

ACT ADIȚIONAL nr. 2/12.03.2026
la Contractul de mandat al reprezentantului Sectorului 3 în
Adunarea Generală a Asociațiilor la societatea Algorithm Construcții S3 SRL

Părțile:

1.1. SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI — prin Consiliul Local Sector 3 în calitate de asociat majoritar al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., reprezentat prin Primar Robert Sorin Negoită, denumit în continuare "MANDANT"

Și

1.2. Domnul Mărinieață Marcel, c
le S.P.C.E.P. Sector 3 în
, denumit în continuare "MANDATAR"

Având în vedere HCLS3 nr. 39/11.03.2026 privind modificarea Contractelor de mandat ale reprezentanților în Adunarea Generală a Asociațiilor la societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., aprobate prin Anexele nr. 1, 2 și 3 la HCL S3 nr. 62/19.02.2025, cu modificarea și completarea ulterioară, precum și Contractul de mandat nr.60842/20.02.2025, părțile au convenit încheierea prezentului act adițional în următoarele condiții:

1. Articolul 5 alin. 5.1 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.5 alin. 5.1. Mandatarul își va exercita drepturile și obligațiile în cadrul AGA societății Algorithm Construcții S3 SRL fără a avea nevoie de un mandat special prealabil din partea mandantului, în ceea ce privește:

5.1.1. structura organizatorică, organigrama și statul de funcții;

5.1.2. declanșarea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație, în conformitate cu legislația specifică privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;

5.1.3. propunerea de candidați pentru funcția de administrator provizoriu și numirea după obținerea avizului AMEPIP, în conformitate cu prevederile art. 29⁴ din OUG nr. 109/2011;

5.1.4. numirea membrilor Consiliului de Administrație, definitiv, în conformitate cu procedura prevăzută de art. 29 din OUG nr. 109/2011, respectând ordinea clasamentului din lista scurtă elaborată de comisia de selecție și nominalizare;

5.1.5. numirea președintelui Consiliului de administrație la propunerea Consiliului de Administrație, în condițiile legii;

5.1.6. numirea auditorului statutar și aprobarea contractului încheiat cu acesta, cu respectarea prevederilor legale în vigoare;

5.1.7. numirea cenzorilor întreprinderii publice, stabilirea remunerației, descărcarea de gestiune și revocarea în condițiile prevăzute de lege;

5.1.8. raportul de evaluare anuală a administratorilor întreprinderii publice;

5.1.9. avizarea proiectului privind bugetul de venituri și cheltuieli al întreprinderii publice și înaintarea spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 3;

5.1.10. avizarea proiectului de rectificare a bugetului de venituri și cheltuieli al întreprinderii publice și înaintarea spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 3

5.1.11. aprobarea indicatorilor cheie de performanță, avizați în prealabil de către Agenția pentru Monitorizarea și Evaluarea Participațiilor Întreprinderilor Publice (AMEPIP), rezultați din planul de administrare întocmit de administratorii societății;

5.1.12. modificarea Actului Constitutiv, cu excepția situațiilor pentru care este necesar mandat special.

5.1.13. acționarea în justiție a administratorilor, directorilor precum și a cenzorilor sau auditorilor financiari, pentru daune cauzate societății de aceștia prin încălcarea îndatoririlor lor față de societate și numirea persoanei însărcinată să exercite acțiunea în justiție;

5.1.14 convocarea Adunării Generale a Asociațiilor, în cazul în care nu există Consiliu de Administrație;
5.1.15 orice alte atribuții care potrivit legii sau Actului constitutiv țin de competența Adunării Generale a Asociațiilor și pentru a căror exercitare nu este prevăzută obligația obținerii unui mandat special în prealabil.”

2. Articolul 6 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.6. Mandatarului îi revin următoarele obligații pe care le va îndeplini numai după obținerea din partea Sectorului 3 al Municipiului București — prin Consiliul Local Sector 3 a unui mandat special prealabil, privind împuternicirea expresă a mandatarului cu privire la:

- 6.1. modificarea obiectului principal de activitate al societății, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 6.2. situațiile financiare anuale, însoțite de raportul consiliului de administrație și de raportul auditorului statutar și descărcării de gestiune a administratorilor societății;
- 6.3. însușirea rezultatelor anuale;
- 6.4. modul de repartizare a profitului net obținut de societate sau de acoperire a pierderii;
- 6.5. programul de activitate și a planului de investiții pentru exercițiul financiar următor, potrivit prevederilor OUG nr. 109/2011;
- 6.6. înființarea și desființarea filialelor, reprezentanțelor, agențiilor, punctelor de lucru și a altor asemenea sedii secundare, în condițiile legii, dacă aceste hotărâri nu au fost stabilite prin bugetul Societății aprobat;
- 6.7. contractarea de împrumuturi bancare;
- 6.8. intrarea societății în procedura insolvenței;
- 6.9. dizolvarea anticipată a societății, fuzionarea cu alte societăți sau a divizării societății;
- 6.10. asocierea în participațiune, aportul la capitalul/patrimoniul social al unei societăți /organizație non-profit/alte tipuri de asociere, precum și retragerea din structura acționariatului/structura asociativă la care a aderat societatea;
- 6.11. crearea de societăți mixte cu terțe persoane fizice sau juridice, dacă astfel de hotărâri nu au fost stabilite prin bugetul societății;
- 6.12. majorarea, reducerea sau reîntregirea capitalului social, în condițiile legii;
- 6.13. actele de dispoziție privind bunurile imobile aflate în patrimoniul societății, precum și semnarea acestora;
- 6.14. numirea membrilor Consiliului de Administrație în orice situație care implică o derogare de la ordinea clasamentului rezultat din procedura de selecție prevăzută la art. 29 din OUG nr. 109/2011.
- 6.15. revocarea membrilor Consiliului de Administrație, cu justă cauză sau fără justă cauză, conform art. 137¹ din Legea nr. 31/1990 și art. 30 alin. (3²)-(3³) din OUG nr. 109/2011”

3. Celălalte prevederi ale contractului de mandat rămân neschimbate

Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi, 12.03.2026, fiind semnat de către părți în trei (3) exemplare originale: un exemplar pentru Mandant - prin Primarul Sectorului 3 al Municipiului București, un exemplar pentru Mandatar și un exemplar pentru societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L.

MANDANT,
Sectorul 3 al Municipiului București

MANDATAR