

**ACT ADITIONAL NR. 1 din data de 02.02.2026  
LA CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII PROIECTARE NR. 453/29.01.2024**

**ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.**, cu sediul social in Bd. Basarabia nr. 256, Corp C1, Sector 3, înmatriculata la Registrul Comerțului sub nr. J40/8651/2017, CUI RO37714360, RO32BTRLRONCRT0414912701 deschis la Banca Transilvania, reprezentata prin Grosu Cristinela, având funcția de Director General, în calitate de BENEFICIAR, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,  
si

**PROFESIONAL CONSTRUCT PROIECTARE SRL**, cu sediul in str. Ghe. Dem. Teodorescu, nr. 11D, Biroul nr.2, parter, Mun. București, sector 3, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/2418/2006, CUI 18384001, reprezentata legal prin Mihai Paul IOAN, cu functia de Administrator, denumita în continuare Prestator / „**Proiectant**”.

*parti in Contractul de Prestari Servicii Proiectare nr. 453/29.01.2024,*

Au hotărât încheierea prezentului Act Aditional la Contractul de Prestari Servicii Proiectare nr. 453/29.01.2024, prin care au hotarat urmatoarele:

**Art. 1.** Prezentul Act Adicional se încheie în baza Deciziei Consiliului Administrativ ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L nr. 283/29.01.2026.

**Art. 2.** Anexele Contractului de Prestari Servicii Proiectare nr. 453/29.01.2024, se completeaza cu elementele detaliate in Anexa 1 la prezentul Act Aditional.

**Art. 3.** Prețul serviciilor prestate ce fac obiectul prezentului Act Adicional este de 68.400 (saizecisioptrimiiatusute) EURO la care se adauga TVA. Plata se va efectua in lei la cursul de schimb valutar BNR valabil in ziua facturarii, facturile fiind emise in lei.

**Art. 4.** Partile convin ca durata lucrarilor este de 90 zile lucratoare de la data semnarii prezentului Act Aditional.

Toate celelalte clauze contractuale raman perfect valabile si aplicabile.

Prezentul act aditional a fost încheiat astăzi, 02.02.2025, și face parte integranta din Contractul de Prestari Servicii Proiectare nr. 453/29.01.2024, pe care il modifica in consecinta.

**ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.    PROFESIONAL CONSTRUCT PROIECTARE SRL**

**ANEXA 1**  
**LA ACTUL ADITIONAL NR. 1 din 02.02.2026**  
**AL CONTRACTULUI DE PRESTARI SERVICII PROIECTARE NR. 453/29.01.2024**

REALIZARE LUCRARI DE PROIECTARE , SPECIALITATEA REZISTENTA DIN CADRUL  
PROIECTULUI „MODERNIZARE SI REAMENAJARE PARC EXISTENT ( PARCUL  
PANTELIMON) SI INFIINTARE PARC PENTRU ACTIVITATI AGREMENT”

**Servicii Prestate:**

- realizarea Expertizei Tehnice in vederea stabilirii gradului de asigurare seismic si a construcției C2 cu o suprafața de aproximativ 890mp conform cerere oferta situate in sos. Gării Cățelul nr. 1M, sector 3, București
- realizare proiect specialitatea rezistenta pentru structura metalica Pergola montata pe terasa corpului C1
- realizare proiect specialitatea rezistenta pentru structura metalica secundara de la Pergola (structura susținere panouri fotovoltaice + grătare, structura susținere închideri laterale)

**OFERTA TEHNICĂ**

**I. EXPERTIZA TEHNICA CORP C2**

Pentru elaborarea Expertizei Tehnice a structurii de rezistenta a clădirii se vor efectua următoarele lucrări:

1. Examinarea vizuală a construcției.
2. Relevee ale construcției:
  - verificare releveele arhitecturale;
  - realizare relevee ale structurii principale de rezistență;
  - realizare releveele defecte și degradări (se vor marca pe planurile de relevu zonele care prezintă defecte și degradări și se vor stabili cauzele care au dus la apariția acestora).
3. Investigații și încercări nedistructive și semi-distructive:
  - Inspectarea elementelor structurale din beton armat (dacă este cazul se vor realiza decopertări locale ale finisajelor);
  - determinarea caracteristicilor fizico-mecanice ale betonului din elementele structurale pe baza încercărilor in situ (sclerometrie, pahometrie, testare carbonatate, etc);
  - determinarea caracteristicilor fizico-mecanice ale elementelor structurale metalice ale suprastructurii pe baza încercărilor realizate in situ (duritate, stabilirea gradului de coroziune al elementelor);
4. Raport de Expertiză Tehnică:
  - încadrarea clădirii conform Normativelor în vigoare (încadrarea în clase și categorii, încadrarea în zone climatice);
  - descrierea construcției (scurt istoric, informații generale despre clădire, descrierea structurii de rezistență, comportarea în timp a structurii la acțiuni din gruparea fundamentală);

- evaluarea structurală (determinarea stării de afectare fizică a clădirii pe baza interpretării rezultatelor obținute la punctele 2, 3 și 4);
- evaluarea cantitativă în conformitate cu cerințele de performanță fundamentale din P100-3/2019 (cerința de siguranța vieții și de limitare a degradărilor);
- stabilirea zonelor cu vulnerabilitate potențială la încărcări din gruparea fundamentală și încărcări seismice;
- încadrarea în clasa de risc seismic în conformitate cu P100-3/2019 și cu rezultatele investigărilor realizate in-situ;
- stabilirea soluțiilor de consolidare necesare pentru aducerea structurii la gradul de siguranță stabilit de comun acord cu beneficiarul (daca este necesar);

## II. STRUCTURA METALICA PERGOLA

- Verificare prin calcul a structurii existente din beton armat cu noile încărcări generate de structura pergolei + panouri fotovoltaice.
- Proiectare la faza Pth + DE a structurii de rezistență a Pergolei Metalice
- Verificarea tehnică la exigentele A1 și A2
- Asistența tehnică pe durata execuției
- Colaborare la întocmirea temei de proiectare

## III. STRUCTURA SECUNDARA PERGOLA

- Proiectare la faza PTh + DE a structurii de rezistență a structurilor secundare ale Pergolei Metalice ( structura susținere panouri fotovoltaice + grătare și structura susținere închideri)
- Verificarea tehnică la exigentele A1 și A2
- Asistența tehnică pe durata execuției
- Colaborare la întocmirea temei de proiectare

### A. OFERTA FINANCIARĂ

Nr. crt.	Activitatea desfășurată	Valoare Euro
1	Raport de expertiza tehnică corp C2 – Parcul Pantelimon	13 700
2	Structura Pergola metalica	39 700
3	Structura secundara Pergola metalica	15 000
<b>TOTAL EURO, exclusiv TVA:</b>		<b>68 400</b>

## B. DURATA LUCRARILOR

Durata de execuție a lucrărilor de expertizare și proiectare tehnică, prezentate în capitolul B, este de 90 zile de la data semnării contractului și de la primirea ordinului de începere al lucrărilor.

AI

44360/J40/865108

PROFESIONAL CONȘTIINȚĂ PROIECTARE SRI