

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
NR...../01.07.2026

1. PARTILE CONTRACTATE

Societatea ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL, cu sediul în București, Bd. Basarabia nr. 256, Corp C1, sector 3, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2017008651408, CUI 27714360, cont bancar având cod IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701, deschis la Banca Transilvania, legal reprezentată prin doamna **Grosu Cristinela**, având funcția de Director General, în calitate de **BENEFICIAR**,

Societatea FLORALISA MLY INTERNATIONAL SRL, cu sediul în București, Sector 5, Soseaua Alexandriei nr 210-212, CUI RO34523705, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/5953/18.05.2015, cont bancar nr. _____, deschis la _____, reprezentată prin administrator Bulat Maria, în calitate de **PRESTATOR** pe de altă parte.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1 Obiectul contractului consta în servicii de amenajare și decorare a spațiilor interioare cu plante artificiale, constând în: asamblarea, montajul, poziționarea, fixarea, modelarea și integrarea elementelor decorative vegetale, pregătire strat suport din pietris, realizate conform indicațiilor Beneficiarului. Materialele și plantele artificiale sunt puse la dispoziție de Beneficiar.

3. DURATA CONTRACTULUI

Art.3.1. Contractul intră în vigoare la data semnării lui și este valabil 30 zile.

Art. 3.2. Termenul de executie a lucrarilor si executia propriu zisa a lucrarilor se vor derula incepand cu data semnarii prezentului contract si data semnarii procesului verbal de receptie finala.

Art.3.3. Termenele contractuale asumate de parti sunt cele mentionate la art. 4 din prezentul contract. Eventualele extinderi de termene survenite în cursul executării contractului vor fi agreeate de parti și se vor aplica exclusiv în baza unor acte adiționale la prezentul contract semnate de parti.

4. EXECUTAREA CONTRACTULUI

4.1.Executarea contractului începe după semnarea de către ambele părți contractante a acestuia.

4.2. Prestatorul se obligă să execute lucrările menționate în contract, în termenul transmis în oferta acestuia, acceptata de către beneficiar, respectiv 30 de zile de la semnarea contractului.

5. PRETUL CONTRACTULUI – MODALITATEA DE PLATA

5.1. Pretul pe care Beneficiarul îl datorează Prestatorului pentru serviciile sale este 45.000 Lei, la care se adaugă TVA.

5.2. Contravaloarea pretului serviciilor contractului va fi achitata în procent de 100% de către Beneficiar după finalizarea serviciilor în termen de 10 zile de la primirea în E-factura a facturii fiscale emise de către Prestator. Prestatorul va putea emite factura pentru contravaloarea serviciilor contractului doar în baza Procesului Verbal de recepție a planurilor grafice, semnat de către Beneficiar, fără obiecțiuni.

6. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

6.1. Prestatorul declara ca are cunostinta si va respecta legea în vigoare pentru executarea și îndeplinirea contractului, inclusiv standardele și legislația ce impune măsuri de sănătate și securitate în munca și își asumă responsabilitatea în cazul oricărui reclamatii emise în legătura cu acest aspect.

6.2. Prestatorul se obligă să dețină personalul specializat pentru derularea în condiții optime a contractului.

6.3. Prestatorul are obligatia sa supravegheze lucrarile, sa asigure forta de munca, echipamentele si toate celelalte elemente, temporare sau finale, cerute de sau pentru realizarea lucrarilor si indeplinirea celorlalte obligatii contractuale si/sau legale ce cad in sarcina sa.

6.4. Prestatorul este responsabil pentru solutionarea tuturor problemelor legate de executia lucrarilor asumate prin prezentul contract. De asemenea, prestatorul este pe deplin responsabil pentru orice actiune/inactiune propriilor anajati si/csau subantreprenori.

6.5. Prestatorul va aduce la cunostinta beneficiarului regulile de siguranta si securitate a muncii si de protectie a mediului valabile in santier si se va asigura ca aceste sunt respectate de personalul propriu si al subantreprenorilor sai.

6.6. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor realizate pe santier de catre personalul sau si al subantreprenorilor, precum si pentru procedurile de executie utilizate, in conformitate cu prevederile si regulamentele calitatii in constructii aplicabile in conformitate cu legislatia in vigoare.

6.7. Orice angajat al prestatorului care nu respecta obligatiile contractuale, sau incearca sa sustraga, sau sustrage orice material, echipament, utilaj, instalatie, consumabil din Santier sau de la alti prestatori/subantreprenori va fi exclus din Santier. De asemenea, prestatorul se obliga sa acopere prin plata catre Beneficiar sau catre terte parti a tuturor daunelor rezultate in conditiile descrise mai sus.

6.8. Prestatorul este obligat sa ia in considerare si sa execute instructiunile date de reprezentantul Beneficiarului referitoare la Lucrarile care fac obiectul contractului, in conformitate cu prevederile proiectului, si conforme cu Legislatia in vigoare, normele tehnice si metodologia de lucru.

6.9. Prestatorul are obligatia sa execute lucrarile care fac obiectul prezentului contract impreuna cu anexele sale (parte integranta din acesta), in termenul stabilit prin contract si cu respectarea obligatiilor din contract si a documentatiei intocmite, precum si in conformitate cu legislatia in vigoare, inclusiv in sensul remedierii cu atentie si promptitudine a oricaror vicii aparute urmare a executiei lucrarilor.

6.10. Prestatorul este responsabil pentru furnizarea intregului echipament, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare in vederea indeplinirii responsabilitatilor sale contractuale.

6.11. Pe perioada executarii Lucrarilor, prestatorul are urmatoarele obligatii:

- Sa ia toate masurile necesare pentru a permite accesul tuturor persoanelor autorizate in Santier si sa pastreze in buna stare Santierul (cat timp se afla sub controlul sau) si Lucrarile (cat timp acestea nu sunt finalizate si preluate de Beneficiar), acest lucru fiind necesar pentru a evita punerea in pericol a persoanelor autorizate.

- sa ia toate masurile necesare de protectie a mediului de poluare, zgomot si alti factori generati de metodele de lucru si sa asigure accesul sigur si neobstructionat la intrarea in Santier, sa mentina accesul liber si curatenia si sa evite orice avarie sau ingreunare a accesului in Santier si, de asemenea, sa evite avarierea proprietatii Beneficiarului sau a spatiilor invecinate.

- este responsabil cu comunicarea, investigarea si inregistrarea posibilelor accidente ce au loc in timpul si in legatura cu executia Lucrarilor, conform legislatiei in vigoare. In cazul unui accident generat de culpa Prestatorului, acesta are obligatia sa nu invinoveasca Beneficiarul de nici o dauna, reclamatie, proces, sau penalitati.

- va respecta legislatia in vigoare cu privire la Securitatea si Sanatatea in Munca, Situatii de Urgenta, cu titlu de exemplu sunt avute in vedere Legea 319/2006, Legea 307/2006, H.G. 300/2006, H.G. 1048/2006, H.G. 1146/2006, enumerarea fiind exhaustiva si nu limitativa, prestatorul urmand a numi un responsabil de sanatate si securitate in munca, care trebuie sa fie prezent in Santier permanent pe durata de executie a Lucrarilor.

- In limita prevederilor si obligatiilor sale legale, prestatorul va initia, va mentine si va supraveghea in orice moment, toate masurile necesare pentru siguranta si protectia cu privire la Lucrarile din Santier si a

spatiilor din vecinatatea Santierului sau daca prestatorul extinde perimetrul Lucrarilor peste limitele Santierului.

- Prestatorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier/amplasamentul lucrărilor, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementarilor legii privind calitatea în construcții-montaj.

- prestatorul va notifica beneficiarul/Managerul de Proiect si reprezentantul Beneficiarului pentru securitate si sanatate în munca, în termenul cel mai scurt posibil de cand orice persoana a prestatorului sau a oricarui subantreprenor, sau a beneficiarului/Managerului de Proiect sau vizitatori este accidentata, sau are loc orice eveniment care sa afecteze securitatea si sanatatea în munca a personalului, lucrarilor, materialelor si echipamentelor. Aceasta notificare nu scuteste prestatorul de oricare dintre responsabilitatile sale conform legislatiei romane sau conform Contractului.

- prestatorul va respecta legislatia în vigoare cu referire cel puțin la: Legea nr. 307/12.07.2006 privind apararea împotriva incendiilor, Norme Generale OMAI 163/2007, Metodologie din 06.04.2010, enumerarea fiind exhaustiva si nu limitativa cu referire la apararea împotriva incendiilor, securitatea la incendiu, tinând cont si de Scenariul la Incendiu cuprins în Specificatii, enumerarea fiind exhaustiva si nu limitativa.

- prestatorul se obliga sa nu incomodeze nejustificat sau în mod abuziv, sa nu strice: confortul si siguranta vecinilor, a spatiilor si structurilor din vecinatatea santierului, caile de acces, drumurile publice sau private si drumurile ce deservesc proprietatile aflate în posesia Beneficiarului sau a altei persoane. Prestatorul va despagubi Beneficiarul pentru toate reclamatii, procesele, daunele, costurile, taxele si cheltuielile, indiferent de natura acestora, ce decurg din incalcarea culpabila a obligatiei prevazute în paragraful anterior pentru care prestatorul va fi unicul responsabil.

6.12. Prestatorul este obligat sa utilizeze în mod rezonabil caile de acces, drumurile publice si podurile pentru accesul la Amplasamentul Lucrarilor si sa previna deteriorarea sau distrugerea acestora din cauza traficului acestuia sau al subantreprenorilor sai. Prestatorul va respecta cu strictete oricând, conform legislatiei romane în vigoare, reglementarile cu privire la zgomot, discomfort si praf astfel încât sa nu produca prejudicii de orice fel vecinilor.

6.13. Prestatorul are obligatia de a despagubi Beneficiarul în urma tuturor reclamatiiilor dovedite privind avariarea sau distrugerea oricarei proprietati adiacente Santierului sau oricarei activitati desfasurate în zonele adiacente Santierului din cauza transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea în legatura cu Lucrarile Prestatorului.

6.14. Prestatorul este obligat sa pastreze curatenia înainte de evacuarea Santierului, sa curete drumurile si caile de acces si sa limiteze propagarea prafului si zgomotului în zonele adiacente.

6.15. Pe durata desfasurarii Lucrarilor, Prestatorul va fi obligat: (i) sa evite, pe cât va fi posibil, acumularea de obstacole inutile în santier; (ii) sa depoziteze sau sa elimine orice aparatura, echipament, instalatii sau surplus de materiale; (iii) sa colecteze si sa înlature din santier orice daramaturi, deseuri sau Lucrari Temporare de orice fel, ce nu mai sunt necesare.

6.16. Prestatorul se obliga sa despagubeasca Beneficiarul pentru: (i) reclamatiiile si procesele ce decurg în urma incalcarii anumitor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, denumiri, marci înregistrate etc) în legatura cu echipamentele, materialele, instalatiile sau aparaturile utilizate pentru sau în legatura cu produsele achizitionate; si (ii) daunele, costurile, taxele si cheltuielile de orice natura suportate direct sau indirect de Beneficiar în urma incalcarii obligatiilor Prestatorului conform Contractului, în masura în care au fost suportate de catre Beneficiar si sunt consecinta nerespectarii obligatiilor Prestatorului.

6.17. Prestatorul va respecta toate instructiunile emise de către Beneficiar în orice problema menționată sau apărută pe parcursul derulării contractului, inclusiv suspendarea execuției tuturor lucrărilor sau a unei părți a acestora, în termenul comunicat.

6.18. Orice specializare suplimentară sau personal necesar pentru îndeplinirea contractului și asigurarea

respectării tuturor prevederilor legale este în responsabilitatea exclusivă a prestatorului, fără plată suplimentară din partea beneficiarului.

6.19. Prestatorul se obligă să dețină personalul specializat pentru derularea în condiții optime a contractului.

6.20. Prestatorul se angajează să execute Lucrările în deplină cooperare și păstrând o legătură constantă cu Beneficiarul și reprezentanții săi, precum și cu toate entitățile care operează pe Santier.

6.21. Prestatorul se obligă să respecte secretul profesional, să nu divulge nici terților, nici colaboratorilor, informații, date și/sau documente interne și/sau externe specifice și proprii Beneficiarului (metode comerciale, administrative și/sau tehnice, etc.), la care ar putea avea acces, sau pe care le va executa în perioada derulării prezentului contract.

6.22. Prestatorul se obligă să respecte legislația în vigoare privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, etc.), conform prevederilor legale aplicabile.

6.23. Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate de către angajații săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile legale în domeniul securității și sănătății în muncă în vigoare pe durata contractului.

7. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

7.1. Beneficiarul are obligația să recepționeze lucrările executate în termenul convenit.

7.2. Beneficiarul se obligă să plătească contractantului prețul serviciilor, cu OP în contul Prestatorului, în maxim 30 de zile de la data înregistrării facturii fiscale la sediul Beneficiarului.

7.3. Beneficiarul se obligă să respecte legislația în vigoare în ceea ce privește confidențialitatea și prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, etc.), conform prevederilor legale aplicabile.

8. INCETAREA CONTRACTULUI

8.1. Încetarea prezentului contract se va produce în următoarele condiții:

- a) Prin denunțare unilaterală – beneficiarul își rezerva dreptul să denunțe oricând prezentul contract în baza unei notificări transmise prestatorului cu cel puțin 30 de zile înainte ca aceasta să producă efecte.
- b) cu acordul Părților în scris, dacă părțile hotărăsc astfel.

8.2. Rezilierea contractului nu exonerează Părțile de obligațiile asumate în baza Contractului până la data rezilierii.

9. AMENDAMENTE

9.1. Pe durata derulării contractului, părțile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

10. IMPREVIZIUNEA

10.1. Prestatorul își asuma expres riscul de schimbare a împrejurărilor în care a fost încheiat contractul, renunțând în mod irevocabil la dreptul de a invoca impreviziunea, indiferent de momentul în care o astfel de situație ar putea apărea. Astfel, Prestatorul este ținut să își execute obligațiile, potrivit celor stabilite prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă și înțelege și accepta că nu poate solicita unei instanțe să adapteze prezentul contract conform respectivelor circumstanțe excepționale survenite, de natura celor menționate mai sus.

11. CESIUNEA CONTRACTULUI

11.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract și doar cu acordul scris al celeilalte părți contractante, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

12. FORTA MAJORA

2.1. Forta majoră reprezintă orice eveniment neprevăzut și inevitabil care este dincolo de controlul părților, apare independent de voința acestora și ale cărei efecte afectează partea care o invocă aceasta neputând să o evite și care o împiedică parțial sau total să-și îndeplinească obligațiile contractuale.

12.2. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

12.3. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

12.4. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

12.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, apariția cazului de forță majoră și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

12.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 150 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

13. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI

13.1. Părțile convin să partajeze între ele date cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului General al UE privind protecția datelor cu caracter personal (GDPR) nr. 679/2016 exclusiv în scopul derulării tranzacției comerciale/relației contractuale dintre părți.

13.2. Categoriile de persoane avute în vedere sunt persoanele fizice și juridice implicate în derularea relației comerciale/contractuale de la ambele părți sau de la terțe persoane implicate în derularea contractului.

13.3. Categoriile de date partajate sunt detaliile de contact: nume/denumire, domiciliu/ sediu social, reprezentant legal cu date de identificare, email, număr de telefon sau alte detalii necesare comunicării și derulării relației contractuale. Nu vor fi transferate și prelucrate date cu caracter personal considerate ca date sensibile decât dacă acestea sunt solicitate în baza unui temei legal.

13.4. Datele colectate vor fi stocate în baza de date a părților și vor fi îmbogățite cu date pe care acestea le colectează din surse publice (spre exemplificare, dar fără a se limita la acestea Oficiul Registrul Comerțului, Portalul instanțelor de judecată, ANAF, date bancare etc).

13.5. Beneficiarul datelor va prelucra datele personale, în conformitate cu legislația europeană privind protecția datelor pentru a garanta un nivel ridicat de protecție a acestora. Nu se efectuează alte transferuri de date cu caracter personal către alți destinatari, cu excepția cazului în care se deține această obligație prin lege.

13.6. În conformitate cu prevederile GDPR părțile au următoarele drepturi: dreptul de a primi informații cu privire la datele prelucrate, dreptul de a solicita rectificarea sau completarea datelor, dreptul de a

notifica Autoritatea de supraveghere a prelucrării datelor competența precum și dreptul de a solicita ștergerea sau restricționarea datelor cu caracter personal, dreptul de opoziție la prelucrarea datelor și dreptul de retragere a consimțământului dacă datele nu mai sunt necesare scopului în care au fost prelucrate initial.

13.7. Prestatorul autorizează Beneficiarul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului U.E. 679/2016, legile interne ale statului roman.

13.8. Prin semnarea prezentului contract, incluzând clauzele privind prelucrarea datelor cu caracter personal, părțile își manifestă în mod voluntar consimțământul cu privire la prelucrarea și utilizarea acestor date.

14. LITIGII

14.1. Beneficiarul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

14.2. Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și prestatorul nu ajung la înțelegere de rezolvare în mod amiabil a divergențelor contractuale, fiecare parte poate solicita soluționarea de către instanțele judecătorești de la locul executării contractului.

14.3. Litigiul solutionat pe cale amiabilă va fi înregistrat într-un act adițional, semnat de ambele parti contractante indiferent de rezultat. În funcție de rezultatul unei astfel de proceduri, convenit de către ambele parti, actul adițional va face parte integrantă din prezentul contract, reprezentând acordul Partilor.

15. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

Limba care guvernează contractul este limba română.

16. LEGEA APLICABILĂ

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

17. NATURA CONFIDENTIALĂ A CONTRACTULUI ȘI DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

17.1. Fără acordul scris al celeilalte părți, niciuna dintre părțile contractante nu are dreptul să:

a) dezvăluie contractul și prevederile acestuia unei terțe părți cu excepția persoanelor implicate în executarea contractului;

b) utilizeze informațiile obținute și documentele la care are acces în timpul executării contractului, în alte scopuri decât pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale.

17.2. O Parte contractantă va fi exonerată de răspunderea dezvăluirii informațiilor legate de contract în următoarele cazuri:

a) informația a fost cunoscută de partea contractantă înainte ca aceasta să fie primită de la cealaltă parte contractantă;

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte parti pentru dezvăluirea respectivă;

c) Partea contractantă a fost obligată legal să dezvăluie informația respectivă.

17.3. Prestatorul are obligația de a despăgubi Beneficiarul pentru orice reclamații (și/sau daune/costuri/impozite/cheltuieli de orice tip) și/sau procese intentate împotriva sa ce rezultă din încălcarea anumitor drepturi de proprietate intelectuală (licențe, denumiri comerciale, mărci) legate de echipamente, materiale, instalații sau echipamentul utilizat pentru/sau în legătura cu prestarea serviciilor, daune, costuri, impozite, cheltuieli de orice natură, relevante, exceptând orice situație de încălcare ce rezultă din respectarea specificațiilor tehnice

Prezentul contract se încheie la sediul beneficiarului, astăzi, 01.07.2026, în 2 (doua) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

ANEXA NR. 1
LA CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII NR. /

Nr. CRT.	Denumirea serviciului	U.M.	Cantitate	Valoare (Lei, fara TVA)
1	Prestări servicii de amenajare și decorare a spațiilor interioare cu plante artificiale, constând în: asamblarea, montajul, poziționarea, fixarea, modelarea și integrarea elementelor decorative vegetale, pregătire strat suport din pietris, realizate conform indicațiilor Beneficiarului. Materialele și plantele artificiale sunt puse la dispoziție de Beneficiar.	mp	48	45.000
VALOARE TOTALA LEI fara TVA				45.000

Condiții comerciale

- Prețurile sunt exprimate în lei și nu includ TVA.
- Materialele, plantele artificiale și celelalte elemente decorative sunt asigurate de Beneficiar.
- Serviciile vor fi executate conform indicațiilor și amplasamentelor stabilite de Beneficiar.
- Termenul de execuție este de 30 zile calendaristice de la data semnării contractului

A