

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

NR. /



OMEGA STAR SYSTEMS S.R.L., persoană juridică română, cu sediul social în Mun. Bucuresti, Drum Postalionului 97-101 B, sector 4, înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr. J40/5614/2007, avand cod unic de înregistrare 21392071, cont bancar nr. _____, deschis la _____, reprezentata prin administrator _____, în calitate de **PRESTATOR**, pe de o parte,

și

S.C. ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul social în Bld.Basarabia nr.256, Corp C1, Sector 3, înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr.J40/8651/2017, având cod unic de înregistrare RO37714360, cont bancar nr. RO32BTRLRONCRT0414912701 deschis la Banca Transilvania reprezentată prin **dl.Panait Radu Alin** avand functia de Presedinte Consiliu Administratie, în calitate de **BENEFICIAR**, pe de alta parte,

2. DEFINITII

În prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. *contract* – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale .
- b. *beneficiar și prestator* - părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c. *c .prețul contractului* - prețul plătitibil executantului de către *beneficiar*, în baza contractului, a situatiilor de lucrari emise de catre Prestator si acceptate la plata de Beneficiar exclusiv in situatia îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. *produse/lucrări* – produsele/lucrările pe care contractantul se obligă conform clauzelor contractuale să le furnizeze/execute pentru *Beneficiar in conformitate cu prevederile prezentului contract*;
- e. *servicii* - servicii aferente livrării produselor cum ar fi: transportul sau orice alte asemenea obligații care revin contractantului prin contract;
- f. *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților contractante, extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, care nu se datorează greșelii sau culpei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul intrării în vigoare a contractului și care face imposibilă executarea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- g. *cazul fortuit* – este un eveniment care nu poate fi prevazut si nici impiedicat de catre

cel care ar fi fost chemat sa raspunda daca evenimentul nu s-ar fi produs. Daca legea nu prevede altfel sau partile nu convin contrariul, raspunderea este inlaturata atunci cand prejudiciul este cauzat de forta majora sau de caz fortuit. Daca, potrivit legii, debitorul este exonerat de raspundere contractuala pentru caz fortuit, el este, de asemenea, exonerat si in caz de forta majora.

- h. *zi - zi calendaristică* ; luna – luna calendaristica; *an* – 365 de zile.
- i. *standarde* – standarde, regulamente tehnice sau alte reguli similare, care sunt in vigoare pe teritoriul Romaniei la data semnarii prezentului contract, Legea 10/1995 privind calitatea in constructii si codul civil roman, inclusiv in ceea ce priveste termenele si conditiile de garantie impuse de art. 30 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii.
- j. *vicii aparente* – defectele, lipsurile, neconformitatile etc., care ar putea fi observate de catre o persoana diligenta, fara a fi necesara realizarea unei investigatii de specialitate asupra Lucrarilor.
- k. *vicii ascunse* – defectele, lipsurile, neconformitatile etc., care ar putea fi observate de un specialist sau ce pot rezulta numai in urma unei investigatii de specialitate sau in cadrul utilizarii ulterioare in conformitate cu legislatia in vigoare, cu referire cel putin la Codul Civil si Legea 10/1995 privind calitatea in constructii.
- l. *durata contractului* – perioada de timp in care prezentul Contract este valabil intre parti, in conformitate cu legislatia in vigoare, definita ca perioada cuprinsa intre data semnarii Contractului si data la care acesta inceteaza sa produca efecte, inclusiv perioada de garantie.
- m. *diriginte de santier* – orice persoana fizica sau juridica careia Beneficiarul si autoritatile ii deleaga drepturile si responsabilitatile reglementate de lege in ceea ce priveste supravegherea executiei Lucrarilor, dar care poate indeplini si alte sarcini stabilite de Beneficiar/Manager de Proiect. Atributiile si drepturile Dirigintelui de Santier cu referire la executarea Lucrarilor, precum si tipurile de decizii si documente opozabile prestatorului si Beneficiarului pe care acesta le poate adopta/emite pe parcursul activitatii sale.
- n. *managerul de proiect* – reprezentantul imputernicit al Beneficiarului care coordoneaza, verifica si aproba actiunile necesare pentru realizarea tuturor Lucrarilor si serviciilor de orice natura de catre Antreprenor in vederea realizarii investitiei.
- o. *lucrari permanente* - se refera la toate lucrarile prevazute expres in prezentul contract si anexele acestuia (parte integranta a contractului).
- p. *lucrari temporare* - se refera la toate lucrarile provizorii de orice fel necesare executarii complete a lucrarilor permanente si pentru remedierea tuturor viciilor si defectelor aferente lucrarilor permanente.
- q. *lucrari suplimentare* – inseamna orice si toate lucrarile care nu sunt Lucrari Permanente si/sau Lucrari Temporare in sensul definit de acest Contract. Pentru claritate partile sunt de acord si accepta ca sunt Lucrari Suplimentare orice lucrari care reprezinta o modificare, adaugire, refacere a Lucrarilor, care genereaza costuri suplimentare si care sunt notificate in scris de catre Beneficiar Prestatorului, precum si lucrarile comandate de Managerul de Proiect (sau alt imputernicit al Beneficiarului) sau de catre orice autoritate relevanta care va impune realizarea unor astfel de lucrari, necuprinse in anexele contractului, in masura in care acestea nu se datoreaza culpei prestatorului.

Prestatorul are dreptul de a semnala Beneficiarului necesitatea executarii de Lucrari Suplimentare, situatie in care se vor aplica toate prevederile contractuale referitoare la Lucrari Suplimentare

- r. *proiectant* – se refera la persoana juridica care are responsabilitatea realizarii/intocmirii Proiectului Tehnic (PT), a Detaliilor de Executie (DDE) si a “Documentatiei As Built”, aferente investitiei in care vor fi incorporate Lucrarile.
- s. *procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor* – insemna documentul intocmit si semnat in conformitate cu legea romana respectiv, H.G. 273/1994, cu modificarile si completarile ulterioare, prin care receptia pentru Lucrarile ce fac obiectul prezentului Contract, este admisa. Comisia de receptie numita de catre Beneficiar la cererea prestatorului, va recomanda sau nu Beneficiarului, acceptarea Lucrarilor.
- t. *procesul verbal de receptie finala* - insemna documentul intocmit si semnat in conformitate cu legea romana, respectiv H.G. 273/1994, cu modificarile si completarile ulterioare, la finalul perioadei de garantie acordata de catre prestator in temeiul Contractului. Comisia de receptie numita de catre Beneficiar, la cererea prestatorului, va recomanda sau nu Beneficiarului acceptarea finala a Lucrarilor.
- u. *documentatia “As Built”* – este documentatia conforma cu executia Lucrarilor pentru investitia Beneficiarului, intocmita de catre Proiectant si reprezinta setul complet de inregistrari al executiei lucrarilor “conforme cu executia”, precizind amplasamentele, dimensiunile si detaliile Lucrarilor executate, asa cum sunt cerute de legislatia romana in vigoare aplicabila (H.G. 273/1994, H.G. 766/1997, Legea 10/1995, enumerarea fiind exhaustiva si nu limitativa), parte integranta a Cartii Tehnice a constructiei. Continutul “Documentatiei As-Built” este identic ca structura cu continutul proiectului DDE al investitiei cu observatia ca documentatia “As-Built” contine ultima revizie a proiectului DDE;

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3. Prestatorul se obligă să “presteze servicii de lucrari de amenajare cu pavele si borduri din beton” conform **Anexa 1**, parte integranta la prezentul contract, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

3.2 Prestatorul se angajeaza sa execute, sa finalizeze, sa remedieze si sa intretina lucrarile ce fac obiectul prezentului contract pana la momentul semnarii procesului verbal de receptie finala la terminarea lucrarilor, in conformitate cu prevederile prezentului contract impreuna cu toate anexele sale (parte integranta din contract) si cu legislatia aplicabila.

3.3 Se considera indeplinit obiectul contractului atunci cand lucrarile au fost executate complet, iar ansamblul in integralitatea este pus in functiune (inclusiv prin raportare la lucrarile executate anterior si preluate de beneficiar de la autoritatea contractanta).

4. PRETUL CONTRACTULUI – MODALITATEA DE PLATA

4.1. Valoarea maxima a contractului este de **473.301,95 Lei** fara TVA, conform preturi unitare din **Anexa nr. 1** la prezentul contract.

4.2. Prețul contractului este exprimat în Lei. Facturarea se va face in Lei.

4.3 Pretul contractului este ferm si ramane neschimbat pe parcursul intregii perioade de derulare a contractului.

4.4 Pretul contractului include, fara a se limita la urmatoarele: executia lucrarilor, managementul si supravegherea lucrarilor si a personalului propriu, forta de munca, transport, echipamente si lucrari temporare in cadrul si in afara santierului, organizare de santier, materiale si utilaje proprii, precum si orice alte servicii sau articole necesare pentru executarea lucrarilor conform prevederilor prezentului contract.

4.5 Orice element pentru executia completa a lucrarilor in conformitate cu specificatiilor si care nu este specificat in pret, **nu se plateste**, valoarea sa considerandu-se inchisa in pretul contractului.

4.6 Pretul contractului nu va fi ajustat ca urmare a inflatiei si/sau fluctuatiei cursului de schimb valutar si/sau cresterea costurilor materialelor, echipamentelor, manoperei utilizate in executarea lucrarilor sau destinate incorporarii in lucrari. Orice potentiala modificare va face obiectul unor negocieri distincte si va fi implementata exclusiv in baza unor acte aditionale la prezentul contract semnate de parti.

4.7. Beneficiarul se obligă să plătească Prestatorului prețul lucrărilor executate, cu OP în contul prestatorului, în maxim 15 zile de la data înregistrării facturii fiscale la sediul Beneficiarului, în baza tuturor documentelor justificative, inclusiv dar fara a se limita la situatiile de lucrari acceptate prin semnatura de beneficiar.

4.8. Decontarea lucrărilor se va efectua pe cantitățile de lucrări real executate in conformitate cu situatiile de lucrari acceptate prin semnatura de beneficiar (după verificarea de către dirigintele de șantier și însușite prin semnătură și ștampilă), fără a fi afectat proiectul tehnic sau specificațiile tehnice..

5. DURATA DE VALABILITATE A CONTRACTULUI

5.1. Perioada de valabilitate a contractului (care este egala cu perioada de executare si garantie) este cuprinsa intre data semnarii prezentului contract si data semnarii procesului verbal de receptie finala. Termenul de executie a lucrarilor si executia propriu zisa a lucrarilor se vor derula incepand cu data semnarii prezentului contract si data semnarii procesului verbal de receptie finala.

5.2. Termenele contractuale asumate de parti sunt cele mentionate la art.6 din prezentul contract. Eventualele extinderi de termene survenite in cursul executarii contractului vor fi agreeate de parti si se vor aplica exclusiv in baza unor acte aditionale la prezentul contract semnate de parti.

5.3. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți și este valabil până la îndeplinirea efectivă de către părți a tuturor obligațiilor contractuale dar nu mai târziu de data de 31.12.2024, data la care se va semna procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

6. EXECUTAREA CONTRACTULUI

6.1. Executarea contractului începe după semnarea de către ambele părți contractante a acestuia și constituirea garanției de bună execuție de către prestator.

7. ANEXELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele contractului sunt (cel puțin):

- a) oferta, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară, parte integrantă din contract;
- b) garanția de bună execuție ;
- c) contractele cu subcontractanții, dacă este cazul;
- d) acte adiționale, dacă este cazul;
- e) convenția SSM – Anexa nr. 2;
- f) convenția GDPR – Anexa nr. 3.
- g) oferta / anexa preturi.
- h) grafic de execuție

8. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

8.1. Prestatorul declară că are cunoștința și va respecta legea în vigoare pentru executarea și îndeplinirea contractului, inclusiv standardele și legislația ce impune măsuri de sănătate și securitate în muncă și își asumă responsabilitatea în cazul oricăror reclamații emise în legătură cu acest aspect.

8.2. Prestatorul are obligația să întocmească, să emită și să pună la dispoziția beneficiarului acele documente care cad în sarcina sa în calitate de prestator conform prevederilor prezentului contract și legislației aplicabile în vigoare.

8.3. Prestatorul are obligația să supravegheze lucrările, să asigure forța de muncă, materialele, echipamentele și toate celelalte elemente, temporare sau finale, cerute de sau pentru realizarea lucrărilor și îndeplinirea celorlalte obligații contractuale și/sau legale ce cad în sarcina sa.

8.4. Prestatorul este responsabil pentru soluționarea tuturor problemelor legate de execuția lucrărilor asumate prin prezentul contract. De asemenea, prestatorul este pe deplin responsabil pentru orice acțiune/inacțiune propriilor angajați și/sau subantreprenori.

8.5. Prestatorul va aduce la cunoștința beneficiarului regulile de siguranță și securitate a muncii și de protecție a mediului valabile în șantier și se va asigura că aceste sunt respectate de personalul propriu și al subantreprenorilor săi.

8.6. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor realizate pe șantier de către personalul său și al subantreprenorilor, precum și pentru procedurile de execuție utilizate, în conformitate cu prevederile și regulamentele calității în construcții aplicabile în conformitate cu legislația în vigoare.

8.7. Orice angajat al prestatorului care nu respectă obligațiile contractuale, sau încearcă să sustragă, sau sustrage orice material, echipament, utilaj, instalație, consumabil din Șantier sau de la alți prestatori/subantreprenori va fi exclus din Șantier. De asemenea, prestatorul se obligă să acopere prin plată către Beneficiar sau către terțe părți a tuturor daunelor rezultate în condițiile descrise mai sus.

8.8. Prestatorul este obligat sa ia in considerare si sa execute instructiunile date de reprezentantul Beneficiarului referitoare la Lucrarile care fac obiectul contractului, in conformitate cu prevederile proiectului, si conforme cu Legislatia in vigoare, normele tehnice si metodologia de lucru.

8.9. Prestatorul este obligat sa puna la dispozitia Beneficiarului, la termenele limita specificate in Contract, caietele cu masuratori (si atasamentele) si dupa caz, la datele stabilite, plansele, calculele, verificarile calculelor, precum si orice alte documente ce trebuie intocmite de catre prestator.

8.10. Prestatorul are obligatia sa execute lucrările care fac obiectul prezentului contract impreuna cu anexele sale (parte integranta din acesta), în termenul stabilit prin contract și cu respectarea obligatiilor din contract și a documentației întocmite, precum și în conformitate cu legislația în vigoare, inclusiv în sensul remedierii cu atentie si promptitudine a oricaror vicii aparute urmare a executiei lucrarilor.

8.11. Prestatorul este responsabil pentru trasarea corecta a Lucrarilor, precum si pentru furnizarea intregului echipament, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare in vederea indeplinirii responsabilitatilor sale contractuale.

In cazul in care, pe parcursul executiei Lucrarilor, apare o eroare in trasarea oricarei parti a Lucrarilor generata de culpa prestatorului, acesta are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa.

In cazul in care eroarea respectiva este rezultatul unor date incorecte din Proiect, furnizate in scris de catre Proiectant, prestatorul va informa beneficiarul/Managerul de Proiect in cel mai scurt timp si va lua masurile necesare in vederea remedierii acestei erori.

8.12. Pe perioada executarii Lucrarilor si remedierii viciilor (ascunse sau aparente), prestatorul are urmatoarele obligatii:

- Sa ia toate masurile necesare pentru a permite accesul tuturor persoanelor autorizate in Santier si sa pastreze in buna stare Santierul (cat timp se afla sub controlul sau) si Lucrarile (cat timp acestea nu sunt finalizate si preluate de Beneficiar), acest lucru fiind necesar pentru a evita punerea in pericol a persoanelor autorizate.

- sa ia toate masurile necesare de protectie a mediului de poluare, zgomot si alti factori generati de metodele de lucru si sa asigure accesul sigur si neobstructionat la intrarea in Santier, sa mentina accesul liber si curatenia si sa evite orice avarie sau ingreunare a accesului in Santier si, de asemenea, sa evite avarierea proprietatii Beneficiarului sau a spatiilor invecinate.

- este responsabil cu comunicarea, investigarea si inregistrarea posibilelor accidente ce au loc in timpul si in legatura cu executia Lucrarilor, conform legislatiei in vigoare. In cazul unui accident generat de culpa Prestatorului, acesta are obligatia sa nu invinovateasca Beneficiarul de nici o dauna, reclamatie, proces, sau penalitati.

- va respecta legislatia in vigoare cu privire la Securitatea si Sanatatea in Munca, Situatii de Urgenta, cu titlu de exemplu sunt avute in vedere Legea 319/2006, Legea 307/2006, H.G. 300/2006, H.G. 1048/2006, H.G. 1146/2006, enumerarea fiind exhaustiva si nu limitativa, prestatorul urmand a numi un responsabil de sanatate si securitate in munca, care trebuie sa fie prezent in Santier permanent pe durata de executie a Lucrarilor.

- In limita prevederilor si obligatiilor sale legale, prestatorul va initia, va mentine si va supraveghea in orice moment, toate masurile necesare pentru siguranta si protectia cu privire la Lucrarile din Santier si a spatiilor din vecinatatea Santierului sau daca prestatorul extinde perimetrul Lucrarilor peste limitele Santierului.

- Prestatorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier/amplasamentul lucrărilor, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementarilor legii privind calitatea în construcții-montaj.

- prestatorul va notifica beneficiarul/Managerul de Proiect și reprezentantul Beneficiarului pentru securitate și sănătate în muncă, în termenul cel mai scurt posibil de când orice persoană a prestatorului sau a oricărui subantreprenor, sau a beneficiarului/Managerului de Proiect sau vizitatori este accidentată, sau are loc orice eveniment care să afecteze securitatea și sănătatea în muncă a personalului, lucrărilor, materialelor și echipamentelor. Această notificare nu scuteste prestatorul de oricare dintre responsabilitățile sale conform legislației române sau conform Contractului.

- prestatorul va respecta legislația în vigoare cu referire cel puțin la: Legea nr. 307/12.07.2006 privind apărarea împotriva incendiilor, Norme Generale OMAI 163/2007, Metodologie din 06.04.2010, enumerarea fiind exhaustivă și nu limitativă cu referire la apărarea împotriva incendiilor, securitatea la incendiu, ținând cont și de Scenariul la Incendiu cuprins în Specificații, enumerarea fiind exhaustivă și nu limitativă.

- prestatorul se obligă să nu incomodeze nejustificat sau în mod abuziv, să nu strice: confortul și siguranța vecinilor, a spațiilor și structurilor din vecinătatea șantierului, caile de acces, drumurile publice sau private și drumurile ce deservește proprietățile aflate în posesia Beneficiarului sau a altei persoane. Prestatorul va despăgubi Beneficiarul pentru toate reclamațiile, procesele, daunele, costurile, taxele și cheltuielile, indiferent de natura acestora, ce decurg din încălcarea culpabilă a obligației prevăzute în paragraful anterior pentru care prestatorul va fi unicul responsabil.

8.13. Prestatorul este obligat să utilizeze în mod rezonabil caile de acces, drumurile publice și podurile pentru accesul la Amplasamentul Lucrărilor și să prevină deteriorarea sau distrugerea acestora din cauza traficului acestuia sau al subantreprenorilor săi. Prestatorul va respecta cu strictețe oricând, conform legislației române în vigoare, reglementările cu privire la zgomot, discomfort și praf astfel încât să nu producă prejudicii de orice fel vecinilor.

8.14. Prestatorul are obligația de a despăgubi Beneficiarul în urma tuturor reclamațiilor dovedite privind avarierea sau distrugerea oricărei proprietăți adiacente Șantierului sau oricărei activități desfășurate în zonele adiacente Șantierului din cauza transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea în legătură cu Lucrările Prestatorului.

8.15. Prestatorul, cu acordul prealabil din partea Beneficiarului, este îndreptățit să pastreze pe șantier doar acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări temporare necesare în vederea îndeplinirii obligațiilor sale din cadrul Perioadei de Garanție până la terminarea acesteia.

8.16. Prestatorul este obligat să pastreze curatenia înainte de evacuarea Șantierului, să curețe drumurile și caile de acces și să limiteze propagarea prafului și zgomotului în zonele adiacente.

8.17. Pe durata desfășurării Lucrărilor, Prestatorul va fi obligat: (i) să evite, pe cât va fi posibil, acumularea de obstacole inutile în șantier; (ii) să depoziteze sau să elimine orice aparatură, echipament, instalații sau surplus de materiale; (iii) să colecteze și să înlăture din șantier orice daramături, deseuri sau Lucrări Temporare de orice fel, ce nu mai sunt necesare.

8.18. Prestatorul se obligă să despăgubească Beneficiarul pentru: (i) reclamațiile și procesele ce decurg în urma încălcării anumitor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, denumiri, mărci înregistrate etc) în legătură cu echipamentele, materialele, instalațiile sau aparaturile utilizate pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și (ii) daunele, costurile, taxele și

cheltuielile de orice natura suportate direct sau indirect de Beneficiar în urma încălcării obligațiilor Prestatorului conform Contractului, în măsura în care au fost suportate de către Beneficiar și sunt consecința nerespectării obligațiilor Prestatorului.

8.19. Prestatorul răspunde de calitatea lucrărilor executate și a calității materialelor puse în operă și au obligația remedierii viciilor care se datorează nerespectării proiectului tehnic, precum și din cauza nerespectării normelor tehnice a normativelor, pe perioada garanției de bună execuție acordată lucrărilor și pentru toate viciile ascunse datorate conform Legii calității în construcții 10/1995 și Cod Civil.

8.20. Prestatorul este obligat să repare și să remedieze orice deficiențe, omisiuni și/sau neconformități ale Lucrarilor survenite din culpa sa, în conformitate cu prevederile legale aplicabile și prezentul Contract, pe întreaga durată a Perioadei de Garanție, fără a impune Beneficiarului costuri adiționale.

8.21. Prestatorul va soluționa neconformitățile numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul beneficiarului și însoțite de dirigintele de șantier.

8.22. Prestatorul declară că deține capacitatea financiară, instalațiile, forța de muncă, expertii și toate mijloacele necesare în vederea realizării Lucrarilor.

8.23. Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Prestatorului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico- economice;
- nerespectării proiectului tehnic, normelor tehnice și normative;
- unui viciu de concepție, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrare, proiect însoțit de prestator și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința beneficiarului în timpul executării lucrărilor;
- neglijenței sau neîndeplinirii de către prestator a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului;

8.24. Prestatorul va utiliza în execuție numai produsele și materialele prevăzute în proiect, certificate sau agrementate tehnic, însoțite de certificate de calitate. Agrementele tehnice și certificatele de calitate ale produselor și materialelor utilizate de către prestator pentru realizarea lucrărilor vor fi anexate la Cartea tehnică construcției.

8.25. Prestatorul va începe execuția lucrărilor și asistența tehnică, numai în baza ordinelor de începere emise de către beneficiar

8.26. Prestatorul transmite Beneficiarului, pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească instrucțiuni în numele Contractantului. Va colabora cu diriginții de șantier, cu Proiectantul și cu Beneficiarul.

8.27. Prestatorul va respecta toate instrucțiunile emise de către Beneficiar în orice problema menționată sau apărută pe parcursul derulării contractului, inclusiv suspendarea execuției tuturor lucrărilor sau a unei părți a acestora, în termenul comunicat.

8.28. Orice specializare suplimentară sau personal necesar pentru îndeplinirea contractului și asigurarea respectării tuturor prevederilor legale este în responsabilitatea exclusivă a prestatorului, fără plată suplimentară din partea beneficiarului.

8.29. Prestatorul va avea legături eficiente cu Beneficiarul și Dirigintele de șantier. Acest lucru se va concretiza prin întâlniri cu toate părțile implicate în derularea contractului de execuție a lucrărilor (Beneficiar și Dirigintele de șantier și alți factori

implicați, după caz), sau ori de câte ori este nevoie pe parcursul derulării contractului.

8.30. Prestatorul va notifica în scris, beneficiarului identitatea reprezentanților săi atestați profesional implicați în toate etapele contractului.

8.31. Prestatorul se obliga să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, soluțiile tehnice, instalații folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente.

8.32. Prestatorul va asigura nivelul de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu autorizat (RTE).

8.32. Prestatorul se obligă să dețină personalul specializat pentru derularea în condiții optime a contractului.

8.33. Prestatorul se angajează să execute Lucrările în deplină cooperare și păstrând o legătură constantă cu Beneficiarul și reprezentanții săi, precum și cu toate entitățile care operează pe Santier.

8.34. Prestatorul se obligă să respecte secretul profesional, să nu divulge nici terților, nici colaboratorilor, informații, date și/sau documente interne și/sau externe specifice și proprii Beneficiarului (metode comerciale, administrative și/sau tehnice, etc.), la care ar putea avea acces, sau pe care le va executa în perioada derulării prezentului contract.

8.35. Prestatorul se obligă să respecte legislația în vigoare privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, etc.), conform prevederilor legale aplicabile.

8.36. Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate de către angajații săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile legale în domeniul securității și sănătății în muncă în vigoare pe durata contractului.

8.37. Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate,

- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

8.38. Prestatorul va încheia o poliță de asigurare pe propria cheltuială (inclusiv eventuala fransiză percepută de compania de asigurări pentru producerea de calamități naturale), într-o formă acceptată și aprobată de către Beneficiar, ce acoperă toate riscurile Prestatorului (Constructor's all Risk) ce pot decurge în legătură cu Lucrările finalizate, aparatura, instalațiile funcționale, echipamentele, materialele din Santier, personalul Prestatorului și al subantreprenorilor săi. Asigurarea va fi valabilă de la data semnării Contractului până la data

la care Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrarilor este semnat și acceptat de Beneficiar.

8.39. Prestatorul va emite factură pentru lucrările executate, însoțite de situațiile de lucrări. Situațiile de lucrări vor însoți factura și reprezintă elementul necesar realizării plății. Situațiile de lucrări vor fi considerate valabile și în conformitate cu realitatea lucrarilor executate numai în situația în care sunt acceptate prin semnatura de către beneficiar. Fiecare factură va avea menționat numărul contractului, datele de emitere și de scadență ale facturii respective. Facturile și situațiile de lucrări vor fi trimise în original la adresa specificată de Beneficiar.

8.40. La începerea lucrărilor, Beneficiarul se obligă să obțină de la autoritățile competente toate autorizațiile, aprobările, permisele, licențele și avizele necesare pentru îndeplinirea oricărei activități ce fac obiectul prezentului Contract.

9. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

9.1. Beneficiarul are obligația să recepționeze lucrările executate în termenul convenit.

9.2. Beneficiarul se obligă să plătească contractantului prețul lucrărilor, cu OP în contul Prestatorului, în maxim 30 de zile de la data înregistrării facturii fiscale la sediul Beneficiarului, în baza tuturor documentelor justificative, inclusiv dar fără a se limita la situațiile de lucrări acceptate prin semnatura de beneficiar.

9.3. Beneficiarul se obligă să respecte legislația în vigoare în ceea ce privește confidențialitatea și prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, etc.), conform prevederilor legale aplicabile.

10. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGAȚIILOR

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, inclusiv în situația nerespectării termenului de execuție al lucrarilor, Beneficiarul are dreptul de a percepe din prețul lucrărilor neexecutate, penalități în valoare 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2. Dacă Beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la data înregistrării acestora la sediul Beneficiarului, acesta are obligația de a plăti penalități în valoare de 0,1% din valoarea facturii neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3. Pentru neconformități pentru care prestatorul a refuzat solutionarea în termenele stabilite de comun acord cu beneficiarul, acesta din urmă este îndreptat să pretindă daune direct proporționale cu valoarea prejudiciului suferit.

10.4. În cazul în care prestatorul paraseste intempestiv Santierul fără motive solide și în orice caz, fără consimțământul prealabil scris al Beneficiarului, acesta va plăti o penalitate egală cu dublul sumelor incasate de la Beneficiar până la acea dată.

10.5. Penalitățile de întârziere, despagubirile și/sau daunele menționate în Contract nu îl vor exonera pe Antreprenor de obligația de a termina Lucrarile sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are în cadrul Contractului.

11. INCETAREA CONTRACTULUI

11.1. Incetarea prezentului contract se va produce in urmatoarele conditii:

- a) Prin denuntare unilaterala – beneficiarul isi rezerva dreptul sa denunte oricand prezentul contract in baza unei notificari transmise prestatorului cu cel putin 30 de zile inainte ca aceasta sa produca efecte. Prestatorul va fi indreptatit la plata costurilor de demobilizare intervenite ca urmare a denuntarii unilaterale pe baza de documente justificative;
- b) Prin reziliere, astfel:

daca: (i) prestatorul depaseste termenul de executie final cu mai mult de 30 (treizeci) Zile; (ii) se descopera ca Lucrarile si calitatea acestora este in mod repetat inferioara cerintelor minime legale si pun in pericol siguranta celor care le executa si nu sunt in conformitate cu documentatia tehnica de executie; (iii) prestatorul depaseste data de incepere a Lucrarilor stabilita conform prevederilor prezentului contract cu mai mult de 15 (cincisprezece) de Zile; iv) prestatorul ceseaza total sau partial prezentul Contract fara acordul exprimat in scris al beneficiarului; v) prestatorul nu constituie garantia de buna executie; In toate cazurile de interventie a rezilierii in temeiul acestui paragraf, Beneficiarul este indreptatit a solicita pentru oricare dintre situatiile in care a intervenit rezilierea o penalitate egala cu dublul sumelor incasate de la Beneficiar pana la acea data. In situatia in care valoarea penalitatii mai sus identificate nu acopera prejudiciul suferit de catre Beneficiar, acesta va putea solicita despagubiri suplimentare pana la acoperirea integrala a prejudiciului cauzat.

- c) cu acordul Partilor in scris, daca partile hotarasc astfel.

11.2. Rezilierea contractului nu exonereaza Partile de obligatiile asumate in baza Contractului pana la data rezilierii, inclusiv, dar fara a se limita la garantiile ce decurg din lucrarile executate pana la data rezilierii.

11.3. Indiferent de cauza incetarii Contractului, Lucrarile executate de catre Antreprenor pana la acel moment vor fi verificate si predate Beneficiarului pe baza de proces verbal de predare-primire in care se va consemna stadiul fizic al Lucrarilor la acel moment. Totodata, prestatorul va preda la aceeasi data procesele verbale de receptie calitativa aferente Lucrarilor ce au fost executate pana la data interventiei incetarii, indiferent de cauza acesteia.

11.4. In situatia incetarii Contractului inainte de ajungerea la termen indiferent de cauza, Prestatorul acorda garantie pentru lucrarile executate pana la momentul incetarii Contractului, in conditiile stipulate in cuprinsul prezentului contract. Garantia, pentru Lucrarile executate de catre Prestator pana la data incetarii Contractului, va incepe sa curga de la momentul la care cauza de incetare a Contractului isi produce efectele, toate prevederile prezentului Contract referitoare la receptia Lucrarilor/garantie, urmand a se aplica prin raportare la Lucrarile executate si verificate pana la data interventiei cauzei de incetare.

11.5. La data incetarii contractului, in cazul in care este necesar ca Lucrarile executate de prestator sa fie conservate (cazul in care Beneficiarul nu continua lucrarile aferente Investitiei), partile, in concordanta cu opinia unui expert agreat si conform Standardelor si normativelor aplicabile, vor stabili de comun acord lucrarile de conservare ce urmeaza a fi efectuate de catre Beneficiar.

11.6. Părțile au dreptul de a modifica prin act adițional durata de execuție a contractului în sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au operat cauzele de risc contractual, în situația apariției uneia din următoarele situații enumerate mai jos:

suspendarea execuției lucrărilor;

12. RECEPTIE SI VERIFICARI

12.1. La terminarea Lucrarilor, Prestatorul este obligat sa notifice in scris Beneficiarul in legatura cu faptul ca Lucrarile relevante au fost terminate, iar Beneficiarul este obligat sa convoace Receptia la Terminarea Lucrarilor, in termen de 5 (cinci) Zile de la data primirii notificarii transmise de prestator.

12.2. Beneficiarul si/sau Managerul de Proiect va inspecta Lucrarile efectuate de prestator si in cazul in care considera ca exista neconformitati critice/esentiale pentru calitatea si operarea Investitiei, acesta are dreptul sa suspende procedura de receptie la terminarea lucrarilor in conditiile H.G. nr. 273/1994, cu modificarile si completarile ulterioare.

12.3. Beneficiarul va participa la receptia la terminarea lucrarilor executate de prestator in conformitate cu prevederile prezentului contract si legislatiei aplicabile. Beneficiarul va instiinta prestatorul cu privire la identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru efectuarea testelor, inspectiilor si a receptiei lucrarilor executate. Daca lucrarile un corespund din punct de vedere calitativ si cantitativ cu specificatiile prevazute in anexele prezentului contract (parte integranta din acesta) ai standardelor , beneficiarul are dreptul sa refuze semnarea procesului verbal de receptie a lucrarilor, a situatiilor de lucrari si a oricaror documente conexe acestora.

si sa 11.5

13. GARANTII

13.1. Garanția de bună execuție va fi în quantum de 10%, din valoarea contractului si se va constitui prin retineri succesive din facturile emise de Prestator.

13.2. Garanția de bună execuție va rămâne Algorithm Constructii S3 S.R.L. pe toată durata de valabilitate a contractului.

13.3. Garanția de bună execuție a prestatorului va fi returnată Contractantului la solicitarea scrisă a acestuia, în termen de 15 (cincisprezece) zile lucrătoare de la data înregistrării cererii

de restituire, solicitarea de restituire va putea fi efectuată numai după terminarea perioadei de garanție a lucrărilor executate și încheierea procesului verbal de recepție finală fără obiecțiuni.

- 50% după Procesul Verbal de Recepție la terminarea lucrării
- 50% după Procesul Verbal de Recepție Finală fără obiecțiuni.

13.4. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție a contractului, Beneficiarul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.5. Algorithm Constructii S3 S.R.L. are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție a contractului, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin contractul încheiat.

14. PERIOADA DE GARANTIE

14.1. Prestatorul are obligația de a garanta lucrările executate prin contract .

14.2. Perioada de garanție acordată lucrării de către prestator este de 5 ani de la data facturării.

14.3. Beneficiarul are dreptul de a notifica imediat prestatorului în scris orice defecțiune sau neconformitate ce apare în conformitate cu această garanție. La primirea unei astfel de notificări, prestatorul are obligația de a remedia defecțiunea sau - în cazul în care se constată că produsul furnizat nu este conform cu specificațiile tehnice menționate în ofertă - de a înlocui produsul, fără costuri suplimentare pentru Beneficiar.

14.4. În Perioada de Garanție, prestatorul este obligat în urma deciziei Beneficiarului să execute toate lucrările de modificare, reconstrucție, înlocuire și remediere a Viciilor și a altor defecte rezultate ca urmare a executării necorespunzătoare a Lucrarilor de către prestator în termen de maxim 15 zile de la data primirii notificării transmise de beneficiar. În situația în care din cauze obiective remedierea nu va putea fi realizată în termenul anterior menționat, prestatorul va face dovada imposibilității încadrării în termen, iar beneficiarul va putea extinde termenul de 15 zile în funcție de situația specifică invocată și demonstrată de prestator. **Fac excepție lucrările de reparații urgente care vor fi remediate în regim de urgență, respectiv într-un termen ce nu poate depăși 5 zile de la data notificării transmise de beneficiar.** Termenele de mai sus pot fi prelungite de comun acord în cazul în care nu pot fi respectate din cauza naturii sau volumului lucrărilor.

14.5. În cazul în care Prestatorul nu execută Lucrarile reglementate de art. 13.4 conform termenelor stabilite cu Beneficiarul, acesta din urmă este îndreptățit, la alegerea sa:

- să perceapă penalități de întârziere 0,1%/zi întârziere, penalitățile urmând a fi percepute începând cu data depășirii termenului de remediere și până la data remedierii deficiențelor/Viciilor de către prestator sau de către o terță parte. Valoarea penalităților astfel calculate se va reține din valoarea Garanției de Bună Execuție.

- să angajeze și să plătească terțe persoane/antreprenori/prestatori pentru executarea Lucrarilor respective. Costurile aferente acestor Lucrări vor fi recuperate de Beneficiar de la prestator sau reținute din sumele datorate de cel din urmă sau executate din Garanția de Bună Execuție, sens în care prin semnarea prezentului contract prestatorul își exprimă acordul expres.

15. SUBCONTRACTANTI

15.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, cu menținerea în integralitate a condițiilor stipulate în contractul încheiat între prestator și Beneficiar.

15.2. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

15.3. Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora se vor comunica în scris beneficiarului împreună cu contractele încheiate înscrise ce se constituie în anexe la prezentul contract.

15.4. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Beneficiar de modul în care își îndeplinește contractul.

15.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului va fi notificată Beneficiarului și nu va determina schimbarea prețului contractului.

16. AMENDAMENTE

Pe durata derulării contractului, părțile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. IMPREVIZIUNEA

Prestatorul își asumă expres riscul de schimbare a împrejurărilor în care a fost încheiat contractul, renunțând în mod irevocabil la dreptul de a invoca impreviziunea, indiferent de momentul în care o astfel de situație ar putea apărea. Astfel, Prestatorul este ținut să își execute obligațiile, potrivit celor stabilite prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă și înțelege și acceptă că nu poate solicita unei instanțe să adapteze prezentul contract conform respectivelor circumstanțe excepționale survenite, de natura celor menționate mai sus.

18. CESIUNEA CONTRACTULUI

Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract și doar cu acordul scris al celeilalte părți contractante, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

19. FORTA MAJORA

19.1. Forta majora reprezinta orice eveniment neprevazut si inevitabil care este dincolo de controlul partilor, apare independent de vointa acestora si ale carei efecte afecteaza partea care o invoca aceasta neputand sa o evite si care o impiedica partial sau total sa-si indeplineasca obligatiile contractuale.

19.2. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.3. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.4. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, apariția cazului de forță majoră și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 150 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20.CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI

20.1.Părțile convin să partajeze între ele date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului General al UE privind protecția datelor cu caracter personal (GDPR) nr. 679/2016 exclusiv în scopul derulării tranzacției comerciale/relației contractuale dintre părți.

20.2. Categoriile de persoane avute în vedere sunt persoanele fizice și juridice implicate în derularea relației comerciale/contractuale de la ambele părți sau de la terțe persoane implicate în derularea contractului.

20.3. Categoriile de date partajate sunt detaliile de contact: nume/denumire, domiciliu/ sediu social, reprezentant legal cu date de identificare, email, număr de telefon sau alte detalii necesare comunicării și derulării relației contractuale. Nu vor fi transferate și prelucrate date cu caracter personal considerate ca date sensibile decât dacă acestea sunt solicitate în baza unui temei legal.

20.4. Datele colectate vor fi stocate în baza de date a părților și vor fi îmbogățite cu date pe care acestea le colectează din surse publice (spre exemplificare, dar fără a se limita la acestea Oficiul Registrul Comerțului, Portalul instanțelor de judecată, ANAF, date bancare etc).

20.5. Beneficiarul datelor va prelucra datele personale, în conformitate cu legislația europeană privind protecția datelor pentru a garanta un nivel ridicat de protecție a acestora. Nu se efectuează alte transferuri de date cu caracter personal către alți destinatari, cu excepția cazului în care se deține această obligație prin lege.

20.6. În conformitate cu prevederile GDPR părțile au următoarele drepturi: dreptul de a primi informații cu privire la datele prelucrate, dreptul de a solicita rectificarea sau completarea datelor, dreptul de a notifica Autoritatea de supraveghere a prelucrării datelor competența precum și dreptul de a solicita ștergerea sau restricționarea datelor cu caracter personal, dreptul de opoziție la prelucrarea datelor și dreptul de retragere a consimțământului dacă datele nu mai sunt necesare scopului în care au fost prelucrate initial.

20.7. Prestatorul autorizează Beneficiarul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului U.E. 679/2016, legile interne ale statului roman.

20.8. Prin semnarea prezentului contract, incluzând clauzele privind prelucrarea datelor cu caracter personal, părțile își manifestă în mod voluntar consimțământul cu privire la prelucrarea și utilizarea acestor date.

21. LITIGII

21.1. Beneficiarul și contractantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2. Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și contractantul nu ajung la înțelegere de rezolvare în mod amiabil a divergențelor contractuale, fiecare parte poate solicita soluționarea de către instanțele judecătorești de la locul executării contractului.

21.3. Litigiul solutionat pe cale amiabilă va fi înregistrat într-un act adițional, semnat de ambele parti contractante indiferent de rezultat. În funcție de rezultatul unei astfel de proceduri, convenit de către ambele parti, actul adițional va face parte integrantă din prezentul contract, reprezentând acordul Partilor.

22. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

Limba care guvernează contractul este limba română.

23. COMUNICARI

23.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării primirii comunicării. Confirmarea se face în maxim 24 de ore de la data primirii, cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care este considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare.

23.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.3. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru Beneficiar:

Adresă:

Telefon:

E-mail:

Persoană de contact:

Funcția:

Pentru Prestator:

Adresă:

Telefon:

E-mail:

Persoană de contact:

Funcția:

24. LEGEA APLICABILĂ

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. NATURA CONFIDENTIALĂ A CONTRACTULUI ȘI DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

25.1. Fără acordul scris al celeilalte părți, niciuna dintre părțile contractante nu are dreptul să:

- a) dezvăluie contractul și prevederile acestuia unei terțe părți cu excepția persoanelor implicate în executarea contractului;
- b) utilizeze informațiile obținute și documentele la care are acces în timpul executării contractului, în alte scopuri decât pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale.

25.2. O Parte contractantă va fi exonerată de răspunderea dezvăluirii informațiilor legate de contract în următoarele cazuri:

- a) informația a fost cunoscută de partea contractantă înainte ca aceasta să fie primită de la cealaltă parte contractantă;
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți pentru dezvăluirea respectivă;
- c) Partea contractantă a fost obligată legal să dezvăluie informația respectivă.

~~25.3. Prestatorul are obligația de a despăgubi Beneficiarul pentru orice reclamații (și/sau daune/costuri/impozite/cheltuieli de orice tip) și/sau procese intentate împotriva sa ce rezultă din încălcarea anumitor drepturi de proprietate intelectuală (licențe, denumiri comerciale, mărci) legate de echipamente, materiale, instalații sau echipamentul utilizat pentru/sau în legătură cu prestarea serviciilor, daune, costuri, impozite, cheltuieli de orice natură, relevante, exceptând orice situație de încălcare ce rezultă din respectarea specificațiilor tehnice~~

Prezentul contract se încheie la sediul beneficiarului, astăzi, 19.07.2024, în 2 (doua) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte. Anexele contractului sunt cele expres menționate la punctul ____ de mai sus.

BENEFICIAR,

ALGORITM CONSTRUCTII S.R.L.

PRESTATOR,

OMEGA STAR SYSTEMS S.R.L.

Anexa nr. 1 la Contractul nr. _____ / _____

DENUMIRE	UM	CANTITATE	PRETURI UNITARE CANTITATE	VALOARE TOTALA
Lucrari de amenajare cu pavele din beton pe un strat de 3-5 cm de sapa	mp	780,64	165,06	128852,4384
Lucrari de amenajare cu pavele din beton pe un strat de 5-7 cm de nisip	mp	884,67	138,39	122429,4813
Decapare asfalt	mp	1287,1	42,98	55319,558
Spargere beton	mc	279,95	178,3	49915,085
Montare bordura colorata din ciment	ml	1	114,37	114,37
Montare bordura mare	ml	976,41	81,33	79411,4253
Demontare bordura mare	ml	328,5	19,11	6277,635
Montare bordura mica	ml	630,9	43,86	27671,274
Demontare bordura mica	ml	161	14,36	2311,96
Ridicare la cota camin cu capac existent	buc	3	332,91	998,73
Montare componente din beton(fara prefabricat)	buc	0	705,37	0
				TOTAL= 473301,957


BENEFICIAR,
ALGORITM CONSTRUCTII S.R.L.

PRESTATOR,
OMEGA STAR SYSTEMS S.R.L.