

## Act Adițional la Contractul Închiriere Imobile

nr. 153494 din 30.04.2025

Între:

**SOCIETATEA Algorithm Construcții S3 S.R.L.**, cu sediul în București, Bdul. Basarabia nr. 256, corp C1, sector 3, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/8651/2017, cod unic de înregistrare 37714360, având cont nr. RO32BTRLRONCRT0414912701, deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin domnul Alin Panait, având funcția de Președinte C.A, în calitate de **LOCATOR (OFERTANT)**,

și

**SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Calea Dudești nr.191, sector 3, cod fiscal RO4420465, având cont nr. RO46TREZ70324670220XXXXX, deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin **Primar Robert-Sorin Negoită**, în calitate de **LOCATAR**

Având în vedere referatul nr. 476612 / 16.12.2025 din, privind aprobarea încheierii unui act adițional, prin semnarea prezentului act adițional, părțile stabilesc de comun acord modificarea clauzelor contractuale din contractul de închiriere imobile nr. 153494 din 30.04.2025, modificat prin act adițional nr. 305821 din 26.08.2025, după cum urmează :

**Cap II, Art. 2.1 „Durata contractului”**, se modifică și va avea următorul cuprins :  
”Durata prezentului contract se prelungește până la data de 30.04.2026.”

**Cap 3, Art. 3.2 „VALOAREA CONTRACTULUI SI MODALITATEA DE PLATA”** se modifică și va avea următorul cuprins :

”Valoarea finală a contractului va fi valoarea totală rezultată din calculul chiriei lunare pe durata contractuală, respectiv prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitbil locatorului de către locatar este de 72.000 lei exclusiv TVA, până la 30.04.2026.”

Celelalte clauze din contract rămân în vigoare.

Părțile au înțeles să încheie prezentul act adițional în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**LOCATOR,**

**LOCATAR,**

PC