

P3 6 24-25

**Act adițional Nr. 349863 din 24.09.2025
la Contractul de lucrări nr. 350138 / 24.10.2024**

1. Între

A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, sector 3, cod fiscal 4420465 având cont nr., deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin Primar - Robert Sorin Negoiaș, în calitate de achizitor, pe de o parte,

si

B. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL, cu sediul în București Sectorul 3, Bulevardul BASARABIA, Nr. 256, CLĂDIRE C1, număr de înmatriculare la Registrul Comertului, București sub nr. J40/8651/2017, atribuit în data de 08.06.2017, cod unic de înregistrare 37714360, telefon:, cont nr. deschis la Trezoreria reprezentată legal de LIVIU ADASCALITA, având funcția de DIRECTOR GENERAL., în calitate de executant, pe de alta parte, a intervenit prezentul act adițional,

Având în vedere Referatul nr. 336732/16.09.2025 si HCLS 3 nr 395/08.09.2025, părțile au convenit să încheie prezentul act adițional la contractul de lucrări nr. 350138 / 24.10.2024, având ca obiect: *Lucrări de amenajare a spațiilor preluate prin contractul de comodat nr 284578/30.08.2024 și Procesul Verbal de predare primire a spațiului nr. 3310114/09.10.2024 în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract pentru o suprafață de 11.409,10 mp.*, așa cum acestea sunt prevăzute în caietul de sarcini, în conformitate cu obligațiile asumate prin contractul mai sus menționat, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. Art. 5.1. din Cap. 5 Prețul contractului se modifică după cum urmează:

5.1 După actualizarea devizului, valoarea de contract se *diminueaza cu suma de 5.257.516,13 lei fara TVA*, respectiv 6.256.444,18 lei inclusiv TVA.

- Valoarea contractului devine 47.234.973,69 lei fara TVA respectiv 56.209.618,69 lei inclusiv TVA, conform anexa .

Celelalte clauze din contract rămân în vigoare.

Prezentul act adițional s-a încheiat în București, azi în 2 (două) exemplare cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

Anexa la actul adițional nr 349863 din 24.09.2025

NR. CTR.	Denumire lucrare	SITUATII LUCRARI DECONTATE							Rest de decontat (cu TVA)	Rest de decontat cu TVA
		Valoare contract (fara TVA)	Valoare contract (inc TVA)	Valoare decontata fara TVA (SL 1)	Valoare decontata cu TVA (SL 1)	Valoare NR (fara TVA)	Valoare NCS (fara TVA)	Noua valoare de contract fara TVA (conf. HCL nr. 395/08.09.2025)	Noua valoare de contract cu TVA (conf. HCL nr. 395/08.09.2025)	
350138/24.10.2024	Lucrari de amenajare a spatiilor administrative/inchiriate/preluare contractul de comodat pe 284579/30.08.2024	52,492,489.82	62,466,062.88	51,059,076.71	60,760,301.28	26,972,826.49	21,715,307.36	47,234,973.69	56,209,618.69	-3,824,103.02
										-4,550,682.59

Achizitor.