

ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 SRL

J2017008651408 - CUI 37714360

Sediul social: București, B-dul Basarabia nr. 256, Clădire C1, Sector 3

HOTARAREA ADUNARII GENERALE A ASOCIATILOR

14/07.04.2026

SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI PRIN CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3 BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, Sector 3, având CIF 4420465, reprezentat prin domnul Marineata Marcel, având calitatea de asociat, reprezentând 58,0882% din capitalul social al societății,

SD3 - SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 SRL, persoană juridică română, cu sediul social în București, Drumul Lunca Vișagului nr. 42-60, Clădire Administrativă, Parter, Biroul 1, Sector 3, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/9896/2017, având CUI 37804020, reprezentată prin domnul Rădoi Marin, având calitatea de asociat, reprezentând 10,6629% din capitalul social al societății,

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL, persoană juridică română, cu sediul social în București, Calea Vitan nr. 242, etaj 1, Sector 3, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, reprezentată prin domnul Voicu Alin-Ionuț, având calitatea de asociat, reprezentând 31,2489% din capitalul social al societății, am hotărât:

Având în vedere:

- *certificatul de urbanism nr. 936/30.07.2025, emis de Primăria Sectorului 3 a Mun. București, în scopul autorizării de construire pentru amenajarea unei structuri urbane integrată natural prin reorganizarea traficului pietonal pe Bulevardul Basarabia – tronson cuprins între Piața Republica și Hala Laminor, prin crearea unei zone pietonale la nivel subteran, construcții specifice/anexe supraterane, precum și alte lucrări conexe și organizarea de execuție lucrări,*
- *Hotărârea Consiliului General al Mun. București nr. 130/03.04.2025, prin care s-a aprobat protocolul de asociere între Mun. București, Administrația Străzilor București și Sectorul 3 al Mun. București, pentru corelarea obiectivelor de investiții Reabilitare sistem rutier pe Bulevardul Basarabia, de la intersecția cu Bdul. 1 Decembrie 1918, până la cap terminal Republica și „construirea unui pasaj pietonal subteran, care să conexeze stația de metrou Republica, Gara Titan, Hala Laminor”, realizat de Sectorul 3 al Mun. București,*

Art. 1. Se aproba încheierea unui contract de constituire a dreptului de suprafață, prin care subscrie constituie cu titlu gratuit, pentru o perioadă de 99 de ani, în favoarea superficiarului, SECTORUL 3 AL MUN. BUCUREȘTI, un drept de suprafață asupra imobilului situat în Mun. București, Bdul. Basarabia nr. 256, Sector 3, compus din teren intravilan în suprafață de 10.114 mp, categoria de folosință curți construcții, identificat cu număr cadastral 214489, înscris în Carte Funciară nr. 214489 a Mun. București, Sector 3, în scopul construirii unei zone pietonale la nivel subteran, construcții specifice/anexe supraterane, precum și alte lucrări conexe și organizarea de execuție lucrări.

Art. 2. Se avizează propunerea de draft de contract de constituire a dreptului de suprafață.

Art. 3. Se imputernicește Presedintele C.A. al societății Algorithm Constructii S3 S.R.L. să semneze contractul de constituire a dreptului de suprafață.

Asociat

**SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIN CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3 BUCUREȘTI**

I

Asociat

SD3 - SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 SRL

Asociat

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL

prin