



ACT ADIȚIONAL NR. 13/12.06.2026
la CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII
Nr. 4671/18.08.2025

Încheiat între:

ADVIANA DEVELOPMENT S.R.L., cu sediul în Municipiul București, sectorul 2, str. Barbu Văcărescu, nr. 151, Sc.A, înregistrată la Registrul Comertului sub nr. J2008010293403, având CUI 24040258, reprezentată prin dna. Leonte Florina în calitate de administrator special, denumită în continuare în prezentul contract **PRESTATOR** și

ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L., cu sediul social în Bd. Basarabia nr. 256, Corp C1, Sector 3, înmatriculată la Oficiul Registrului Comertului sub numărul J2017008651408, cod de înregistrare fiscală RO37714360, cont bancar având cod IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701, deschis la Banca Transilvania, legal reprezentată prin Grosu Cristinela, având funcția de Director General, în calitate de **BENEFICIAR**, pe de altă parte,

Au convenit să încheie prezentul act adițional la contractul nr. 4671/18.08.2025 care modifică contractul inițial, după cum urmează:

Art. 1. Obiectul contractului nr. 4671/18.08.2025 se suplimentează cu elementele din Anexa prezentului act adițional.

Prezentul Act Adițional a fost încheiat astăzi, 12.06.2026, în 2 exemplare originale câte unul pentru fiecare parte contractantă.

A

Anexa 1 la actul aditional NR. 13 din 12.06.2026 la contractul de prestari servicii nr. 4671/18.08.2025

Nr. crt.	Denumire serviciu	UM	Preț unitar (lei fără TVA)
1	Curățat, degresat și spălat suprafețe vitrate / geamuri și rame	mp	3,75
2	Aspirare, măturare, curățare și spălare pardoseală, inclusiv îndepărtarea cu racleta a resturilor de materiale de construcții și alte deșeuri de pe pardoseli gresie/beton	mp	2,80
3	Lucrări diverse atipice care necesită manipulare și transport prin purtare directă	oră	43,88
4	Curățare, spălare și igienizare grupuri sanitare inclusiv instalații sanitare	mp	3,75
5	Curățenie și igienizare birouri	mp	2,44
6	Igienizare echipamente	mp	0,19
7	Degresare / curățare echipamente	mp	0,32
8	Spălare echipamente	mp	0,22
9	Ștergere praf echipamente	mp	0,19
10	Curățare cu aer comprimat	mp	0,12
11	Înfoliere / ambalare	ml/folie	0,10
12	Manipulare marfă	tonă	39,00

Prezenta Anexă stabilește prețurile unitare și cantitățile maxime estimate aferente lucrărilor ce pot face obiectul prezentului act aditional. Cantitățile prevăzute nu reprezintă o comandă fermă, prestările efective se vor realiza exclusiv în baza comenzilor ferme și/sau a ordinelor de începere a lucrărilor, emise în scris de Beneficiar și comunicate Prestatorului. Valoarea totală a lucrărilor executate conform prezentului act aditional nu va depăși plafonul maxim initial de **200.000 Euro** fără TVA, Beneficiarul neavând obligația de a comanda integral cantitățile estimate. Decontarea serviciilor se va efectua in baza situatiilor de lucrari intocmite si confirmate, corespunzator comenzilor transmise si cantitatilor efectiv executate.