

**ACT ADITIONAL NR. 2 din data de 13.07.2026
LA CONTRACTUL DE FURNIZARE SI EXECUTIE LUCRARI
NR. 2475/16.04.2025**

ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL, cu sediul în București, Bd. Basarabia nr. 256, Corp C1, sector 3, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2017008651408, CUI 37714360, cont bancar având cod IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701, deschis la Banca Transilvania, legal reprezentată prin doamna Grosu Cristinela, având funcția de Director General în calitate de **BENEFICIAR**, pe de o parte,

si

EUROHALE ANTREPRENOR S.R.L., persoana juridica romana, cu sediul social in: Romania, Bucuresti, blvd. C-tin Brancusi, nr. 7, sector 3, avand cod de înregistrare fiscală RO 6612130, înregistrată la Registrul Comerțului Bucuresti cu nr.: J40/23921/1994, cont IBAN: RO38 BACX 0000 0002 5655 6000, deschis la Unicredit Bank sucursala Berceni, email : marian.eurohale@gmail.com, telefon 0744.68.62.68, reprezentată de dl. Josanu Marian în calitate de Director General, în calitate de **EXECUTANT**

*părți in Contractul de Furnizare si Execuție Lucrări nr. 2475/16.04.2025, au hotărât de comun acord
completarea si modificarea acestuia, după cum urmează:*

Art. 1. Părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrărilor pana la data de 31.07.2026, dată până la care Executantul se obligă să finalizeze integral lucrările ce fac obiectul Contractului mai sus menționat și al actelor adiționale încheiate ulterior.

Art. 2. În cazul în care Executantul nu finalizează lucrările până la termenul prevăzut la Art. 1 din prezentul Act adițional, Beneficiarul are dreptul să aplice penalități de întârziere în quantum de 0,05% pentru fiecare zi de întârziere, calculate la valoarea totală a Contractului, fără a fi necesară punerea în întârziere sau orice altă notificare prealabilă.

Aplicarea penalităților de întârziere nu înlătură dreptul Beneficiarului de a recurge la orice alte remedii prevăzute de Contract sau de lege.

Art. 3. Părțile convin constituirea unei garanții de bună execuție în quantum de 5% din valoarea Contractului, fără TVA, prin reținerea de către Beneficiar a quantumului integral al garanției din sumele rămase de plată către Executant. Garanția de bună execuție rămâne la dispoziția Beneficiarului pe întreaga durată de executare a Contractului și pe perioada de garanție a lucrărilor.

3.1. Beneficiarul este îndreptățit să execute, integral sau parțial, garanția de bună execuție pentru acoperirea prejudiciilor cauzate prin neexecutarea, executarea necorespunzătoare sau executarea cu întârziere a obligațiilor contractuale.

3.2. Garanția de bună execuție va fi restituită Executantului, la solicitarea scrisă a acestuia, după cum urmează:

- 50% din valoarea garanției, după semnarea fără obiecțiuni a Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- diferența de 50%, după semnarea fără obiecțiuni a Procesului-verbal de recepție finală.

Art. 4. In situația în care Executantul nu finalizează integral lucrările ce fac obiectul Contractului și al actelor adiționale încheiate ulterior până cel târziu la data de 31.07.2026, Beneficiarul este îndreptățit să execute și să rețină, integral sau parțial, Garanția de bună execuție, în vederea acoperirii prejudiciilor cauzate prin neexecutarea sau executarea cu întârziere a obligațiilor contractuale, fără a fi necesară îndeplinirea altor formalități decât cele prevăzute de lege.

Executarea Garanției de bună execuție nu înlătură obligația Executantului de a achita penalitățile de întârziere și nici dreptul Beneficiarului de a solicita repararea integrală a prejudiciului suferit, în măsura în care acesta depășește valoarea garanției.

Art. 5. Celelalte clauze ale Contractului de Antrepriză Generală nr. 2475/16.04.2025, astfel cum a fost modificat și completat prin actele adiționale încheiate ulterior, rămân neschimbate și își păstrează deplina valabilitate și aplicabilitate.

Prezentul Act adițional a fost încheiat la data de 13.07.2026 în două (2) exemplare originale, cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare Parte.

PRESTATOR

EUF

BENEFICIAR

