



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea încetării Contractului de lucrări nr. 249162/30.07.2024
încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L
privind proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții
“Amenajare Parc Tematic în Parcul Pantelimon”, prin acordul părților

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice
locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru
modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întreținut în ședința ordinară, azi 29.05.2025

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 156366/CP/05.05.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 149861/28.04.2025 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS3 nr. 306/25.07.2024 privind atribuirea către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. a Contractului având ca obiect „Amenajare Parc Tematic în Parcul Pantelimon”;
- Adresa nr. 149865/28.04.2025 a Direcției Investiții și Achiziții.

În conformitate cu prevederile:

- Art.22 alin. (1) lit. c) din Contractul de lucrări nr. 249162/30.07.2024 privind proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții “Amenajare Parc Tematic în Parcul Pantelimon” încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L.

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încheierea unui Act Adițional la Contractul de lucrări nr. 249162/30.07.2024, încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L privind proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții “Amenajare Parc Tematic în Parcul Pantelimon” în vederea încetării Contractului, cu acordul părților.

Art.2. Se împuternicește Primarul Sectorului 3 al Municipiului București să semneze Actul Adițional la Contractul de lucrări nr. 249162/30.07.2024, cu valabilitate de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.3. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții și societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L vor lua măsuri de ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
STAN ANDREI-VALENTIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN

NR. 205
DIN 29.05.2025



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

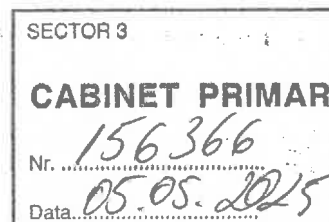
3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea încetării
Contractului de lucrări nr. 249162/30.07.2024

încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L.
privind proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții
"Amenajare Parc Tematic în Parcul Pantelimon", prin acordul părților

Prin Hotărârea nr. 306 din 25.07.2024 Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat atribuirea către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. a Contractului având ca obiect „Amenajare Parc Tematic în Parcul Pantelimon”, cu nr.249162/30.07.2027.

Având în vedere oportunitatea de finanțare europeană apărută prin Programul BAUHAUS, componenta a Ghidului Solicitantului, Prioritatea 7 - O regiune atractivă și incluzivă (APELUL DE PROIECTE PR BI P7/7.5/1/2024. Apel dedicat conservării, protecției și valorificării durabile a patrimoniului cultural și a infrastructurilor destinate activităților culturale în afara zonelor urbane), care se pliază pe obiectul Contractului sus menționat și ținând cont de adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. nr. 2625/28.04.2025 înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 149566/28.04.2025 privind acordul de încetare a Contractului, precum și de raportul de specialitate nr.149476/28.04.2025 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





NR: 149861/28.04.2025

Raport de specialitate

la proiectul de hotarare privind aprobarea încetării Contract de lucrari nr. 249162/30.07.2024 încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L privind proiectarea si executia lucrărilor pentru obiectivul de investitii “Amenajare Parc Tematic în Parcul Pantelimon”

Avand in vedere:

- Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 306/25.07.2024 privind atribuirea către Societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L, a contractului avand ca obiect “Amenajare Parc Tematic în Parcul Pantelimon”;
- Contractul de lucrari nr. 249162/30.07.2024 privind proiectarea si executia lucrărilor pentru obiectivul de investitii “Amenajare Parc Tematic în Parcul Pantelimon” încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L cu valoarea de 58.783.035,71 lei inclusiv TVA

Si tinand seama de:

- Adresa societatii Algorithm CONSTRUCȚII S3 S.R.L nr. 2625/28.04.2025 inregistrata la Primaria Sectorului 3 cu nr. 149566/28.04.2025 privind acordul de incetare a contractului 249162/30.07.2024, cu acordul partilor;
- Oportunitatea de finantare europeana aparuta prin Programul BAUHAUS, componenta a Ghidului Solicitantului, Prioritatea 7 - O regiune atractivă și incluzivă (APELUL DE PROIECTE PR BI P7/7.5/1/2024. Apel dedicat conservării, protecției și valorificării durabile a patrimoniului cultural și a infrastructurilor destinate activităților culturale în afara zonelor urbane) care se pliaza pe obiectul contractului rubricat;
- Nu exista datorii si/sau alte obligatii neachitate si partile nu mai au nici o alta pretentie prezenta sau viitoare, materiala sau de alta natura, una fata de cealalta cu privire la drepturile si obligatiile ce ar putea iesi din contractul mentionat mai sus.

Am inițiat prezentul Proiect de Hotărâre de Consiliu Local privind aprobarea încheierii unui Act Adicional la contractul de lucrari nr. 249162/30.07.2024 pentru încetarea contractului cu acordul partilor.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE
MARIUS POPESCU

Intocmit,
Elena Rancu



ALGORITHM CONSTRUCȚII S3

CONSTRUCȚII S3 SRL
2625
28 04 2025



NR: 149566/28.04.2025

CĂTRE,

DIRECTIA INVESTITII SI ACHIZITII

Subscrisa SC Algorithm Construcții S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Municipiul București, Sector 3, Bd. Basarabia nr. 256, Corp C1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8651/08.06.2017, având CUI 37714360, urmare a adresei dumneavoastră înregistrate cu nr. 144803 din data de 22.04.2025, vă aduce la cunoștință că poziția societății cu privire la oportunitatea de finanțare europeană oferită prin programul BAUHAUS este una favorabilă, sens în care suntem de acord cu rezilierea contractului.

ALGORITHM CONSTRUCȚII S3
DIRECTOR GENERAL
LIVIU ADASCALITA

DIRECTOR FINANCIAR
MIHAELA BRADIN

Algorithm Construcții S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3

Bucuresti, Romania

E-mail: office@acs3.ro

Web: www.acs3.ro

Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF RO37714360

RC J40/8651/2017

IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701

Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



NR. 149865/28.04.2025

CĂTRE,

CABINET PRIMAR

Aprobat
cu îndeplinirea
dispozițiilor legale
PRIMAR

Referitor: Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării Contractului de Lucrări nr. 249162/30.07.2024, încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L privind proiectarea și executia lucrărilor pentru obiectivul de investiții "Amenajare Parc Tematic în Parcul Pantelimon"

Prin prezenta, vă transmit proiectul de HOTĂRÂRE privind aprobarea încetării Contract de lucrări nr. 249162/30.07.2024, încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L privind proiectarea și executia lucrărilor pentru obiectivul de investiții "Amenajare Parc Tematic în Parcul Pantelimon", pe care îl transmitem împreună cu:

- Raportul de specialitate nr. 149861/28.04.2025 al Direcției Investiții și Achiziții.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRĂRI PUBLICE
MARIUS POPESCU

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea
drepturilor cetățenilor

AVIZUL
referitor la

Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării Contractului de lucrări nr. 249162/30.07.2024 încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L privind proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții “Amenajare Parc Tematic în Parcul Pantelimon”, prin acordul părților

Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 28.05.2025, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

PREȘEDINTE,
Matei Romulus Eugen
MATEI ROMULUS-
EUGEN

Digitally signed by MATEI ROMULUS-EUGEN
Date: 2025.05.28 23:53:21 +03'00'

SECRETAR,
Szocs Augustin
SZOCs AUGUSTIN

Digitally signed by SZOCs AUGUSTIN
Date: 2025.05.28 21:30:58 +03'00'

MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT

Matei Romulus Eugen	<i>Pentru</i>
Szocs Augustin	<i>Nu a votat</i>
Voicu Alin-Ionuț	<i>Pentru</i>
Stancu Cezar-Costin	<i>Pentru în format Whatsup</i>
Rădoi Marin	<i>Pentru</i>
Moldoveanu Cătălin - Florin	<i>Abținere</i>
Anghel Daniel	<i>Abținere</i>
Enăchescu Marian-Daniel	<i>Absent</i>
Stan Andrei-Valentin	<i>Pentru</i>
Tudoroiu Cristina-Eugenia	<i>Pentru</i>
Bîrsan Mihai-Daniel	<i>Pentru în format Whatsup</i>