigure echipamente individuale de protecție, pentru lucrătorii proprii, adecvate riscurilor la care sunt expuși lucrătorii și să urmărească purtarea și folosirea acestuia de către personalul din subordine pe tot parcursul executării lucrărilor; să acorde obligatoriu echipament individual de protecție nou, în cazul degradării sau al pierderii calităților de protecție
- 1.29. La executarea activitatilor este obligat să respecte legislația în domeniul securității și sănătății în muncă pentru lucrările pe care le execută pentru salariații săi cât și pentru întreg personalul propriu cu drept de acces în zona de lucru. Să respecte traseul de acces stabilit, până în zona de lucru.
- 1.30. Să respecte reglementările specifice de aparare impotriva incendiilor .
- 1.31. Să asigure curățenia și deblocarea căilor de acces și circulație și a locurilor de muncă prin înlăturarea deșeurilor rezultate din activitatea proprie pe toată durata executării lucrarilor.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3

- 1.32. Să-și însușească instruirea, la locul de muncă și să semneze procesul verbal de instruire.
- 1.33. Să nu efectueze alte lucrări decât cele care fac obiectul contractului .
- 1.34. Să asigure delimitarea zonei de lucru, marcarea și avertizarea acestora cu indicatoare de securitate adecvate ori de câte ori situațiile o impun.
- 1.35. Va lua permanent măsuri urgente pentru respectarea normelor de securitatea muncii, a ordinei și disciplinei în cazul în care beneficiarul sesizează deficiențe ce nu concordă cu prezenta convenție cât și cu legislația în vigoare.
- 1.36. Sa prezinte sub-prestatorilor riscurile la care sunt supusi salariatii acestuia in timpul desfasurarii activitatii stipulate in contractul de prestari servicii dintre cele 2 parti.
- 1.37. Sub-prestatorii răspunde din punct de vedere al securității si sanatatii muncii, de aparare impotriva incendiilor , de toate operațiile, lucrările, activitățile efectuate de personalul propriu.
- 1.38. Echipamentele de munca utilizate de personalul sub-prestatorului vor corespunde cerințelor esențiale/minimale de securitate prevăzute de reglementările legale în vigoare, cerință valabilă și pentru toate mijloacele de lucru utilizate ,precum și a EIP utilizate.
- 1.39. Sub-prestatorul este responsabil pentru accesul vizitatorilor si altor persoane straine in zona in care se lucreaza.
- 1.40. Prestatorul are obligatia anuntarii imediate catre beneficiar a oricarui eveniment produs pe teritoriul acestuia.
- 1.41. În cazul apariției unor accidente de muncă sau îmbolnăviri profesionale în timpul executării lucrărilor ce fac obiectul contractului cercetarea acestora se face în conformitate cu legislația în vigoare și cu prevederile prezentei CONVENȚII.
- 1.42. Comunicarea, cercetarea, înregistrarea și raportarea accidentelor se vor face conform Legii 319/2006 și a HG 1425/ 2006(cu modificarile si completarile ulterioare) pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006,
- 1.43. In cazul in care apar situatii deosebite, inregistrarea accidentelor va fi stabilita de catre Inspectoratul Teritorial de Munca, in conformitate cu prevederile Legii nr. 319/2006 si a H.G. 1425/2006 - Normele Metodologice de aplicare.
- 1.44. Cercetarea accidentelor in care sunt implicate ambele parti se va face de o comisie mixta.
- 1.45. Inregistrarea accidentelor de munca se efectueaza dupa avizare de catre societatea responsabila de producerea accidentului.
- 1.46. Prestatorul va respecta toate reglementarile legale, in special cele prevazute in HG 300/2006.
- 1.47. Prestatorul va fi pe deplin responsabil fata de beneficiar pentru toate prejudiciile suferite de catre acesta din urma, ca urmare a nerespectarii obligatiilor vizand aplicarea si respectarea legislatiei privind securitatea muncii, si anume: Lucrul cu echipamente neomologate, neverificate si neautorizate; Folosirea pe santier a personalui neautorizat care exploateaza echipamente/ utilaje care intra sub incidenta ISCIR.
- 1.48. Prestatorul va fi pe deplin responsabil fata de beneficiar pentru: folosirea pe santier a personalui neinstruit, inapt sa desfasoare activitatea pentru care este angajat si munca la negru, fara forme legale;
- 1.49. Consecintele si penalitatile aferente acestor neconformitati vor fi suportate de catre societatea care a incalcat legislatia;

4. Părțile semnatare stabilesc de comun acord luarea minim a următoarelor măsuri de sanatate si securitate in munca si prevenire si stingere incendii:

- 1.50.** Traseele pentru accesul personalului, aprovizionarea cu materiale, circulatia mijloacelor de transport si a utilajelor prestatorului la locurile de munca preluate de acesta se vor stabili de catre beneficiar impreuna cu prestatorul. Pe aceste trasee se vor respecta de catre personalul prestatorului masurile de aparare impotriva incendiilor, precum si regulile de circulatie interioara specifice unitatii beneficiare.
- 1.51.** Partile semnatare vor respecta obligatiile ce le revin conform prevederilor HG 300/2006-privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare si mobile-actualizata.

5. Responsabilitățile beneficiarului

- 1.52.** Beneficiarul informeaza prestatorul asupra cailor de evacuare, acces, mijloace de stingere incendii, plan de evacuare.
- 1.53.** Beneficiarul are obligatia de a elibera permisul lucrului cu focul in conditiile stabilite de lege.
- 1.54.** Sa aduca la cunostinta prestatorului locul permis pentru fumat si sa il doteze corespunzator.

6. Responsabilitățile prestatorului

- 1.56** Prestatorul va realiza masurile de prevenire a incendiilor, exploziilor, etc. care cad in sarcina sa si nu va incepe executarea operatiilor sau a lucrarilor respective decat dupa primirea permisului de lucru din partea beneficiarului. La lucrarile cu foc deschis acesta va lua toate masurile necesare pentru prevenirea incendiilor.
- 1.57** Prestatorul este obligat sa informeze lucratorii despre locul special amenajat pentru fumat.

7. Responsabilitati privind protectia mediului

Prestatorul este obligat sa respecte cerintele legii nr. 265/2006 pentru aprobarea oug nr.195/2005 privind protectia mediului

- 1.58.** Asigura instruire pe linie de protectia mediului pentru toti angajatii proprii implicati in lucrare prin persoane numite special in acest scop si numeste un responsabil de lucrare.
- 1.59.** Personalul prestatorului care intra in incinta Santierului este obligat sa respecte Legea nr. 265/2006 pentru aprobarea OUG nr.195/2005 privind protectia mediului precum si alte reglementari sau norme din domeniul protectiei mediului specifice, care le sunt aduse in mod expres la cunostinta.
- 1.60.** La toate lucrarile se vor folosi doar materiale care nu pun probleme ecologice.
- 1.61.** Toate utilajele folosite (masini, camioane, etc.) obligatoriu trebuie sa respecte standardele de emisie a noxelor conform reglementarilor in vigoare.
- 1.62.** Este interzis sa se spele in apele naturale autovehicule, utilaje, etc., care contin uleiuri, combustibili lichizi, lubrifianti sau alte substante periculoase.
- 1.63.** Este foarte important sa se elimine orice scurgere accidentala de uleiuri, combustibili, vopsele. In cazul producerii de incidente de aceasta natura se va proceda la indepartarea pamantului



ALGORITHM CONSTRUCTII S3

contaminat si inlocuirea lui cu pamant necontaminat. Gestionarea pamantului contaminat cade in sarcina Subsubantreprenorului si se face pe cheltuiala sa.

1.64. Depozitarea uleiurilor, combustibililor, vopselelor se face in recipienti speciali depozitati in locuri amenajate pentru acest lucru. Recuperarea uleiurilor uzate se face tot in recipienti speciali.

1.65. Sa sorteze deseurile rezultate in urma activitatii si sa le depoziteze in locurile special amenajate pentru fiecare sortiment in parte.

1.66. La orice lucrare se vor evita emisiile de praf.

1.67. La folosirea focului deschis (operatiuni de sudura) sa se evite aprinderea accidentala a unor materiale care prin fumul degajat la ardere sa aduca prejudicii mediului.

1.68. In cazul lucrarilor care duc la modificarea cadrului natural sa se respecte cu strictete toate indicatiile privind modul de conservare a ecosistemelor in concordanta cu acordul si / sau autorizatia de mediu

8. Penalizari pentru incalcarile legislatiei in vigoare privind sanatatea si securitatea in munca si pentru situatiile de urgenta

INCALCARILE LEGISLATIEI IN VIGOARE PRIVIND SANATATEA SI SECURITATEA IN MUNCA SI PENTRU SITUATIILE DE URGENTA	PENALIZARI (EURO)
Nepurtarea in mod repetat a Echipamentului Individual de Protectie general (casca protectie, vesta reflectorizanta, incaltaminte de protectie)	100
Nepredarea documentelor solicitate de catre Coordonatorul SSM	100
Cuplarea in prizele panourilor sau tablourilor electrice direct, fara stecher adecvat sau defect	200
Utilizarea de prelungitoare electrice defecte, innadite, uzate sau cu o sectiune a cablului mai mica de 2,5 mm sau subdimensionata	250
Introducerea sau consumul de bauturi alcoolice sau substante psihotrope in santier, precum si prezentarea la munca sub influenta acestora-penalizare si excluderea din santier a lucratorului	500
Interventia neautorizata la instalatiile electrice (tablouri, cabluri, lampi de iluminat, etc) – inclusiv numai deschiderea acestora	200
Utilizarea scarilor sau schelelor incomplete, defecte, in mod neadecvat sau montate necorespunzator	200
Lucrul la inaltime fara EIP specific activitatii sau fara dispozitive de tip "linia vietii" sau plase de protectie.	200
Lucrul pe platforme improvizate, instabile, cu risc de prabusire.	200
Utilizarea de utilaje, masini, scule sau dispozitive defecte sau cu aparatorile de protectie demontate sau nefunctionale	200
Utilizare de dispozitive de legare neadecvate sau defecte, precum si legarea necorespunzatoare a sarcinilor	500
Interventia neautorizata la instalatiile electrice (tablouri, cabluri, lampi de iluminat) – inclusiv numai deschiderea acestora	200
Legarea sarcinilor de catre persoane neautorizate	500

1.69. Plata sancțiunilor aplicabile se va efectua în situația de lucrări a prestatorului.

1.70. Penalitățile/sanctiunile se vor stabili pe baza unei note de constatare(anexa 1) care poate fi întocmită de către un reprezentant al beneficiarului(coordonator ssm,șef șantier, manager proiect, lucrător desemnat SSM, serviciul extern) care va fi adusă la cunoștință conducătorului locului de muncă din partea prestatorului.

Instruirea personalului prestatorului va fi consemnată într-un proces verbal semnat de prestator pentru confirmarea însușirii cunoștințelor, conform modelului anexat prezentei convenții cadru.

Prezenta convenție este valabilă pe toată perioada derulării lucrărilor care fac obiectul contractului, inclusiv a actelor adiționale ulterioare, acoperind și perioada de probe și de garanție.

Prezenta convenție s-a încheiat în (2) exemplare, din care:

- 1 exemplar la prestator;
- 1 exemplar la beneficiar.

PRESTATOR


BENEFICIAR

ANEXA 1

1. NOTA CONSTATATE – CONTROL INTERN SANTIER – Sector 3 Bucuresti
NR...../.....

2. DATA _____

3. TEMATICA VIZITEI:

Respectarea cerintelor legale in conformitate cu HG 300/2006, L319/2006

Utilizarea corespunzatoare a EIP de catre lucratorii din santier

Masuri de protectie colectiva

Organizarea activitatii SSM/SU

4. NECONFORMITATEA CONSTATATA SI SOCIETATEA RESPONSABILA

5. DOCUMENTE ATASATE _____

Intocmit,	Am luat la cunostinta- PRESTATOR	Vazut-