

ACT ADITIONAL NR. 5 din data de 27.10.2025
la CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII NR. 4671/18.08.2025

Părțile contractante:

ADVIANA DEVELOPMENT S.R.L., cu sediul în Municipiul București, sectorul 2, str. Barbu Văcărescu, nr. 151, Sc.A, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J2008010293403, având CUI 24040258, reprezentată prin **dna. Leonte Florina** în calitate de administrator special, denumită în continuare în prezentul contract **Prestator**

și

ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul social în Bld.Basarabia nr.256, Corp C1, Sector 3, înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr.J40/8651/2017, având cod unic de înregistrare RO37714360, cont bancar nr. RO32BTRLRONCRT0414912701 deschis la Banca Transilvania reprezentată prin **dl.Adascalita Liviu** având funcția de Director General, denumită în continuare în prezentul contract **Beneficiar**

Au hotarat de comun acord încheierea prezentului act aditional la Contractul nr. **4671/18.08.2025**, prin care au stabilit următoarele:

Art.1. Anexa nr. 1 la Actul Adițional nr. 4 la contractul nr. **4671/18.08.2025** se înlocuiește integral cu Anexa nr. 1 revizuită, parte integrantă din prezentul Act Adițional nr. 5 la contractul nr. **4671/18.08.2025.**”

Art. 2. Părțile convin ca valoarea totală maximă estimată a lucrărilor ce pot fi executate și decontate în baza prezentului act aditional să fie **limitată la suma de 999.998,00 lei (fără TVA)**. Această sumă maximă are caracter estimativ și nu reprezintă un angajament ferm de achiziție din partea Beneficiarului.

Art.3. Decontarea se va efectua exclusiv pe baza cantităților efectiv executate și recepționate, conform situațiilor de lucrări sau documentelor de recepție confirmate prin semnătură de reprezentantul Beneficiarului și prin raportare la comanda fermă lansată în acest sens de Beneficiar. Nu se acceptă decontarea pe bază de cantități estimate sau neconfirmate prin măsurători reale, reflectate în cuprinsul situațiilor de lucrări, atașamentelor care le însoțesc, documentelor de calitate, precum și orice alte documente justificative necesare pentru categoria de lucrări propusă spre decontare și solicitate de reprezentantul Beneficiarului.

Toate celelalte clauze contractuale rămân perfect valabile și aplicabile

Prezentul act aditional s-a încheiat astăzi, 27.10.2025, în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ANEXA 1
la ACTUL ADITIONAL NR.5 din 27.10.2025
al CONTRACTULUI DE PRESTARI SERVICII NR. 4671/18.08.2025

Nr. crt.	Denumire lucrare	U.M.	Preț unitar fara TVA (lei)	Cantitate (estimata)	Valoare totala (estimata) lei fara TVA
1	Prest. Serv. Stalpi subsol-cofrare, fasonare, monaj, betonare	Buc	6.120	85	520.200,00
2	Prest. Serv. Cofrare	Mp	80	4850	388.000,00
3	Prest. Serv. Betonare	Metru cub	40	700	28.000,00
4	Prest. Serv. Montaj Armatura	Kg	1.8	35000	63.000,00
5	Prest. Serv. Fasonare	Kg	1.2	665	798,00
				Total Estimat	999.998,00

* Prezenta Anexă stabilește prețurile unitare și cantitățile maxime estimate aferente lucrărilor ce pot face obiectul prezentului act aditional. Cantitățile prevăzute nu reprezintă o comandă fermă, urmând ca prestările efective să se realizeze exclusiv în baza comenzilor ferme, scrise, transmise de Beneficiar și acceptate de Prestator. Valoarea totală a lucrărilor executate nu va depăși plafonul maxim de **999.998,00** lei fără TVA, stabilit prin prezentul Act Adițional, Beneficiarul neavând obligația de a comanda integral cantitățile estimate.

Preturi unitare (lei fara T.V.A.)