

10804/177

DIRECȚIA GENERALĂ DE SALUBRITATE		
SECTOR 3		
INTRARE	Nr. 29.942	
IEȘIRE		
25	07 2025	
Ziua	Luna	Anul

CONTRACT DE COMODAT

În conformitate cu art. 2148 -2157 din Codul Civil se încheie prezentul contract de comodat, între _____

ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L., cu sediul social în București, Sector 3, B-dul Basarabia nr. 256, Corp C1, Sector 3, București, având număr de înregistrare la Registrul Comerțului nr. J40/86511/2017, CUI 37714360, având cont RO80TREZ7035069XXX020946 deschis la Trezoreria Sector 3 reprezentata prin domnul Liviu Adascalita, având funcția de Director General, în calitate de **comodant**,

și

DIRECȚIA GENERALĂ DE SALUBRITATE SECTOR 3 cu sediul în Str. Jean Alexandru Steriadi nr.17, parter, Cam. 1, Sector 3, București, CIF 39793637, reprezentată de domnul Valentin Nedelcu, având funcția de Director General, în calitate de **comodatar**,

cu respectarea următoarelor clauze:

1. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- comodant și comodatar** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- cazul fortuit** – un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului de către una dintre părți; este considerat caz fortuit atunci când cauza producerii prejudiciului este circumscrisă unor împrejurări obiective care privesc însăși natura internă a lucrului sau sfera de activitate, control sau influență a debitorului obligației
- zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile
- act adițional**: document ce modifică termenii și condițiile contractului de comodat.

2. Interpretare

2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

2.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract .

3. Obiectul principal al contractului

3.1. Comodantul cedează comodatarului dreptul de folosință gratuită asupra următorului bun, ce se află în posesia comodantului: **Buldoexcavator, marca Komatsu, seria KWTWB025ALUF80433, nr de înmatriculare B 16113.**

4. Obligațiile principale ale părților

4.1. Obligațiile comodatarului sunt următoarele:

- să conserve bunurile, adică să se îngrijească de ele ca un bun proprietar;
- să folosească bunurile conform destinației lor;
- să suporte cheltuielile privind alimentarea bunurilor pe care le folosește;

11. Soluționarea litigiilor

11.1. Comodantul și comodatarul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

11.2. Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, comodantul și comodatarul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

12. Limba care guvernează contractul:

12.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

13. Legea aplicabilă contractului:

13.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, 25.07.2025, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ALG

CTOR 3