

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII SI PROIECTARE
NR. /



ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL, cu sediul în București, Bd. Basarabia nr. 256, Corp C1, sector 3, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/8651/2017, CUI 27714360, cont bancar având cod IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701, deschis la Banca Transilvania, legal reprezentată prin domnul **Adascalita Liviu**, având funcția de Director General, în calitate de **BENEFICIAR**, pe de o parte,

și

OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. cu sediul social în București Sectorul 1, strada Piața Amzei, Nr. 5, Camera Nr.5, înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr. J40/10266/2018, Cod unic de înregistrare: RO39634798, cont IBAN: RO07 INGB 0000 9999 1047 2032, deschis la ING Bank, reprezentată prin **dl. Maximilian Tudor Ene, Administrator**, în calitate de **PRESTATOR/PROIECTANT**, (denumită în continuare, în mod generic, „prestatorul” sau „Octagon”), pe de altă parte.

2. DEFINITII

În prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. *contract* – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale .
- b. *beneficiar și prestator* - părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c. *prețul contractului* - prețul plătitibil executantului de către *beneficiar*, în baza contractului, a situațiilor de lucrări emise de către Prestator și acceptate la plata de Beneficiar exclusiv în situația îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. *produse/lucrări* – produsele/lucrările pe care contractantul se obligă conform clauzelor contractuale să le furnizeze/execute pentru *Beneficiar în conformitate cu prevederile prezentului contract*;
- e. *servicii* - servicii aferente livrării produselor cum ar fi: transportul sau orice alte asemenea obligații care revin contractantului prin contract;
- f. *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților contractante, extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu se datorează greșelii sau culpei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul intrării în vigoare a contractului și care face imposibilă executarea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- g. *cazul fortuit* – este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către

cel care ar fi fost chemat sa raspunda daca evenimentul nu s-ar fi produs. Daca legea nu prevede altfel sau partile nu convin contrariul, raspunderea este inlaturata atunci cand prejudiciul este cauzat de forta majora sau de caz fortuit. Daca, potrivit legii, debitorul este exonerat de raspundere contractuala pentru caz fortuit, el este, de asemenea, exonerat si in caz de forta majora.

- h. *zi - zi* - calendaristică ; luna – luna calendaristica; *an* – 365 de zile.
- i. *standarde* – standarde, regulamente tehnice sau alte reguli similare, care sunt in vigoare pe teritoriul Romaniei la data semnarii prezentului contract, Legea 10/1995 privind calitatea in constructii si codul civil roman, inclusiv in ceea ce priveste termenele si conditiile de garantie impuse de art. 30 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii.
- j. *vicii aparente* – defectele, lipsurile, neconformitatile etc., care ar putea fi observate de catre o persoana diligenta, fara a fi necesara realizarea unei investigatii de specialitate asupra Lucrarilor.
- k. *vicii ascunse* – defectele, lipsurile, neconformitatile etc., care ar putea fi observate de un specialist sau ce pot rezulta numai in urma unei investigatii de specialitate sau in cadrul utilizarii ulterioare in conformitate cu legislatia in vigoare, cu referire cel putin la Codul Civil si Legea 10/1995 privind calitatea in constructii.
- l. *durata contractului* – perioada de timp in care prezentul Contract este valabil intre parti, in conformitate cu legislatia in vigoare, definita ca perioada cuprinsa intre data semnarii Contractului si data la care acesta inceteaza sa produca efecte, inclusiv perioada de garantie.
- m. *diriginte de santier* – orice persoana fizica sau juridica careia Beneficiarul si autoritatile ii deleaga drepturile si responsabilitatile reglementate de lege in ceea ce priveste supravegherea executiei Lucrarilor, dar care poate indeplini si alte sarcini stabilite de Beneficiar/Manager de Proiect. Atributiile si drepturile Dirigintelui de Santier cu referire la executarea Lucrarilor, precum si tipurile de decizii si documente opozabile prestatorului si Beneficiarului pe care acesta le poate adopta/emite pe parcursul activitatii sale.
- n. *managerul de proiect* – reprezentantul imputernicit al Beneficiarului care coordoneaza, verifica si aproba actiunile necesare pentru realizarea tuturor Lucrarilor si serviciilor de orice natura de catre Antreprenor in vederea realizarii investitiei.
- o. *lucrari permanente* - se refera la toate lucrarile prevazute expres in prezentul contract si anexele acestuia (parte integranta a contractului).
- p. *lucrari temporare* - se refera la toate lucrarile provizorii de orice fel necesare executarii complete a lucrarilor permanente si pentru remedierea tuturor viciilor si defectelor aferente lucrarilor permanente.
- q. *lucrari suplimentare* – insemna orice si toate lucrarile care nu sunt Lucrari Permanente si/sau Lucrari Temporare in sensul definit de acest Contract. Pentru claritate partile sunt de acord si accepta ca sunt Lucrari Suplimentare orice lucrari care reprezinta o modificare, adaugire, refacere a Lucrarilor, care genereaza costuri suplimentare si care sunt notificate in scris de catre Beneficiar Prestatorului, precum si lucrarile comandate de Managerul de Proiect (sau alt imputernicit al Beneficiarului) sau de catre orice autoritate relevanta care va impune realizarea unor astfel de lucrari, necuprinse in anexele contractului, in masura in care acestea nu se datoreaza culpei prestatorului.

Prestatorul are dreptul de a semnala Beneficiarului necesitatea executarii de Lucrari Suplimentare, situatie in care se vor aplica toate prevederile contractuale referitoare la Lucrari Suplimentare

- r. *proiectant* – se refera la persoana juridica care are responsabilitatea realizarii/intocmirii Proiectului Tehnic (PT), a Detaliilor de Executie (DDE) si a “Documentatiei As Built”, aferente investitiei in care vor fi incorporate Lucrarile.
- s. *procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor* – insemna documentul intocmit si semnat in conformitate cu legea romana respectiv, H.G. 273/1994, cu modificarile si completarile ulterioare, prin care receptia pentru Lucrarile ce fac obiectul prezentului Contract, este admisa. Comisia de receptie numita de catre Beneficiar la cererea prestatorului, va recomanda sau nu Beneficiarului, acceptarea Lucrarilor.
- t. *procesul verbal de receptie finala* - insemna documentul intocmit si semnat in conformitate cu legea romana, respectiv H.G. 273/1994, cu modificarile si completarile ulterioare, la finalul perioadei de garantie acordata de catre prestator in temeiul Contractului. Comisia de receptie numita de catre Beneficiar, la cererea prestatorului, va recomanda sau nu Beneficiarului acceptarea finala a Lucrarilor.
- u. *documentatia “As Built”* – este documentatia conforma cu executia Lucrarilor pentru investitia Beneficiarului, intocmita de catre Proiectant si reprezinta setul complet de inregistrari al executiei lucrarilor “conforme cu executia”, precizind amplasamentele, dimensiunile si detaliile Lucrarilor executate, asa cum sunt cerute de legislatia romana in vigoare aplicabila (H.G. 273/1994, H.G. 766/1997, Legea 10/1995, enumerarea fiind exhaustiva si nu limitativa), parte integranta a Cartii Tehnice a constructiei. Continutul “Documentatiei As-Built” este identic ca structura cu continutul proiectului DDE al investitiei cu observatia ca documentatia “As-Built” contine ultima revizie a proiectului DDE;

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile de executie a fundatiilor indirecte pentru obiectivul Hala Laminor- faza 2, prezente in Anexa 1 parte integrantă la prezentul contract.

3.2 Prestatorul se angajeaza sa execute, sa finalizeze, sa remedieze si sa intretina lucrarile ce fac obiectul prezentului contract pana la momentul semnarii procesului verbal de receptie finala la terminarea lucrarilor, in conformitate cu prevederile prezentului contract impreuna cu toate anexele sale (parte integranta din contract) si cu legislatia aplicabila. Partile convin in mod expres ca incercarea la compresiune nu include executia de piloti suplimentari de ancoraj, incercare la impingere laterala, si nici verificarile la continuitate a pilotilor.

3.4.1. Prezentarea solutiilor adecvate pentru **Beneficiar**, in vederea implementarii de solutii structurale.

3.4.2. Verificarea Atestata MLPTL la exigenta Af conform legislatiei din Romania a proiectului realizat.

3.4.3. Predarea proiectului in format electronic si pe hartie (2 exemplare originale). Proiectul poate fi predat in mai multe exemplare la cererea expresa a Beneficiarului. In acest caz costul exemplarelor va fi suportat de catre Beneficiar pe baza facturilor de copiere;

3.4.4. Urmărirea executiei in calitate de proiectant conform prevederilor legale si in limitele obiectului prezentului contract, dupa cum urmeza:

- a) se deplaseaza pe santier pentru acordarea asistentei tehnice.
- b) raportează reprezentantului desemnat al **Beneficiarului** orice tendință de abatere de la planul de proiectare menționând cauzele și propunând măsuri de rezolvare; raspunde intrebarilor de natura tehnica si indică orice conditionări care influentează celelalte lucrari.
- c) participa la intocmirea documentelor finale de recepție, pe faze și pe proiect in limitele legale privind responsabilitatea proiectantilor;
- d) colaboreaza cu departamentele/partenerii implicati in proiect;
- e) raspunde de veridicitatea si corectitudinea informatiilor si proiectelor intocmite si/sau transmise Beneficiarului;
- f) comunica cu departamentele de executie si/sau respectiv subcontractantii acestora, privitor la in vederea solutionarii tuturor problemelor tehnice care apar pe parcursul derularii lucrarilor, in limita competentelor tehnice ce tin de profesia proiectantului;
- g) intocmeste dispozitii de santier, necesare in raport cu lucrarile realizate si eventualele modificari la documentatia Tehnica, asigurand inclusiv verificarea acestora de catre un verificador de proiecte atestat, in conformitate cu dispozitiile legii si in limita competentelor profesionale ale proiectantului ;

3.4.5. sa asigure servicii de asistenta tehnica pe santier ori de cate ori este necesara prezenta unui reprezentant de specialitate din partea proiectantului si in alte situatii decat cele prevazute expres in cuprinsul prezentului contract; spre clarificare in pretului prezentului contractului este inclusa prezenta la maxim patru sedinte lunare, respectiv o sedinta saptamanala.

4. PRETUL CONTRACTULUI – MODALITATEA DE PLATA

4.1. Valoarea contractului este stipulata in **Anexa 1** la prezentul contract.

4.3 Pretul contractului este ferm si ramane neschimbat pe parcursul intregii perioade de derulare a contractului.

4.4 Pretul contractului include, fara a se limita la urmatoarele: executia proiectului, lucrarilor, managementul si supravegherea lucrarilor si a personalului propriu, forta de munca, transport, echipamente si lucrari temporare in cadrul si in afara santierului, organizare de santier, materiale si utilaje proprii, precum si orice alte servicii sau articole necesare pentru executarea lucrarilor conform prevederilor prezentului contract.

4.5. Pretul contractului nu va fi ajustat ca urmare a inflatiei si/sau fluctuatiei cursului de schimb valutar si/sau cresterea costurilor materialelor, echipamentelor, manoperei utilizate in executarea lucrarilor sau destinate incorporarii in lucrari, in conditiile asigurarii de catre Beneficiar a continuitatii in executia lucrarilor, prin punerea la dispozitia Prestatorului a unui frontul de lucru aferent executiei a 3 piloti/zi . Pretul contractului va putea fi ajustat in cazul in care pe durata executiei contractului vor aparea modificari legislative semnificative privind taxarea de orice natura a societatilor comerciale precum si in impozitarea muncii. Orice

potentiala modificare va face obiectul unor negocieri distincte si va fi implementata exclusiv in baza unor acte aditionale la prezentul contract semnate de parti.

4.6. Plata pretului contractual se va face in baza facturilor emise de Prestator, dupa cum urmeaza:

- prima factura emisa la finalizarea executiei pilotilor aferenti a 30 de fundatii
- a doua factura emisa dupa finalizarea intregului proiect. Plata se va efectua in termen de 7 zile de la data facturarii.

Beneficiarul se obligă să plătească Prestatorului prețul lucrărilor executate, cu OP în contul prestatorului, în maxim 7 zile de la data înregistrării înregistrării facturii în SPV și transmiterii pe emailul beneficiarului, în baza tuturor documentelor justificative, inclusiv dar fara a se limita la situatiile de lucrari acceptate prin semnatura de beneficiar. Totodata, in termen de 3 zile de la semnarea contractului, beneficiarul va acorda Prestatorului un avans in valoare de 30% din valoarea contractului ce se va deduce procentual din fiecare situatie de lucrari. Garantia de returnare a avansului va fi constituita de catre Prestator prin intermediul unui bilet la ordin avalizat in alb.

4.7. Părțile convin că, în situația în care apar perioade de staționare a utilajelor cauzate de factori neimputabili Prestatorului, Beneficiarul va manifesta disponibilitate și spirit de colaborare în ceea ce privește adaptarea corespunzătoare a termenelor de execuție, în funcție de durata acestor întreruperi. Părțile se angajează să gestioneze eventualele situații neprevăzute în mod amiabil, fără aplicarea de penalități sau costuri suplimentare, cu respectarea principiului bunei-credințe și a interesului comun pentru finalizarea lucrărilor în condiții optime.

4.7. Decontarea lucrărilor se va efectua procentual in baza stadiilor fizice realizate executate in conformitate cu situatiile de lucrari acceptate prin semnatura de beneficiar (după verificarea de către dirigințele de șantier și însușite prin semnătură și ștampilă), fără a fi afectat proiectul tehnic sau specificațiile tehnice.

5. DURATA DE VALABILITATE A CONTRACTULUI

5.1. Contractul se incheie pe o perioada de 1 an de zile, începând de la data de 25.06.2025 până la data de 25.06.2026.

5.2. Contractul se prelungește automat pentru perioade succesive de cate 12 luni, in cazul in care niciuna dintre parti nu solicita in scris incetarea lui cu cel putin 30 zile inainte de expirare.

6. EXECUTAREA CONTRACTULUI

6.1. Executarea contractului începe după semnarea de către ambele părți contractante a acestuia.

7. ANEXELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele contractului sunt

- a) Anexa 1 – oferta de pret
- b) documente de proiectare – tema de proiectare din data de 20.06.2025

- c) garanția de returnare a avansului – BO emis de către Prestator
- d) contractele cu subcontractanții, dacă este cazul;
- e) acte adiționale, dacă este cazul;
- f) convenția SSM – Anexa nr. 2;

În cazul unor contradicții între prevederile din prezentul contract și cele din Anexa 1, primează prevederile din Anexa 1.

8. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

8.1. Prestatorul declară că are cunoștința și va respecta legea în vigoare pentru executarea și îndeplinirea contractului, inclusiv standardele și legislația ce impune măsuri de sănătate și securitate în muncă și își asumă responsabilitatea în cazul oricăror reclamații emise în legătură cu acest aspect.

8.2. Prestatorul are obligația să întocmească, să emită și să pună la dispoziția beneficiarului acele documente care cad în sarcina sa în calitate de prestator conform prevederilor prezentului contract și legislației aplicabile în vigoare.

8.3. Prestatorul are obligația să supravegheze lucrările, să asigure forța de muncă, materialele, echipamentele și toate celelalte elemente, temporare sau finale, cerute de sau pentru realizarea lucrărilor și îndeplinirea celorlalte obligații contractuale și/sau legale ce cad în sarcina sa.

8.4. Prestatorul este responsabil pentru soluționarea tuturor problemelor legate de executia lucrărilor asumate prin prezentul contract. De asemenea, prestatorul este pe deplin responsabil pentru orice acțiune/inacțiune propriilor anajați și/sau subantreprenori.

8.5. Prestatorul va aduce la cunoștința beneficiarului regulile de siguranță și securitate a muncii și de protecție a mediului valabile în șantier și se va asigura că acestea sunt respectate de personalul propriu și al subantreprenorilor săi.

8.6. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor realizate pe șantier de către personalul sau și al subantreprenorilor, precum și pentru procedurile de execuție utilizate, în conformitate cu prevederile și regulamentele calitatii în construcții aplicabile în conformitate cu legislația în vigoare.

8.7. Orice angajat al prestatorului care nu respectă obligațiile contractuale, sau încearcă să sustragă, sau sustrage orice material, echipament, utilaj, instalație, consumabil din Șantier sau de la alți prestatori/subantreprenori va fi exclus din Șantier. De asemenea, prestatorul se obligă să acopere prin plată către Beneficiar sau către terțe părți a tuturor daunelor rezultate în condițiile descrise mai sus.

8.8. Prestatorul este obligat să ia în considerare și să execute instrucțiunile date de reprezentantul Beneficiarului referitoare la Lucrările care fac obiectul contractului, în conformitate cu prevederile proiectului, și conforme cu Legislația în vigoare, normele tehnice și metodologia de lucru.

8.9. Prestatorul este obligat să pună la dispoziția Beneficiarului, la termenele limită specificate în Contract, caietele cu măsuratori (și atasamentele) și după caz, la datele stabilite, planșele, calculele, verificările calculelor, precum și orice alte documente ce trebuie întocmite de către prestator.

8.10. Prestatorul are obligația să execute lucrările care fac obiectul prezentului contract împreună cu anexele sale (parte integrantă din acesta), în termenul stabilit prin contract și cu respectarea obligațiilor din contract și a documentației întocmite, precum și în conformitate cu

legislația în vigoare, inclusiv în sensul remedierii cu atenție și promptitudine a oricaror vicii aparute urmare a executiei lucrarilor.

8.11. Prestatorul este responsabil pentru trasarea corecta a Lucrarilor, precum și pentru furnizarea intregului echipament, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea indeplinirii responsabilitatilor sale contractuale.

În cazul în care, pe parcursul executiei Lucrarilor, apare o eroare în trasarea oricarei parti a Lucrarilor generata de culpa prestatorului, acesta are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa.

În cazul în care eroarea respectiva este rezultatul unor date incorecte din Proiect, furnizate în scris de catre Proiectant, prestatorul va informa beneficiarul/Managerul de Proiect în cel mai scurt timp și va lua masurile necesare în vederea remedierii acestei erori.

8.12. Pe perioada executarii Lucrarilor și remedierii viciilor (ascunse sau aparente), prestatorul are urmatoarele obligatii:

- Sa ia toate masurile necesare pentru a permite accesul tuturor persoanelor autorizate în Santier și sa pastreze în buna stare Santierul (cat timp se afla sub controlul sau) și Lucrarile (cat timp acestea nu sunt finalizate și preluate de Beneficiar), acest lucru fiind necesar pentru a evita punerea în pericol a persoanelor autorizate.

- sa ia toate masurile necesare de protectie a mediului de poluare, zgomot și alti factori generati de metodele de lucru și sa asigure accesul sigur și neobstructionat la intrarea în Santier, sa mentina accesul liber și curatenia și sa evite orice avarie sau ingreunare a accesului în Santier și, de asemenea, sa evite avariarea proprietatii Beneficiarului sau a spatiilor invecinate.

- este responsabil cu comunicarea, investigarea și înregistrarea posibilelor accidente ce au loc în timpul și în legatura cu executia Lucrarilor, conform legislatiei în vigoare. În cazul unui accident generat de culpa Prestatorului, acesta are obligatia sa nu învinovateasca Beneficiarul de nici o dauna, reclamatie, proces, sau penalitati.

- va respecta legislatia în vigoare cu privire la Securitatea și Sanatatea în Munca, Situatii de Urgenta, cu titlu de exemplu sunt avute în vedere Legea 319/2006, Legea 307/2006, H.G. 300/2006, H.G. 1048/2006, H.G. 1146/2006, enumerarea fiind exhaustiva și nu limitativa, prestatorul urmand a numi un responsabil de sanatate și securitate în munca, care trebuie sa fie prezent în Santier permanent pe durata de executie a Lucrarilor.

- În limita prevederilor și obligatiilor sale legale, prestatorul va initia, va mentine și va supraveghea în orice moment, toate masurile necesare pentru siguranta și protectia cu privire la Lucrarile din Santier și a spatiilor din vecinatatea Santierului sau daca prestatorul extinde perimetrul Lucrarilor peste limitele Santierului.

- Prestatorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operatiunilor executate pe șantier/amplasamentul lucrărilor, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementarilor legii privind calitatea în construcții-montaj.

- prestatorul va notifica beneficiarul/Managerul de Proiect și reprezentantul Beneficiarului pentru securitate și sanatate în munca, în termenul cel mai scurt posibil de când orice persoana a prestatorului sau a oricarui subantreprenor, sau a beneficiarului/Managerului de Proiect sau vizitatori este accidentata, sau are loc orice eveniment care sa afecteze securitatea și sanatatea în munca a personalului, lucrarilor, materialelor și echipamentelor. Aceasta notificare nu scuteste prestatorul de oricare dintre responsabilitatile sale conform legislatiei romane sau conform Contractului.

- prestatorul va respecta legislatia in vigoare cu referire cel putin la: Legea nr. 307/12.07.2006 privind apararea impotriva incendiilor, Norme Generale OMAI 163/2007, Metodologie din 06.04.2010, enumerarea fiind exhaustiva si nu limitativa cu referire la apararea impotriva incendiilor, securitatea la incendiu, tinand cont si de Scenariul la Incendiu cuprins in Specificatii, enumerarea fiind exhaustiva si nu limitativa.

- prestatorul se obliga sa nu incomodeze nejustificat sau in mod abuziv, sa nu strice: confortul si siguranta vecinilor, a spatiilor si structurilor din vecinatatea santierului, caile de acces, drumurile publice sau private si drumurile ce deservesc proprietatile aflate in posesia Beneficiarului sau a altei persoane. Prestatorul va despagubi Beneficiarul pentru toate reclamatii, procesele, daunele, costurile, taxele si cheltuielile, indiferent de natura acestora, ce decurg din incalcarea culpabila a obligatiei prevazute in paragraful anterior pentru care prestatorul va fi unicul responsabil.

8.13. Prestatorul este obligat sa utilizeze in mod rezonabil caile de acces, drumurile publice si podurile pentru accesul la Amplasamentul Lucrarilor si sa previna deteriorarea sau distrugerea acestora din cauza traficului acestuia sau al subantreprenorilor sai. Prestatorul va respecta cu strictete oricand, conform legislatiei romane in vigoare, reglementarile cu privire la zgomot, discomfort si praf astfel incat sa nu produca prejudicii de orice fel vecinilor.

8.14. Prestatorul are obligatia de a despagubi Beneficiarul in urma tuturor reclamatilor dovedite privind avarierea sau distrugerea oricarei proprietati adiacente Santierului sau oricarei activitati desfasurate in zonele adiacente Santierului din cauza transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea in legatura cu Lucrarile Prestatorului.

8.15. Prestatorul, cu acordul prealabil din partea Beneficiarului, este indreptatit sa pastreze pe santier doar acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari temporare necesare in vederea indeplinirii obligatiilor sale din cadrul Perioadei de Garantie pana la terminarea acesteia.

8.16. Prestatorul este obligat sa pastreze curatenia inainte de evacuarea Santierului, sa curete drumurile si caile de acces si sa limiteze propagarea prafului si zgomotului in zonele adiacente.

8.17. Pe durata desfasurarii Lucrarilor, Prestatorul va fi obligat: (i) sa evite, pe cat va fi posibil, acumularea de obstacole inutile in santier; (ii) sa depoziteze sau sa elimine orice aparatura, echipament, instalatii sau surplus de materiale; (iii) sa colecteze si sa inlature din santier orice daramaturi, deseuri sau Lucrari Temporare de orice fel, ce nu mai sunt necesare.

8.18. Prestatorul se obliga sa despagubeasca Beneficiarul pentru: (i) reclamatii si procesele ce decurg in urma incalcarii anumitor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, denumiri, marci inregistrate etc) in legatura cu echipamentele, materialele, instalatiile sau aparaturile utilizate pentru sau in legatura cu produsele achizitionate; si (ii) daunele, costurile, taxele si cheltuielile de orice natura suportate direct sau indirect de Beneficiar in urma incalcarii obligatiilor Prestatorului conform Contractului, in masura in care au fost suportate de catre Beneficiar si sunt consecinta nerespectarii obligatiilor Prestatorului.

8.19. Prestatorul raspunde de calitatea lucrărilor executate și a calității materialelor puse în operă și au obligația remedierii viciilor care se datorează nerespectării proiectului tehnic, precum și din cauza nerespectării normelor tehnice a normativelor, conform Legii calității în construcții 10/1995 și Cod Civil.

8.20. Prestatorul este obligat sa repare si sa remedieze orice deficiente, omisiuni si/sau neconformitati ale Lucrarilor survenite din culpa sa, in conformitate cu prevederile legale aplicabile si prezentul Contract, pe intreaga durata a Perioadei de Garantie, fara a impune Beneficiarului costuri aditionale.

- 8.21. Prestatorul va soluționa neconformitățile numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul beneficiarului și însușite de dirigintele de șantier.
- 8.22. Prestatorul declara ca detine capacitatea financiara, instalatiile, forta de munca, expertii si toate mijloacele necesare in vederea realizarii Lucrarilor.
- 8.23. Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Prestatorului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:
- utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico- economice;
 - nerespectării proiectului tehnic, normelor tehnice și normative;
 - unui viciu de concepție, acolo unde proiectantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrare, proiect însușit de prestator și pe care acesta nu l-a adus la cunoștința beneficiarului în timpul executării lucrărilor;
 - neglijenței sau neîndeplinirii de către prestator a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului;
- 8.24. Prestatorul va utiliza în execuție numai produsele și materialele prevăzute în proiect, certificate sau agrementate tehnic, însoțite de certificate de calitate. Agrementele tehnice și certificatele de calitate ale produselor și materialelor utilizate de către prestator pentru realizarea lucrărilor vor fi anexate la Cartea tehnică construcției.
- 8.25. Prestatorul va începe execuția lucrărilor și asistența tehnica, numai în baza ordinelor de începere emise de către beneficiar
- 8.26. Prestatorul transmite Beneficiarului, pentru aprobare, numele și referințele persoanei autorizate să primească instrucțiuni în numele Contractantului. Va colabora cu diriginții de șantier, cu Proiectantul și cu Beneficiarul.
- 8.27. Prestatorul va respecta toate instrucțiunile emise de către Beneficiar în orice problema menționată sau apărută pe parcursul derulării contractului, inclusiv suspendarea execuției tuturor lucrărilor sau a unei părți a acestora, în termenul comunicat.
- 8.28. Orice specializare suplimentară sau personal necesar pentru îndeplinirea contractului și asigurarea respectării tuturor prevederilor legale este în responsabilitatea exclusivă a prestatorului, fără plată suplimentară din partea beneficiarului.
- 8.29. Prestatorul va avea legături eficiente cu Beneficiarul și Dirigintele de șantier. Acest lucru se va concretiza prin întâlniri cu toate părțile implicate în derularea contractului de execuție a lucrărilor (Beneficiar și Dirigintele de șantier și alți factori implicați, după caz), sau ori de câte ori este nevoie pe parcursul derulării contractului.
- 8.30. Prestatorul va notifica în scris, beneficiarului identitatea reprezentanților săi atestați profesional implicați în toate etapele contractului.
- 8.31. Prestatorul se obliga să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, soluțiile tehnice, instalații folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea și daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente.
- 8.32. Prestatorul va asigura nivelul de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu autorizat (RTE).
- 8.32. Prestatorul se obligă să dețină personalul specializat pentru derularea în conditii optime a contractului.
- 8.33. Prestatorul se angajeaza sa execute Lucrarile in deplina cooperare si pastrand o legatura

constanta cu Beneficiarul si reprezentantii sai, precum si cu toate entitatile care opereaza pe Santier.

8.34. Prestatorul se obligă să respecte secretul profesional, să nu divulge nici terților, nici colaboratorilor, informații, date și/sau documente interne și/sau externe specifice și proprii Beneficiarului (metode comerciale, administrative și/sau tehnice, etc.), la care ar putea avea acces, sau pe care le va executa în perioada derulării prezentului contract.

8.35. Prestatorul se obligă să respecte legislația în vigoare privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, etc.), conform prevederilor legale aplicabile.

8.36. Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate de către angajații săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile legale în domeniul securității și sănătății în muncă în vigoare pe durata contractului.

8.37. Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricărui:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate,

- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

8.38. Prestatorul va încheia o polita de asigurare pe propria cheltuială (inclusiv eventuala fransă percepută de compania de asigurări pentru producerea de calamități naturale), într-o formă acceptată și aprobată de către Beneficiar, ce acoperă toate riscurile Prestatorului (Constructor's all Risk) ce pot decurge în legătură cu Lucrările finalizate, aparatura, instalațiile functionale, echipamentele, materialele din Santier, personalul Prestatorului și al subantreprenorilor sai. Asigurarea va fi valabilă de la data semnării Contractului până la data la care Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor este semnat și acceptat de Beneficiar.

8.39. Prestatorul va emite factură pentru lucrările executate, însoțite de situațiile de lucrări. Situațiile de lucrări vor însoți factura și reprezintă elementul necesar realizării plății. Situațiile de lucrări vor fi considerate valabile și în conformitate cu realitatea lucrărilor executate numai în situația în care sunt acceptate prin semnătura de către beneficiar. Fiecare factură va avea menționat numărul contractului, datele de emisie și de scadență ale facturii respective. Facturile și situațiile de lucrări vor fi trimise în original la adresa specificată de Beneficiar.

8.40. La începerea lucrărilor, Beneficiarul se obligă să obțină de la autoritățile competente toate autorizațiile, aprobările, permisele, licențele și avizele necesare pentru îndeplinirea oricărei activități ce fac obiectul prezentului Contract.

8.41. OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. va informa *Beneficiarul* in termen de maximum 3 (trei) zile de la constatarea unor deficiente calitative ale executiei fata de proiectul de detaliu predat. OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. nu are obligatia si nici nu va putea fi tinuta responsabila sub nici o forma de calitatea de executant al lucrarilor;

8.4. cu privire la furnizarea serviciilor, OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. are atributii de identificare de solutii, comunicare, consultare, asistare, informare si formulare de propuneri pentru bunul mers al lucrarii in limitele si atributiile proiectantilor. OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. nu dobandeste autoritatea de a reprezenta sau angaja patrimonial *Beneficiarul* fata de autoritati sau persoane fizice si/sau juridice, nu va putea lua decizii in numele si pentru *Beneficiar* cu privire la nici un act, fapt sau operatiune sau orice situatie sau aspect pentru realizarea serviciilor;

8.43. Oricand la cererea *Beneficiarului* sau in orice caz dupa incetarea prezentului Contract, OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. va returna catre *Beneficiar* si/sau va distruge de indata toate datele confidentiale, definite foarte clar de la inceput ca fiind confidentiale, cu privire la lucrarile executate de *Beneficiar* fara a retine copii de pe acestea in nici un fel de suport, cu exceptia acelor date si informatii a caror pastrare si/sau prelucrare de catre OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. este prevazuta ca obligatie legala. In acest ultim caz, informatiile confidentiale vor fi pastrate si/sau prelucrate numai in scopul legal prevazut;

8.44. in cazul in care se constata neclaritati sau nepotriviri in documentele predate OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. catre *Beneficiar*, aceasta, in calitate de Prestator, va aduce clarificari prin note, detalii suplimentare sau refacerea unor documentatii si va raspunde pentru corectitudinea acestora.

8.45. sa obtina certificarile privind calificarile tehnico-profesionale cu privire la activitatea de proiectare, impuse de reglementarile legale in vigoare ;

8.46. sa indeplineasca toate responsabilitatile privind asigurarea cerintelor fundamentale aferente lucrarilor prioectate, asa cum acestea sunt prevazute in normele privind calitatea in constructii si orice alte acte normative aplicabile ;

9. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

9.1. Beneficiarul are obligatia sa receptioneze lucrarile executate in termenul convenit.

9.2. Beneficiarul are obligatia de a confirma situatiile de plata a Prestatroului in termen de maximum 5 zile de la primirea acestora

9.3. Beneficiarul se obligă să plătească contractantului prețul lucrărilor, cu OP în contul Prestatorului, în maxim 7 de zile de la data înregistrării facturii fiscale în SPV si pe adresa de email a beneficiarului în baza tuturor documentelor justificative, inclusiv dar fara a se limita la situatiile de lucrari acceptate prin semnatura de beneficiar. Neplata la timp a facturilor va atrage penalitati de 0.1% din valoarea restanta, aplicabile pana la data efectiva a platii.

9.3. Beneficiarul se obligă să respecte legislația în vigoare în ceea ce privește confidențialitatea și prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, etc.), conform prevederilor legale aplicabile.

9.4. Beneficiarul se obliga sa predea Prestatorului amplasamentul liber de orice sarcini.

9.5. Beneficiarul se obliga sa evacueze in timp util orice obstacole supraterrane sau subterane ce impiedica executia lucrarilor de piloti forati in vederea asigurarii continuarii frontului de lucru.

9.6. Totodata, Beneficiarul va asigura:

- Paza si delimitarea santierului
- Utilitati necesare executiei: energie electrica, apa
- Trasarea lucrarilor
- Buldoexcavator pe durata lucrarilor
- Rampa de spalare roti pentru malaxoarele de beton-daca este necesar
- Evacuarea detritusului rezultat din forare.

10. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGATIILOR

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, inclusiv in situatia nerespectarii termenului de executie al lucrarilor, Beneficiarul are dreptul de a percepe din prețul lucrărilor neexecutate, penalități în valoare 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2. Dacă Beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la data înregistrării acestora la sediul Beneficiarului, acesta are obligația de a plăti penalități în valoare de 0,1% din valoarea facturii neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3. Pentru neconformitati pentru care prestatorul a refuzat solutionarea in termenele stabilite de comun acord cu beneficiarul, acesta din urma este indreptit sa pretinda daune direct proportionale cu valoarea prejudiciului suferit.

10.4. In cazul in care prestatorul paraseste intempestiv Santierul fara motive solide si in orice caz, fara consimtamantul prealabil scris al Beneficiarului, acesta va plati o penalitate egala cu dublul sumelor incasate de la Beneficiar pana la acea data.

10.5. Penalitatile de intarziere, despagubirile si/sau daunele mentionate in Contract nu il vor exonera pe Antreprenor de obligatia de a termina Lucrarile sau de alte sarcini, obligatii sau responsabilitati pe care le are in cadrul Contractului.

11. INCETAREA CONTRACTULUI

11.1. Incetarea prezentului contract se va produce in urmatoarele conditii:

- a) Prin denuntare unilaterala – beneficiarul isi rezerva dreptul sa denunte oricand prezentul contract in baza unei notificari transmise prestatorului cu cel putin 30 de zile inainte ca aceasta sa produca efecte. Prestatorul va fi indreptatit la plata costurilor de demobilizare intervenite ca urmare a denuntarii unilaterale pe baza de documente justificative;
- b) Prin reziliere, astfel:

daca:(i)prestatorul depaseste termenul de executie final cu mai mult de 30 (treizeci) Zile; (ii) se descopera ca Lucrarile si calitatea acestora este in mod repetat inferioara cerintelor minime legale si pun in pericol siguranta celor care le executa si nu sunt in conformitate cu documentatia tehnica de executie; (iii) prestatorul depaseste data de incepere a Lucrarilor

stabilita conform prevederilor prezentului contract cu mai mult de 15 (cincisprezece) de Zile; iv) prestatorul ceseaza total sau partial prezentul Contract fara acordul exprimat in scris al beneficiarului; In toate cazurile de interventie a rezilierii in temeiul acestui paragraf, Beneficiarul este indreptatit a solicita pentru oricare dintre situatiile in care a intervenit rezilierea o penalitate egala cu dublul sumelor incasate de la Beneficiar pana la acea data. In situatia in care valoarea penalitatii mai sus identificate nu acopera prejudiciul suferit de catre Beneficiar, acesta va putea solicita despagubiri suplimentare pana la acoperirea integrala a prejudiciului cauzat.

c) cu acordul Partilor in scris, daca partile hotarasc astfel.

11.2. Rezilierea contractului nu exonereaza Partile de obligatiile asumate in baza Contractului pana la data rezilierii, inclusiv, dar fara a se limita la garantiile ce decurg din lucrarile executate pana la data rezilierii.

11.3. Indiferent de cauza incetarii Contractului, Lucrarile executate de catre Antreprenor pana la acel moment vor fi verificate si predate Beneficiarului pe baza de proces verbal de predare-primire in care se va consemna stadiul fizic al Lucrarilor la acel moment. Totodata, prestatorul va preda la aceeasi data procesele verbale de receptie calitativa aferente Lucrarilor ce au fost executate pana la data interventiei incetarii, indiferent de cauza acesteia.

11.4. In situatia incetarii Contractului inainte de ajungerea la termen indiferent de cauza, Prestatorul acorda garantie pentru lucrarile executate pana la momentul incetarii Contractului, in conditiile stipulate in cuprinsul prezentului contract. Garantia, pentru Lucrarile executate de catre Prestator pana la data incetarii Contractului, va incepe sa curga de la momentul la care cauza de incetare a Contractului isi produce efectele, toate prevederile prezentului Contract referitoare la receptia Lucrarilor/garantie, urmand a se aplica prin raportare la Lucrarile executate si verificate pana la data interventiei cauzei de incetare.

11.5. La data incetarii contractului, in cazul in care este necesar ca Lucrarile executate de prestator sa fie conservate (cazul in care Beneficiarul nu continua lucrarile aferente Investitiei), partile, in concordanta cu opinia unui expert agreat si conform Standardelor si normativelor aplicabile, vor stabili de comun acord lucrarile de conservare ce urmeaza a fi efectuate de catre Beneficiar.

11.6. Părțile au dreptul de a modifica prin act adițional durata de execuție a contractului în sensul majorării acesteia cu o perioadă egală cu cea în care au operat cauzele de risc contractual, în situația apariției uneia din următoarele situații enumerate mai jos:
suspendarea execuției lucrărilor;

12. RECEPTIE SI VERIFICARI

12.1. La terminarea Lucrarilor, Prestatorul este obligat sa notifice in scris Beneficiarul in legatura cu faptul ca Lucrarile relevante au fost terminate, iar Beneficiarul este obligat sa convoace Receptia la Terminarea Lucrarilor, in termen de 5 (cinci) Zile de la data primirii notificarii transmise de prestator.

12.2. Beneficiarul si/sau Managerul de Proiect va inspecta Lucrarile efectuate de prestator si in cazul in care considera ca exista neconformitati critice/esentiale pentru calitatea si operarea

Investitiei, acesta are dreptul sa suspende procedura de receptie la terminarea lucrarilor in conditiile H.G. nr. 273/1994, cu modificarile si completarile ulterioare.

12.3. Beneficiarul va participa la receptia la terminarea lucrarilor executate de prestator in conformitate cu prevederile prezentului contract si legistatiei aplicabile. Beneficiarul va instiinta prestaorul cu privire la identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru efectuarea testelor, inspectiilor si a receptiei lucrarilor executate. Daca lucrarile un corespund din punct e vedere calitativ si cantitativ cu specificatiile prevazute in anexele prezentului contract (parte integranta din acesta) ai standardelor , beneficiarul are dreptul sa refuze semnarea procesului verbal de receptie a lucrarilor, a situatiilor de lucrari si a oricaror documente conexe acestora. si sa 11.5

13. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

13.1. Garanția de bună execuție va fi în cuantum de 10%, din valoarea contractului si se va constitui prin retineri succesive din facturile emise de Prestator sau polita de asigurare emisa de un asigurator.

13.2. Garanția de bună execuție va rămâne Algorithm Constructii S3 S.R.L. pe toată durata de valabilitate a contractului.

13.3. Garanția de bună execuție a prestatorului va fi returnată Contractantului la solicitarea scrisă a acestuia, în termen de 15 (cincisprezece) zile lucrătoare de la data înregistrării cererii de restituire, solicitarea de restituire va putea fi efectuată numai după terminarea perioadei de garanție a lucrărilor executate și încheierea procesului verbal de receptie finală fără obiecțiuni.

- 50% dupa Procesul Verbal de Receptie la terminarea lucrării

- 50% dupa Procesul Verbal de Receptie Finală fără obiecțiuni.

13.4. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție a contractului, Beneficiarul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.5. Algorithm Constructii S3 S.R.L. are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție a contractului, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin contractul încheiat.

14. PERIOADA DE GARANTIE

14.1. Perioada de garanție acordată lucrării de către prestator este de 12 de luni.

14.2. Beneficiarul are dreptul de a notifica imediat prestatorului în scris orice defecțiune sau neconformitate ce apare în conformitate cu această garanție. La primirea unei astfel de notificări, prestatorul are obligația de a remedia defecțiunea sau - în cazul în care se constată că produsul furnizat nu este conform cu specificațiile tehnice menționate în ofertă - de a înlocui produsul, fără costuri suplimentare pentru Beneficiar.

14.3. In Perioada de Garantie, prestatorul este obligat in urma deciziei Beneficiarului sa execute toate lucrarile de modificare, reconstrucie, inlocuire si remediere a Viciilor si a altor defecte

rezultate ca urmare a executării necorespunzătoare a Lucrarilor de către prestator în termen de maxim 15 zile de la data primirii notificării transmise de beneficiar. În situația în care din cauze obiective remedierea nu va putea fi realizată în termenul anterior menționat, prestatorul va face dovada imposibilității încadrării în termen, iar beneficiarul va putea extinde termenul de 15 zile în funcție de situația specifică invocată și demonstrată de prestator. **Fac excepție lucrarile de reparatii urgente care vor fi remediate în regim de urgenta, respectiv într-un termen ce nu poate depăși 5 zile de la data notificării transmise de beneficiar.** Termenele de mai sus pot fi prelungite de comun acord în cazul în care nu pot fi respectate din cauza naturii sau volumului lucrarilor.

14.4. În cazul în care Prestatorul nu execută Lucrarile reglementate de art. 13.4 conform termenelor stabilite cu Beneficiarul, acesta din urmă este îndreptățit, la alegerea sa:

- să perceapă penalități de întârziere 0,1%/zi întârziere, penalitățile urmând a fi percepute începând cu data depășirii termenului de remediere și până la data remedierii deficiențelor/Viciilor de către prestator sau de către o terță parte.

- să angajeze și să plătească terțe persoane/antreprenori/prestatori pentru executarea Lucrarilor respective. Costurile aferente acestor Lucrări vor fi recuperate de Beneficiar de la prestator sau reținute din sumele datorate de cel din urmă, sens în care prin semnarea prezentului contract prestatorul își exprimă acordul expres.

15. SUBCONTRACTANȚI

15.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, cu menținerea în integralitate a condițiilor stipulate în contractul încheiat între prestator și Beneficiar.

15.2. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

15.3. Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora se vor comunica în scris beneficiarului împreună cu contractele încheiate înscrise ce se constituie în anexe la prezentul contract.

15.4. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Beneficiar de modul în care își îndeplinește contractul.

15.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului va fi notificată Beneficiarului și nu va determina schimbarea prețului contractului.

16. AMENDAMENTE

Pe durata derulării contractului, părțile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. IMPREVIZIUNEA

Prestatorul isi asuma expres riscul de schimbare a imprejurarilor in care a fost incheiat contractul, renuntand in mod irevocabil la dreptul de a invoca impreviziunea, indiferent de momentul in care o astfel de situatie ar putea aparea. Astfel, Prestatorul este tinut sa isi execute obligatiile, potrivit celor stabilite prin contract, chiar daca executarea lor a devenit mai oneroasa si intelege si accepta ca nu poate solicita unei instante sa adapteze prezentul contract conform respectivelor circumstante exceptionale survenite, de natura celor mentioate mai sus.

18. CESIUNEA CONTRACTULUI

Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract. Este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest contract si doar cu acordul scris al celeilalte parti contractante, obligatiile nascute ramanand in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

19. FORTA MAJORA

19.1. Forta majora reprezinta orice eveniment neprevazut si inevitabil care este dincolo de controlul partilor, apare independent de vointa acestora si ale carei efecte afecteaza partea care o invoca aceasta neputand sa o evite si care o impiedica partial sau total sa-si indeplineasca obligatiile contractuale.

19.2. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.3. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.4. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, apariția cazului de forță majoră și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 150 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI

20.1. Părțile convin să partajeze între ele date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului General al UE privind protecția datelor cu caracter personal (GDPR) nr. 679/2016 exclusiv în scopul derulării tranzacției comerciale/relației contractuale dintre părți.

20.2. Categoriile de persoane avute în vedere sunt persoanele fizice și juridice implicate în derularea relației comerciale/contractuale de la ambele părți sau de la terțe persoane implicate în derularea contractului.

20.3. Categoriile de date partajate sunt detaliile de contact: nume/denumire, domiciliu/ sediu social, reprezentant legal cu date de identificare, email, număr de telefon sau alte detalii necesare comunicării și derulării relației contractuale. Nu vor fi transferate și prelucrate date cu caracter personal considerate ca date sensibile decât dacă acestea sunt solicitate în baza unui temei legal.

20.4. Datele colectate vor fi stocate în baza de date a părților și vor fi îmbogățite cu date pe care acestea le colectează din surse publice (spre exemplificare, dar fără a se limita la acestea Oficiul Registrul Comerțului, Portalul instanțelor de judecată, ANAF, date bancare etc).

20.5. Beneficiarul datelor va prelucra datele personale, în conformitate cu legislația europeană privind protecția datelor pentru a garanta un nivel ridicat de protecție a acestora. Nu se efectuează alte transferuri de date cu caracter personal către alți destinatari, cu excepția cazului în care se deține această obligație prin lege.

20.6. În conformitate cu prevederile GDPR părțile au următoarele drepturi: dreptul de a primi informații cu privire la datele prelucrate, dreptul de a solicita rectificarea sau completarea datelor, dreptul de a notifica Autoritatea de supraveghere a prelucrării datelor competența precum și dreptul de a solicita ștergerea sau restricționarea datelor cu caracter personal, dreptul de opoziție la prelucrarea datelor și dreptul de retragere a consimțământului dacă datele nu mai sunt necesare scopului în care au fost prelucrate inițial.

20.7. Prestatorul autorizează Beneficiarul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului U.E. 679/2016, legile interne ale statului roman.

20.8. Prin semnarea prezentului contract, incluzând clauzele privind prelucrarea datelor cu caracter personal, părțile își manifestă în mod voluntar consimțământul cu privire la prelucrarea și utilizarea acestor date.

21. LITIGII

21.1. Beneficiarul și contractantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2. Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și contractantul nu ajung la înțelegere de rezolvare în mod amiabil a divergențelor contractuale, fiecare parte poate solicita soluționarea de către instanțele judecătorești de la locul executării contractului.

21.3. Litigiul solutionat pe cale amiabilă va fi înregistrat într-un act adițional, semnat de ambele parti contractante indiferent de rezultat. În funcție de rezultatul unei astfel de proceduri, convenit de către ambele parti, actul adițional va face parte integrantă din prezentul contract, reprezentând acordul Partilor.

22. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

Limba care guvernează contractul este limba română.

23. COMUNICARI

23.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării primirii comunicării. Confirmarea se face în maxim 24 de ore de la data primirii, cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care este considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare.

23.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.3. Adresele la care se transmit comunicările sunt următoarele:

Pentru Beneficiar: ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.

Adresă:

Telefon:

E-mail: office@acs3.ro

Persoană de contact:

Funcția:

Pentru Prestator: OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L.

Adresă:

Telefon: 0729035764

E-mail: max.ene@ofs.ro ; ofertare@ofs.ro; office@ofs.ro

Persoană de contact: Ene Maximilian Tudor

Funcția: Admisnitrator

24. DREPTURI DE EXCLUSIVITATE

24.1 Orice documentație de proiectare emisă cu privire la investiția menționată în contract este proprietate intelectuală exclusivă a OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. până la plata pe etape a prezentului Contract;

24.2 Documentația de proiectare constituie obiect al dreptului de autor și este supusă dispozițiilor *Legii nr. 8/1996 privind drepturile de autor și drepturile conexe*, cu modificările și completările ulterioare;

24.3 Cesiunea drepturilor patrimoniale asupra documentațiilor ce fac obiectul prezentului Contract se poate face numai cu acordul OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. .

24.4 Cesiunea unuia dintre drepturile patrimoniale ale drepturilor de autor nu are nici un efect asupra celorlalte drepturi ale sale dacă nu se convine altfel.

24.5 După primirea pretului convenit în termenii contractuali, *Beneficiarul* are dreptul patrimonial de folosință a documentației de proiectare doar în scopul pentru care a fost emisă documentația.

24.6 În relația dintre Părți, OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală asupra documentelor furnizate și alte documente de proiectare elaborate de către OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. (sau în numele acestuia). Până la plata serviciilor prestate, OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. (prin semnarea Contractului) acordă *Beneficiarului* licență temporară, transferabilă, exclusivă și scutită de taxă de redevență, pentru a copia, folosi (inclusiv în scopuri patrimoniale, nepatrimoniale și publicitare), transmite documentele, dar numai în scopul și pentru obiectivul stipulat în prezentul contract. Această licență:

(a) se va aplica pe întreaga durată de edificare și garanție contractuală a investiției

(b) va da dreptul oricărei persoane care se află în posesia licită a sectoarelor relevante de Lucrări să multiplice, să folosească și să transmită documentele *Beneficiarului* în scopul finalizării, operării, întreținerii, modificării, ajustării, reparării și demolării lucrărilor la investiția aferentă contractului, și

(c) în cazul în care documentele OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. se găsesc în forma unor programe de computer sau alt tip de software, va permite folosirea acestora pe orice computer de pe Șantier și alte locuri prevăzute în Contract.

Toate drepturile de autor pentru întreaga documentație elaborată de către OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. , se va transfera către *Beneficiarul*, proporțional, pe măsura achitării serviciilor prestate.

24.7 OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. are dreptul de a retrage licența temporară acordată către *Beneficiar* în baza acestui contract dacă acesta din urmă nu își respectă obligațiile asumate prin prezentul contract față de OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. , înregistrând întârzieri mai mari de 60 de zile, cu privire la plata serviciilor de proiectare și/sau cu privire la respectarea drepturilor de autor ale OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. .

25.RECEPTIE SI VERIFICARI

25.1 *Beneficiarul* are dreptul de a verifica documentațiile care fac obiectul prezentului contract pentru a stabili conformitatea lor cu reglementările în materie. Însa orice verificare a *Beneficiarului* nu exonerează pe OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. de răspunderea sa, reglementată legal, cu privire la modul în care a executat serviciile aferente obiectului prezentului contract.

25.2 Verificările vor fi efectuate în conformitate cu cerințele *Beneficiarului*, prevederile legale și cu normele tehnice pentru a se asigura că lucrările de proiectare respectă cerințele esențiale care concură la asigurarea calității în construcții.

25.3 La predarea documentației de OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. către *Beneficiar* se va semna un proces verbal de recepție a Documentației în baza căruia OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. va emite factura fiscală, conform procedurii menționate în prezentul articol.

In cazul in care *Beneficiarul* nu depune observatii sau solicita completari in termen de 10 zile lucratoare de la predarea documentatiei sau de la predarea ultimelor completari aduse documentatiei conform eventualelor observatii ale Beneficiarului, documentatia se considera acceptata fara obiectiuni de catre *Beneficiar*, OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L.

fiind indreptatita sa emita factura fiscala aferenta respectivei etape sau proiect. Receptia documentatiei nu decade Beneficiarul din dreptul de a solicita si obtine refacerea sau completarea acesteia in situatia in care, in cursul avizarii, au fost identificate de autoritatile competente, vicii sau lipsuri ale documentatiei intocmite.

25.4 Orice modificare de temă solicitată de *Beneficiar*, dar nu ca urmare a culpei OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. , ce ar conduce la modificari majore ale temei de proiectare, astfel cum acestea sunt definite la art. 6.2, lit. g, pot constitui cauza acordarii unor noi termene de realizare sau a unor remunerații suplimentare care vor fi stipulate prin acte adiționale la Contract, conform art. 6.2, litera g) din prezentul Contract;

26. LEGEA APLICABILA

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

27. NATURA CONFIDENTIALA A CONTRACTULUI SI DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALA

27.1. Fara acordul scris al celeilalte parti, niciuna dintre partile contractante nu are dreptul sa:

- a) dezvaluie contractul si prevederile acestuia unei terte parti cu exceptia persoanelor implicate in executarea contractului;
- b) utilizeze informatiile obtinute si documentele la care are acces in timpul executarii contractului, in alte scopuri decat pentru indeplinirea obligatiilor contractuale.

27.2. O Parte contractanta va fi exonerata de raspunderea dezvaluirii informatiilor legate de contract in urmatoarele cazuri:

- a) informatia a fost cunoscuta de partea contractanta inainte ca aceasta sa fie primita de la cealalta parte contractanta;
- b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti pentru dezvaluirea respectiva;
- c) Partea contractanta a fost obligata legal sa dezvaluie informatia respectiva.

27.3. Prestatorul are obligatia de a despagubi Beneficiarul pentru orice reclamatii (si/sau daune/costuri/impozite/cheltuieli de orice tip) si/sau procese intentate impotriva sa ce rezulta din incalcarea anumitor drepturi de proprietate intelectuala (licente, denumiri comerciale, marci) legate de echipamente, materiale, instalatii sau echipamentul utilizat pentru/sau in legatura cu prestarea serviciilor, daune, costuri, impozite, cheltuieli de orice natura, relevante, excedand orice situatie de incalcare ce rezulta din respectarea specificatiilor tehnice

Prezentul contract se încheie la sediul beneficiarului, astăzi, 25.06.2025 în 2 (doua) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**BENEFICIAR,
ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL**

Adascalita Liviu – Director General

Bradin Mihaela – Director Financiar

Craciun Dragos – Manager Proiect

Dima Doru – Coordonator Achizitii

Popescu Cosmin – Consilier Juridic

**PRESTATOR/PROIECTANT
OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L.**

Reprezentant legal
Ene Maximilian Tudor

- **Proiectare si executie completa pentru 67 piloti de fundatie : 155.000 euro fara TVA, dupa cum urmeaza:**

Mobilizare-demobilizare	8.500,00 Euro
Proiectare si executie piloti	86.800,00 Euro
Incercare la compresiune pe un pilot de test	2.600,00 Euro
Procurare beton si carcase	57.100,00 Euro

- **Conditii de plata** : Avans 30% din suma totala, platibil in termen de 3 zile de la semnarea contractului, garantat cu bilet la ordin emis de catre Prestator. Deducerea avansului se va face proportional din fiecare factura emisa. Se vor emite doua facturi: dupa finalizarea executiei pilotilor aferenti a 30 de fundatii si dupa finalizarea intregului proiect. Plata se va efectua in termen de 7 zile de la data facturarii.
- **Termen maxim de executie:** 6 saptamani de la data achitarii avansului.
- **Facilitati asigurate de catre Beneficiar:**
 - Paza si delimitarea santierului
 - Utilitati necesare executiei: energie electrica, apa
 - Trasarea lucrarilor
 - Buldoexcavator pe durata lucrarilor
 - Rampa de spalare roti pentru malaxoarele de beton-daca este necesar
 - Evacuarea detritusului rezultat din forare.

14360.J40/8651/06.06-2

W

Anexa 2 – Tema de proiectare

Conform urmatoarelor anexe atasate la prezentul contract:

Anexa 2.1. Tema de proiectare pentru oferta

Anexa 2.2. Tema de proiectare

Anexa 2.3. Revizie de proiectare


BENEFICIAR,

PRESTATOR/PROIECTANT

~

✓

CONVENȚIE CADRU

de securitate și sănătate în muncă și prevenire, stingere incendii și protecția mediului

Prezenta CONVENȚIE CADRU stabilește condițiile generale de securitate și sănătate în muncă pentru personalul delegat al având personal specializat pentru activitatea de „**PRESTARI SERVICII EXECUTIE SI PROIECTARE**”, în conformitate cu prevederile contractului nr./..... Zona de lucru::Hala Laminor, B-dul Basarabia, nr.256, sector 3 Bucuresti. Prezenta CONVENȚIE CADRU se încheie astăzi

între:

S.C. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L. – în calitate de beneficiar al contractului de prestari servicii - cu sediul în Bucuresti, bdul Basarabia, nr. 256, sector 3, reprezentata prin Director General – **Adascalita Liviu**,

și

OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L. cu sediul social în București Sectorul 1, strada Piața Amzei, Nr. 5, Camera Nr.5, înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr. J40/10266/2018, Cod unic de înregistrare: RO39634798, cont IBAN: RO07 INGB 0000 9999 1047 2032, deschis la ING Bank, reprezentată prin **dl. Maximilian Tudor Ene, Administrator**, în calitate de **PRESTATOR/PROIECTANT**

În scopul prevenirii accidentelor de muncă și a situațiilor de urgență, unitățile sus menționate au convenit asupra următoarelor măsuri de securitatea muncii și situații de urgență la serviciile și lucrările de orice natură care se desfășoară în conformitate cu contractul încheiat.

Lucrările care fac obiectul prezentei convenții cadru de securitate și sănătate în muncă sunt stipulate contractul de prestari servicii încheiat între **S.C. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.** și **OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L.**

Obiectul prezentei CONVENȚII CADRU îl constituie condițiile generale și modul de acces la obiectiv, modul de executare de către personalul prestator al activității - cu respectarea prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, cu modificările și completările ulterioare.

CONVENȚIA CADRU este elaborată în conformitate cu prevederile legale generale în vigoare și are drept scop stabilirea responsabilităților părților, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă și al situațiilor de urgență, pentru execuția lucrărilor stipulate în contractul încheiat între **S.C. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.** și **OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L.**

1. Părțile semnate stabilesc de comun acord luarea minim a următoarelor măsuri de securitate și sănătate în muncă:



ALGORITHM CONSTRUCTII S3

- 1.1. Lucrările și serviciile care fac obiectul prezentei convenții cadru se referă strict la bunurile materiale aparținând unitatii fapt pentru care obligatoriu se vor respecta prevederile instrucțiunilor beneficiarului.
- 1.2. Lucrările și serviciile care fac obiectul prezentei convenții cadru se vor desfășura în baza unei forme organizatorice de lucru convenită cu prestatorul.
- 1.3. Personalul prestatorului nu este autorizat și nu va executa alte activități decât cele prevăzute în contractul de prestări servicii.
- 1.4. Personalul prestatorului va fi nominalizat în lista aprobată de **OCTAGON FUNDATII SPECIALE S.R.L.**
- 1.5. Anunțarea eventualelor situații de urgență se face de către beneficiar prin mijloacele locale sau prin curier, către factorii responsabili.
- 1.6. Intervenția în cazul situațiilor de urgență se realizează de personalul unităților semnatare ale contractului conform reglementărilor în vigoare în limita competențelor stabilite.
- 1.7. Anunțarea, declararea, cercetarea și înregistrarea eventualelor accidente de muncă, care pot apare pe parcursul valabilității prezentei convenții, se vor face conform prevederilor Legii Securității și Sănătății în Muncă nr. 319/2006 și a Legii Asigurării la Accidente de Muncă și Boli Profesionale 346/2002 cu completările și modificările ulterioare, ale Normelor metodologice de aplicare, înregistrarea făcându-se pe baza concluziilor stabilite în procesul verbal de cercetare. În cazul în care înregistrarea unui accident produs pe parcursul valabilității prezentei convenții nu se conciliază, dosarul va fi înaintat la Inspectoratul Teritorial de Muncă, în vederea stabilirii modului de înregistrare a acestuia.
- 1.8. Fiecare din părțile semnatare este obligată să sesizeze unitatea colaboratoare dacă se observă că salariații acesteia nu respectă măsurile prevăzute de legislația în vigoare, iar cel sesizat se obligă să ia măsurile corespunzătoare pentru desfășurarea lucrărilor în deplină securitate și pentru prevenirea accidentelor de muncă.

2. Responsabilitățile S.C. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.

- 1.9. Să stabilească traseul și zonele de acces pentru personalul delegat, până la zona de lucru.
- 1.10. Să instruiască personalul delegat asupra pericolelor existente pe traseul de acces și în zona de lucru în scopul respectării tuturor indicațiilor, restricțiilor și avertizărilor existente la locurile de muncă.
- 1.11. Să întrerupă efectuarea serviciilor de către personalul delegat, dacă prin modul de lucru poate genera accidentarea sa sau a altor persoane.
- 1.12. Să întrerupă executarea lucrărilor și să evacueze din zona de lucru personalul delegat dacă acesta nu respectă prevederile legale și instrucțiunile prestatorului.
- 1.13. Să prezinte prestatorului condițiile existente (condițiile concrete ale zonei în cadrul căreia acesta își va desfășura activitatea), riscurile existente, mijloacele de apărare împotriva incendiilor, modul de acționare în caz de accidente sau incendii, limitele perimetrului marcat precum și obligativitatea respectării acestora, traseele de acces, parcarea mijloacelor auto, programul de lucru, locurile de fumat .
- 1.14. Să informeze prestatorul asupra măsurilor transmise de beneficiar în domeniul sănătății și securității în muncă (convenții, plan de securitate, regulament de șantier, etc.).
- 1.15. Să controleze și să legitimeze, prin personalul propriu, lucrătorii prestatorului.

3. Responsabilitățile PRESTATORULUI

- 1.16. Sa presteze serviciile prevazute in contract cu profesionalism si promptitudine cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica.
- 1.17. Sa supravegheze prestarea serviciilor si sa asigure atat resursele umane cat si instalatiile si echipamentele sau altele asemenea necesare in deplinirii obiectul contractului.
- 1.18. Sa asigure personal calificat si instruit, in conformitate cu legislatia in vigoare, in functie de specificul si natura lucrarilor de executat si sa desemneze o persoana care va urmări respectarea prevederilor din programul propriu de securitate, sanatate in munca si situatii de urgenta, va semnala abaterile si va propune punerea in conformitate.
- 1.19. Sa instruiasca si sa verifice personalul propriu privind aplicarea si respectarea instructiunilor specifice de securitate si sanatate in munca, de prevenire si aparare impotriva incendiilor si asupra tehnologiei de lucru ce trebuie respectate inainte de inceperea executiei si pe fiecare etapa a lucrarilor;
- 1.20. Să asigure respectarea prevederilor legale în vigoare referitoare la supravegherea corespunzătoare a sănătății lucrătorilor proprii, prin medici de medicina a muncii, să angajeze numai persoane care, în urma examenului medical și, după caz, a testarii psihologice a aptitudinilor, corespund sarcinii de munca pe care urmează sa o execute și sa asigure controlul medical periodic și, după caz, controlul psihologic periodic, ulterior angajării .
- 1.21. Să înainteze beneficiarului Lista cu lucrătorii proprii care desfașoară activități în șantier;
- 1.22. Să prezinte, personalului cu drept de control al beneficiarului, legitimația de serviciu. Lucrătorii vor purta legitimația pe toata durata programului de lucru.
- 1.23. Să ia măsuri pentru autorizarea lucrătorilor proprii, pentru exercitarea meseriilor și a profesiilor prevăzute de legislația specifica.
- 1.24. Prestatorul are obligația să asigure echipamente de munca fără pericol pentru securitatea și sănătatea lucrătorilor proprii.
- 1.25. Toate echipamentele de ridicat trebuie sa fie exploatate de personal calificat, autorizat si instruit conform Prescriptiilor Tehnice ISCIR – stivuitoristi, macaragii, legatori de sarcina, manevrant nacela, liftier pentru lifturi de materiale;
- 1.26. Sa asigure pe santier schele agrementate tehnic si personal instruit pentru montare si verificare periodica. Sa respecte intru totul proiectele sau instructiunile de montaj ale schelelor si a celorlalte componente.
- 1.27. Viteza maximă de deplasare a autovehiculelor prestatorului pe drumurile interioare ale obiectivului va fi de max. 5 Km/h.
- 1.28. Prestatorul este obligat să asigure echipamente individuale de protecție, pentru lucrătorii proprii, adecvate riscurilor la care sunt expuși lucrătorii și să urmărească purtarea și folosirea acestuia de către personalul din subordine pe tot parcursul executării lucrărilor; să acorde obligatoriu echipament individual de protecție nou, în cazul degradării sau al pierderii calităților de protecție
- 1.29. La executarea activitatilor este obligat să respecte legislația în domeniul securității și sănătății în muncă pentru lucrările pe care le execută pentru salariații săi cât și pentru întreg personalul propriu cu drept de acces în zona de lucru. Să respecte traseul de acces stabilit, până în zona de lucru.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3

- 1.30. Să respecte reglementările specifice de aparare împotriva incendiilor .
- 1.31. Să asigure curățenia și deblocarea căilor de acces și circulație și a locurilor de muncă prin înlăturarea deșeurilor rezultate din activitatea proprie pe toata durata executării lucrărilor.
- 1.32. Să-și însușească instruirea, la locul de muncă și să semneze procesul verbal de instruire.
- 1.33. Să nu efectueze alte lucrări decât cele care fac obiectul contractului .
- 1.34. Să asigure delimitarea zonei de lucru, marcarea și avertizarea acestora cu indicatoare de securitate adecvate ori de câte ori situațiile o impun.
- 1.35. Va lua permanent măsuri urgente pentru respectarea normelor de securitatea muncii, a ordinii și disciplinei în cazul în care beneficiarul sesizează deficiențe ce nu concordă cu prezenta convenție cât și cu legislația în vigoare.
- 1.36. Sa prezinte sub-prestatorilor riscurile la care sunt supusi salariatii acestuia in timpul desfasurarii activitatii stipulate in contractul de prestari servicii dintre cele 2 parti.
- 1.37. Sub-prestatorii răspunde din punct de vedere al securității și sanatații muncii, de aparare împotriva incendiilor , de toate operațiile, lucrările, activitățile efectuate de personalul propriu.
- 1.38. Echipamentele de munca utilizate de personalul sub-prestatorului vor corespunde cerințelor esențiale/minimale de securitate prevăzute de reglementările legale în vigoare, cerință valabilă și pentru toate mijloacele de lucru utilizate ,precum și a EIP utilizate.
- 1.39. Sub-prestatorul este responsabil pentru accesul vizitatorilor și altor persoane straine în zona în care se lucrează.
- 1.40. Prestatorul are obligația anunțării imediate către beneficiar a oricărui eveniment produs pe teritoriul acestuia.
- 1.41. În cazul apariției unor accidente de muncă sau îmbolnăviri profesionale în timpul executării lucrărilor ce fac obiectul contractului cercetarea acestora se face în conformitate cu legislația în vigoare și cu prevederile prezentei CONVENȚII.
- 1.42. Comunicarea, cercetarea, înregistrarea și raportarea accidentelor se vor face conform Legii 319/2006 și a HG 1425/ 2006(cu modificările și completările ulterioare) pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006,
- 1.43. În cazul în care apar situații deosebite, înregistrarea accidentelor va fi stabilită de către Inspectoratul Teritorial de Muncă, în conformitate cu prevederile Legii nr. 319/2006 și a H.G. 1425/2006 - Normele Metodologice de aplicare.
- 1.44. Cercetarea accidentelor în care sunt implicate ambele părți se va face de o comisie mixtă.
- 1.45. Înregistrarea accidentelor de muncă se efectuează după avizare de către societatea responsabilă de producerea accidentului.
- 1.46. Prestatorul va respecta toate reglementările legale, în special cele prevăzute în HG 300/2006.
- 1.47. Prestatorul va fi pe deplin responsabil față de beneficiar pentru toate prejudiciile suferite de către acesta din urmă, ca urmare a nerespectării obligațiilor vizând aplicarea și respectarea legislației privind securitatea muncii, și anume: Lucrul cu echipamente neomologate, neverificate și neautorizate; Folosirea pe șantier a personalului neautorizat care exploatează echipamente/ utilaje care intra sub incidența ISCIR.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3

- 1.48. Prestatorul va fi pe deplin responsabil fata de beneficiar pentru: folosirea pe santier a personalului neinstruit, inapt sa desfasoare activitatea pentru care este angajat si munca la negru, fara forme legale;
- 1.49. Consecintele si penalitatile aferente acestor neconformitati vor fi suportate de catre societatea care a incalcat legislatia;

4. Părțile semnatare stabilesc de comun acord luarea minim a următoarelor măsuri de sanatate si securitate in munca si prevenire si stingere incendii:

- 1.50. Traseele pentru accesul personalului, aprovizionarea cu materiale, circulatia mijloacelor de transport si a utilajelor prestatorului la locurile de munca preluate de acesta se vor stabili de catre beneficiar impreuna cu prestatorul. Pe aceste trasee se vor respecta de catre personalul prestatorului masurile de aparare impotriva incendiilor, precum si regulile de circulatie interioara specifice unitatii beneficiare.
- 1.51. Partile semnatare vor respecta obligatiile ce le revin conform prevederilor HG 300/2006-privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare si mobile-actualizata.

5. Responsabilitățile beneficiarului

- 1.52. Beneficiarul informeaza prestatorul asupra cailor de evacuare, acces, mijloace de stingere incendii, plan de evacuare.
- 1.53. Beneficiarul are obligatia de a elibera permisul lucrului cu focul in conditiile stabilite de lege.
- 1.54. Sa aduca la cunostinta prestatorului locul permis pentru fumat si sa il doteze corespunzator.

6. Responsabilitățile prestatorului

- 1.56 Prestatorul va realiza masurile de prevenire a incendiilor, exploziilor, etc. care cad in sarcina sa si nu va incepe executarea operatiilor sau a lucrarilor respective decat dupa primirea permisului de lucru din partea beneficiarului. La lucrarile cu foc deschis acesta va lua toate masurile necesare pentru prevenirea incendiilor.
- 1.57 Prestatorul este obligat sa informeze lucratorii despre locul special amenajat pentru fumat.

7. Responsabilitati privind protectia mediului

Prestatorul este obligat sa respecte cerintele legii nr. 265/2006 pentru aprobarea oug nr.195/2005 privind protectia mediului

- 1.58. Asigura instruire pe linie de protectia mediului pentru toti angajatii proprii implicati in lucrare prin persoane numite special in acest scop si numeste un responsabil de lucrare.
- 1.59. Personalul prestatorului care intra in incinta Santierului este obligat sa respecte Legea nr. 265/2006 pentru aprobarea OUG nr.195/2005 privind protectia mediului precum si alte reglementari sau norme din domeniul protectiei mediului specifice, care le sunt aduse in mod expres la cunostinta.
- 1.60. La toate lucrarile se vor folosi doar materiale care nu pun probleme ecologice.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3

- 1.61. Toate utilajele folosite (masini, camioane, etc.) obligatoriu trebuie sa respecte standardele de emisie a noxelor conform reglementarilor in vigoare.
- 1.62. Este interzis sa se spele in apele naturale autovehicule, utilaje, etc., care contin uleiuri, combustibili lichizi, lubrifianti sau alte substante periculoase.
- 1.63. Este foarte important sa se elimine orice scurgere accidentala de uleiuri, combustibili, vopsele. In cazul producerii de incidente de aceasta natura se va proceda la indepartarea pamantului contaminat si inlocuirea lui cu pamant necontaminat. Gestionarea pamantului contaminat cade in sarcina Subsubantreprenorului si se face pe cheltuiala sa.
- 1.64. Depozitarea uleiurilor, combustibililor, vopselelor se face in recipienti speciali depozitati in locuri amenajate pentru acest lucru. Recuperarea uleiurilor uzate se face tot in recipienti speciali.
- 1.65. Sa sorteze deseurile rezultate in urma activitatii si sa le depoziteze in locurile special amenajate pentru fiecare sortiment in parte.
- 1.66. La orice lucrare se vor evita emisiile de praf.
- 1.67. La folosirea focului deschis (operatiuni de sudura) sa se evite aprinderea accidentala a unor materiale care prin fumul degajat la ardere sa aduca prejudicii mediului.
- 1.68. In cazul lucrarilor care duc la modificarea cadrului natural sa se respecte cu strictete toate indicatiile privind modul de conservare a ecosistemelor in concordanta cu acordul si / sau autorizatia de mediu

8. Penalizari pentru incalcarile legislatiei in vigoare privind sanatatea si securitatea in munca si pentru situatiile de urgenta

INCALCARILE LEGISLATIEI IN VIGOARE PRIVIND SANATATEA SI SECURITATEA IN MUNCA SI PENTRU SITUATIILE DE URGENTA	PENALIZARI (EURO)
Nepurtarea in mod repetat a Echipamentului Individual de Protectie general (casca protectie, vesta reflectorizanta, incaltaminte de protectie)	100
Nepredarea documentelor solicitate de catre Coordonatorul SSM	100
Cuplarea in prizele panourilor sau tablourilor electrice direct, fara stecher adecvat sau defect	200
Utilizarea de prelungitoare electrice defecte, innadite, uzate sau cu o sectiune a cablului mai mica de 2,5 mm sau subdimensionata	250
Introducerea sau consumul de bauturi alcoolice sau substante psihotropice in santier, precum si prezentarea la munca sub influenta acestora-penalizare si excluderea din santier a lucratorului	500
Interventia neautorizata la instalatiile electrice (tablouri, cabluri, lampi de iluminat, etc) – inclusiv numai deschiderea acestora	200
Utilizarea scarilor sau schelelor incomplete, defecte, in mod neadecvat sau montate necorespunzator	200
Lucrul la inaltime fara EIP specific activitatii sau fara dispozitive de tip "linia vietii" sau plase de protectie.	200
Lucrul pe platforme improvizate, instabile, cu risc de prabusire.	200
Utilizarea de utilaje, masini, scule sau dispozitive defecte sau cu aparaturile de protectie demontate sau nefunctionale	200
Utilizare de dispozitive de legare neadecvate sau defecte, precum si	500

**ALGORITHM CONSTRUCTII S3**

legarea necorespunzatoare a sarcinilor	
Interventia neautorizata la instalatiile electrice (tablouri, cabluri, lampi de iluminat) – inclusiv numai deschiderea acestora	200
Legarea sarcinilor de catre persoane neautorizate	500

1.69. Plata sancțiunilor aplicabile se va efectua în situația de lucrări a prestatorului.

1.70. Penalitățile/sanctiunile se vor stabili pe baza unei note de constatare (anexa 1) care poate fi întocmită de către un reprezentant al beneficiarului(coordonator ssm,șef șantier, manager proiect, lucrător desemnat SSM, serviciul extern) care va fi adusă la cunoștință conducătorului locului de muncă din partea prestatorului.

Instruirea personalului prestatorului va fi consemnată într-un proces verbal semnat de prestator pentru confirmarea însușirii cunoștințelor, conform modelului anexat prezentei convenții cadru. Prezenta convenție este valabilă pe toată perioada derulării lucrărilor care fac obiectul contractului, inclusiv a actelor adiționale ulterioare, acoperind și perioada de probe și de garanție.

Prezenta convenție s-a încheiat în (2) exemplare, din care:

- 1 exemplar la prestator;

ANEXA 1

**1. NOTA CONSTATATE – CONTROL INTERN SANTIER - Hala Laminor
NR...../.....**

2. DATA _____

3. TEMATICA VIZITEI:

Respectarea cerintelor legale in conformitate cu HG 300/2006, L319/2006

Utilizarea corespunzatoare a EIP de catre lucratorii din santier

Masuri de protectie colectiva

Organizarea activitatii SSM/SU

4. NECONFORMITATEA CONSTATATA SI SOCIETATEA RESPONSABILA

5. DOCUMENTE ATASATE _____

Intocmit,	Am luat la cunostinta- PRESTATOR	Vazut-



ALGORITHM CONSTRUCTII S3