

Act Adițional nr. 1,
la CONTRACT DE COMODAT
nr. 284578 din 30.08.2024

Între:

A. SOCIETATEA ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL, cu sediul în București, Bld. Basarabia nr. 256, Corp C1, sector 3, București, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/8651/2017, cod unic de înregistrare 37714360, reprezentată prin Administrator – Alin Panait, în calitate de Comodant sau Proprietar,

și

B. SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, sector 3 cod fiscal 4420465 având cont nr....., deschis la Trezoreria sector 3, reprezentată prin Primar - Robert Sorin Negoită, în calitate de Comodatar,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 174/17.06.2026 privind modificarea și completarea HCLS 3 nr. 353/28.08.2024, referitoare la darea în folosință a construcției situată în B-dul Basarabia nr. 256, Sector 3, București și referatul Direcției Administrative nr. 243120 / 17.06.2026 privind modificarea, părțile stabilesc de comun acord modificarea clauzelor contractuale din contractul de comodat nr. 284578 din 30.08.2024, după cum urmează :

În loc de

„Art. 2. SUPRAFAȚA SPAȚIULUI

2.1. Părțile au agreeat punerea de către Comodant la dispoziția Comodatarului cu titlu gratuit a spațiului identificat potrivit planurilor de amplasare și schiței în suprafață de 11.409,10 mp, respectiv Anexele 1, 2, 3 ce fac parte integrantă din prezentul Contract. Comodantul pune la dispoziția Comodatarului pe lângă spații cu destinația de birouri și spații cu destinația de depozitare/arhivare localizate în cadrul spațiului cu sediul în Bld. Basarabia nr. 256, sector 3, București conform Anexelor 1, 2, 3, 4 la prezentul Contract, precum și un număr de locuri de parcare raportat la suprafața transmisă în folosință gratuită ce face obiectul prezentului Contract.”

se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 2. SUPRAFAȚA SPAȚIULUI

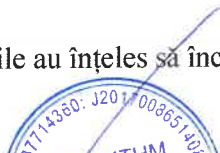
2.1. Părțile au agreeat punerea de către Comodant la dispoziția Comodatarului cu titlu gratuit a spațiului identificat potrivit planurilor de amplasare și schiței în suprafață de 11.494 mp, respectiv Anexele 1, 2, 3, 4 ce fac parte integrantă din prezentul Contract. Comodantul pune la dispoziția

Comodatarului pe lângă spații cu destinația de birouri și spații cu destinația de depozitare/arhivare localizate în cadrul spațiului cu sediul în Bld. Basarabia nr. 256, sector 3, București conform Anexelor 1, 2, 3, 4 la prezentul Contract, precum și un număr de locuri de parcare raportat la suprafața transmisă în folosință gratuită ce face obiectul prezentului Contract.”

Anexele 1, 2, 3, 4 fac parte integrantă din prezentul act adițional.

Celelalte clauze din contract rămân în vigoare.

Părțile au înțeles să încheie prezentul act adițional în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.



SECTORUL