



ACT ADITIONAL NR.11 din data de 15.04.2026
LA CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII SI PROIECTARE NR. 1808/03.04.2024

Partile:

1.1 ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L., cu sediul social in Bd. Basarabia nr. 256, Corp C1, Sector 3, înmatriculata la Registrul Comerțului sub nr. J2017008651408, CUI RO37714360, RO32BTRLRONCRT0414912701 deschis la Banca Transilvania, reprezentata prin Grosu Cristinela, cu funcția de Director General, în calitate de **BENEFICIAR**,

si

1.2 NECRIS FOREST SRL, cu sediul în Str. Valea Uzului nr. 198, Loc. Darmaneti, Jud. Bacau, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J4/1043/2014, CUI RO33785481, cont bancar având cod IBAN RO37RZBR0000060019052176, deschis la Raiffeisen Bank, legal reprezentată prin Ghinet Cristian, având funcția de administrator, în calitate de **PRESTATOR**.

Au hotărât încheierea prezentului Act Aditional la Contractul de prestari servicii si proiectare nr. 1808/03.04.2024, prin care au hotarat urmatoarele:

Art. 1. Se completeaza Anexele contractului de prestari servicii si proiectare nr. 1808/03.04.2024 cu elementele detaliate in Anexa 1 la prezentul Act Aditional.

Art. 2. Valorile menționate în prezentul act adițional reprezintă un plafon maxim estimat și nu constituie obligație fermă de execuție sau achiziție pentru Beneficiar. Prestările efective se vor realiza exclusiv în baza comenzilor ferme, scrise, transmise de Beneficiar și acceptate de Prestator, în limita plafonului maxim estimat aprobat. Decontarea se va efectua exclusiv pe baza cantităților efectiv executate și recepționate, conform situațiilor de lucrări sau documentelor de recepție confirmate de reprezentantul Beneficiarului. Nu se acceptă decontarea pe bază de cantități estimate sau neconfirmate prin măsurători reale.

Toate celelalte clauze contractuale raman perfect valabile si aplicabile.

Prezentul act aditional a fost încheiat astăzi, 15.04.2026, și face parte integranta din Contractul de prestari servicii si proiectare nr. 1808/03.04.2024, pe care il modifica in consecinta.



✓

ANEXA 1

LA ACTUL ADITIONAL NR.11
AL CONTRACTULUI DE PRESTARI SERVICII SI PROIECTARE NR. 1808/03.04.2024

Produse si servicii contractate:

Zona	Denumire lucrare	U.M	Cantitate	pret Material	Pret Manopera	Total
Zona nedefinita	Demontat hidrant	buc	2	0.00	1925.00	3850.00
	Demontat + montat teava 2" 1/2	ml	20	0.00	75.79	1515.80
	Demontat + montat teava 3"	ml	15	0.00	92.18	1382.70
	Demontat + montat teava 4"	ml	10	0.00	157.19	1571.90
	Demontat + montat robinet 3"	buc	1	0.00	352.00	352.00
	Demontat + montat cot 3" (achizitie+montaj)	buc	3	48.00	29.92	233.76
	Golit instalatii (Hidranti, sprinkler Alimentare cu apa)	ans	1	0.00	1100.00	1100.00
	Cot zincat 3" (Achizitie+montaj)	buc	10	48.00	29.92	779.20
	Cuplaj zincat 3" (Achizitie+montaj)	buc	10	50.00	13.75	637.50
	Teava zincata 3" (Achizitie+montaj)	ml	19	55.00	92.18	2796.42
Teu mecanic 4" (Achizitie+montaj)	buc	3	76.00	39.49	346.47	
Zona nedefinita	Golit instalatii Hidranti	ans	1	0.00	1100.00	1100.00
	Demontat + montat teava 3"	ml	12	55.00	92.18	1766.16
	Demontat + montat cot 3"	buc	6	48.00	29.92	467.52
	Demontat + montat cuple 3"	buc	13	50.00	13.75	828.75
Zona nedefinita	Golit instalatii Hidranti	ans	1	0.00	1100.00	1100.00
	Demontat hidrant	buc	1	0.00	1925.00	1925.00
	Demontat + montat teava 2" (achizitie)	ml	10	40.00	60.50	1005.00
	Golit instalatie alimentare apa	ans	1	0.00	1100.00	1100.00
	Montat teava 2" (achizitie)	ml	12	40.00	60.50	1206.00
	Demontat + montat teava 2"	ml	10	0.00	60.50	605.00
	Cot 2" (Achizitie + montaj)	buc	4	39.00	25.85	259.40
	Cuple 2" (Achizitie + montaj)	buc	9	42.00	13.20	496.80
Zona nedefinita	Demontat hidrant	buc	1	0.00	1925.00	1925.00
	Demontat teava 2"	ml	3	0.00	60.50	181.50
	Golit instalatii pehd	ans	1	0.00	1100.00	1100.00
	Demontat Pehd 90	ml	5	0.00	47.19	235.95
	Cot pvc 110 (Achizitie + montaj)	buc	5	10.00	16.50	132.50
	Teava PVC 110 (Achizitie + montaj)	ml	5	20.00	47.19	335.95
	Cot Phd 90 (Achizitie + montaj)	buc	4	20.00	16.50	146.00
	Sapat manual (ptr teava pehd)	ans	1	0.00	1100.00	1100.00
Zona nedefinita	Sapat manual (ptr teava pvc 110)	ans	1	0.00	1100.00	1100.00
	Demontat Teava pvc 110	ml	3	0.00	47.19	141.57
	Teava PVC 110 (Achizitie + montaj)	ml	8	20.00	47.19	537.52
	Mufa PVC 110 (Achizitie + montaj)	buc	2	10.00	16.50	53.00
	Cot pvc 110 (Achizitie + montaj)	buc	4	10.00	16.50	106.00
	Golit instalatie (sprinkler + hidranti)	ans	1	0.00	1100.00	1100.00
Zona nedefinita	Demontat + montat teava 2"	ml	5	0.00	60.50	302.50
	Cot 2" (Achizitie + montaj)	buc	3	39.00	25.85	194.55
Zona nedefinita	Demontat teava 3/4	ml	5	0.00	24.75	123.75
	Demontat hidrant	buc	2	0.00	1925.00	3850.00
	Demontat teava 3/4	ml	9	0.00	24.75	222.75
	Demontat + montat teava 2" 1/2	ml	9	0.00	92.18	829.62
Zona nedefinita	Demontat + montat teava 1" 1/2	ml	7	0.00	38.50	269.50
	cot 1" 1/2 (achizitie + montaj)	buc	4	30.00	21.45	205.80
	Cuple 1" 1/2 (achizitie + montaj)	buc	11	38.00	21.45	631.95
	Golit instalatii sprinkler, hidranti	ans	1	0.00	1100.00	1100.00
	Demontat + montat teava pvc 110	ml	5	20.00	47.19	335.95
	Cot pvc 110 (Achizitie + montaj)	buc	4	10.00	16.50	106.00
Zona nedefinita	Demontat hidrant	buc	2	0.00	1925.00	3850.00
	Demontat teava 2"	ml	16	0.00	60.50	968.00
	Demontat Cot 2"	buc	4	0.00	25.85	103.40
	Demontat + montat teava pvc 110	ml	6	0.00	5.39	32.34
Zona nedefinita	Golit ACS	ans	1	0.00	1100.00	1100.00
	Demontat 2" 1/2	ml	18	0.00	92.18	1659.24
	Montat 2" 1/2	ml	20	0.00	92.18	1843.60
	Cot 2" 1/2 (Achizitie + montaj)	buc	4	48.00	25.85	295.40
	Cuple 2" 1/2 (Achizitie + montaj)	buc	11	55.00	25.85	889.35
	Demontat teava 2"	ml	5	0.00	60.50	302.50
	Montat 2" 1/2	ml	6	0.00	60.50	363.00
	Demontat + montat teava 2"	ml	11	0.00	60.50	665.50
	Demontat + montat teava 4"	ml	12	0.00	157.19	1886.28
	Cot 4" (Achizitie + montaj)	buc	4	58.00	34.10	368.40
Cuple 4" (Achizitie + montaj)	buc	12	60.00	34.10	1129.20	

LA ACTUL ADITIONAL NR.11
AL CONTRACTULUI DE PRESTARI SERVICII SI PROIECTARE NR. 1808/03.04.2024

Zona nedefinita	Golit instalatii sprinkler, hidranti	ans	1	0.00	1100.00	1100.00
	Demontat teava 1"1/4	ml	11	0.00	38.50	423.50
	Demontat hidrant	buc	1	0.00	1925.00	1925.00
	Demontat teava 2"	ml	4	0.00	60.50	242.00
Zona nedefinita	Demontat hidrant	buc	2	0.00	1925.00	3850.00
	Demontat + montat teava 1"	ml	5	0.00	31.46	157.30
	Golit instalatii sprinkler	ans	1	0.00	1100.00	1100.00
Zona nedefinita	Demontat + montat teava 2"	ml	5	0.00	60.50	302.50
	Demontat + montat teava 1"1/4	ml	5	0.00	38.50	192.50
	Demontat + montat teava pvc 110	ml	5	0.00	47.19	235.95
	Cot pvc110 (Achizitie + montaj)	buc	4	10.00	16.50	106.00
Zona nedefinita	Demontat hidrant	buc	2	0.00	1925.00	3850.00
	Demontat teava 1"1/2	ml	8	0.00	50.38	403.04
	Demontat teava ppr 32	ml	5	0.00	38.50	192.50
	Demontat teava ppr 32	ml	12	0.00	38.50	462.00
Zona nedefinita	Demontat hidrant	buc	2	0.00	1925.00	3850.00
	Demontat teava 2"	ml	5	0.00	60.50	302.50
	Demontat teava pvc 110	ml	5	0.00	47.19	235.95
	Demontat teava 2"	ml	14	0.00	60.50	847.00
Zona nedefinita	Demontat teava pehd 90	ml	5	0.00	47.19	235.95
	Demontat teava 1"1/2	ml	6	0.00	50.38	302.28
	Demontat hidrant	buc	1	0.00	1925.00	1925.00
E12-F12-J2	Demontat hidranti	buc	3	0.00	1925.00	5775.00
	Demontat teava 2"	ml	17	0.00	60.50	1028.50
	Demontat cuple 2"	buc	21	0.00	27.50	577.50
	Demontat coturi 2"	buc	9	0.00	27.50	247.50
	Demontat teava 1"1/4	ml	12	0.00	38.50	462.00
	Demontat teava 1"	ml	12	0.00	31.46	377.52
	Montat teava 1"1/4	ml	10	32.00	38.50	705.00
	Montat spk	ml	6	25.00	16.50	249.00
M10	Refacut traseu PPR32	ml	6	20.00	38.50	351.00
M10	Refacut traseu PPR32	ml	12	12.00	38.50	606.00
Sala Evenimente	Demontat boiler	buc	1	0.00	550.00	550.00
Subsol	Demontat tubulatura	ml	5	0.00	192.50	962.50
Sala Evenimente	Dezafectat bai (wc.lavoar, robineti, baterii dus)	buc	2	0.00	1100.00	2200.00
G14-G10-L2	Montat teava 1"1/4	ml	15	32.00	38.50	1057.50
	Montat teava 1"	ml	9	28.00	31.46	535.14
	Teu 1" 1/4 - 1/2	buc	8	18.00	38.50	452.00
	Montat 8 sprinklere	buc	8	25.00	16.50	332.00
	Teava 3"	ml	12	60.00	92.18	1826.16
	Demontat teava 3"	ml	6	0.00	92.18	553.08
	Demontat hidrant	buc	1	0.00	1925.00	1925.00
	Demontat teava 2"	ml	4	0.00	60.50	242.00
M2	Demontat + montat teava ppr 32	m	8	12.00	38.50	404.00
H11-H13-H14-N13-M09	Demontat teava 2"	ml	11	0.00	60.50	665.50
	Demontat teava 1"1/4	ml	24	0.00	38.50	924.00
	Demontat teava 1"	ml	12	0.00	31.46	377.52
	Demontat hidrant	buc	1	0.00	1925.00	1925.00
	Montat teava 2"	ml	11	45.00	60.50	1160.50
	Montat teava 1"1/4	ml	16	32.00	38.50	1128.00
	Montat teava 1"	ml	9	28.00	31.46	535.14
	Montat teu 2" egal (Achizitie + montaj)	buc	2	32.00	16.50	97.00
	Reductii 2" - 1"1/4	buc	4	28.00	38.50	266.00
Montat spk	buc	9	25.00	16.50	373.50	
O10	Demontat + montat teava ppr 32	ml	7	12.00	38.50	353.50
J10-J11-J12-K9	Montat teava 2"	ml	7	0.00	60.50	423.50
	Montat teava 3"	ml	8	0.00	92.18	737.44
	Montat teava 1"1/4	ml	12	0.00	38.50	462.00
	Montat teava 1"	ml	6	0.00	31.46	188.76
	Montat spk	buc	9	0.00	16.50	148.50
	Demontat teava 3"	ml	6	0.00	92.18	553.08
	Demontat teava 2"	ml	12	0.00	60.50	726.00
	Demontat teava pvc 110	ml	14	0.00	47.19	660.66
	Demontat teava 1"1/4	ml	12	0.00	31.46	377.52

LA ACTUL ADITIONAL NR.11
AL CONTRACTULUI DE PRESTARI SERVICII SI PROIECTARE NR. 1808/03.04.2024

N13-N02-N10-002-M14	Montat teava 3"	ml	12	60.00	92.18	1826.16
	Montat teava 1"1/4	ml	18	32.00	38.50	1269.00
	Montat teava 1"	ml	9	28.00	31.46	535.14
	Montat spk	buc	7	25.00	16.50	290.50
	Cot 3" (Achizitie + montaj)	buc	5	45.00	29.92	374.60
	Cuple 3" (Achizitie + montaj)	buc	11	50.00	29.92	879.12
	Demontat teava pvc 110	ml	9	0.00	47.19	424.71
	Demontat portsapun	buc	25	0.00	55.00	1375.00
	Demontat lavoar	buc	28	0.00	110.00	3080.00
	Demontat baterie lavoar	buc	28	0.00	55.00	1540.00
	Demontat PPR 50	ml	25	0.00	38.50	962.50
	Demontat ppr alimentare apa	buc	25	0.00	38.50	962.50
	Demontat robineti coltar	buc	38	0.00	55.00	2090.00
M1 - N1	Demontat teava 3"	ml	16	0.00	92.18	1474.88
	Cot 3" (Achizitie + montaj)	buc	7	45.00	29.92	524.44
	Cuple 3" (Achizitie + montaj)	buc	14	50.00	29.92	1118.88
	Demontat + montat teava 1"1/4	ml	12	0.00	38.50	462.00
	Demontat + montat teava 1"	ml	6	0.00	31.46	188.76
	Montat teava 3"	ml	18	60.00	92.18	2739.24
Intrare parcare	Montat spk	buc	6	25.00	16.50	249.00
	Demontat tubulatura	ml	6	0.00	192.50	1155.00
Sala Evenimente	Demontat cot tubulatura	buc	2	0.00	220.00	440.00
	Demontat wc	buc	70	0.00	330.00	23100.00
Sala Evenimente	Demontat pisoar	buc	30	0.00	330.00	9900.00
	Demontat baie handicap (completa)	buc	1	0.00	550.00	550.00
Intrare parcare	Demontat teava 1"1/4	ml	6	0.00	38.50	231.00
Sala Evenimente	Carat toate obiectele sanitare	ans	1	0.00	3630.00	3630.00
S01	Demontat antena 1"	ml	4	0.00	31.46	125.84
P03	Demontat teava PVC 110	ml	10	0.00	38.50	385.00
	Demontat cot PVC 110	ml	8	0.00	16.50	132.00
Subsol	Carat cutiile de hidranti	ans	1	0.00	2750.00	2750.00
	Curat toata teava de prin subsol	ans	1	0.00	2750.00	2750.00
F03	Demontat + montat PPR 32	ml	8	0.00	38.50	308.00
Subsol	Demontat tubulatura	ml	10	0.00	192.50	1925.00
Subsol	Demontat + montat teava 3"	ml	12	0.00	92.18	1106.16
	Cot 3" (Achizitie + montaj)	buc	6	45.00	38.50	501.00
	Demontat hidrant	buc	2	0.00	1925.00	3850.00
F03	Demontat + montat teava PPR 63	ml	12	0.00	38.50	462.00
Sala Evenimente	Demontat tubulatura spiro	ml	100	0.00	55.00	5500.00
Sala Evenimente	Demontat teava 4" + golit	ml	40	0.00	157.19	6287.60
Subsol	Deviat traseu ppr 63	ml	20	0.00	38.50	770.00
Subsol	Demontat Hidranti	buc	2	0.00	1925.00	3850.00
	Demontat teava 2" + montat teava 2"	ml	14	0.00	60.50	847.00
Subsol	Demontat tubulatura	ml	10	0.00	192.50	1925.00
Subsol	Demontat tubulatura	ml	8	0.00	192.50	1540.00
Subsol	Demontat tubulatura	ml	12	0.00	192.50	2310.00
Subsol+ sala evenimente	Golit + demontat teava de sprinklere	ml	12	0.00	157.19	1886.28
Subsol+ sala evenimente	Golit + demontat teava de sprinklere	ml	7	0.00	157.19	1100.33
Subsol+ sala evenimente	Demontat tubulatura	ans	1	0.00	1100.00	1100.00
Subsol+ sala evenimente	Golit + demontat teava de sprinklere	ml	10	0.00	157.19	1571.90
Subsol+ sala evenimente	Demontat tubulatura	ans	1	0.00	1100.00	1100.00
Subsol+ sala evenimente	Golit + demontat teava de sprinklere	ml	10	0.00	157.19	1571.90
Subsol+ sala evenimente	Golit + demontat teava de sprinklere	ml	10	0.00	157.19	1571.90
Subsol+ sala evenimente	Demontat tubulatura	ans	1	0.00	1100.00	1100.00
L11	Modificare canalizare 160 mm	ml	4	0.00	47.19	188.76

ANEXA 1**LA ACTUL ADITIONAL NR.11
AL CONTRACTULUI DE PRESTARI SERVICII SI PROIECTARE NR. 1808/03.04.2024**

L11	Demontant teava 2 1/2" hidrant si teava alimentare cu apa 3"	ml	12	0.00	92.18	1106.16
L10	Demontant teava 2 1/2" hidrant si teava alimentare cu apa 3"	ml	12	0.00	92.18	1106.16
Culoar de fuga	Demontat tubulatura	ans	1	0.00	1100.00	1100.00
Total LEI fara TVA						227191.86

Conditii comerciale:

1. Pretul este fara TVA;
2. Pretul este exprimat in LEI;
3. Garantia este valabila 24 luni;
4. Termen maxim de executie: 12 luni

* Prestările efective se vor realiza exclusiv în baza comenzilor ferme, scrise, transmise de Beneficiar și acceptate de Prestator, în limita plafonului maxim estimat aprobat