

3306
29.05.2025

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

NR. _____ din _____

Art. 1. Părțile contractante:

și

(1) **BD INTERSECT S.R.L.**, cu sediul în București Sectorul 2, Str. Viitorului, Nr.45, Cod poștal 20604, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/14305/2022, având CUI 46534686, reprezentată prin **dna.Mirela Giscan**, denumită în continuare în prezentul contract **Prestator**

și

(2) **ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul social în Bld.Basarabia nr.256, Corp C1, Sector 3, înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr.J40/8651/2017, având cod unic de înregistrare RO37714360, cont bancar nr. RO32BTRLRONCRT0414912701 deschis la Banca Transilvania reprezentată prin **dl.Adascalita Liviu** având funcția de Director General, denumită în continuare în prezentul contract **Beneficiar** denumite în continuare în mod colectiv „Partile” și în mod individual ca “Parte”,

Art. 2. Obiectul. Prețuri și tarife contract:

Obiectiv- Hala Lamimor

2.1. Obiectul Contractului constă în executarea de către Prestator a lucrărilor de manoperă, conform **Anexei 1 - Operațiuni și tarife**, anexa ce face parte integrantă din prezentul contract în cantitățile transmise de către beneficiar prin comenzile plasate, sub coordonarea acestuia și cu respectarea proiectului lucrării, având la dispoziție mijloacele tehnice puse de Beneficiar. Lucrările se vor executa cu materialele puse la dispoziție de către Beneficiar.

2.2. Prestatorul va efectua lucrările de manoperă prevăzute în Anexa nr. 1, numai după ce Beneficiarul va preda amplasamentul și frontul de lucru pe baza de proces-verbal. Urmare predării amplasamentului și frontului de lucru, Prestatorul va comunica Beneficiarului, în vederea achiziției de către acesta, materialele necesare ce vor fi utilizate pentru executia lucrărilor.

2.3. Valoarea totală a Contractului se va stabili după finalizarea lucrărilor prevăzute în Anexa nr. 1, conform lucrărilor efectiv prestate și confirmarea situațiilor de lucru.

Art. 3. Durata Contractului:

3.1. Contractul se încheie pe o perioadă de 1 an de zile, începând de la data de 29.05.2025 până la data de 28.05.2026.

3.2. Contractul se prelungește automat cu 1 an de la data expirării, dacă nici una din parti nu solicită altfel. Solicitarea trebuie trimisă în scris, cu 30 zile calendaristice, înainte de expirare contractului.

Art.4. Responsabilitățile și Obligatiile Prestatorului.

4.1. Prestatorul va întocmi situații de lucrări structurate pe categorii, ce vor fi verificate și confirmate de către beneficiar. Decontarea prestației se va face în baza confirmării situației de lucrări de către Beneficiar și a facturii emise de prestator.

4.2. Pe toată durata Contractului, Prestatorul este pe deplin responsabil de:

(1) – a efectua activități numai după ce Beneficiarul va preda amplasamentul și frontul de lucru pe baza de proces-verbal;

(2) – a rectifica pe răspunderea și cheltuiala sa orice eroare de prestare sau execuție a lucrărilor;

(3) – a răspunde de siguranța tuturor operațiilor și metodelor de prestare utilizate cât și de calificarea personalului folosit, de sănătatea și securitatea acestora, luând măsurile ce se impun pentru prevenirea unor accidente;

(4) – eventualele pagube produse, de către angajații acestuia, în urma executării prestației, sau utilizării bunurilor/spațiilor puse la dispoziție de către Beneficiar.

(5) – asigurarea păzii bunurilor și a lucrărilor executate sau în curs de execuție, precum și a celor puse la dispoziția sa de către beneficiar, până la încheierea lucrărilor prestate;

(6) – toate pagubele/accidentele și evenimentele (exemplu nelimitativ: electrocutare) produse de către instalațiile montate.

(7) – a lua măsurile necesare pentru protecția mediului înconjurător și pentru a evita sau limita pe cât este posibil cu maximă diligență impactul negativ al prestării lucrărilor/lucrărilor, al poluării, zgomotului și a altor consecințe ale activității sale, pentru prevenirea oricărui comportament abordat de personalul Prestatorului care să încalce legea, să fie indisciplinat sau dezorganizat.

4.3. Prestatorul se obligă, pe toată durata derulării contractului, să asigure securitatea și sănătatea lucrătorilor în toate aspectele legate de munca, acestuia revenindu-i toate obligațiile ce decurg din legislația în vigoare, respectiv, instruirea, dotarea cu echipament individual de protecție, cercetarea, înregistrarea evenimentelor. Nu va începe activitatea de muncă fără a avea fișele de aptitudine eliberate de medicul de medicina muncii.

4.4. Prestatorul se obligă, pe toată durata derulării contractului:

a) să întrețină bunurile și spațiile puse la dispoziția sa de către beneficiar cu diligența unui adevărat proprietar și să nu efectueze nici un fel de acte care ar putea conduce la deteriorarea acestora;

b) sa raspunda pentru orice stricaciuni produse bunurilor puse la dispozitia sa de catre beneficiar din vina sa sau a prepusilor sai;

c) să nu schimbe destinația bunurilor și spațiilor puse la dispozitia sa de catre beneficiar, să le folosească conform destinației uzuale a acestora, răspunzând pentru integritatea bunurilor cu diligența unui adevărat proprietar și să le restituie în starea în care i-au fost predate, exceptând uzura normală.F

Art. 5. Responsabilitățile și Obligatiile Beneficiarului:

5.1. Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului, la solicitarea acestuia din urma, orice informație necesară pentru îndeplinirea contractului, incluzând proiectul de execuție și instrucțiuni scrise, după caz.

5.2. Beneficiarul este responsabil cu predarea către Prestator a amplasamentului lucrării și a frontului de lucru.

5.2. Beneficiarul are obligația de a obține, deține și respecta toate autorizațiile, atestatele, avizele, licențele prevăzute de legislația în vigoare pentru desfășurarea activităților ce fac obiectul contractului.

5.3. Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului mijloacele logistice necesare, în funcție de operațiune, și de a asigura coordonarea activității pentru realizarea obiectului contractului.

5.4. Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului materialele și utilajele necesare pentru lucrările ce vor fi executate de către Prestator.

5.5. Beneficiarul are obligația de a primi situațiile de lucrări, de a le verifica și de a le confirma în 3 zile de la primirea acestora.

Art. 6. Modul de executare a lucrărilor:

6.1. Lucrările se vor executa conform explicațiilor și coordonării Beneficiarului.

6.2. Prestatorul garantează că lucrările nu vor avea niciun viciu de execuție, vor fi corespunzătoare unei utilizări normale și se vor situa la nivelul specificațiilor prevăzute în prezentul Contract și în legislația aplicabilă.

Art. 7. Recepție și verificări:

7.1. Controlul prestației va fi efectuat de către reprezentanții beneficiarului și reprezentanții prestatorului, care vor consemna pe baza de situație de lucrări rezultatele reale ale controlului în vederea confirmării situației reale de lucrări și a facturării.

Art. 8. Întârzieri, suspendare:

8.1. Orice întârzieri în îndeplinirea contractului, dau dreptul atât prestatorului cât și beneficiarului de a solicita penalități, potrivit prevederilor art. 10.

8.2. La dispoziția scrisă a Beneficiarului, Prestatorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți din acestea, pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar.

Art. 9. Modalități de plată:

9.1. Plata prestației se va face pe baza facturilor emise de prestator și acceptate de către Beneficiar, în baza situațiilor de lucru, imediat după acceptarea situației de lucru.

9.2. Plata se va face Ordin de Plata din contul beneficiarului în contul prestatorului.

Art. 10. Penalități:

10.1. Prestatorul va suporta penalizări de 0,01% din valoarea prestației neefectuate/zi de întârziere.

10.2. Pentru neîndeplinirea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale, Beneficiarul va suporta penalizări de 0,01 % din valoarea sumei scadente și neachitate pentru fiecare zi de întârziere.

10.3. Cuantumul penalităților nu poate depăși cuantumul debitului restant.

Art.11. Date cu caracter personal:

11.1 Partile convin asupra dreptului reciproc de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului U.E. 679/2016.

1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

2. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;

- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,

- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor

personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

4. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrarea datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;

- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;

- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;

- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;

- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;

- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;

- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

11.2 Orice modificare a prezentului contract se va face prin consimțământul ambelor părți contractante, prin act adițional.

Art. 12. Incetarea contractului:

12.1. Prin ajungerea la termen.

12.2. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți și neremedierea (daca este posibilă această remediere) acestei încălcări a obligațiilor într-un termen de 15 zile calendaristice calculat de la primirea unei notificări în sensul remedierii din partea celeilalte Parti, dă dreptul Părții lezate de a rezilia Contractului de prestari lucrari și de a pretinde plata de daune-interese. În acest caz, prezentul Contract va fi considerat reziliat de drept de la data notificării transmise conform paragrafului de mai sus, fara interventia instantei si fara nicio alta formalitate (pact comisoriu conform prevederilor art. 1.553 din Codul Civil al Romaniei).

12.3. Atât Prestatorul cât Beneficiarul pot denunța unilateral contractul cu o notificare prealabilă de 15 zile calendaristice.

12.4. Contractul poate înceta prin acordul scris al părților.

12.5. Incetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

Art. 13. Forță majoră. Caz fortuit

13.1. Părțile prezentului contract nu vor fi răspunzătoare pentru neexecutarea la termen și/sau în mod corespunzător, total sau parțial, a oricăreia din obligațiile care le incumbă în baza prezentului contract, dacă neexecutarea obligației respective a fost urmarea unui caz de forță majoră.

13.2. Se înțelege prin caz de forță majoră acel eveniment imprevizibil și de neînălăturat produs ulterior perfectării contractului, precum: incendiu, cutremur, orice altă calamitate naturală, precum și războiul.

13.3. Partea care invocă vreunul din evenimentele mai sus menționate este obligată să-l aducă la cunoștința celeilalte părți în cel mult 5 (cinci) zile de la producerea acestuia și să probeze aceasta prin documente justificative emise de autoritățile legale competente.

13.4. Partea care a fost obligată/împiedicată să-și execute obligațiile datorită celor stipulate la pct. 13.2., după încetarea acestora, va trebui să-și reia îndeplinirea obligațiilor decurgând din prezentul contract.

Art. 14. Notificări

14.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul/nr. fax ale Partilor, așa cum sunt declarate în prezentul contract.

14.2. În cazul în care notificarea se face prin poștă, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

14.3. Dacă notificarea se transmite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

14.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

Art. 15 Soluționarea Litigiilor

15.1. Părțile vor depune toate diligențele pentru a soluționa pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

15.2. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori desființarea lui, nesoluționat pe cale amiabilă de către părți, va fi soluționat de către instanțele competente. Contractul se supune legilor românești în materie iar limba contractului este limba română.

Art. 16 Clauze Finale

16.1. Prezentul înscris servește interesul comun al părților care se obligă să-l execute întocmai și întrutotul cu bună credință, sinceritate și seriozitate. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile asumate prin prezentul contract, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

16.2 Nici o parte nu poate modifica unilateral prezentul contract. Modificarea poate interveni numai prin acordul de voință exprimat al părților în act adițional.

16.3. Părțile declară prin semnarea prezentului document că nu sunt în stare de nevoie, că au cunoștințele necesare și experiența necesară pentru a înțelege și negocia clauzele prezentului Contract și au avut posibilitatea de a-și angaja consultanți pentru a înțelege și negocia clauzele acestui document iar contraprestațiile fiecărei părți au fost negociate și stabilite în mod rezonabil una în considerarea celeilalte, părțile declarând în mod expres că niciuna nu îndeplinește condițiile pentru aplicarea leziunii.

16.4. Părțile declară că, prin semnarea prezentului contract, au citit dispozițiile acestuia și că sunt de acord în mod expres cu termenii și condițiile acestuia.

16.5. Părțile garantează că reprezentanții lor, ale căror semnături apar mai jos, au fost și sunt investiți la data încheierii prezentului contract, cu toată puterea juridică necesară să semneze și să execute acest act.

Prezentul Contract s-a semnat, astăzi, 29.05.2025, în 2 (doua) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

BENEFICIAR
ALCOBETRA FONDURILE S R L

PRESTATOR
RD INTERSECT S R L

ANEXA NR. 1 – OPERATIUNI SI TARIFE

LA CONTRACTUL NR. _____ / _____

Nr.Ctr.	DENUMIRE SERVICIU	UM	PRET/UM Ron fara TVA
Oferta gauri beton prin carotare			
1	Diametru 120mm	Bucx35cm	210,00
2	Diametrou 120mm	Bucx20cm	120,00
3	Diametru 18mm	Bucx35cm	105,00
4	Diametru 18mm	Bucx20cm	60,00
5	Diametru 20mm	Bucx35cm	122,50
6	Diametru 20mm	Bucx20cm	70,00
7	Diametru 22mm	Bucx35cm	133,00
8	Diametru 22mm	Bucx20cm	76,00
9	Diametru 24mm	Bucx35cm	140,00
10	Diametru 24mm	Bucx20cm	80,00
Oferta gauri beton prin perforare cu spiralul			
1	Diametru 12mm	Bucx35cm	60,00
2	Diametru 12mm	Bucx20cm	40,00
3	Diametru 14mm	Bucx35cm	60,00
4	Diametru 14mm	Bucx20cm	40,00
5	Diametru 16mm	Bucx35cm	60,00
6	Diametru 16mm	Bucx20cm	40,00
7	Diametru 18mm	Bucx35cm	60,00
8	Diametru 18mm	Bucx20cm	40,00

9	Diametru 20mm	Bucx35cm	60,00
10	Diametru 20mm	Bucx20cm	40,00
11	Diametru 22mm	Bucx35cm	70,00
12	Diametru 22mm	Bucx20cm	50,00
13	Diametru 24mm	Bucx35cm	80,00
14	Diametru 24mm	Bucx20cm	60,00
Obs.	<p>Pretul include: -executie gauri prin carotare/perforare -aspirarea si curatarea gauri -montarea cu ancora chimica a barelor de fier Beneficiarul trebuie sa asigure: -ancora chimica -curent electric la maxim 30ml de frontul de lucru -apa curenta la mai putin de 30ml de frontul de lucru -trasarea gaurilor</p>		
1	Cofrat /decofrat parter	mp	60,00
	Cofrat /decofrat subsol(incluse si manipulare purtare directa materiale)	mp	80,00
2	Montaj fier beton	kg	1,80
	Fasonat fier beton	Kg	1,20
3	Tumare beton	me	40,00
4	Spargere beton	buc/Stilp	1.500,00
5	Buciardare	mp	100,00

Valoare totala: 1.956.005 lei fara TVA

Termen maxim executie: 30 Septembrie 2025