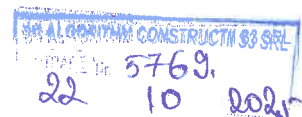


CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
nr. _____ data 22.10.2025



1. Preambul

BUILDING SI SPATII VERZI SRL., persoană juridică română, cu sediul social în Jud. Neamt, Municipiul Piatra Neamt, Str. Subdarmanesti Nr. 9, înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr. J2025074082004 având cod unic de înregistrare 52592398, cont bancar nr. RO14UGB10000202032112, deschis la Banca GARANTII, reprezentată de către **dl. Stanescu Alexandru**, administrator, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte

și

ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L., cu sediul social în Bd. Basarabia nr. 256, Corp C1, Sector 3, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J2017008651408, CUI RO37714360, cont bancar RO32BTRLRONCRT0414912701 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin **Adascalita Liviu** cu funcția de Director General, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

contract – prezentul contract și toate anexele sale;

beneficiar și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului – prețul plătit prestatorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

lucrări - activități a căror realizare fac obiect al contractului

termenii comerciali de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC);

forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

zi - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul și durata contractului

4.1. Obiectul principal al contractului îl reprezintă furnizarea de către Beneficiar a deseurilor concasabile din beton armat (beton necontaminat), **Cod deșeu** : 17 09 04 – amestecuri de deșeuri din construcții și demolări, altele decât cele specificate la 17 09 01, 17 09 02 și 17 09 03. Beneficiarul va asigura transportul acestora prin mijloace, riscuri și cheltuieli proprii, la locația stației de concasare a Prestatorului, situată în - B-dul. Basarabia 256, Sector 3.

4.2. Prezentul contract intra în vigoare la data semnării și este valabil 12 luni.

5. Pretul contractului și modalități de plată

5.1. Prețul convenit pentru este de 18.50 LEI/Tona + TVA. Beneficiarul va realiza transportul materialului, achitând bilunar contravaloarea materialelor, în conformitate cu următoarele documentele:

- procesul verbal de recepție a materialelor la locația din B-dul. Basarabia 256, Sector 3. Procesul verbal care atestă prestarea serviciului, va însoți factura bilunara;

- Formularul de încărcare-descărcare deșeuri nepericuloase prevăzut în Hotărârea nr. 1061/2008, semnat și stampilat de către prestator.

- Nota de Cantar emisa de Prestator după descărcarea materialelor.

5.2. Plata către Prestator se va efectua pe baza facturilor bilunare emise de către Prestator, în termen de 15 zile de la data emiterii acestora.

6. Documentele contractului

b) Procese-verbale de recepție a serviciilor prestate, după caz, întocmite ulterior încheierii prezentului contract;

c) Acte adiționale, în cazul în care părțile vor conveni modificarea sau completarea prezentului contract.

7. Caracterul confidențial al contractului

7.1 Partile se autorizează reciproc privind dreptul fiecareia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului U.E. 679/2016.

8. Obligațiile prestatorului

8.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la cele mai înalte standarde de performanță și cu personal autorizat/calificat.

8.2. Punctele de colectare a deșeurilor și periodicitatea colectărilor sunt prevăzute în Anexa 1 la prezentul contract.

8.3. Prestatorul va efectua serviciile în strictă conformitate cu actele normative în vigoare ce reglementează activitățile de colectare, transport și eliminare prin concasare a deșeurilor, cerințele legate de protecția mediului și sănătății umane, Autorizației de Mediu și prevederilor prezentului contract.

8.4. Prestatorul va lua toate măsurile necesare prevăzute de legislația aplicabilă oricând pe durata contractului privind preluarea, recepția și eliminarea deșeurilor pentru a preveni sau limita efectele negative asupra mediului, în special poluarea aerului, solului, apei de suprafață și subterane, precum și riscurile asupra sănătății populației.

8.5. Prestatorul se obligă să primească deșeurile provenite din construcții, însoțite de Anexa 3 la H.G. 1061/2008 Formular de încărcare – descărcare deșeuri nepericuloase, model cuprins în Anexa 2 la contract, completat la fiecare transport de către Achizitor (GENERATOR)

8.6. - Prestatorul se obligă să despăgubească beneficiarul împotriva oricăror: reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate și serviciile prestate, oricărui avarii, daune sau prejudicii suferite de beneficiar din culpa neexecutării corespunzătoare sau la timp a serviciului de către prestator.

8.7. Nici una din Parti nu are dreptul să se angajeze în discuții (individuale sau colective) privind posibilitatea ca personalul aparținând vreuneia din Parti să se poată angaja în cadrul celeilalte pe cont propriu, fără a se trimite o scrisoare de înștiințare în prealabil.

9. Obligațiile beneficiarului

9.19.2. Beneficiarul se obligă să plătească prețul serviciilor în termen de 15 zile de la primirea facturii însoțită de documentele prevăzute la art. 5.1.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. Neexecutarea în totalitate sau în parte ori executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a pretinde penalități și daune - interese.

10.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci beneficiarul are dreptul de a deduce din plata scadentă, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota procentuală de 0,01% /zi din plata scadentă pentru fiecare zi de întârziere.

10.3. În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, acesta are obligația de a plăti ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată.

Clauze specifice

11. Recepție, inspecții și teste

11.1 Beneficiarul sau reprezentantul sau are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciului pentru a stabili conformitatea lor cu solicitările adresate prestatorului.

11.2 Dacă vreunul din serviciile prestate nu corespunde specificațiilor tehnice și prezintă abateri de la calitatea cerută, beneficiarul are dreptul să le respingă, iar prestatorul are obligația, pe cheltuiala proprie și fără a modifica prețul contractului, să presteze serviciile astfel încât acestea să corespundă cerințelor beneficiarului.

8.7. - Prestatorul va înștiința Beneficiarul cu privire la receptia deseurilor concasabile.

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

12.1 - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciul în timpul cel mai scurt posibil de la data semnării contractului.

(2) Contractul este valabil 12 luni și intră în vigoare de la data semnării lui de către Părți, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

12.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită de cele două părți semnatare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii activităților.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de realizare a serviciului sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare a serviciului și vor semna un act adițional.

12.4 - În afara cazului în care beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului prestării serviciului, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul beneficiarului de a solicita penalități prestatorului.

13. Perioada de garanție a serviciilor prestate

- Nu este cazul.

14. Ajustarea prețului contractului

14.2 Prețul contractului nu se actualizează.

15. Amendamente

15.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

16. Întârzieri în îndeplinirea contractului

16.1 - Prestatorul are obligația de a îndeplini contractul de servicii în perioada/perioadele convenite de ambele părți.

16.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă condițiile agreeate și graficul de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica, în timp util, beneficiarul; modificarea datei/perioadelor de prestare a serviciului asumate de către prestator se face cu acordul părților, prin act adițional.

17. Rezilierea contractului

17.1 Prezentul contract încetează deplin drept fără a mai fi necesară intervenția instanței judecătorești în cazul în care una dintre părți nu și-a executat, în totalitate sau în parte, ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile ce-i revin.

17.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți cu cel puțin 15 zile înainte de data la care urmează să-și producă efectele.

17.3 Prestatorul poate rezilia unilateral contractul, oricând pe durata de valabilitate a acestuia, cu o notificare prealabilă de 15 zile adresată Beneficiarului.

18. Cesiunea

18.1. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

18.2. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

19. Protecția datelor cu caracter personal

19.1. Datele cu caracter personal ale reprezentanților Părților, la care achizitorul/Prestatorul, în calitate de operatori de date, sau persoanele împuternicite, care prelucrează date cu caracter personal, vor avea acces în derularea prezentului contract, se vor prelucra în condițiile Regulamentului (UE) 2016/679 - privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

19.2. Părțile nu prefigurează ca în baza prezentului Contract să fie transmise alte date cu caracter personal decât informațiile de contact ale persoanelor implicate în executarea Contractului din partea Părților, afiliaților sau subcontractorilor acestora, respectiv a reprezentanților legali/împuterniciților acestora, respectiv nume, prenume, funcția, adresa de business, număr de telefon și email de business, precum și date ce privesc executarea contractului, cum ar fi data livrărilor și alimentărilor cu carburant, numere de înmatriculare autovehicule, semnături etc.

19.3. Operatorul de date va prelucra datele cu caracter personal ale celeilalte părți/reprezentanților celeilalte Părți în scopul executării acestui Contract, precum și pentru a-și îndeplini obligațiile care îi sunt impuse de legislația aplicabilă, precum și în scopuri legitime, cum ar fi prevenirea fraudei, realizarea raportărilor interne, aplicarea măsurilor de analiză a clientelei conform legislației aplicabile etc., în condițiile Regulamentului General privind protecția datelor.

19.4. Părțile au obligația de a informa direct, conform art. 12 și 13 din Regulamentul General privind protecția datelor, reprezentanții sau salariații săi împuterniciți în relația cu Achizitorul, respectiv Prestatorul cu privire la prelucrarea datelor lor de către cealaltă parte, pentru scopuri de gestionare a Contractului, pentru verificările și raportările prevăzute de legislația aplicabilă, pentru îndeplinirea unei obligații legale, cum ar fi Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării actelor de terorism, precum și în alte scopuri legitime în funcție de relația contractuală.

19.5. Părțile vor asigura standardele de securitate cu privire la datele cu caracter personal, așa cum prevede articolul 32 din Regulamentul General privind protecția datelor. Astfel Părțile se obligă să ia și să aplice toate măsurile tehnice și operaționale adecvate în vederea protejării datelor cu caracter personal împotriva oricăror distrugerii accidentale sau ilegale, pierderi, modificări, dezvăluiri sau acces neautorizat și împotriva procesării ilegale.

19.6. Toate aceste drepturi pot să fie exercitate de către persoana vizată printr-o cerere scrisă, semnată și datată, transmisă la datele de contact din preambul.

19.7. Partea va răspunde acestei solicitări în termen de 30 de zile în condițiile prevăzute de Regulamentul General privind protecția datelor.

19.8. De asemenea, Responsabilul cu protecția datelor al fiecărei Părți poate fi contactat, prin poștă, la adresa sediului Părții, menționând ca destinatar pe plicul de corespondență numele Societății, în atenția „Responsabilului cu protecția datelor”.

19.9. Prin excepție de la cele de mai sus, ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București, nr.121 din data de 28.03.2018, privind îmbunătățirea actului de transparență instituțională în întreprinderile publice, Beneficiarul înțelege și acceptă dreptul Prestatorului de a face publice clauzele prezentului contract și a facturilor aferente acestuia prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului UE.

20. Subcontractanți

20.1. Subcontractarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract este interzisă.

21. Forța majoră

21.1. Forța majoră este constatată de către o autoritate competentă.

21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa pe o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune - interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1. Beneficiarul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe,

orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale beneficiarului și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești.

23. Comunicări

23.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Clauze finale

24.1. Părțile se supun legislației românești în vigoare.

24.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

24.3. Contractul are valoare de înscris autentic și constituie titlu executoriu.

24.4. Prezentul contract s-a încheiat azi, 22.10.2025, în două exemplare originale, unul pentru prestator și altul pentru beneficiar.

ANEXA 1 la

**CONTRACTUL DE PRESTARI – SERVICII TRATARE si VALORIFICARE DESEURI
PROVENITE DIN CONSTRUCTII nr. /22.10.2025**

(ANEXA 3 la HG nr. 1061/2008)

Formular de încărcare – descărcare deseuri nepericuloase

Serie și număr					
Date de identificare transportator	Data încărcare	Caracteristici deșeuri:	Cantitate	Date privind punctul de lucru *) unde se efectueaza	Observații
Date de identificare delegat si nr. înmatriculare mijloc de transport Licenta de transport marfuri nepericuloase nr. Data la care expira licenta de transport marfuri nepericuloase Semnatura	Încărcare Descărcare	Categorii deșeuri cod Descriere Destinat: colectarii I I stocarii temporare I_I tratarii IXI valorificarii IxI eliminarii I_I	tone	ÎNCĂRCAREA Date de identificare expeditor Autorizatie de mediu nr. Data la care expira autorizatia de mediu Semnatura si stampila 	
		Date privind punctul de lucru unde se efectueaza *) DESCĂRCAREA Date de identificare destinatar Autorizatie de mediu nr. Data la care expira autorizatia de mediu Semnatura si stampila 			

*) Se va completa numai in cazul in care incarcarea/descarcarea are loc la un punct de lucru care nu reprezinta sediul social.