

## Contract cadru de furnizare si montaj nr. 26005 încheiat la data de 16.04.2026

### 1. PARTILE CONTRACTANTE:

**1.1. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.**, persoană juridică română cu sediul social în Bld.Basarabia nr.256, Corp C1, Sector 3, înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr. J2017008651408, având cod unic de înregistrare RO37714360, cont bancar nr. RO32BTRLRONCRT0414912701 deschis la Banca Transilvania reprezentată prin Director General Grosu Cristinela, în calitate de **Beneficiar**

Și

**PAN PRODCOM S.R.L.** cu sediul social în Bucuresti sector 2 stra. Rascoala nr. 10 Bl. 14 sc. 1 ap. 17, Cod de Inregistrare Fiscala 14770247, J40/6390/24.07.2002, cont bancar RO47RNCB0093002409130001, deschis la Banca BCR - Voluntari, reprezentată în mod legal de Dl. Popescu Paul, în calitate de Administrator, în calitate **Furnizor**

denumite în continuare împreună "Părți".

### 2. OBIECTUL CONTRACTULUI:

**2.1.** Obiectul prezentului Contract îl constituie stabilirea termenilor și condițiilor generale în care Furnizorul va vinde/livra produse și va presta servicii de montaj către Beneficiar.

**2.2.** Produsele și serviciile specifice, cantitățile, prețurile unitare, locația obiectivului și termenele de livrare/montaj vor fi stabilite pentru fiecare lucrare în parte prin **Anexe - Oferte Tehnico-Financiare (Comenzi)**, acceptate de ambele Părți.

**2.3.** Fiecare Anexă semnată devine parte integrantă din prezentul Contract și se supune prevederilor acestuia.

### 3. DEFINIȚII:

Părțile convin ca următorii termeni să aibă, în tot cuprinsul prezentului contract (denumit în continuare "Contractul"), înțelesul arătat în cele ce urmează:

- a. **Obiectiv**, reprezintă imobilul – construcție la care urmează să fie executate lucrările.
- b. **Reprezentant**, reprezintă persoana fizică împuternicită în scris de fiecare dintre părțile contractante în vederea supravegherii lucrărilor la Obiectiv și semnării Proceselor Verbale de Predare Primire și Recepție Lucrări.
- c. **Perioada de garanție**, reprezintă perioada de **36 de luni** acordată de Furnizor în baza acestui contract pentru produse și execuție care începe de la data recepției la terminarea lucrărilor.
- d. **Avizul de însoțire a marfii**, reprezintă actul semnat între un reprezentant al Furnizorului și un reprezentant al Beneficiarului care atestă predarea cantitativă și calitativă a produselor ce fac obiectul contractului.
- e. **Recepția la terminarea lucrărilor**, reprezintă acțiunea prin care Furnizorul predă Beneficiarului în stare de funcționare produsele livrate și montate conform contractului și care se confirmă prin semnarea de către reprezentanții Furnizorului și a Beneficiarului a unui Proces Verbal de Recepție Lucrări
- f. **Proces Verbal de Recepție Lucrări** - actul semnat de către reprezentanții ambelor părți care atestă instalarea și punerea în funcțiune a produselor livrate în baza prezentului contract și în amplasamentul specificat în caietul tehnic la prezentul contract.
- g. **Șantier**, reprezintă locul special amenajat în care se realizează lucrările de construcție la Obiectiv, incluzând spațiul special amenajat, pus la dispoziție de Beneficiar pentru organizarea de șantier în vederea realizării lucrărilor prevăzute în Contract aflate în sarcina Furnizorului.
- h. **Valoarea contractului**, reprezintă suma pe care Beneficiarul o plătește Furnizorului conform pct.7 din Contract.
- i. **Zi lucrătoare**, reprezintă zilele de luni până vineri, excepție făcând zilele de sărbătoare.

- j. **Frontul de lucru**, reprezintă locul în care vor fi instalate de către Furnizor produsele ce fac obiectul prezentului contract și care respecta cerințele impuse de către producătorul bunurilor ce fac obiectul prezentului contract, cerințe comunicate de către Furnizor Beneficiarului în oferta sa; frontul de lucru se predă de către Beneficiar Furnizorului pe baza de proces verbal.
- K. **Anexa (Comanda)**: Reprezintă documentul (Oferta Tehnico-Financiară) prin care Părțile convin asupra detaliilor specifice unei livrări (materiale, preț, termene, locație).

#### 4. LEGEA GUVERNANTĂ A CONTRACTULUI:

4.1. Legea guvernanta a Contractului este asigurata de legislația românească în vigoare.

#### 5. DOCUMENTELE DE BAZĂ ALE CONTRACTULUI:

- 5.1. Prezentul contract (condiții generale).  
 5.2. Anexele specifice fiecărei comenzi (Oferte Tehnico-Financiare).  
 5.3. Convenția cadru SSM/PSI (Anexa Generală).

#### 6. PREMISE LA CONTRACT

- 6.1. Furnizorul declară ca este capabil sa realizeze lucrările pe care s-a obligat sa le presteze conform contractului, pe șantier, în conformitate cu documentele prezentate de Beneficiar și cu prețurile negociate, pentru a realiza lucrările de montaj la timp, în conformitate cu destinația data, fără defecte și care sa poată fi ocupată imediat.
- 6.2. Beneficiarul declară, în mod expres, ca nu este în încetare de plăți și ca dispune de sumele necesare îndeplinirii obligației de plată prevăzută în prezentul contract.
- 6.3. Beneficiarul declara ca a pus la dispozitia Furnizorului ultimele planuri în vederea întocmirii ofertei.

#### 7. VALOAREA CONTRACTULUI SI MODALITĂȚI DE PLATĂ:

- 7.1. Valoarea totală a prezentului contract reprezintă suma tuturor Anexelor (Comenzilor) semnate pe durata valabilității acestuia.
- 7.2. Prețurile unitare, valoarea produselor și a montajului pentru fiecare proiect în parte sunt cele stipulate în **Anexa specifică** fiecărei comenzi.
- 7.3. În măsura în care Beneficiarul dorește produse și lucrări în plus față de cele ce fac obiectul contractul acesta va formula aceste solicitări în scris. Valoarea lucrărilor și prestațiilor solicitate de către Beneficiar și executate de către Furnizor, în afara celor contractate, vor fi plătite separat pe baza prețurilor unitare oferite.
- 7.4. Modalitatea de plată, avans etc se va aplica pentru fiecare comandă în parte, conform procentelor stabilite în Anexa respectiva.
- 7.5. În situația în care livrarea și montajul produselor sunt amânate de către Beneficiar cu mai mult de 20 zile față de termenul de livrare convenit conform art. 8, Furnizorul este îndreptățit să emită factură fiscală pentru 100% din valoarea produselor. După achitarea integrala a contravalorii produselor, acestea vor fi livrate Beneficiarului în baza unui proces verbal de predare primire sau vor ramane în Depozitul Furnizorului în baza unui proces verbal de custodie, în cazul în care Beneficiarul solicita acest lucru.
- 7.6. Dacă nu este astfel stipulat, plata facturilor emise de către furnizor va fi efectuată de către beneficiar în termen de 5 zile.
- 7.7. Produsele care fac obiectul prezentului contract rămân în proprietatea Furnizorului până în momentul achitării prețului integral al contractului, iar în măsura în care Beneficiarul nu-și îndeplinește oricare din obligațiile aflate în sarcina sa, inclusiv dar fără a se limita la obligația de plată, Furnizorul, în calitate de proprietar, are dreptul de a ridica produsele care fac obiectul contractului și a desființa lucrările executate. În aceasta situație, Beneficiarul are obligația sa achite Furnizorului valoarea muncii depuse, degradările aduse bunurilor, minusul de valoare atras acestora ca urmare a dezmembrării, iar în ipoteza în care devin improprie folosirii potrivit destinației, valoarea lor integrală, la care se pot adăuga și daune interese. Riscurile asupra

produselor se transferă de la Furnizor la Beneficiar de la momentul intrării produselor în posesia Beneficiarului, potrivit avizului(lor) de expediție.

**7.8.** În caz de încetare a Contractului, Beneficiarul va efectua integral plata produselor ce fac obiectul prezentului Contract, independent de efectuarea oricăror lucrări de montaj al acestora de către Furnizor, cu excepția cazului în care Contractul încetează înainte de trimiterea comenzii către producător. După efectuarea plății, produsele devin proprietatea Beneficiarului .

## **8. DURATA DE EXECUȚIE**

**8.1.** Termenele de livrare și montaj vor fi stabilite individual pentru fiecare lucrare prin **Anexa/Oferta aferentă**. Acestea încep să curgă de la îndeplinirea cumulativă a condițiilor: semnarea Anexei, încasarea avansului și clarificarea detaliilor tehnice.

**8.2.** După livrare produsele se vor afla în paza juridică a Beneficiarului, acesta fiind direct răspunzător pentru orice daună, avarie, furt, distrugere totală sau parțială a produselor.

**8.3.** Prezentul Contract se încheie pentru o durată de **24 luni** și se prelungește automat dacă niciuna dintre părți nu notifică încetarea lui cu 30 de zile înainte.

## **9. RECEPȚIA**

**9.1.** Recepția cuprinde:

**9.1.1. Recepția livrării produselor** – se va efectua la momentul livrării produselor de către Furnizor, la termenele și în condițiile stabilite în prezentul Contract, prin semnarea de către reprezentanții părților a avizului de însoțire a marfii. Beneficiarul are obligația să recepționeze produsele atât calitativ cât și cantitativ la livrare. În cazul în care produsele sunt recepționate fără obiecțiuni pe avizul de însoțire a marfii, marfa este considerată corespunzătoare din punct de vedere calitativ și cantitativ. Preluarea produselor de către Beneficiar fără să semneze avizul de însoțire a marfii constituie acceptare expresă a acestuia că marfa este corespunzătoare din punct de vedere cantitativ și calitativ. La data livrării, Beneficiarul va asigura spațiul corespunzător și securizat de depozitare a mărfurilor, accesul la acest spațiu fiind permis exclusiv angajaților Furnizorului, prezența reprezentantului său la locul livrării în vederea efectuării recepției mărfurilor.

**9.1.2. Recepția pe faze de execuție** – se va efectua la finalizarea fiecărei etape de execuție, conform graficului de execuție anexat, prin semnarea de către reprezentanții părților a unor Procese – verbale de recepție parțială. După recepția unei faze de execuție începe să curgă termenul de garanție pentru lucrările executate în faza de execuție respectivă.

**9.1.3. Recepția la terminarea lucrărilor** – se va efectua la finalizarea lucrărilor de montaj la care s-a obligat Furnizorul în baza prezentului Contract, prin semnarea de către reprezentanții părților a unui Proces – verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Furnizorul și Beneficiarul vor stabili de comun acord data pentru efectuarea Recepției, însă nu mai târziu de 3 zile de la finalizarea montajului.

**9.2.** Procesele – verbale de recepție parțială și finală vor consemna denumirea lucrării executate, data întocmirii, persoanele prezente, eventualele obiecțiuni și termene de remediere.

**9.3.** Lipsa persoanei împuternicite din partea Beneficiarului la data și ora stabilite pentru efectuarea recepției lucrărilor, echivalează cu refuzul acestuia de a semna procesul – verbal de recepție, cu aplicarea prevederilor art. 9.4. de mai jos.

**9.4.** Refuzul Beneficiarului de a semna procesul/procesele – verbale echivalează cu acceptarea lucrărilor executate în totalitatea lor, așa cum sunt menționate în cuprinsul proceselor – verbale respective, fără observații sau obiecțiuni. Produsele și lucrările se consideră a fi conforme din punct de vedere calitativ și cantitativ.

## **10. SANCTIUNI SI PENALITĂȚI:**

**10.1.** Neplata de către Beneficiar la termen a facturilor fiscale emise de Furnizor, conform pct. 7.4 și 7.5. din Contract, precum și neîndeplinirea oricăror alte obligații contractuale conduce, la inițiativa Furnizorului, la plata unor penalități de 0.1% pe zi de întârziere din valoarea debitului restant, fără a se depăși valoarea acestuia.

**10.2.** Întârzierile în execuția lucrărilor, din culpa Furnizorului, se penalizează cu 0.1 % pe zi de întârziere din valoarea lucrărilor neexecutate, fără a se depăși valoarea acestora.

**10.3.** Doar în cazul în care Contractul încetează din culpa Beneficiarului, și acest fapt intervine după plasarea comenzii la producător, având în vedere că produsele sunt destinate exclusiv realizării prezentului Contract, Beneficiarul va achita Furnizorului o sumă cel mult egală cu valoarea totală a produselor și a lucrărilor executate până la momentul rezilierii, indiferent dacă au fost recepționate sau nu.

## **11. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR:**

### **11.1. Obligațiile Furnizorului:**

- a. să execute și să predea Beneficiarului lucrările contractate prin prezentul contract cel mai târziu la expirarea termenului stabilit conform pct. 8.1.;
- b. să sesizeze cu minim 5 zile înainte de montaj Beneficiarului asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în șantier, în vederea soluționării acestora, de către Beneficiar;
- c. să soluționeze lipsurile, neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în faza de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant, cu acordul scris al Beneficiarului, în limita obligațiilor sale din prezentul contract;
- d. să soluționeze eventualele obiecțiuni justificate ale Beneficiarului care au fost detaliate în procesul de predare a lucrărilor, în maxim 3 zile;
- e. să numească în scris un reprezentant în vederea supravegherii lucrărilor la Obiectiv și semnării Avizelor și Procesele Verbale de Recepție Lucrări;
- f. să se asigure că prin execuția lucrărilor sale nu deteriorează lucrări existente, lucrările realizate de alți subantreprenori sau chiar de el însuși. În cazul în care se constată că Furnizorul a deteriorat sau a afectat lucrări din zona sa de lucru, va plăti toate pagubele produse.
- g. Instrucția privind protecția muncii pentru personalul propriu este în sarcina Prestatorului. Prestatorul se obligă să respecte toate reglementările în vigoare legate de securitatea muncii pentru fiecare angajat propriu, fiind răspunzător direct și pentru pagubele datorate din culpa sa și a angajaților săi. Prestatorul va respecta obligațiile asumate în Anexa nr. 2. Convenția privind Securitatea Muncii, Situații de Urgență și Protecția Mediului. În cazul în care Beneficiarul constată și consemnează încălcări ale condițiilor de siguranță și măsurilor de securitatea muncii în șantier, are dreptul să rețină din fiecare situație de lucrări, cu titlul de penalități, pentru fiecare caz consemnat, sancțiunile prevăzute în anexa nr. 3 la Contract.

### **11.2. Obligațiile Beneficiarului:**

- a. să analizeze și să convină cu Furnizorul eventualele modificări ale proiectului de execuție și a volumului de lucrări, la solicitarea acestuia când/dacă va fi cazul;
- b. să predea frontul de lucru liber pe baza de proces verbal de predare –primire și cu respectarea cerințelor tehnice stipulate în acest contract și în anexele lui (spre exemplu, dar fără a se limita la dimensiunile golurilor de montaj) și să asigure menținerea acestor condiții pe întreaga durată a executării lucrărilor de montaj ;
- c. să asigure accesul nestingherit al echipei de montaj și al produselor, utilajele necesare pentru descarcarea și manipularea produselor livrate în șantier, utilitățile necesare montării (energie electrică, apă, etc), și coordonarea cu ceilalți antreprenori astfel încât activitatea echipei de montaj să se desfășoare nestingherită.
- d. să efectueze la termen plata tuturor facturilor emise de Furnizor, în baza Contractului și în baza lucrărilor suplimentare realizate;
- e. Să asigure spațiul corespunzător de depozitare și pază juridică a produselor după livrare și să asigure organizarea de șantier în condițiile legii precum și responsabilii tehnici cu execuția;

**12. RESPONSABILITATEA PENTRU GESTIONAREA DEȘEURILOR:**

**12.1** Furnizorul se obligă să colecteze și să transporte deșeurile rezultate în urma montajului produselor în locurile special amenajate de Beneficiar.

**13. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ:**

**13.1.** Furnizorul răspunde pentru toate activitățile sale și/sau ale subcontractanților săi legate de obligațiile executate în baza prezentului Contract, aflate în sarcina sa. Aceste vor fi realizate astfel încât să nu pună în pericol proprietatea Beneficiarului sau alte drepturi ale sale sau ale unor terți.

**14. GARANȚII:**

**14.1.** Perioada de garanție a produselor livrate și a lucrărilor executate începe la data recepției lucrărilor de montaj și este de **3 ani**, în condițiile specificate în anexa prezentului contract. Garanția se acordă numai în condițiile unei întrebuințări normale. Termenul de intervenție și remediere pentru problemele apărute pe timpul garanției este de 3 zile lucrătoare pentru locațiile din București și 5 zile lucrătoare pentru locațiile din țară. În situația în care, în urma intervenției se constată că este necesară înlocuirea anumitor părți componente /accesorii, termenul de remediere se prelungește cu termenul de achiziție și prelucrare, însă doar dacă este acordat în prealabil între Partii. În cazul în care pe parcursul perioadei de garanție Furnizorul nu respectă termenele de intervenție și remediere stipulate mai sus, Beneficiarul poate proceda la contractarea altor furnizori în vederea soluționării remedierilor, contravaloarea acestor servicii urmate să fie suportată de Furnizor. Dacă Furnizorul refuză plata acestor servicii, Beneficiarul va putea executa Biletul la Ordin emis conform 14.6

**14.2** Beneficiarul este de acord că orice intervenție asupra produselor livrate și a lucrărilor executate de către Furnizor, solicitată de către Beneficiar și asigurată de către Furnizor în perioada de garanție.

**14.3** Defectele care provin din lovituri de orice natură, din fortarea elementelor de feronerie și ale altor accesorii similare acestora sau ca urmare a unei exploatare sau întrețineri necorespunzătoare vor fi remediate contra cost în baza ofertelor transmise de Furnizor.

**14.4.** Garanția pentru componentele mecanice și electronice ale sistemelor de acționare automată cuprinse în prezentul contract se acordă dacă sunt efectuate serviciile de întreținere periodică precizate de Producător și aduse la cunoștința beneficiarului cu ocazia livrării. Serviciile de întreținere periodică vor fi efectuate la solicitare sau în baza unui contract de mentenanță încheiat între beneficiar și furnizor.

**14.5.** În cazul în care Beneficiarul nu se prezintă la data stabilită pentru încheierea proceselor – verbale de recepție sau refuză semnarea acestora, Furnizorul este exonerat de orice obligație de garanție cu privire la produsele livrate și lucrările executate.

**14.6.** Pentru fiecare comandă în parte, Furnizorul va preda Beneficiarului, cel târziu la data semnării Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor aferent acelei comenzi, un bilet la ordin pentru Garanție de bună Execuție, reprezentând 5% din valoarea **Anexei respective**.

**15. FORȚA MAJORĂ:**

**15.1.** Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea în mod necorespunzător total sau parțial a oricărei obligații care revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră. Forța majoră este definită de părți, ca fiind, un eveniment imprevizibil și de neînălăturat produs ulterior încheierii contractului, precum: război, incendiu, calamități naturale, epidemii, și care pun părțile în imposibilitatea de a-și îndeplini obligațiile. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 5(cinci) zile, producerea evenimentului în baza unui certificat emis de autoritățile competente și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui. În perioada de acțiune a forței majore, executarea Contractului va fi suspendată.

**15.2.** Părțile acceptă ca factorii economici și non economici cum ar fi stagnarea, șomajul, creșterea inflației, devalorizarea leului, instabilitatea politică, schimbările de legislație fiscală, creșterea

costurilor sau scăderea vânzărilor și a rentabilității, precum și schimbările apărute în cerințele consumatorilor nu vor fi niciodată considerate situații de forță majoră și/sau motiv pentru a se solicita reducerea sau anularea unei obligații, a modului sau frecvenței plății și pentru modificarea sau adaptarea unei clauze contractuale.

#### **16. REZILIEREA CONTRACTULUI:**

**16.1.** Beneficiarul poate cere rezilierea prezentului Contract dacă Furnizorul neglijează în mod flagrant și repetat să-și îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat în scris de Beneficiar. În acest caz, Furnizorul se obligă să returneze sumele platite în cadrul contractului după deducerea contravaloarii produselor aprovizionate în baza prezentului contract precum și a lucrărilor prestate de Furnizor altfel Beneficiarul va putea recupera sumele prin executarea Biletului la Ordin emis conform Art 7.4.

**16.2.** Furnizorul poate cere rezilierea prezentului Contract dacă Beneficiarul nu își îndeplinește obligațiile contractuale, inclusiv obligația de plată.

#### **17. LITIGII:**

**17.1.** Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu prezentul Contract vor fi soluționate pe cale amiabilă. Dacă acest lucru nu este posibil, litigiul va fi dedus spre soluționare instanțelor judecătorești competente din București.

#### **18. ALTE CLAUZE:**

**18.1.** În situația în care Beneficiarul va renunța la comanda după semnarea contractului și plata avansului, dar înainte de lansarea comenzilor la producători, Beneficiarul recunoaște că a provocat un prejudiciu Furnizorului prin neîndeplinirea obligației sale și declară că înțelege să acopere acest prejudiciu prin pierderea avansului achitat, cu titlu de daune-interese.

**18.2.** Modificările și completările aduse la acest Contract nu sunt valabile și opozabile între părțile contractante decât dacă rezulta expres din înscrisuri (Acte adiționale), semnate de ambele părți contractante. Modificarea unilaterală a prezentului Contract este interzisă.

**18.3.** Dacă una dintre clauzele contractuale este declarată nulă, aceasta va fi înlocuită cu alta similară, care corespunde intenției părților; celelalte clauze nefiind influențate. Modificarea unilaterală a prezentului Contract este interzisă.

**18.4.** Fiecare parte are dreptul de a menționa numele celeilalte părți, sigla și natura serviciilor prestate în documentele și activitățile de marketing.

**18.5.** Părțile contractante convin că nici o modificare a clauzelor contractuale scrise olograf nu este valabilă.

**18.6.** Orice notificare adresată în scris de una dintre Părți celeilalte, este valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă la următoarele adrese de corespondență :

**Adresa Beneficiar : B-dul Basarabia 256, Corp C1 – Hala Laminor; office@acs3.ro.**

**Adresa Furnizor: str. Pinului 13C, Comuna Afumati, ILFOV**

**18.7.** În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, aceasta va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe aceasta confirmare.

**18.8.** Dacă notificarea se trimite prin e-mail sau telefax, aceasta se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

**18.9.** Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una din părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

**18.10.** Părțile au obligația să notifice în scris cealaltă parte orice schimbare de sediu, număr de telefon, fax, e-mail sau orice alta informație necesară derulării în bune condiții a prezentului contract.

**18.11.** Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București, nr.121 din data de 28.03.2018, privind îmbunătățirea actului de transparență instituțională în întreprinderile publice, Furnizorul înțelege și acceptă dreptul Beneficiarului de a face publice clauzele prezentului contract și a facturilor aferente acestuia prin publicarea acestora

pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului UE.

**18.12.** Partile se obliga sa respecte prevederile Regulamentului (UE) nr. 679 din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul GDPR) cu privire la datele personale colectate cu ocazia derularii si pentru indeplinirea obiectului prezentului Contract.

Prezentul Contract intra in vigoare la data de semnării lui de către părți, respectiv fiind semnat in 2 exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

**BENEFICIAR.**

no. 140/865. /

**FURNIZOR.**

## ANEXA 1 la contractul nr. 26005 din 16.04.2026

Nr. crt.	Denumire produs	Dimensiuni (cm)	UM	Cantitate	Preț unitar (EUR)	Valoare (EUR)	
1	Confecționat hublou	Ø 38	buc	6	250	1.500	
2	Confecționat hublou	Ø 58	buc	6	270	1.620	
3	Confecționat hublou	Ø 78	buc	10	290	2.900	
<b>Include:</b> confecționat, finisaj, montaj și transport							
						TOTAL (fără TVA)	6.020 EUR
						TVA (19%)	1.264,20 EUR
						TOTAL (cu TVA)	7.284,20 EUR

Termen maxim de livrare si montaj : 30 zile de la data prezentului contract.

Garantie: 36 luni

Modalitate de plată: Avans: 50% din valoarea anexei/comenzii, achitat în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării anexei. Rest de plată: 50% din valoare, achitat în termen de 5 zile de la data primirii facturii finale.

Penalitati: Conform contract

360;J40/8651/2



## CONVENȚIE CADRU

### de securitate și sănătate în muncă și prevenire, stingere incendii și protecția mediului

Prezenta CONVENȚIE CADRU stabilește condițiile generale de securitate și sănătate în muncă pentru personalul delegat al având personal specializat pentru activitatea de „ **SERVICII DE MONTAJ PRODUSE FURNIZATE**, în conformitate cu prevederile contractului nr. ....../..... Zona de lucru:: Hala Laminor, sector 3 Bucuresti.

Prezenta CONVENȚIE CADRU se încheie astăzi .....

între:

**S.C. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L. – în calitate de beneficiar al contractului de prestari servicii** - cu sediul în Bucuresti, bdul Basarabia, nr. 256, sector 3, reprezentata prin Director General – **Grosu Cristinela**,

și

**PAN PRODCOM S.R.L.** cu sediul social în Bucuresti sector 2 str. Rascoala nr. 10 Bl. 14 sc. 1 ap. 17, Cod de Inregistrare Fiscala 14770247, J40/6390/24.07.2002, cont bancar RO47RNCB0093002409130001, deschis la Banca BCR - Voluntari, reprezentată în mod legal de Dl. Popescu Paul, în calitate de Administrator, în calitate de **FURNIZOR/PRESTATOR**.

În scopul prevenirii accidentelor de muncă și a situațiilor de urgență, unitățile sus menționate au convenit asupra următoarelor măsuri de securitatea muncii și situații de urgență la serviciile și lucrările de orice natură care se desfășoară în conformitate cu contractul încheiat.

Lucrările care fac obiectul prezentei convenții cadru de securitate și sănătate în muncă sunt stipulate contractul de prestari servicii încheiat între **S.C. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.**

și **PAN PRODCOM S.R.L.**

Obiectul prezentei CONVENȚII CADRU îl constituie condițiile generale și modul de acces la obiectiv, modul de executare de către personalul prestator al activității - cu respectarea prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, cu modificările și completările ulterioare.

CONVENȚIA CADRU este elaborată în conformitate cu prevederile legale generale în vigoare și are drept scop stabilirea responsabilităților părților, din punct de vedere al securității și sănătății în muncă și al situațiilor de urgență, pentru execuția lucrărilor stipulate în contractul încheiat între **S.C. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.** și **PAN PRODCOM S.R.L.**

**1. Părțile semnatare stabilesc de comun acord luarea minim a următoarelor măsuri de securitate și sănătate în muncă:**

- 1.1. Lucrările și serviciile care fac obiectul prezentei convenții cadru se referă strict la bunurile materiale aparținând unitatii fapt pentru care obligatoriu se vor respecta prevederile instrucțiunilor beneficiarului.



### **ALGORITHM CONSTRUCTII S3**

- 1.2. Lucrările și serviciile care fac obiectul prezentei convenții cadru se vor desfășura în baza unei forme organizatorice de lucru convenită cu prestatorul.
- 1.3. Personalul prestatorului nu este autorizat și nu va executa alte activități decât cele prevăzute în contractul de prestări servicii.
- 1.4. Personalul prestatorului va fi nominalizat în lista aprobată de **PAN PRODCOM S.R.L.**
- 1.5. Anunțarea eventualelor situații de urgență se face de către beneficiar prin mijloacele locale sau prin curier, către factorii responsabili.
- 1.6. Intervenția în cazul situațiilor de urgență se realizează de personalul unităților semnatare ale contractului conform reglementărilor în vigoare în limita competențelor stabilite.
- 1.7. Anunțarea, declararea, cercetarea și înregistrarea eventualelor accidente de muncă, care pot apărea pe parcursul valabilității prezentei convenții, se vor face conform prevederilor Legii Securității și Sănătății în Muncă nr. 319/2006 și a Legii Asigurării la Accidente de Muncă și Boli Profesionale 346/2002 cu completările și modificările ulterioare, ale Normelor metodologice de aplicare, înregistrarea făcându-se pe baza concluziilor stabilite în procesul verbal de cercetare. În cazul în care înregistrarea unui accident produs pe parcursul valabilității prezentei convenții nu se conciliază, dosarul va fi înaintat la Inspectoratul Teritorial de Muncă, în vederea stabilirii modului de înregistrare a acestuia.
- 1.8. Fiecare din părțile semnatare este obligată să sesizeze unitatea colaboratoare dacă se observă că salariații acesteia nu respectă măsurile prevăzute de legislația în vigoare, iar cel sesizat se obligă să ia măsurile corespunzătoare pentru desfășurarea lucrărilor în deplină securitate și pentru prevenirea accidentelor de muncă.

### **2. Responsabilitățile S.C. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.**

- 1.9. Să stabilească traseul și zonele de acces pentru personalul delegat, până la zona de lucru.
- 1.10. Să instruiască personalul delegat asupra pericolelor existente pe traseul de acces și în zona de lucru în scopul respectării tuturor indicațiilor, restricțiilor și avertizărilor existente la locurile de muncă.
- 1.11. Să întrerupă efectuarea serviciilor de către personalul delegat, dacă prin modul de lucru poate genera accidentarea sa sau a altor persoane.
- 1.12. Să întrerupă executarea lucrărilor și să evacueze din zona de lucru personalul delegat dacă acesta nu respectă prevederile legale și instrucțiunile prestatorului.
- 1.13. Să prezinte prestatorului condițiile existente (condițiile concrete ale zonei în cadrul căreia acesta își va desfășura activitatea), riscurile existente, mijloacele de apărare împotriva incendiilor, modul de acționare în caz de accidente sau incendii, limitele perimetrului marcat precum și obligativitatea respectării acestora, traseele de acces, parcare mijloacelor auto, programul de lucru, locurile de fumat .
- 1.14. Să informeze prestatorul asupra măsurilor transmise de beneficiar în domeniul sănătății și securității în muncă (convenții, plan de securitate, regulament de șantier, etc.).
- 1.15. Să controleze și să legitimeze, prin personalul propriu, lucrătorii prestatorului.

### **3. Responsabilitățile PRESTATORULUI**

- 1.16. Să presteze serviciile prevăzute în contract cu profesionalism și promptitudine convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.



### ALGORITHM CONSTRUCTII S3

- 1.17. Sa supravegheze prestarea serviciilor si sa asigure atat resursele umane cat si instalatiile si echipamentele sau altele asemenea necesare in deplinirii obiectul contractului.
- 1.18. Sa asigure personal calificat si instruit, in conformitate cu legislatia in vigoare, in functie de specificul si natura lucrarilor de executat si sa desemneze o persoana care va urmari respectarea prevederilor din programul propriu de securitate, sanatate in munca si situatii de urgenta, va semnala abaterile si va propune punerea in conformitate.
- 1.19. Sa instruiasca si sa verifice personalul propriu privind aplicarea si respectarea instructiunilor specifice de securitate si sanatate in munca, de prevenire si aparare impotriva incendiilor si asupra tehnologiei de lucru ce trebuie respectate inainte de inceperea executiei si pe fiecare etapa a lucrarilor;
- 1.20. Să asigure respectarea prevederilor legale în vigoare referitoare la supravegherea corespunzătoare a sănătății lucrătorilor proprii, prin medici de medicina a muncii, să angajeze numai persoane care, în urma examenului medical și, după caz, a testării psihologice a aptitudinilor, corespund sarcinii de munca pe care urmează sa o execute și sa asigure controlul medical periodic și, după caz, controlul psihologic periodic, ulterior angajării .
- 1.21. Să înainteze beneficiarului Lista cu lucrătorii proprii care desfașoară activități în șantier;
- 1.22. Să prezinte, personalului cu drept de control al beneficiarului, legitimația de serviciu. Lucrătorii vor purta legitimația pe toata durata programului de lucru.
- 1.23. Să ia măsuri pentru autorizarea lucrătorilor proprii, pentru exercitarea meseriilor și a profesiilor prevăzute de legislația specifică.
- 1.24. Prestatorul are obligația să asigure echipamente de munca fără pericol pentru securitatea și sănătatea lucrătorilor proprii.
- 1.25. Toate echipamentele de ridicat trebuie sa fie exploatate de personal calificat, autorizat si instruit conform Prescripțiilor Tehnice ISCIR – stivuitoristi, macaragii, legatori de sarcina, manevrant nacela, liftier pentru lifturi de materiale;
- 1.26. Sa asigure pe santier schele agrementate tehnic si personal instruit pentru montare si verificare periodica. Sa respecte intru totul proiectele sau instructiunile de montaj ale schelelor si a celorlalte componente.
- 1.27. Viteza maximă de deplasare a autovehiculelor prestatorului pe drumurile interioare ale obiectivului va fi de max. 5 Km/h.
- 1.28. Prestatorul este obligat să asigure echipamente individuale de protecție, pentru lucrătorii proprii, adecvate riscurilor la care sunt expuși lucrătorii și să urmărească purtarea și folosirea acestuia de către personalul din subordine pe tot parcursul executării lucrărilor; să acorde obligatoriu echipament individual de protecție nou, în cazul degradării sau al pierderii calităților de protecție
- 1.29. La executarea activitatilor este obligat să respecte legislația în domeniul securității și sănătății în muncă pentru lucrările pe care le execută pentru salariații săi cât și pentru întreg personalul propriu cu drept de acces în zona de lucru. Să respecte traseul de acces stabilit, până în zona de lucru.
- 1.30. Să respecte reglementările specifice de aparare impotriva incendiilor .
- 1.31. Să asigure curățenia și deblocarea căilor de acces și circulație și a locurilor de muncă prin înlăturarea deșeurilor rezultate din activitatea proprie pe toata durata executarii lucrarilor.



### ALGORITHM CONSTRUCTII S3

- 1.32. Să-și însușească instruirea, la locul de muncă și să semneze procesul verbal de instruire.
- 1.33. Să nu efectueze alte lucrări decât cele care fac obiectul contractului .
- 1.34. Să asigure delimitarea zonei de lucru, marcarea și avertizarea acestora cu indicatoare de securitate adecvate ori de câte ori situațiile o impun.
- 1.35. Va lua permanent măsuri urgente pentru respectarea normelor de securitatea muncii, a ordinii și disciplinei în cazul în care beneficiarul sesizează deficiențe ce nu concordă cu prezenta convenție cât și cu legislația în vigoare.
- 1.36. Sa prezinte sub-prestatorilor riscurile la care sunt supusi salariatii acestuia in timpul desfasurarii activitatii stipulate in contractul de prestari servicii dintre cele 2 parti.
- 1.37. Sub-prestatorii răspunde din punct de vedere al securității și sanatații muncii, de aparare impotriva incendiilor , de toate operațiile, lucrările, activitățile efectuate de personalul propriu.
- 1.38. Echipamentele de munca utilizate de personalul sub-prestatorului vor corespunde cerințelor esențiale/minimale de securitate prevăzute de reglementările legale în vigoare, cerință valabilă și pentru toate mijloacele de lucru utilizate ,precum și a EIP utilizate.
- 1.39. Sub-prestatorul este responsabil pentru accesul vizitatorilor și altor persoane straine in zona in care se lucreaza.
- 1.40. Prestatorul are obligatia anuntarii imediate catre beneficiar a oricarui eveniment produs pe teritoriul acestuia.
- 1.41. În cazul apariției unor accidente de muncă sau îmbolnăviri profesionale în timpul executării lucrărilor ce fac obiectul contractului cercetarea acestora se face în conformitate cu legislația în vigoare și cu prevederile prezentei CONVENȚII.
- 1.42. Comunicarea, cercetarea, înregistrarea și raportarea accidentelor se vor face conform Legii 319/2006 și a HG 1425/ 2006( cu modificarile și completările ulterioare) pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006,
- 1.43. In cazul in care apar situatii deosebite, inregistrarea accidentelor va fi stabilita de catre Inspectoratul Teritorial de Munca, in conformitate cu prevederile Legii nr. 319/2006 și a H.G. 1425/2006 - Normele Metodologice de aplicare.
- 1.44. Cercetarea accidentelor in care sunt implicate ambele parti se va face de o comisie mixta.
- 1.45. Inregistrarea accidentelor de munca se efectueaza dupa avizare de catre societatea responsabila de producerea accidentului.
- 1.46. Prestatorul va respecta toate reglementarile legale, in special cele prevazute in HG 300/2006.
- 1.47. Prestatorul va fi pe deplin responsabil fata de beneficiar pentru toate prejudiciile suferite de catre acesta din urma, ca urmare a nerespectarii obligatiilor vizand aplicarea și respectarea legislatiei privind securitatea muncii, și anume: Lucrul cu echipamente neomologate, neverificate și neautorizate; Folosirea pe santier a personalului neautorizat care exploateaza echipamente/ utilaje care intra sub incidenta ISCIR.
- 1.48. Prestatorul va fi pe deplin responsabil fata de beneficiar pentru: folosirea pe santier a personalului neinstruit, inapt sa desfasoare activitatea pentru care este angajat și munca la negru, fara forme legale;
- 1.49. Consecintele și penalitățile aferente acestor neconformități vor fi suportate de catre societatea care a încălcat legislatia;



#### **4. Părțile semnatare stabilesc de comun acord luarea minim a următoarelor măsuri de sanatate si securitate in munca si prevenire si stingere incendii:**

- 1.50. Traseele pentru accesul personalului, aprovizionarea cu materiale, circulatia mijloacelor de transport si a utilajelor prestatorului la locurile de munca preluate de acesta se vor stabili de catre beneficiar impreuna cu prestatorul. Pe aceste trasee se vor respecta de catre personalul prestatorului masurile de aparare impotriva incendiilor, precum si regulile de circulatie interioara specifice unitatii beneficiare.
- 1.51. Partile semnatare vor respecta obligatiile ce le revin conform prevederilor HG 300/2006-privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare si mobile-actualizata.

#### **5. Responsabilitățile beneficiarului**

- 1.52. Beneficiarul informeaza prestatorul asupra cailor de evacuare, acces, mijloace de stingere incendii, plan de evacuare.
- 1.53. Beneficiarul are obligatia de a elibera permisul lucrului cu focul in conditiile stabilite de lege.
- 1.54. Sa aduca la cunostinta prestatorului locul permis pentru fumat si sa il doteze corespunzator.

#### **6. Responsabilitățile prestatorului**

- 1.56 Prestatorul va realiza masurile de prevenire a incendiilor, exploziilor, etc. care cad in sarcina sa si nu va incepe executarea operatiilor sau a lucrarilor respective decat dupa primirea permisului de lucru din partea beneficiarului. La lucrarile cu foc deschis acesta va lua toate masurile necesare pentru prevenirea incendiilor.
- 1.57 Prestatorul este obligat sa informeze lucratorii despre locul special amenajat pentru fumat.

#### **7. Responsabilitati privind protectia mediului**

**Prestatorul este obligat sa respecte cerintele legii nr. 265/2006 pentru aprobarea oug nr.195/2005 privind protectia mediului**

- 1.58. Asigura instruire pe linie de protectia mediului pentru toti angajatii proprii implicati in lucrare prin persoane numite special in acest scop si numeste un responsabil de lucrare.
- 1.59. Personalul prestatorului care intra in incinta Santierului este obligat sa respecte Legea nr. 265/2006 pentru aprobarea OUG nr.195/2005 privind protectia mediului precum si alte reglementari sau norme din domeniul protectiei mediului specifice, care le sunt aduse in mod expres la cunostinta.
- 1.60. La toate lucrarile se vor folosi doar materiale care nu pun probleme ecologice.
- 1.61. Toate utilajele folosite (masini, camioane, etc.) obligatoriu trebuie sa respecte standardele de emisie a noxelor conform reglementarilor in vigoare.
- 1.62. Este interzis sa se spele in apele naturale autovehicule, utilaje, etc., care contin uleiuri, combustibili lichizi, lubrifianti sau alte substante periculoase.
- 1.63. Este foarte important sa se elimine orice scurgere accidentala de uleiuri, combustibili, vopsele. In cazul producerii de incidente de aceasta natura se va proceda la indepartarea pamantului



### ALGORITHM CONSTRUCTII S3

contaminat si inlocuirea lui cu pamant necontaminat. Gestionarea pamantului contaminat cade in sarcina Subsubantreprenorului si se face pe cheltuiala sa.

- 1.64. Depozitarea uleiurilor, combustibililor, vopselelor se face in recipienti speciali depozitati in locuri amenajate pentru acest lucru. Recuperarea uleiurilor uzate se face tot in recipienti speciali.
- 1.65. Sa sorteze deseurile rezultate in urma activitatii si sa le depoziteze in locurile special amenajate pentru fiecare sortiment in parte.
- 1.66. La orice lucrare se vor evita emisiile de praf.
- 1.67. La folosirea focului deschis (operatiuni de sudura) sa se evite aprinderea accidentala a unor materiale care prin fumul degajat la ardere sa aduca prejudicii mediului.
- 1.68. In cazul lucrarilor care duc la modificarea cadrului natural sa se respecte cu strictete toate indicatiile privind modul de conservare a ecosistemelor in concordanta cu acordul si / sau autorizatia de mediu

### 8. Penalizari pentru incalcarile legislatiei in vigoare privind sanatatea si securitatea in munca si pentru situatiile de urgenta

INCALCARILE LEGISLATIEI IN VIGOARE PRIVIND SANATATEA SI SECURITATEA IN MUNCA SI PENTRU SITUATIILE DE URGENTA	PENALIZARI (EURO)
Nepurtarea in mod repetat a Echipamentului Individual de Protectie general (casca protectie, vesta reflectorizanta, incaltaminte de protectie)	100
Nepredarea documentelor solicitate de catre Coordonatorul SSM	100
Cuplarea in prizele panourilor sau tablourilor electrice direct, fara stecher adecvat sau defect	200
Utilizarea de prelungitoare electrice defecte, innadite, uzate sau cu o sectiune a cablului mai mica de 2,5 mm sau subdimensionata	250
Introducerea sau consumul de bauturi alcoolice sau substante psihotropice in santier, precum si prezentarea la munca sub influenta acestora-penalizare si excluderea din santier a lucratorului	500
Interventia neautorizata la instalatiile electrice (tablouri, cabluri, lampi de iluminat, etc) – inclusiv numai deschiderea acestora	200
Utilizarea scarilor sau schelelor incomplete, defecte, in mod neadecvat sau montate necorespunzator	200
Lucrul la inaltime fara EIP specific activitatii sau fara dispozitive de tip "linia vietii" sau plase de protectie.	200
Lucrul pe platforme improvizate, instabile, cu risc de prabusire.	200
Utilizarea de utilaje, masini, scule sau dispozitive defecte sau cu aparaturile de protectie demontate sau nefunctionale	200
Utilizare de dispozitive de legare neadecvate sau defecte, precum si legarea necorespunzatoare a sarcinilor	500
Interventia neautorizata la instalatiile electrice (tablouri, cabluri, lampi de iluminat) – inclusiv numai deschiderea acestora	200
Legarea sarcinilor de catre persoane neautorizate	500



1.69. Plata sancțiunilor aplicabile se va efectua în situația de lucrări a prestatorului.

1.70. Penalitățile/sanctiunile se vor stabili pe baza unei note de constatări( anexa 1) care poate fi întocmită de către un reprezentant al beneficiarului( coordonator ssm,șef șantier, manager proiect, lucrător desemnat SSM, serviciul extern ) care va fi adusă la cunoștință conducătorului locului de muncă din partea prestatorului.

Instruirea personalului prestatorului va fi consemnată într-un proces verbal semnat de prestator pentru confirmarea însușirii cunoștințelor, conform modelului anexat prezentei convenții cadru.

Prezenta convenție este valabilă pe toată perioada derulării lucrărilor care fac obiectul contractului, inclusiv a actelor adiționale ulterioare, acoperind și perioada de probe și de garanție.

Prezenta convenție s-a încheiat în (2) exemplare, din care:

- 1 exemplar la prestator;
- 1 exemplar la beneficiar.

**FURNIZOR/PRESTATOR**

**CUMPARATOR**



**ANEXA 1**

**1. NOTA CONSTATATE – CONTROL INTERN SANTIER – Hala Laminor  
NR...../.....**

**2. DATA** \_\_\_\_\_

**3. TEMATICA VIZITEI:**

**Respectarea cerintelor legale in conformitate cu HG 300/2006, L319/2006**

**Utilizarea corespunzatoare a EIP de catre lucratorii din santier**

**Masuri de protectie colectiva**

**Organizarea activitatii SSM/SU**

**4. NECONFORMITATEA CONSTATATA SI SOCIETATEA RESPONSABILA**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**5. DOCUMENTE ATASATE** \_\_\_\_\_

<b>Intocmit,</b>	<b>Am luat la cunostinta- PRESTATOR</b>	<b>Vazut-</b>