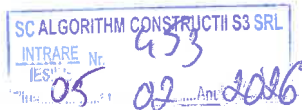




ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Către **ALGORITHM RESIDENȚIAL S3 SRL**
SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 SRL
SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Sediul **Sediul Social: Bucuresti, sector 3, Bd. Basarabia nr. 256.**

Referitor **Raport activitate al Consiliului de Administrație**

APROBAT, în ședința Consiliului de Adm
PRESEDINTE CA : PANAIT RADU ALI
MEMBRU CA : MIELU MARIUS GIANI

.2026

RAPORT DE ACTIVITATE
AL CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE AL
SOCIETĂȚII ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 SRL
pentru semestrul II, anul 2025

Algorithm Constructii S3
Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:
CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



I. PREZENTARE GENERALĂ

Având în vedere prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, administratorii societății au hotărât întocmirea prezentului raport care conține o prezentare concisă a evoluției activității societății precum și o imagine obiectivă a situației societății punând accent pe evoluția societății **în perioada iulie 2025-decembrie 2025**, precum și pe analiza principalelor departamente pentru semestrul II, anul 2025.

1. Despre Societate

Societatea ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L. este persoană juridică română, înființată de către Societatea ALGORITHM RESIDENȚIAL S3 SRL în vederea realizării lucrărilor de intervenție necesare pentru punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea monumentului istoric ”Hala Laminor”. Societatea Algorithm Residențial S3 SRL a fost înființată prin HCLS3 nr. 97/29.03.2017 în temeiul prevederilor Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare, H.G.722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, Art.37 Legea administrației

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Art.12.2 lit.k) din Actul constitutiv al Societății Administrare Active Sector 3 SRL.

Societatea ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL, a fost înființată prin HCLS3 nr 223 din 30.05.2017 și funcționează ca societate cu răspundere limitată.

Societatea ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L. are ca obiect principal de activitate Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale – cod CAEN 4120. Înființarea societății are ca obiectiv realizarea lucrărilor de intervenție necesare pentru punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea monumentului istoric “Hala Laminor”.

Obiectul de activitate al societății nu este limitat, acesta poate fi modificat sau completat. Societatea poate desfășura orice activități care sunt legate în mod direct sau indirect de obiectul principal de activitate sau de activități secundare.

Prin HCL 223/30.05.2017, la înființarea Societății ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL, capitalul social total subscris și vărsat de Asociatul Unic a fost de 8.000.000 Lei, aportat în numerar; capitalul social era divizat în 1600 părți sociale, fiecare în valoare nominală de 5000 Lei, reprezentând 100% din capitalul social. Ulterior, au fost aprobate mai multe majorări ale capitalului social care s-au și realizat, după cum urmează:

- ✓ prin HCLS3 299/11.07.2017 - 15.000.000 lei,
- ✓ prin HCLS3 5/11.01.2018 - 60.000.000 lei,
- ✓ prin HCLS3 403/31.08.2018 - 50.000.000 lei

La acestea se adaugă majorări aprobate până la 30.06.2023, respectiv :

- ✓ HCLS3 586/19.12.2018 prin care se aprobă majorarea capitalului social al Societății cu suma de 50.000.000 lei, vărsat integral până la 31.12.2020.
- ✓ HCLS3 330/13.06.2019 prin care se aprobă cooptarea unui nou asociat – SD3 Salubritate și Dezăpezire – și majorarea capitalului social tot cu suma de 50.000.000 lei, vărsat integral până la 31.12.2020.
- ✓ HCLS3 768/28.11.2019 prin care se aprobă majorarea capitalului social al Societății cu suma de 50.000.000 lei, din care nevărsat până la 30.06.2023 suma de 10 000 lei.
- ✓ HCLS3 352/22.12.2021 prin care se aprobă majorarea capitalului social al societății cu suma de 59.910.000 lei, din care nevărsat până la 31.12.2021, varsat intregral la 10.01.2022 cu suma de 59.910.000 lei,
- ✓ HCLS3 417/27.09.2022 prin care se aprobă majorarea capitalului social al societății cu suma de 20.000.000 lei, vărsat intregral la 31.12.2022,

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



- ✓ HCLS3 535/24.11.2022 prin care se aprobă majorarea capitalului social al societății cu suma de 12.500.000 lei, vărsat integral la 30.01.2023,
- ✓ HCLS3 215/18.05.2023 prin care se aprobă majorarea capitalului social al societății cu suma de 50.000.000 lei, vărsat integral la 02.08.2023,
- ✓ HCLS3 330/06.07.2023 prin care se aprobă majorarea capitalului social al societății cu suma de 70.000.000 lei, vărsat integral la 07.09.2023,
- ✓ HCLS3 437/14.09.2023 prin care se aprobă majorarea capitalului social al societății cu suma de 34.145.000 lei, prin conversia sumei nerestituite din împrumutul acordat prin Contractul nr. C3/046/27.01.2021,
- ✓ HCLS3 526/30.10.2023 prin care se aprobă majorarea capitalului social al societății cu suma de 70.000.000 lei, vărsat integral la 01.11.2023,
- ✓ HCLS3 280/30.05.2024 prin care se aprobă majorarea capitalului social al societății cu suma de 150.000.000 lei, vărsat integral la 17.06.2024.
- ✓ HCLS3 539/29.10.2025 prin care se aprobă majorarea capitalului social al societății cu suma de 15.000.000 lei, vărsat integral la 12.11.2025.
- ✓ HCLS3 674/18.12.2025 prin care se aprobă majorarea capitalului social al societății cu suma de 30.000.000 lei, vărsat integral la 23.12.2025.

În urma cooptării unui nou asociat – Sectorul 3 al municipiului București, capitalul social total va deveni 794.555.000 lei, divizat în 158.909 de părți sociale, fiecare în valoare nominală de 5.000 lei, vărsat în valoare de 794.545.000 lei, divizat în 149.909 de părți sociale după cum urmează:

- Sectorul 3 al municipiului București deține deține 77.000 de părți sociale în valoare totală de 385.000.000 lei, reprezentând 48,4554 % din capitalul social total,
- ALGORITHM RESIDENȚIAL S3 S.R.L. deține 61.080 părți sociale în valoare totală de 305.400.000 lei, reprezentând 38,4371 % din capitalul social total,
- SD3-SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L. deține 20.829 de părți sociale în valoare totală de 104.145.000 lei, reprezentând 13,1075 % din capitalul social total,

nevarsat în valoare de 10 000 lei până la 30.05.2025, după cum urmează:

- ALGORITHM RESIDENȚIAL S3 S.R.L. - 2 părți sociale în valoare totală de 10.000 lei.

2. Conducerea Societății

Algorithm Construcții S3 are o structură organizată pe sistemul piramidal, având ca organ suprem de conducere Adunarea Generală a Asociaților.

Administrarea societății este asigurată de către Consiliul de Administrație, constituit din administratori desemnați de Adunarea Generală a Asociaților, în conformitate cu legislația aplicabilă.

Consiliul de Administrație are competențe în ceea ce privește deciziile referitoare la numirea persoanelor ce vor ocupa funcțiile de Director General, Director Executiv, Director Financiar sau

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



orice alte funcții de conducere, administrare sau execuție și stabilirea competențelor aferente acestor funcții.

Începând cu data de 17 octombrie 2024, Consiliul de Administrație a delegat conducerea societății către Directorul General, Directorul Executiv și Directorul Financiar, atribuindu-le puterea de reprezentare a societății în limitele mandatului provizoriu primit. Totodată, Consiliul de Administrație și-a păstrat atribuția de a reprezenta societatea în relația cu Directorul General.

Ulterior, la data de 27 ianuarie 2025, a avut loc numirea finală a directoratului, prin care a fost stabilită componența oficială și permanentă a echipei de conducere.

Directorii sub îndrumarea Consiliului de Administrație coordonează structuri funcționale (departamente, servicii, compartimente și birouri) cărora le sunt repartizate atribuții și activități specifice. Între structurile inferioare și cele superioare există o relație de subordonare, iar între cele situate pe același nivel ierarhic există relații de colaborare.

a) Adunarea Generala a Asociatilor

Adunarea Generală a Asociaților este organul de conducere a societății și ia decizii atât în privința activităților societății, cât și referitor la politicile sale economice și comerciale. Adunarea Generală a Asociaților este organizată prin convocarea tuturor asociaților.

Adunarea Generală a Asociaților are următoarele atribuții principale:

- a) hotărăște modificarea Actului Constitutiv;
- b) hotărăște schimbarea obiectului de activitate al Societății;
- c) hotărăște majorarea sau reducerea capitalului social;
- d) hotărăște asupra însușirii rezultatelor anuale;
- e) hotărăște cu privire la fuzionarea, divizarea sau dizolvarea Societății;
- f) numește, revocă și descarcă de gestiune Administratorii și acordă putere de reprezentare oricărui reprezentant;
- g) examinează, aprobă și modifică bilanțul și contul de profit și pierderi, după analizarea raportului Consiliului de Administrație;
- h) aprobă programul de activitate și bugetul Societății (inclusiv investițiile și finanțările), modifică planul de activitate și bugetul și stabilește politica de prețuri (remunerația pentru activitățile Societății);
- i) numește cenzorii Societății, le stabilește remunerația, îi descarcă de gestiune și îi revocă;
- j) ia hotărâri cu privire la crearea și desființarea filialelor, reprezentanțelor, agențiilor, punctelor de lucru și a altor asemenea sedii secundare, dacă aceste hotărâri nu au fost stabilite prin bugetul Societății;
- k) hotărăște crearea de societăți mixte cu terțe persoane fizice sau juridice, dacă astfel de hotărâri nu au fost stabilite prin bugetul Societății;
- l) ia hotărâri în ceea ce privește împrumuturile bancare și acordarea de garanții;
- m) hotărăște cu privire la acționarea în justiție a Administratorilor și / sau a cenzorilor pentru pagube pricinuite Societății;

b) Consiliul de Administratie

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3

Bucuresti, Romania

E-mail: office@acs3.ro

Web: www.acs3.ro

Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360

RC J2017008651408

IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701

Banca Transilvania



Societatea este administrată de un Consiliu de Administrație format din 5 membri, condus de Președintele Consiliului de Administrație, care coordonează activitatea de administrare a societății, Conform Actului Constitutiv, Consiliul de Administrație se întrunește ori de câte ori este necesar, la sediul societății sau la locul indicat în convocator. Consiliul de Administrație este necesar să se întrunească cel puțin o dată pe lună în ședință în vederea exercitării atribuțiilor ce vizează:

- a) stabilirea nivelului de salarizare și alte drepturi, în condițiile legii, pentru personalul angajat;
- b) aprobarea structurii organizatorice și a numărului de posturi necesare în vederea bunei funcționări a societății precum și modificarea organigramei societății condiționată de necesitatea restructurării societății;
- c) adoptarea Regulamentului de Ordine Interioară, precum și a o altor regulamente necesare în buna funcționare a societății;
- d) aprobarea sancțiunilor pecuniare sau de altă natură pentru personalul angajat;
- e) supunerea, în fiecare an, spre aprobare Adunării Generale a Asociaților, în termen de cel mult 3 luni de la încheierea exercițiului financiar încheiat, a raportului cu privire la activitatea societății, precum și a proiectului de program de activitate și a proiectului de buget de venituri și cheltuieli pe exercițiul financiar următor;
- f) mutarea sediului social și înființarea / desființarea de filiale și sedii secundare - sucursale, reprezentanțe, agenții, puncte de lucru sau alte asemenea unități fără personalitate juridică;
- g) sunt de competența Consiliul de Administrație aprobarea operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 10.000 (zece mii) Euro exclusiv T.V.A., în echivalent lei la cursul de schimb al BNR din data aprobării operațiunii, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv;
- h) executarea oricăror alte acțiuni date în competența sa, de către Adunarea Generală a Asociaților.
- i) numirea persoanelor ce vor ocupa funcțiile de Director General, Director Executiv, Director Financiar sau orice alte funcții de conducere, administrare sau execuție și stabilirea competențelor aferente acestor funcții;
- j) exercita controlul asupra modului în care Directorul General și ceilalți Directori conduc Societatea;
- k) avizează bugetul de venituri și cheltuieli;
- l) aproba planul de management întocmit de Directorul General și/sau de ceilalți Directori
- m) aproba Raportul Directorului General și Rapoartele Directorilor;
- n) propune adunării generale numirea și revocarea auditorului financiar, precum și durata minimă a contractului de audit;
- o) Consiliul de Administrație reprezintă Societatea în relația cu Directorii.

3 . Administrarea Societății

În perioada 01.07.2025-31.12.2025 Consiliul de Administrație al SC Algorithm Construcții S3 au fost adoptate 151 de decizii ale Consiliului de Administrație. Documentele care au fost discutate, analizate, aprobate în cadrul ședințelor au fost întocmite conform cu Actul Constitutiv al societății și cu contractul de mandat.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



II. PROIECTE

1. Proiectul Hala Laminor- Descriere

Scopul pentru care a fost înființată societatea a fost consolidarea Halei Laminor, după cum am arătat în preambul, prin construirea unui spațiu multi-scop cu valențe de centru cultural și social la nivelul sectorului 3 - București.

Ideea de la care pornește proiectul este aceea de a dezvolta întreaga zona teritorială Faur-Republica/23 August prin combaterea sărăciei și a excluziunii sociale prin implicarea comunității. Dezvoltarea centrului cultural și social Hala Laminor își propune în același timp reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie, promovarea măsurilor integrate pentru educație, creare de locuri de muncă, stipularea antreprenoriatului, generarea de beneficii socio-medicale, îmbunătățirea condițiilor de locuit a celor peste 10.000 de locuitori din zonă, combaterea efectelor discriminării și segregării rasiale precum și susținerea drepturilor fundamentale ale cetățenilor.



Hala Laminor încadrată de către Ministerul Culturii și Identității Naționale în categoria monumentelor istorice, conform Legii 422 din 2001 se află într-un proces de consolidare și reabilitare urmând să devină un punct de reper pentru activități din Sectorul 3.

Începuturile Halei Laminor, cu o suprafață de 68.000 de metri pătrați, sunt legate de anul 1936, odată cu înființarea Uzinelor Malaxa. După anul 1990 obiectivul a devenit un reper istoric al arhitecturii de pe teritoriul Sectorului 3. Primăria Sector 3 a preluat obiectivul dorind să dezvolte aici un proiect benefic pentru comunitatea locală și revitalizarea întregii zone Faur-Republica/23 August.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



Pentru valorificarea Halei Laminor, în suprafață de 68.000 mp, s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin: restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument.

III. ACTIVITATEA SOCIETĂȚII

1. Organizare și funcționare

1.1 RAPORT DIRECTORAT

Prezentul raport oferă o sinteză a activităților desfășurate în perioada iulie–decembrie 2025 de către echipa de conducere a ALGORITHM CONSTRUCTIÍ S3. Documentul reflectă progresele realizate în implementarea obiectivelor strategice, eficiența operațională, gestionarea financiară și dezvoltarea instituțională, în concordanță cu prevederile contractelor de mandat și ale Planului de Management 2025–2026.

ACTIVITATEA GENERALĂ ȘI DECIZIONALĂ

Director General

- A coordonat unitar activitatea societății, conform deciziilor AGA și CA.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



- A supervizat proiectele majore, în special lucrările la centrul comunitar, ajunse într-un stadiu avansat de execuție.
- A aprobat acte juridice în limita competențelor delegate și a asigurat respectarea legalității și conformității documentare.

Director Executiv

- A urmărit implementarea deciziilor strategice și buna funcționare a structurilor coordonate.
- A optimizat fluxurile decizionale și a facilitat comunicarea între departamentele operaționale.

STADIUL OBIECTIVELOR STRATEGICE

Eficiență operațională

- Digitalizarea parțială a fluxurilor de aprobare.
- Optimizarea proceselor de lucru și reorganizarea responsabilităților în teren (DG + DE).
- Răspuns mediu la solicitări interne: 3 zile.

Controlul costurilor și autofinanțare

- Execuție bugetară riguroasă, fără depășiri semnificative.
- Lichiditate menținută pozitivă; nu a fost necesară finanțare externă (DF).
- Economii prin renegocierea contractelor și prioritizarea achizițiilor (DE).

Investiții și dezvoltare

- Proiecte de investiții analizate și prioritizate (DE).
- Optimizări în sistemul ERP pentru eficiența analizei financiare și a execuției bugetare (DF).

ACTIVITATE FINANCIARĂ

Director Financiar

- A monitorizat continuu indicatorii economico-financiar.
- Cifra de afaceri în creștere progresivă, susținută de disciplină financiară.
- Facturi emise în perioada raportată: 39.633.965 RON (inclusivTVA).
- Încasări din contracte: 35.978.192 RON (inclusivTVA).

GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ ȘI MANAGEMENTUL RISCURILOR

- Registrul de riscuri actualizat lunar în colaborare cu toate structurile de control (DG, DE, DF).
- Riscuri operaționale gestionate prin flexibilizarea lanțului de aprovizionare.
- Poziții critice acoperite prin redistribuire internă și recrutare accelerată.
- Riscurile reputaționale abordate transparent, prin dialog cu autoritățile și comunicare publică proactivă.
- Controlul financiar preventiv a funcționat fără abateri semnificative.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



- Toate obligațiile fiscale și contabile au fost îndeplinite conform termenelor legale.

ETICĂ, SUSTENABILITATE ȘI RESPONSABILITATE

- Fără sesizări privind abateri etice.
- Două inițiative de mediu implementate: extinderea reciclării și eficiență energetică în logistică.
- Cultura organizațională consolidată prin sesiuni interne de etică și transparență (DE).

CONCLUZII ȘI PROPUNERI

Concluzii generale

- Semestrul II 2025 a confirmat direcția strategică a companiei: eficiență operațională, control financiar solid și dezvoltare sustenabilă.
- Colaborarea între direcții a fost eficientă, favorizând coerența decizională și progresul integrat.

1.2 RAPORT COMPARTIMENT RESURSE UMANE

Introducere

Societatea modernă se confruntă cu provocări constante în gestionarea resurselor umane, iar ALGORITHM CONSTRUCTII S3 a implementat strategii specifice pentru recrutare, retenție și dezvoltare profesională a angajaților săi. Acest raport sintetizează activitatea Compartimentului HR pentru perioada 01.07.2025-31.12.2025.

Recrutare și integrare a personalului

Un obiectiv important al recrutării a fost implicarea locuitorilor din Sectorul 3, contribuind la reducerea gradului de sărăcie și creșterea ocupării forței de muncă.

- În semestrul II un procent de 49,72 dintre angajați au fost domiciliați în Sector 3.

Organizare și reglementare

- Organigrama a fost modificată – a fost regândită structura de personal prin reducerea funcțiilor de conducere, astfel că Compartimentul Juridic a preluat și structura de Control intern și Guvernanță Corporativă iar Departamentul Mecanizare a preluat întreaga activitate a departamentului Lucrari Terti, fiind astfel comasate.

Condiții de muncă și beneficii pentru angajați

- A fost implementat un program de igienizare a spațiilor de lucru, incluzând nebulizarea și distribuirea materialelor igienico-sanitare.

Dezvoltare profesională și retenția angajaților

- Au fost organizate cursuri de calificare și perfecționare
-stivuitoristi

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

-paznici

Aspecte administrative și salarizare

- Actele adiționale pentru modificările contractuale au fost introduse în REVISAL.
- La 31.12.2025, erau în evidență 1 contracte suspendate pentru concediu de creștere a copilului.
- Salariile au fost plătite prin virament bancar pe 10 ale lunii următoare, cu posibilitatea unui avans pe 25 ale lunii.
- Convenții salariale au fost încheiate cu BT și BCR.

Raportări și obligații legale

- Au fost întocmite și transmise raportări statistice.
- La cererea salariaților, au fost eliberate adeverințe de venit, sănătate, vechime etc.
- Notificările executorilor pentru popriri asupra veniturilor salariale au fost soluționate conform legislației.
- au fost centralizate și introduse în programul de salarii pontaje, concedii medicale, concedii de odihna și concedii fara plata.
- Au fost întocmite 24 contracte de muncă.
- Au fost încetate un nr.de 130 contractate de muncă.
- Au fost întocmite dosarele de recuperare concedii medicale /lunare.

Indicatori de performanță: reducerea sărăciei și incluziunea forței de muncă

- S-a menținut un minim de angajați domiciliați în Sector 3, aparținând grupurilor vulnerabile:
- La 31.12.2025, numărul angajaților cu domiciliul în Sectorul 3 era de 91.

Concluzii Activitatea HR în semestrul II 2025 a fost axată pe retenție și dezvoltare profesională, îmbunătățirea condițiilor de munca. S-au menținut eforturile pentru reducerea sărăciei și creșterea ocupării forței de muncă în Sectorul 3.

1.3 RAPORT COMPARTIEMNT CONTROL INTERN ȘI GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ

Introducere

Prezentul raport reflectă activitatea desfășurată de structura de Control Intern și Guvernanță Corporativă în perioada iulie – decembrie 2025, în conformitate cu atribuțiile stabilite prin legislația aplicabilă, actele normative interne ale societății și hotărârile organelor de conducere.

Algorithm Constructii S3
Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:
CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Activitatea structurii s-a desfășurat cu respectarea prevederilor OSGG nr. 600/2018 privind Codul controlului intern managerial, OUG nr. 109/2011 privind governanța corporativă a întreprinderilor publice, legislației privind transparența decizională și accesul la informații de interes public, precum și ale hotărârilor Consiliului Local Sector 3.

Începând cu semestrul II al anului 2025, în cadrul procesului de reorganizare instituțională, **structura de Control Intern și Governanță Corporativă a fost comasată cu Compartimentul Juridic**, funcționând într-o structură comună.

Se menționează că, în urma acestei comasări, **personalul și-a păstrat atribuțiile specifice și responsabilitățile aferente compartimentului inițial**, activitatea fiind desfășurată în continuare în concordanță cu cerințele specifice controlului intern managerial și guvernantei corporative.

Activități desfășurate în Semestrul II 2025

Raportări instituționale și documente strategice

În perioada iulie – decembrie 2025, structura de Control Intern și Governanță Corporativă a elaborat, centralizat și transmis următoarele documente și raportări:

- **Raportul de activitate al societății pentru Semestrul I al anului 2025;**
- **Raportul anual privind activitatea societății pentru anul 2025;**
- Centralizarea și analiza rapoartelor de activitate ale membrilor Consiliului de Administrație;
- Elaborarea documentației aferente raportării indicatorilor de performanță ai Consiliului de Administrație pentru a doua jumătate a anului 2025, la nivel trimestrial și semestrial;
- Transmiterea informărilor periodice către Autoritatea Tutelară, conform cerințelor legale și calendarului aprobat;
- Elaborarea și transmiterea informărilor către Adunarea Generală a Acționarilor (AGA);
- Întocmirea notelor de fundamentare pentru documentele supuse aprobării Consiliului de Administrație și AGA.

Activități de control intern managerial și conformitate

În domeniul controlului intern managerial, al conformității și al gestionării riscurilor, au fost realizate următoarele activități:

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



- Formularea și transmiterea **răspunsurilor la sesizări, petiții și solicitări** adresate societății;
- Elaborarea și aprobarea **Procedurii privind revizuirea periodică a procedurilor interne – PS 18**;
- Organizarea și participarea la **3 ședințe ale Sistemului de Control Intern Managerial (SCIM)**;
- **Revizuirea registrelor de riscuri**, ca urmare a modificărilor intervenite în structura organizatorică (actualizarea organigramei);
- Monitorizarea implementării măsurilor de control stabilite pentru riscurile identificate;
- Corelarea documentelor SCIM cu modificările organizaționale rezultate din procesul de reorganizare.

Guvernanță corporativă și procesul de fuziune

Activitatea din semestrul II 2025 s-a desfășurat într-un **context organizațional de tranziție**, determinat de **demararea, în luna august 2025, a procesului de fuziune dintre ITS S3 și Algorithm Construcții S3**.

În acest context, o parte semnificativă a activității structurii de Control Intern și Guvernanță Corporativă a fost orientată către:

- analiza implicațiilor procesului de fuziune asupra cadrului de guvernanță corporativă și a mecanismelor de control intern;
- **identificarea, definirea și implementarea unor fluxuri tranzitorii de lucru**, menite să asigure continuitatea activității, respectarea termenelor de raportare și menținerea funcționalității instituționale;
- elaborarea și transmiterea de **instrucțiuni de lucru**, aferente etapelor tranzitorii ale fuziunii și modificărilor structurii organizatorice;
- adaptarea circuitelor decizionale și documentare la noile realități organizaționale.

Aceste demersuri au avut ca obiectiv principal **asigurarea stabilității operaționale și a conformității instituționale pe durata procesului de fuziune**, fără afectarea obligațiilor legale și statutare ale societății.

Transparență instituțională și comunicare publică

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



În vederea respectării cerințelor de transparență și informare publică, compartimentul a asigurat:

- **actualizarea informațiilor publicate pe site-ul societății**, în conformitate cu hotărârile Consiliului Local Sector 3 și legislația aplicabilă;
- publicarea documentelor de interes public rezultate din hotărârile Consiliului de Administrație și ale AGA;
- menținerea unei comunicări instituționale coerente și conforme cu obligațiile legale.

Evaluarea implementării SCIM

Pe parcursul semestrului II 2025, Sistemul de Control Intern Managerial a funcționat în parametri corespunzători, fiind asigurată:

- actualizarea documentației SCIM în acord cu structura organizatorică revizuită;
- monitorizarea periodică a riscurilor și a măsurilor de control;
- implicarea structurilor de conducere în procesul de monitorizare și raportare.

Concluzii

Activitatea structurii de Control Intern și Guvernanță Corporativă în semestrul II al anului 2025 a contribuit la consolidarea cadrului de guvernanță corporativă și la menținerea unui sistem funcțional de control intern managerial, în pofida contextului de reorganizare și a procesului de fuziune aflat în derulare.

Accentul a fost pus pe adaptarea proceselor interne, definirea fluxurilor tranzitorii și asigurarea continuității instituționale, astfel încât obligațiile de raportare, transparență și conformitate să fie respectate în integralitate

1.4 RAPORT SERVICIUL CONTABILITATE- DIRECTIA FINANCIARA

Situația desfășurată asupra componentei financiare pe parcursul mandatului s-a conturat a fi următoarea:

Tabel 1. Situație financiară – date preliminare

Indicatori	
	31.12.2025 (lei)

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



Cifra de afaceri	57,799,865
Venituri totale	210,326,506
Venituri din exploatare	210,271,492
Venituri financiare	55,014
Cheltuieli totale	206,199,440
Cheltuieli din exploatare	205,882,111
Cheltuieli financiare	317,328
Profit brut	4,127,067

Rezultatele financiare încheiate pe semestrul II 2025 au fost încheiate și descărcate de către Consiliul de Administrație al Algorithm Construcției S3 SRL, astfel politica de încurajare a creșterii companiei a fost promovată cu rolul de a construi un mecanism baza de creștere și finalizare a întreg proiectului Hala Laminor, ca obiectiv principal al societății precum și a celorlalte proiecte aflate în derulare:

- „ Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon „
- „ Lucrări de întreținere a domeniului public „
- „ Deviere rețele de utilități publice și asigurarea utilităților publice (inclusiv proiectare, obținere avize, acorduri și autorizație de construire) și lucrări de execuție pentru reconfigurarea infrastructurii rutiere și construirea unor spații cu destinația de parcare, zona comercială și/sau zone de agrement, Sector 3.
- „ Furnizare și montare locuri de joacă și mobilier urban „

Din acest motiv Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2025 a fost întocmit în ideea unei administrări cât mai eficiente a resurselor de care dispune societatea și cu o deosebită rigurozitate în încercarea ca pe bazele lui să se stabilească premisele unui echilibru financiar în anii 2025-2026. În vederea elaborării și susținerii proiectului privind Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2025 S.C. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L. a avut în vedere: respectarea politicii Sectorului 3 al Municipiului București cu privire la îmbunătățirea performanțelor economico-financiare ale operatorilor economici, criteriile de performanță specifice și obiectivele cuantificate

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



privind reducerea plăților și creanțelor restante, reducerea pierderilor, creșterea profitului, a cifrei de afaceri, precum și creșterea productivității muncii, prevăzute în contractele de mandat, stabilite în corelație cu strategia de administrare a Consiliului de administrație, programelor de achiziții de bunuri și servicii pentru desfășurarea activității, fundamentate pe baza posibilităților reale de plată a acestora, a programelor de investiții și dotări

Acest impuls economic, funcțional și lucrativ însumat în finalizarea etapelor de lucru actuale dedicate Halei Laminor a generat și creșterea accelerată a productivității în anul 2025 conform prognozei și bugetului elaborat și aprobat.

1.5 RAPORT COMPARTIMENT CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

Compartimentul de Control Financiar Preventiv (CFP) joacă un rol esențial în cadrul organizației, fiind responsabil de asigurarea respectării reglementărilor financiare, prevenirea riscurilor asociate gestionării resurselor financiare și menținerea integrității proceselor financiare.

Activitățile desfășurate în semestrul II, 2025:

Verificarea conformității documentelor financiare

- Analiza documentelor justificative aferente tranzacțiilor financiare (contracte, facturi, deconturi, comenzi SoftOne etc.).
- Verificarea respectării cadrului legal și a procedurilor interne aplicabile.
- Confirmarea autenticității semnăturilor și validarea documentelor.
- Asigurarea legalității operațiunilor prin respectarea normelor în vigoare.
- Validarea realismului valorilor prin compararea sumelor din documente cu surse relevante, prevenind astfel cheltuieli excesive.
- Verificarea conformității documentelor cu prevederile contractuale.
- Înregistrarea documentelor în registrele CFP după analiza formală.

Avizarea documentelor supuse controlului financiar preventiv

- Emiterea vizei CFP pentru documentele conforme din punct de vedere legal și procedural (comenzi, deconturi, facturi, etc.).

Monitorizarea fluxurilor financiare

- Supravegherea respectării termenelor legale și contractuale pentru operațiunile financiare.

Comunicarea cu conducerea organizației

- Informarea managementului despre problemele identificate și propunerea de soluții adecvate pentru rezolvarea acestora.
- Transparența și control.

Colaborare eficientă între departamente

- Facilitarea unei comunicări clare și prompte între departamentele financiare și celelalte structuri organizaționale, prevenind erorile și clarificând procedurile.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



Implementarea unui sistem de monitorizare continuă

- Supravegherea constantă a tranzacțiilor pentru identificarea rapidă a oricăror abateri de la procedurile CFP.
- Prevenirea și detectarea timpurie a erorilor sau neregurilor.
- Respectarea conformității legale și procedurale.

Îmbunătățirea procedurii de CFP

- Actualizarea periodică a procedurii CFP în funcție de modificările legislative și de cerințele organizaționale.
- Creșterea calitatii verificărilor în vederea identificării potențialelor riscuri.
- Clarificarea responsabilităților pentru fiecare document verificat.

Respectarea procedurilor de Control Financiar Preventiv este vitală pentru prevenirea riscurilor financiare și pentru o gestionare responsabilă a resurselor organizației. În perioada raportată, documentele au fost verificate riguros, respectând cerințele legislative și procedurale. Această abordare a asigurat integritatea și validitatea documentației, contribuind semnificativ la buna funcționare a organizației.

1.6 RAPORT COMPARTIMENTUL JURIDIC

Obiectivele Compartimentului Juridic în Semestrul II 2025:

- Verificarea și asigurarea conformității tuturor documentelor elaborate de societate cu dispozițiile legale în vigoare.
- Oferirea de suport juridic constant structurilor interne pentru o implementare eficientă și corectă a clauzelor contractuale asumate.
- Organizarea și administrarea arhivei documentelor juridice, astfel încât aceasta să fie completă, actualizată și facil accesibilă.
- Monitorizarea atentă a contractelor de asistență juridică externă și a colaborării cu profesioniștii din domeniul avocaturii.

Activitățile desfășurate în Semestrul II 2025:

1.Redactarea, verificarea și actualizarea documentelor juridice

Compartimentul Juridic a desfășurat o activitate intensă de redactare și actualizare a contractelor, actelor adiționale, acordurilor și altor înscrisuri, ținând cont de modificările legislative apărute în această perioadă. Fiecare document emis sau actualizat a fost revizuit pentru a corespunde atât noilor reglementări aplicabile, cât și cerințelor operaționale specifice ale companiei, în scopul protejării intereselor acesteia.

2. Corespondență juridică

Pe parcursul semestrului, au fost elaborate și expediate numeroase adrese, notificări și puncte de vedere juridice ca răspuns la solicitările primite din partea partenerilor contractuali și a altor entități

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



cu care societatea interacționează. Totodată, Compartimentul Juridic s-a ocupat de păstrarea în bune condiții și arhivarea corespunzătoare a tuturor acestor documente, asigurând trasabilitatea și accesul facil la informații pentru celelalte structuri interne.

3. Asistență juridică internă și consultanță

Pe tot parcursul semestrului II, Compartimentul Juridic a furnizat consultanță constantă structurilor societății și managementului, în vederea interpretării și aplicării corecte a clauzelor contractuale încheiate cu diverși parteneri. De asemenea, a asigurat verificarea propunerilor contractuale transmise de colaboratori și subcontractori, pentru a se asigura respectarea atât a legislației în vigoare, cât și a procedurilor și intereselor interne ale societății.

4. Relația cu prestatorii de asistență juridică externă

A fost monitorizată atent derularea contractelor cu furnizorii de servicii juridice externe — cabinete individuale de avocatură și societăți profesionale de avocați — urmărindu-se respectarea obligațiilor asumate de ambele părți și optimizarea colaborării, în funcție de necesitățile punctuale ale societății.

Situația estimativă a contractelor gestionate în Semestrul II 2025:

- Închirieri: aproximativ 14 contracte și acte adiționale (valoare estimată)
- Prestări de servicii: aproximativ 148 contracte și acte adiționale (valoare estimată)
- Furnizare: aproximativ 89 contracte și acte adiționale (valoare estimată)
- Aceste date sunt aproximative și reflectă stadiul actual al activității, urmând ca situația exactă să fie actualizată pe măsură ce vor fi finalizate toate înregistrările corespunzătoare.

1.7 RAPORT COMPARTIMENT ACHIZIȚII, CONTRACTARE, OFERTARE

Compartimentul achiziții, contractare, ofertare se află în subordinea directă a Directorului Executiv și sub coordonarea Directorului General și are următoarele funcțiuni și atribuții specifice:

- coordonează, organizează, verifică, îndrumă, controlează și răspunde de buna desfășurare a activităților, conform atribuțiilor și responsabilităților prevăzute în prezentul regulament, în hotărârile Consiliului de Administrație, în procedurile interne sau orice decizie a conducătorului societății;
- participă la elaborarea Programului de activitate (obiective strategice) și a Planului de Acțiuni (obiective specifice) precum și la identificarea riscurilor aferente activităților desfășurate în vederea întocmirii Registrului de Riscuri;
- serviciul are în coordonare activitatea de achiziții, contractare și ofertare.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



Activități întreprinse în cadrul compartimentului:

- a colaborat cu structurile funcționale societății pentru identificarea și centralizarea necesarului de achiziții și investiții pentru desfășurarea activității acestora, la nivelul societății;
- a gestionat procesul de achiziții și aprovizionare;
- a realizat cercetări de piață, a solicitat oferte, a elaborat analize comparative și a propus soluții de achiziție și parteneri comerciali furnizori/prestatori; a transmis sinteze, note, informări asupra modului de derulare a activității de aprovizionare cu materii prime, materiale, utilaje, etc.; a asigurat evidența comenzilor conform contractelor în derulare și aprovizionării cu materii prime, materiale sau alte resurse corespunzător cu solicitările primite; a întocmit oferte tehnico-comerciale și dosare de prezentare pentru cererile de ofertă primite; a participat la negocierea contractelor de furnizare/prestare/ execuție
- a colaborat cu compartimentul juridic, respectiv cu furnizorul de asistență juridică externă pentru stabilirea cadrului comercial între părți și încheierea în bune condiții a contractelor;

Pe parcursul anului 2025- semestrul II, activitatea structurii de Achiziții, Contractare, Ofertare a avut ca obiectiv principal aprovizionarea cu materiale și echipamente, în condițiile de calitate și termenele impuse, precum și achiziția de prestări servicii diverse, cu respectarea procedurilor interne ale societății, pentru buna desfășurare a activității de producție. Activitatea structurii de Achiziții, Contractare, Ofertare a vizat atât proiectele aflate în desfășurare din semestrul 1-2025, respectiv Hala Laminor- faza 1 și faza 2, Aqua Parc Pantelimon, Terti, cât și proiectele pentru compartimentele Plante și Evenimente. Deasemenea activitatea structurii s-a desfășurat și pentru buna funcționare a Departamentului Mecanizare și Serviciului Administrativ (Sediu), din cadrul societății.

Pentru proiectele aflate în desfășurare pe parcursul anului 2025-semestrul II, menționate mai sus, precum și pentru Departamentul Mecanizare și Serviciul Administrativ, în tabelul de mai jos se regăsesc structurate, principalele activități ale Compartimentului Achiziții, atât din punct de vedere cantitativ cât și valoric (valori comenzi lansate în lucru). Începând cu luna octombrie 2025 derularea operațiunilor de achiziții s-a desfășurat pe platforma de achiziții publice SEAP/SICAP.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



ACTIVITATE / PROIECT	ADMINSTRATIV- SEDIU	HALA LAMINOR- Faza 1	HALA LAMINOR- Faza 2	AQUA PARC PANTELIMON	MECANIZARE	EVENIMENTE	TERTI	PLANTE	TOTAL
NR. REFERATE DE NECESITATE/SOLICITĂRI PRIMITE	42	226	45	64	78	1	1	2	459
NR. CERERI DE OFERTĂ TRANSMISE CĂTRE FURNIZORI	134	616	165	115	282	3	3	3	1321
NR. OFERTE PRIMITE DE LA POTENTIALI FURNIZORI	93	541	94	115	172	6	6	3	1030
NR.COMENZI ACHIZIȚII TRANSMISE CĂTRE FURNIZORI	44	217	36	86	91	3	3	0	480
TOTAL VALOARE ACHIZIȚII (LEI)	1,367,737.47	142,198,274.97	13,382,475.12	53,976,223.82	26,899,379.32	18,932.84	398,907.50	0.00	238,241,931.04

1.8 RAPORTUL AL DEPARTAMENTULUI CONSTRUCȚII- HALA LAMINOR- FAZA 1

Pornind de la obiectivul principal al societății și anume realizarea lucrărilor de intervenție necesare pentru punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea monumentului istoric “Hala Laminor”, transpunem în cele ce urmează principalele activități desfășurate în șantier în perioada 01.07 – 31.12.2025, sub denumirile fiecărei activități prinsă în devizul pe obiect a lucrării: “Punere în Siguranță, Restaurare și Conservare – Hala Laminor”:

ORGANIZARE DE ȘANTIER ZONA EST

În data menționată mai sus s-au desfășurat următoarele activități:

- Mutarea barăcilor provizorii din zona afectată către o locație stabilită anterior;
- Relocarea materialelor de construcții depozitate (scule, materiale, echipamente) în zonele desemnate;
- Degajarea completă a suprafeței ocupate anterior de barăci și materiale;
- Asigurarea ordinii și siguranței în zona eliberată.

REZULTATE OBTINUTE=Zona a fost eliberată complet și este disponibilă pentru începerea lucrărilor de construcții pentru noua clădire a UMF.

CASA CASATORIILOR

- stadiul fizic al lucrărilor a ajuns la aproximativ **90%**, ca urmare a realizării lucrărilor de compartimentare interioară. În prezent, se află în execuție lucrările de instalații electrice și instalații HVAC aferente compartimentării, precum și lucrările de finisaje interioare, toate desfășurate în conformitate cu proiectul tehnic și graficul de execuție aprobat.
- **totodată, anelopa clădirii se află în curs de montaj** și anume: structura este finalizată 100%, așteptăm livrarea sticlei. Pe interior blastrada nu este încă montată.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



CLADIRE PLOT 16-17-18 ETAJ PARTER SI II

1. Stadiul fizic al lucrărilor

- Stadiul fizic al lucrărilor este de aproximativ 95%.
- Toate instalațiile au fost recepționate integral, inclusiv instalațiile HVAC și electrice.

2. Lucrări executate și finalizate

- Instalații HVAC – tubulatura este realizată și conectată la cele 13 centrale de tratare a aerului (CTA); toate sistemele au fost testate, puse în funcțiune și recepționate.
- Instalații electrice – finalizate și recepționate.
- Compartimentări interioare – realizate conform proiectului.
- Finisaje interioare – finalizate.
- Montaj uși tip Filomuro – efectuat la parter și etaj 2, cu excepția caselor de scară și departamentelor de pe etajul 2.
- Montaj corpurilor de iluminat – finalizat.

3. Lucrări în curs / excepții

- Sala de Consiliu – lucrările sunt în curs; finalizarea și recepția sunt programate în primul trimestru al acestui an.
- Casele de scară și departamentele de pe etaj 2 – montajul ușilor va fi realizat ulterior.

4. Conformitate și pregătire pentru utilizare

- Lucrările executate respectă toate normativele tehnice și proiectul aprobat.
- Obiectivul poate fi dat în exploatare și utilizare, având instalațiile complet recepționate și funcționale.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



1.9 RAPORTUL AL DEPARTAMENTULUI CONSTRUCTII- HALA LAMINOR- FAZA 2

În semestrul II al anului 2025 au fost demarate și executate lucrări aferente **Fazei 2 din cadrul proiectului Hala Laminor**, etapă prevăzută în documentațiile tehnice și în caietul de sarcini aferent proiectului.

Executarea lucrărilor din Faza 2 a fost atribuită, în urma procedurii de licitație, unui operator economic. Conform prevederilor caietului de sarcini și ale documentației contractuale, **anumite lucrări aferente acestei faze au fost realizate de societatea Algorithm Construcții**, în completarea și corelarea activităților derulate de operatorul economic desemnat.

Lucrările executate în cadrul acestei etape au avut ca obiect realizarea și intervenția asupra elementelor structurale din beton armat și metal, precum și efectuarea unor lucrări conexe de reparații, refaceri și adaptări constructive, necesare pentru asigurarea continuității și conformității proiectului.

În semestrul II al anului 2025 s-au efectuat următoarele categorii de lucrări aferente Fazei 2 din Hala Laminor:

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



- Lucrări de hidrodemolare beton după cum urmează:
 - străpungeri planșee în locurile unde se fac stâlpii din beton
 - execuție slituri în pereții din subsol
 - buceardare pereți din beton existenți în zona unde “nasc” viitori stâlpi din beton



- Lucrări de execuție piloți forajți pentru fundațiile stâlpilor care nu sunt pe zona cu subsol existent, respectiv pe conturul construcției ax A1 și ax 20.3
- Execuție cuzineți fundație pe piloții forajți

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



- Armare, cofrare, betonare stâlpi pe cuzineți



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Lucrări de execuție stâlpi subsol :

- forare găuri pentru ancore chimice
- montare armătură fasonată
- cofrare stâlpi
- turnare stâlpi



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Lucrări de execuție stâlpi parter :

- montare armătură fasonată
- cofrare stâlpi
- turnare beton



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Lucrări de montare confecții metalice (stâlpi metalici, pahare metalice)



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Lucrări de reparații și vopsitorii în subsol după execuția lucrărilor de structură, curățenie și refacerea locurilor de parcare



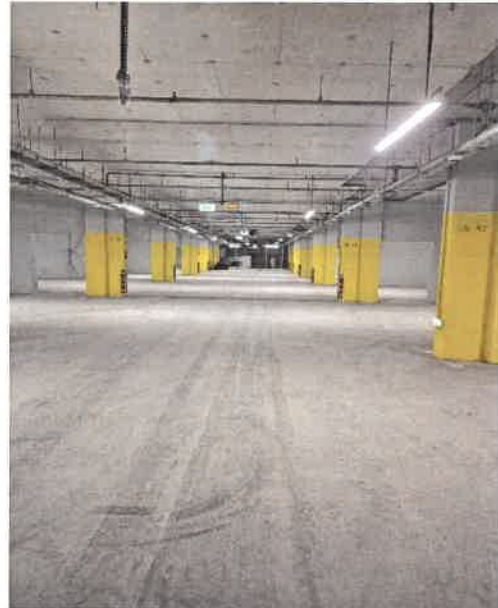
Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



1.10 RAPORTUL DE ACTIVITATE AL DEPARTAMENTULUI MECANIZARE

În semestrul II al anului 2025, Departamentul Mecanizare din cadrul Algorithm Construcții S3 și-a concentrat activitatea pe consolidarea rezultatelor obținute în prima parte a anului, precum și pe extinderea și optimizarea serviciilor oferite. Accentul a fost pus pe creșterea capacității operaționale, îmbunătățirea proceselor interne, utilizarea eficientă a resurselor și susținerea proiectelor strategice ale companiei.

Activitățile principale ale departamentului întreprinse pe parcursul semestrului II al anului 2025

Furnizare de material concasat rezultat din prelucrarea demolărilor

- Continuarea procesului de colectare și gestionare a materialelor provenite din lucrări de demolare.
- Creșterea volumului de materiale prelucrate prin concasare, în vederea reutilizării acestora în lucrări de infrastructură și amenajări urbane.
- Asigurarea livrării ritmice a materialului concasat către beneficiari, în funcție de necesarul proiectelor aflate în execuție.
- Menținerea standardelor de calitate și conformitate cu normele tehnice și de mediu în vigoare.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



Închirierea de utilaje și autovehicule

- Optimizarea gradului de utilizare a flotei de utilaje și autovehicule.
- Derularea și monitorizarea contractelor de închiriere cu societăți din Sectorul 3 și cu agenți economici privați.
- Efectuarea lucrărilor de mentenanță preventivă și corectivă, pentru asigurarea continuității activităților.
- Îmbunătățirea procesului de monitorizare a performanței utilajelor închiriate.

Transport agabaritic

- Derularea transporturilor speciale necesare proiectelor de investiții și lucrări complexe.
- Obținerea autorizațiilor specifice și coordonarea activităților logistice.
- Utilizarea eficientă a echipamentelor specializate, cu respectarea strictă a legislației privind siguranța transporturilor.
- Reducerea timpilor de livrare prin planificare și coordonare operațională eficientă.

Servicii de eliminare a deșeurilor din construcții

- Intensificarea activităților de colectare, transport și sortare a deșeurilor rezultate din lucrările de construcții și demolări.
- Consolidarea sistemului de gestionare a deșeurilor la punctele de lucru.
- Creșterea gradului de reciclare și reutilizare a materialelor prin concasare.
- Respectarea tuturor reglementărilor de mediu și a cerințelor legale aplicabile.

Asigurarea operativității parcului auto și a necesarului de carburant

- Continuarea programelor de mentenanță pentru flota auto și utilaje.
- Monitorizarea și optimizarea consumului de carburant, cu impact direct asupra reducerii costurilor operaționale.
- Utilizarea sistemelor digitale pentru urmărirea flotei.
- Modernizarea graduală a parcului auto prin înlocuirea echipamentelor uzate.

Vânzarea de autovehicule și utilaje

- Vânzarea unor autovehicule din parcul auto, atât autoturisme scoase din uz, cât și autoturisme noi, în scopul obținerii de profit.
- Valorificarea autovehiculelor a fost determinată de schimbarea strategiei de mobilitate a companiei, prin orientarea către utilizarea autovehiculelor electrice.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



- Tranziția către autovehiculele electrice a avut ca obiectiv reducerea impactului asupra mediului înconjurător, prin diminuarea emisiilor poluante.
- Utilizarea autovehiculelor electrice a permis o gestionare mai eficientă a resurselor financiare, ca urmare a reducerii costurilor cu combustibilul și a cheltuielilor de exploatare.
- Activitatea de vânzare a contribuit la optimizarea parcului auto și la alinierea acestuia cu obiectivele de sustenabilitate și eficiență economică ale companiei.

Lucrări de amenajare parc cu destinația activității sportive – Pumptrack

- Finalizarea etapelor de proiectare.
- Finalizarea lucrărilor de execuție a pistei de tip Pumptrack.
- Coordonarea activităților logistice și tehnice.
- Asigurarea respectării cerințelor tehnice, a standardelor de calitate și a termenelor stabilite.
- Predarea obiectivului în condiții optime de funcționare.



Furnizarea materialelor pentru diferite activități

- Furnizarea de elemente prefabricate din beton, adaptate cerințelor beneficiarilor.
- Furnizarea și montajul stickerelor autocolante.
- Furnizarea de freze și accesorii.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



- Furnizare materiale pentru lucrări de semnalizare rutieră.
- Diversificarea tipurilor de materiale furnizate, în funcție de cerințele proiectelor.

Impact și concluzii

- Activitățile desfășurate în semestrul II au consolidat rolul Departamentului Mecanizare ca structură esențială de suport operațional și logistic.
- Creșterea volumului de materiale reciclate și reutilizate a contribuit semnificativ la reducerea impactului asupra mediului și la promovarea principiilor economiei circulare.
- Serviciile de închiriere utilaje, transport agabaritic și gestionare a deșeurilor au susținut desfășurarea eficientă a proiectelor companiei.
- Optimizarea parcului auto, inclusiv prin tranziția către autovehicule electrice, a generat economii, a redus impactul asupra mediului și a crescut fiabilitatea flotei.
- Finalizarea proiectului Pumptrack a demonstrat capacitatea departamentului de a susține proiecte de infrastructură sportivă și dezvoltare urbană.
- Diversificarea serviciilor și adaptarea continuă la cerințele pieței au avut un impact pozitiv asupra performanței economice și operaționale.

În concluzie, în semestrul II al anului 2025, Departamentul Mecanizare și-a consolidat poziția în cadrul companiei, demonstrând eficiență, flexibilitate și un angajament constant pentru calitate, sustenabilitate și dezvoltare pe termen lung.

1.11 RAPORT DE ACTIVITATE PRIVIND LUCRARILE LA AQUA PARC PANTELIMON

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 București nr. 29 din 26.01.2023, contractul privind „Lucrările de execuție și asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții *Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon*” a fost atribuit societății Algorithm Construcții S3.

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 292 din 26.06.2025, a fost aprobată prelungirea duratei de valabilitate a Contractului de lucrări nr. 27747/01.02.2023, care include execuția lucrărilor, asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului, precum și furnizarea și montajul echipamentelor aferente. Noul termen de finalizare este stabilit pentru data de 31.12.2026.

Acest proiect a fost inițiat din dorința Primăriei Sectorului 3 de a impulsiona creșterea numărului de vizitatori, creșterea activității zonei și oferirea de noi oportunități pentru petrecerea timpului liber.

Obiect principal: Executantul (ACS3) se obligă să execute, să finalizeze, să întrețină lucrările și să asigure asistența tehnică pentru obiectivul de investiții " Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon", inclusiv furnizare și montaj echipamente.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



Având în vedere că, la data preluării obiectivului, lucrările erau deja realizate în proporție de aproximativ 70%, conform PV-ului de Predare-Primire a amplasamentului și a documentației tehnico-economice în vederea continuării și finalizării lucrărilor la obiectivul de investiții " Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon" , în cel de-al doilea semestru al anului 2025 s-au efectuat următoarele lucrări :

A. Instalații

Lucrările aferente instalațiilor electrice pentru etajul 2 și mezanin au fost finalizate în proporție de 90%, conform specificațiilor tehnice prevăzute în proiect.



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

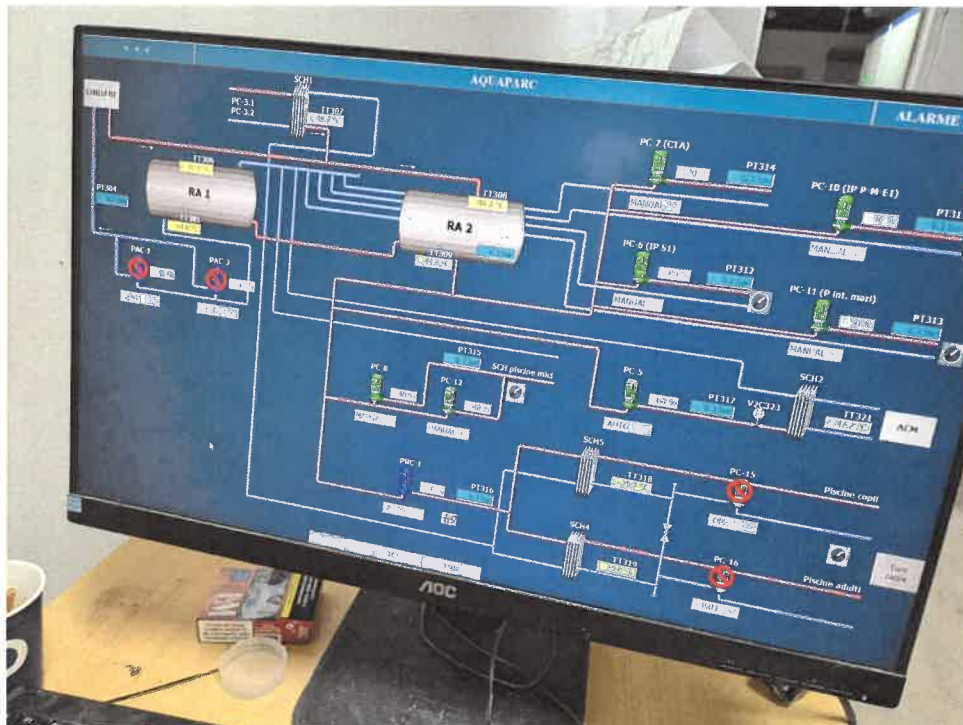
Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Implementarea sistemului BMS (Building Management System) a fost realizată într-un ritm constant; cu toate acestea, sistemul nu este finalizat în totalitate.



Echipamentul destinat răcirii (turnul de răcire) a fost pus în funcțiune, respectând cerințele tehnice de instalare.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Sistemul de control al accesului în clădire a fost pus în funcțiune în proporție de 80%, asigurând managementul securizat al fluxurilor de persoane.



Au fost efectuate probele funcționale finale pentru instalația de răcire și au fost remediate problemele sesizate.

B. Arhitectura

1. Lucrări interioare

Au fost realizate lucrările de etichetare și colatare a dulapurilor vestiare, precum și montarea marcajelor și indicatoarelor de orientare.



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



S-au executat lucrările de montaj al ușilor interioare la nivelul etajului 2, inclusiv montarea obloanelor de vizitare.



S-au executat lucrările de realizare a parapetului-balustradă din sticlă la terasa situată la nivelul subsolului S1.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



S-au realizat pupitrele pentru casele și barul de la nivelul subsolului S1, incluzând finisajele și montajul blaturilor din material compozit.



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



S-au executat compartimentările vitrate, precum și mobilarea și echiparea biroului administrativ.



Au fost montate plantele decorative în sala toboganelor interioare și s-au efectuat lucrările de curățenie și igienizare a toboganelor.

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

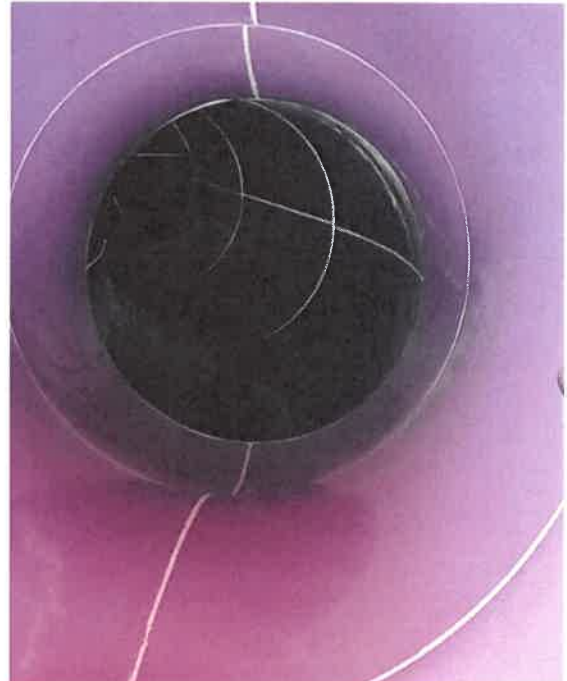
Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Au fost amplasate insulele urbane, prevăzute cu spații de ședere și suporturi integrate pentru plante.



2. Spatii interactive:

S-a montat complexul de joaca modular (40 mp) format din structura metalica din teava galvanizata imbracata complet cu bureti de protectie si pardoseala din saltele protectie de minim 2 cm, trambulina, obstacole, tobogan dublu, piscina cu bile, scari, platforme si pavimente tatami de 20mm din cauciuc sintetic pe toata suprafata si s-au instalat cele 5 jocuri interactive.



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Au fost montate mesele de biliard, mesele pentru tenis de masa si air-hockey.



S-au montat paturile de masaj în spațiile special amenajate



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



3. Lucrari Exterior – Piscine:

Pentru piscinele exterioare 1, 2 și 3 au fost executați pereții structurali și rigolele aferente.



La piscina exterioară nr. 2 s-au realizat lucrările de hidroizolație, urmate de aplicarea finisajelor din mozaic.



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



4. Lucrari Exterior – Pergola:

Au fost executate subansamblele metalice aferente pergolei.



Au fost realizate decoperari pe terasa in vederea montarii placilor metalice de prindere a stalpilor



1.12 RAPORT DE ACTIVITATE DEPARTAMENT ADMINISTRATIV SI EVENIMENTE

1.11.1. Raport Serviciul Administrativ

Activitatea Secretariatului și a Serviciului Administrativ în semestrul II 2025

În a doua jumătate a anului 2025, activitatea Secretariatului și a Serviciului Administrativ din cadrul Algorithm Construcții S3 s-a desfășurat în concordanță cu volumul și dinamica operațiunilor societății, susținând în mod esențial procesele interne și funcționarea eficientă a companiei.

Activitatea Secretariatului

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



Secretariatul a avut un rol-cheie în asigurarea unui flux documentar optim între compartimente, prin:

- Înregistrarea și distribuirea promptă a facturilor, cererilor, rapoartelor, ofertelor și altor documente oficiale, conform circuitului intern de aprobare;
- Urmărirea traseului documentelor în sistem și informarea compartimentelor interesate asupra stadiului acestora;
- Asigurarea comunicării eficiente între structurile societății și menținerea unei evidențe clare a documentelor gestionate.

Activitatea Serviciului Administrativ

Serviciul Administrativ a desfășurat o gamă largă de activități operaționale și logistice, în strânsă colaborare cu celelalte structuri ale companiei. Printre responsabilitățile principale se numără:

- Întreținerea curentă și realizarea reparațiilor periodice în clădirile și spațiile administrative ale societății;
- Gestionarea mijloacelor fixe, obiectelor de inventar și a materialelor consumabile;
- Întocmirea și urmărirea planului de aprovizionare tehnico-materială, adaptat nevoilor reale ale compartimentelor;
- Monitorizarea și gestionarea contractelor de servicii (mentenanță IT, climatizare, telefonie, internet, monitorizare video, medicină muncii etc.);
- Evidența și administrarea ștampilelor, cardurilor de acces, materialelor de birotică și papetărie;
- Achiziționarea materialelor de protocol, conform reglementărilor interne;
- Verificarea periodică a centralelor termice și altor echipamente conexe;
- Asigurarea dotării containerelor din interiorul Halei Laminor (organizarea de șantier) cu infrastructura necesară (internet, electricitate etc.);
- Menținerea curățeniei și aprovizionarea cu materiale igienico-sanitare în sediul CORP C1;
- Curățenia în clădirile de la Ploturile 17-18 pentru susținerea activităților de finalizare a lucrărilor de construcții;
- Reorganizarea majoră a depozitului;
- Verificarea zilnică a funcționării stațiilor de încărcare pentru autoturisme electrice și administrarea platformei de utilizatori și taxare.

Monitorizarea parcarilor administrate

Serviciul Administrativ a coordonat și activitatea de întreținere a parcarilor din administrarea societății, realizând:

- Verificarea funcționării aparatelor de taxare și alimentarea acestora cu tichete;
- Menținerea curățeniei perimetrare;
- Monitorizarea barierei de acces și a semnalizărilor aferente;

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania



- Verificarea tehnică periodică a infrastructurii de semnalizare și acces, pentru a garanta o utilizare sigură și fluentă.

Coordonarea structurii de pază

Totodată, Serviciul Administrativ are în coordonare **structura de pază a societății**, gestionând atât aspectele administrative și organizatorice, cât și relațiile contractuale cu furnizorii de servicii de securitate. Această responsabilitate implică:

- Monitorizarea prezenței și activității agenților de pază;
- Asigurarea dotărilor necesare bunei desfășurări a activității de securitate;
- Colaborarea cu factorii de decizie pentru adaptarea permanentă a măsurilor de pază la specificul obiectivelor aflate în administrare.

Activitățile desfășurate în acest semestru reflectă angajamentul Serviciului Administrativ și al Secretariatului pentru eficiență operațională, sprijin logistic și continuitate funcțională în toate structurile societății.

1.11.2. Raport Evenimente

În contextul dezvoltării continue a Sectorului 3 și al dorinței de a aduce beneficii sociale, culturale și economice comunității, s-a identificat oportunitatea organizării evenimentelor în incinta Halei Laminor.

Hala Laminor a găzduit în semestrul II anul 2025 următoarele evenimente, concerte, târguri și expoziții:

- ❖ Miss Europe-Romania - 21.10.2025



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



❖ RXF 30.102025



❖ DGASPC S3 EVENIMENT SOCIAL-CARUCIORE PERSOANE DIZABILITATI

22 OCTOMBRIE



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



❖ FOOD & EXPO HOSPITALITY 8-9-10 NOIEMBRIE



❖ ELROW 15 NOIEMBRIE



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



❖ GAME SHOW RGS 16 NOIEMBRIE



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



❖ METAL HEAD ROCK 27 NOIEMBRIE



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



❖ BURN ENERGY 28 NOIEMBRIE



❖ MISS BALUL BOBOCILOR 30 NOIEMBRIE



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



❖ CONCERT MANELE ALL STARS 07 DECEMBRIE



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temel legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



❖ BISODAMA 14 DECEMBRIE



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



❖ REVELION 2025



Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



Echipa noastră a colaborat strâns cu autoritățile locale, furnizorii și alte părți interesate pentru a planifica și organiza evenimentele. S-au stabilit bugetele, s-au angajat furnizorii și s-au implementat măsuri de securitate și siguranță conform normelor în vigoare.

Am desfășurat campanii intense de promovare și marketing pentru a atrage cât mai mulți vizitatori. Am utilizat canalele tradiționale și digitale pentru a ne face cunoscut evenimentul și pentru a crește gradul de conștientizare în comunitate

IV. CONCLUZII

Anul 2025 a reprezentat pentru Algorithm Constructii S3 SRL o perioadă de intensă activitate și transformare organizațională, desfășurată într-un context operațional complex, caracterizat de reorganizări interne succesive, derularea unor proiecte majore în domeniul construcțiilor și pregătirea unor decizii strategice privind valorificarea activelor societății.

Un element definitoriu al celei de-a doua jumătăți a anului 2025 l-a constituit inițierea procesului de fuziune prin absorbție a societății Internet și Tehnologie S3 SRL, etapă importantă în strategia de consolidare a activităților și activelor societății. Acest proces a presupus adaptări semnificative la nivel organizațional, administrativ și operațional, fiind gestionat cu respectarea strictă a cadrului legal aplicabil și a mandatelor aprobate de structurile de conducere.

În pofida complexității acestui demers, societatea a asigurat continuitatea activității curente, respectarea obligațiilor legale și contractuale și menținerea unui cadru funcțional stabil. Fuziunea este estimată să genereze efecte pozitive pe termen mediu și lung, prin optimizarea utilizării resurselor, simplificarea structurii de conducere, eficientizarea proceselor decizionale și operaționale, precum și prin implementarea unei politici unitare de personal și investiții.

Activitatea tuturor departamentelor s-a desfășurat în conformitate cu legislația în vigoare, cu procedurile interne și cu deciziile Adunării Generale a Asociaților, fiind respectate prevederile Actului Constitutiv, ale Regulamentelor de Organizare și Funcționare și etapele asumate prin mandatul acordat de Consiliul Local. Astfel, anul 2025 se conturează ca un an de consolidare și pregătire strategică pentru dezvoltarea viitoare a societății, în contextul finalizării procesului de fuziune și al funcționării într-o structură organizațională unică

Întocmit

Responsabil Proces - Control Intern și Guvernanță Corporativă

Algorithm Constructii S3

Bd. Basarabia, nr 256, Corp C1, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@acs3.ro
Web: www.acs3.ro
Tel: (004) 0723.608.704

Date Fiscale:

CIF 37714360
RC J2017008651408
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania