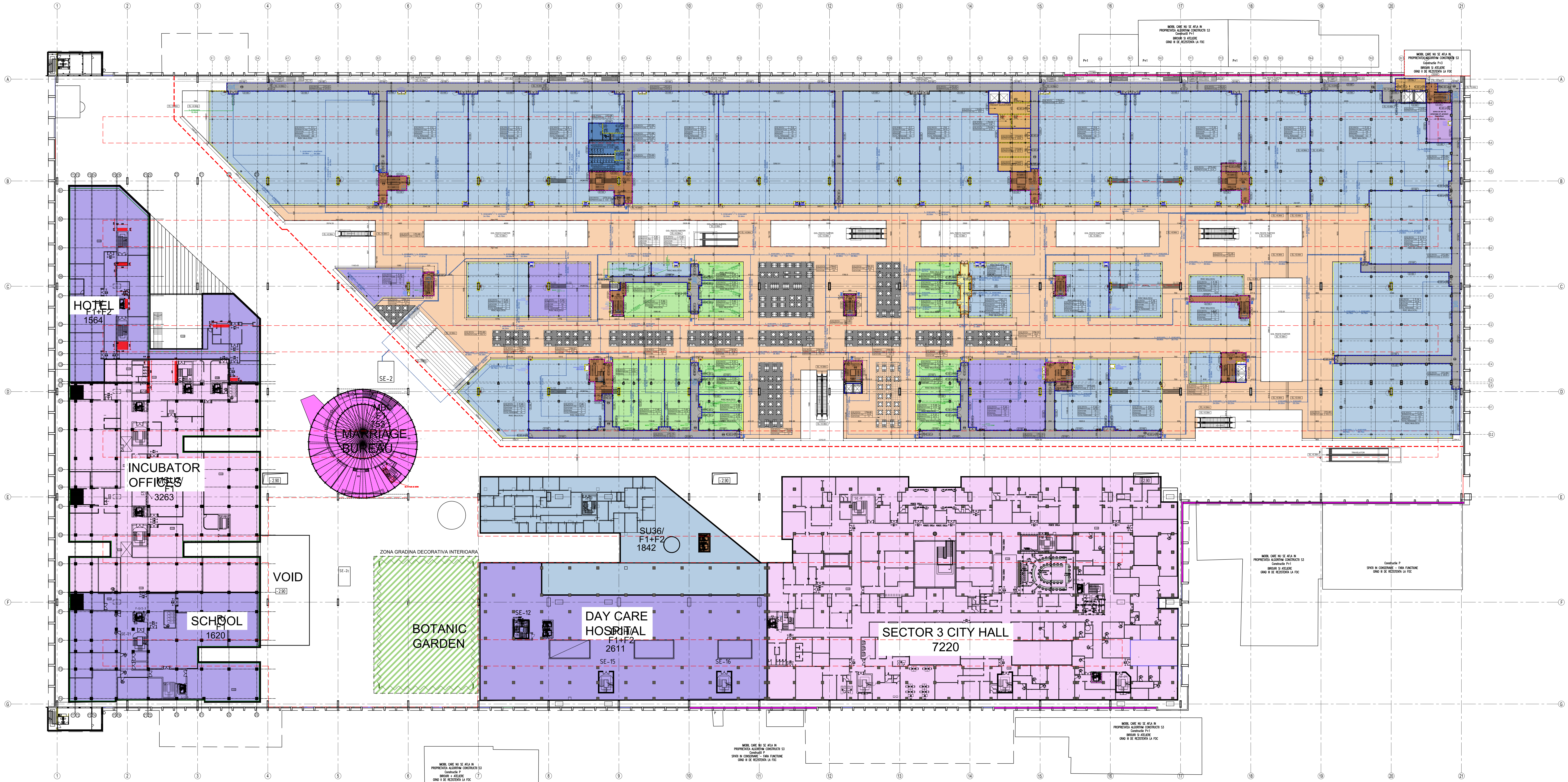




GROUND FLOOR / Parter			1ST FLOOR / Etaj 1		
SPACE NAME / Denumire Spatiu	AREA / Aria (sqm)	No. of People / Nr. Persoane	SPACE NAME / Denumire Spatiu	AREA / Aria (sqm)	No. of People / Nr. Persoane
MALL GALLERIA Galerie	6277.52		MALL GALLERIA Galerie	7933.12	
SUPERMARKET Supermarket	3548.73	520	SHOPS Magazine	14643.67	2148
SUPERMARKET STORAGE Depozitare Supermarket	519.44	4068.17	CAFE, RESTAURANT	892.01	368
SHOPS Magazine	17348.83	2544	SUPERMARKET OFFICES Birouri Supermarket	76.95	20
STORAGES / GOOD RECEIPT Depozitare / Raspunde marfa	487.50		FOOD UNITS Alimentatie publica	1487.10	144
COMMON CIRCULATIONS Circulatii Comune	1852.76		SEATING Zona mese	958.23	700
CORES Circulatii verticale	456.17		STORAGES Depozitare	221.81	
PROTECTED CIRCULATIONS Degajamente Protejate	1208.10		COMMON CIRCULATIONS Circulatii Comune	36.69	
TOILETS Grupuri Sanitare	187.20		CORES Circulatii verticale	517.68	
TECHNICAL SPACES Spatii Tehnice	114.50		PROTECTED CIRCULATIONS Degajamente Protejate	1829.28	
			TOILETS Grupuri Sanitare	124.19	
			TECHNICAL SPACES Spatii Tehnice	29.78	
GROUND FLOOR USABLE AREA Aria Utila Parter	32000.76		1ST FLOOR USABLE AREA Aria Utila Etaj 1	28750.99	
GROUND FLOOR BUILT AREA Aria Construita Parter	32849.93		1ST FLOOR BUILT AREA Aria Construita Parter	29968.68	
T. NO. OF PEOPLE / FLUXES Total nr. Persoane / Fluxuri	3065		T. NO. OF PEOPLE 1ST FLOOR Total nr. Persoane Etaj 1	3380	
GROUND FLOOR VOLUME (mc) Volum Etaj 1 (mc)	144211.18		1ST FLOOR VOLUME (mc) Volum Etaj 1 (mc)	134814.08	
			TOTAL USABLE AREA Aria Utila Total	60751.35	
			GROSS AREA Aria Desfasurata	62808.61	
			T. NO. OF PEOPLE Total nr. Persoane	6445	

ESTIMARE NUMAR UTILIZATORI ETAJ 1 - FAZA 2									
Nr. CRT	FUNCTIONIE SPATIU	ARIE UTILA (mp)	Nr. UTILIZATORI ESTIMATI	Nr. UTILIZATORI	Nr. ANGAJATI	Nr. TOTAL PERSONE	Nr. PERSONE EVACUATE PRIN SUBSOL	Nr. PERSONE EVACUATE DIRECT IN EXTERIOR	
1	GALERIE	7933.12							
2	COMERCIAL	14643.67	1952	5mp (253 aria utila)	195	2148	1908	840	
3	BIROURI CURENTOUR	76.95	20			20	20	20	
4	CAFE, RESTAURANT	892.01	335	Nr. scaune la mese	33	368	368		
5	ZONA MESA (FOOD COURT)	958.23	700	Nr. scaune la mese	700	700	700		
6	ALIMENTATIE PUBLICA (FOOD UNITS)	1487.10		Nr. angajati	144	144	144		
7	DEPOZITARE	221.81							
8	GRUPURI SANITARE	124.19							
9	SPATII TENISE	29.78							
10	CIRCULATII	36.69							
11	DEGAJAMENTE PROTEJATE	1829.28							
12	CIRCULATII VESTIBULE	517.68							
	TOTAL PERSONE ETAJ 1					5380			
	PERSONE EVACUATE PRIN SUBSOL					2500			
	PERSONE EVACUATE DIRECT IN EXTERIOR					860			
	FLUXURI EVACUARE NECESARE ETAJ 1 = 48 FLUXURI								
	TOTAL FLUXURI EVACUARE ASIGURATE PE SCARI = 48 FLUXURI (3430 persoane) DIN CARE:								
	FLUXURI EVACUARE ASIGURATE CATRE PARTER PRIN SCARI CARE SE EVACUEAZA DIRECT CATRE EXTERIOR = 12 FLUXURI (840 persoane)								
	FLUXURI EVACUARE ASIGURATE PE SCARI CATRE SUBSOL = 3 FLUXURI (2000 persoane)								

REV	DATA	EMITENT	OBSERVATII

CATEGORIA DE IMPORTANTA: C (NORMALA) [CONF. HG 766/1997]
CLASA DE IMPORTANTA: II [CONF. P100-2013];
RISC DE INCENDIU: RISC MIILOCU PE ANSAMBLU [CONF. P118/1999];
GRAD DE REZISTENTA LA FOC: II [CONF. P118/1999]

A03.3.0, HL, PLAN ETAJ 1, 2025.01.23

PROIECT	MODIFICARE TEMA DE PROIECTARE IN TIMPUL LUCRARILOR DE EXECUTIE
AUTORIZATE PRIN A.C. NR. 81 / 24.03.2023	- FAZA 2 -
ADRESA	Bulevardul Basarabia Nr.256, Sector 3, Bucuresti

BENEFICIAR
s.c. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.
Bulevardul Basarabia Nr. 256, Sector 3, Bucuresti

PROIECTANT GENERAL SI DE ARHITECTURA
s.c. B2 International Consultants s.r.l.
Str. Ciresului nr. 152, Camera 2, Sector 1, BUCURESTI
E-mail: admin@b2.ro

CONSULTANT ARHITECTURA
s.c. ARHITECTII
Str. Nicolae Filipescu, nr. 53-55, cam. 185, Sector 2, 020961, BUCURESTI
Tel/Fax: +40 213 300 509 Tel: +40 756 161 123
Email: office@arhitecturabucuresti.ro

PROIECTANT REZISTENTA
s.c. Profesional Construct Proiectare s.r.l.
Str. Gr. Dem. Teodorescu, Nr. 110, Parter SECTOR 3, BUCURESTI
Tel: +4 021 320 00 82; Fax: +4 021 320 03 05
http://www.p-c.ro mail: office@p-c.ro

PROIECTANT INSTALATII
s.c. PIPE DESIGN s.r.l.
Bulevardul Expeditiei SC, Bucuresti 02224, Romania
Tel: +4 021 410 46 60; http://www.pipedesign.ro;

Nr. PROIECT	EMITENT	DISCIPLINA	FAZA	STATUS
756	B2IC	ARH	DTAC	
DESEN	LOCALIZARE	Nr. PLANSA	REVIZIA	
PLAN	00	A3.03	00	

PROIECTANT SPECIALITATEA ARHITECTURA
s.c. B2 International Consultants s.r.l.
Str. Ciresului nr. 152, Camera 2, Sector 1, BUCURESTI
E-mail: admin@b2.ro

Specificatie
SEF PROIECT arh. Iulian Dumitru-Pondori
PROIECTAT arh. Roxana Parvu
VERIFICAT arh. Cristian Parvu

BENEFICIAR
ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL
Bulevardul Basarabia Nr.256, Sector 3, Bucuresti

TITLU PROIECT
MODIFICARE TEMA DE PROIECTARE IN TIMPUL LUCRARILOR DE EXECUTIE
AUTORIZATE PRIN A.C. NR. 81 / 24.03.2023
Bulevardul Basarabia Nr.256, Sector 3, Bucuresti

TITLU PLANSA
PLAN AMENAJARE ETAJ 1
- FAZA 2 -