

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

NR....3652...../13.07.2026

CAPITOLUL I PĂRȚILE CONTRACTANTE

ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L., cu sediul social in Bd. Basarabia nr. 256, Corp C1, Sector 3, înmatriculata la Registrul Comerțului sub nr. J2017008651408, CUI RO37714360, RO32BTRLRONCRT0414912701 deschis la Banca Transilvania, reprezentata prin dna. **Grosu Cristinela**, cu funcția de Director General, în calitate de **BENEFICIAR**,

si

SOLARENERGIE CONSULTING & INVESTMENT S.R.L., cu sediul social în București, Str. Matei Basarab nr. 62, L108/A/3/16, Sector 3, înmatriculată la ORC sub nr. J40/16962/30.09.2021, CUI 44991983, reprezentată prin dl. Vlad Mihalcea – Director, denumită în continuare **PRESTATOR**.

CAPITOLUL II DEFINIȚII Art. 1

În sensul prezentului contract:

- a) **Contract** – prezentul contract împreună cu anexele și actele adiționale.
- b) **Beneficiar** – ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.
- c) **Prestator** – SOLARENERGIE CONSULTING & INVESTMENT S.R.L.
- d) **Servicii** – totalitatea activităților asumate de Prestator în vederea îndeplinirii obiectului contractului.
- e) **Documentație** – totalitatea documentelor, înscrisurilor, formularelor, proiectelor, declarațiilor, cererilor, avizelor și oricăror alte documente necesare executării contractului.
- f) **Autorități competente** – operatorul de distribuție, ANRE și orice altă autoritate, instituție sau operator competent în procedura ce face obiectul contractului.
- g) **Grafic de execuție** – documentul întocmit de Prestator și aprobat de Beneficiar care stabilește etapele și termenele contractuale.
- h) **Recepția serviciilor** – confirmarea de către Beneficiar că obiectul contractului a fost îndeplinit integral.
- i) **Zi** – zi calendaristică.
- j) **Zi lucrătoare** – orice zi, cu excepția zilelor de sâmbătă, duminică și sărbătorilor legale.

k) **Forță majoră** – evenimentul definit de Codul civil.

l) **Caz fortuit** – evenimentul definit de Codul civil.

CAPITOLUL III

OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2.1

Obiectul prezentului contract îl constituie prestarea de către Prestator a tuturor serviciilor necesare pentru obținerea de către Beneficiar a statutului de producător de energie electrică aferent centralei electrice fotovoltaice amplasate la Hala Laminor, precum și îndeplinirea tuturor formalităților necesare pentru livrarea energiei electrice în rețeaua operatorului de distribuție, în conformitate cu legislația aplicabilă și cerințele autorităților competente.

Art. 2.2

În vederea îndeplinirii obiectului contractului, Prestatorul se obligă să execute toate activitățile necesare, inclusiv, dar fără a se limita la:

- a) analizarea documentației existente;
- b) verificarea conformității documentației și identificarea eventualelor documente sau informații lipsă;
- c) întocmirea, verificarea, completarea și actualizarea documentației necesare;
- d) întreprinderea tuturor demersurilor necesare pentru obținerea avizelor, acordurilor, certificatelor, aprobărilor, confirmărilor și a oricăror alte acte sau documente necesare îndeplinirii obiectului contractului;
- e) depunerea documentației la autoritățile competente;
- f) reprezentarea Beneficiarului în relația cu autoritățile competente, în limitele mandatului acordat;
- g) formularea și transmiterea răspunsurilor la toate solicitările de clarificări sau completări formulate de autoritățile competente;
- h) refacerea, completarea, modificarea și redepunerea documentației ori de câte ori acest lucru este necesar pentru îndeplinirea obiectului contractului, fără costuri suplimentare pentru Beneficiar, în măsura în care necesitatea acestora este imputabilă Prestatorului;
- i) monitorizarea permanentă a stadiului procedurii și efectuarea tuturor demersurilor necesare până la finalizarea acesteia;
- j) informarea periodică a Beneficiarului asupra stadiului executării contractului;
- k) predarea către Beneficiar a tuturor documentelor rezultate din executarea contractului.

l) întreprinderea tuturor demersurilor necesare în vederea obținerii statului de producător de energie electrică al Beneficiarului

Art. 2.3

Prestatorul declară că:

- a) deține experiența profesională și competența necesare executării prezentului contract;
- b) dispune de personalul calificat și de resursele necesare pentru îndeplinirea obligațiilor asumate;
- c) a analizat documentația pusă la dispoziție de Beneficiar;
- d) nu are cunoștință, la data semnării contractului, de existența unor impedimente care să facă imposibilă îndeplinirea obiectului contractului.

Art. 2.4

Obligațiile asumate de Prestator prin prezentul contract reprezintă obligații de rezultat.

Obiectul contractului nu se consideră îndeplinit prin simpla întocmire, depunere sau transmitere a documentației ori prin efectuarea unor demersuri administrative.

Obiectul contractului se consideră executat numai după obținerea de către Beneficiar a statului de producător de energie electrică și îndeplinirea tuturor formalităților necesare pentru livrarea energiei electrice în rețea, fapt constatat prin procesul-verbal de recepție a serviciilor semnat de ambele părți.

Art. 2.5

Prestatorul se obligă să execute toate serviciile prevăzute în prezentul contract cu respectarea legislației aplicabile, a normelor tehnice incidente, a cerințelor autorităților competente și a termenelor asumate prin prezentul contract și prin Graficul de execuție.

CAPITOLUL IV

DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art. 3

3.1. Documentele prezentului contract se completează reciproc și se interpretează ca făcând parte integrantă din acesta.

3.2. În cazul existenței unor neconcordanțe între documentele contractului, ordinea de prioritate este următoarea:

- a) prezentul Contract;
- b) actele adiționale;

- c) Anexa nr. 1 – Graficul de execuție;
- d) orice alte anexe convenite ulterior de Părți.

3.3. Prestatorul declară că a analizat toate documentele contractului și că acestea conțin suficiente informații pentru executarea corespunzătoare a obligațiilor asumate.

3.4. Prestatorul nu va putea invoca ulterior necunoașterea documentelor contractului sau lipsa unor informații care puteau fi identificate cu diligența unui profesionist.

CAPITOLUL V

PREȚUL CONTRACTULUI

Art. 4

4.1. Prețul contractului este de 29.210 Euro fără TVA.

4.2. La prețul contractului se adaugă TVA conform legislației fiscale în vigoare.

4.3. Prețul este ferm pe întreaga durată de executare a contractului și nu poate fi modificat decât prin act adițional semnat de ambele Părți.

4.4. Prețul contractului include toate costurile necesare executării integrale a obiectului contractului, inclusiv, fără a se limita la:

- a) întocmirea documentațiilor;
 - b) verificarea documentațiilor;
 - c) completarea și actualizarea documentațiilor;
 - d) deplasările personalului Prestatorului;
 - e) reprezentarea Beneficiarului în relația cu autoritățile competente;
 - f) participarea la întâlniri de lucru;
 - g) răspunsurile la solicitările de clarificări;
 - h) refacerea documentației;
 - i) redepunerea documentației;
 - j) orice alte activități necesare realizării obiectului contractului.
- 4.5. Prestatorul declară că a analizat toate activitățile necesare executării contractului și confirmă că prețul contractului acoperă integral toate costurile aferente executării obligațiilor asumate.
- 4.6. Prestatorul nu este îndreptățit să solicite sume suplimentare pentru activități care, deși nu sunt prevăzute expres în contract, sunt necesare pentru îndeplinirea obiectului acestuia.
- 4.7. Orice activitate suplimentară solicitată exclusiv de Beneficiar și care nu este necesară pentru îndeplinirea obiectului contractului va putea fi executată numai în baza unui act adițional.

CAPITOLUL VI

MODALITATEA DE PLATĂ

Art. 5

5.1. Plata prețului contractului se va efectua prin ordin de plată în termen de **30 de zile** de la data înregistrării facturii fiscale la sediul Beneficiarului.

5.2. Factura fiscală va putea fi emisă **numai după îndeplinirea integrală a obiectului contractului.**

5.3. În sensul prezentului contract, obiectul contractului este considerat îndeplinit numai după:

- a) obținerea statutului de producător de energie electrică;
- b) îndeplinirea tuturor formalităților necesare pentru livrarea energiei electrice în rețea;
- c) predarea către Beneficiar a tuturor documentelor rezultate din executarea contractului;
- d) semnarea Procesului-verbal de recepție a serviciilor.

5.4. Simpla întocmire, depunere sau transmitere a documentației nu conferă Prestatorului dreptul de a emite factura fiscală.

5.5. În cazul în care obiectul contractului nu este îndeplinit integral, Beneficiarul este îndreptățit să refuze recepția serviciilor și plata prețului contractului până la remedierea tuturor neconformităților.

5.6. Beneficiarul are dreptul să suspende plata în cazul existenței unor neconformități sau neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către Prestator, până la remedierea acestora.

5.7. În situația în care prețul contractului este exprimat în euro (EUR), factura fiscală se va emite în lei, prin utilizarea cursului de schimb leu/euro comunicat de Banca Națională a României (BNR), valabil la data emiterii facturii fiscale.

CAPITOLUL VII

DURATA CONTRACTULUI

Art. 6

6.1. Contractul intră în vigoare la data semnării de către ambele Părți.

6.2. Contractul produce efecte până la îndeplinirea integrală a obiectului contractului și executarea tuturor obligațiilor asumate de Părți.

6.3. Durata contractului poate fi prelungită prin act adițional sau în cazurile expres prevăzute de prezentul contract.

CAPITOLUL VIII

TERMENE DE EXECUȚIE

Art. 7

7.1. În termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului, Prestatorul va analiza documentația pusă la dispoziție de Beneficiar și va comunica, în scris, eventualele documente sau informații suplimentare necesare.

7.2. În termen de 5 zile lucrătoare de la primirea tuturor documentelor necesare, Prestatorul va întocmi documentația aferentă procedurii.

7.3. În termen de 5 zile lucrătoare de la finalizarea documentației, Prestatorul va depune documentația la autoritățile competente.

7.4. Prestatorul va răspunde oricărei solicitări de clarificări formulate de autoritățile competente în termen de maximum 3 zile lucrătoare de la primirea acesteia.

7.5. În cazul în care documentația necesită completări sau remedieri imputabile Prestatorului, acesta este obligat să le efectueze și să redeponă documentația în termen de maximum 5 zile lucrătoare, fără costuri suplimentare pentru Beneficiar.

7.6. Prestatorul va transmite Beneficiarului, la fiecare 15 zile calendaristice, un raport scris privind:

- activitățile desfășurate;
- stadiul procedurii;
- solicitările formulate de autorități;
- măsurile întreprinse;
- eventualele riscuri identificate;
- măsurile propuse pentru eliminarea acestora.

7.7. Prestatorul va comunica, înainte de semnarea contractului, termenul contractual maxim pe care și-l asumă pentru obținerea statutului de producător de energie electrică și îndeplinirea tuturor formalităților necesare pentru livrarea energiei electrice în rețea. Acest termen va constitui Anexa nr. 1 la prezentul contract și va avea caracter obligatoriu.

CAPITOLUL IX

OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art. 8

8.1. Prestatorul se obligă să execute serviciile care fac obiectul prezentului contract cu profesionalism, bună-credință, diligența unui profesionist și cu respectarea legislației aplicabile, a normelor tehnice incidente și a cerințelor autorităților competente.

8.2. Prestatorul declară că deține experiența profesională, personalul calificat, resursele materiale și competențele necesare executării prezentului contract și că acestea vor fi menținute pe întreaga durată a contractului.

8.3. Prestatorul declară că a analizat documentația pusă la dispoziție de Beneficiar și confirmă că aceasta este suficientă pentru începerea executării contractului. În cazul în care sunt necesare documente sau informații suplimentare, acestea vor fi solicitate Beneficiarului în termenul prevăzut la art. 7.1, ulterior acestui termen Prestatorul neputând invoca lipsa unor informații care puteau fi identificate cu diligența unui profesionist.

8.4. Prestatorul se obligă să întreprindă toate demersurile necesare pentru îndeplinirea integrală a obiectului contractului, inclusiv pentru obținerea tuturor avizelor, acordurilor, aprobărilor, certificatelor, confirmărilor și a oricăror alte acte sau documente necesare finalizării procedurii, în măsura în care acestea intră în sfera obligațiilor asumate prin prezentul contract.

8.5. Prestatorul răspunde pentru legalitatea, exactitatea, corectitudinea, completitudinea și conformitatea documentației întocmite, completate sau depuse în executarea prezentului contract.

8.6. Prestatorul are obligația de a urmări permanent stadiul procedurii și de a efectua toate demersurile necesare pentru respectarea termenelor asumate și pentru evitarea oricăror întârzieri imputabile acestuia.

8.7. Prestatorul va răspunde tuturor solicitărilor de clarificări sau completări formulate de autoritățile competente în termenele asumate prin contract și va transmite Beneficiarului, în termen de maximum 2 zile lucrătoare, copii ale solicitărilor primite și ale răspunsurilor formulate.

8.8. Prestatorul are obligația de a informa în scris Beneficiarul, fără întârziere și nu mai târziu de 2 zile lucrătoare de la luarea la cunoștință, cu privire la:

- a) orice solicitare formulată de autoritățile competente;
- b) orice impediment sau risc care poate afecta executarea contractului;
- c) orice împrejurare care poate conduce la depășirea termenelor asumate;
- d) măsurile propuse pentru eliminarea sau diminuarea acestor riscuri.

8.9. Prestatorul va participa, la solicitarea Beneficiarului sau a autorităților competente, la toate întâlnirile, verificările și discuțiile necesare executării prezentului contract, fără costuri suplimentare.

8.10. În cazul în care documentația este respinsă, returnată sau necesită completări din motive imputabile Prestatorului, acesta are obligația de a remedia toate neconformitățile, de a completa sau reface documentația și de a o redepone, pe cheltuiala sa, fără costuri suplimentare pentru Beneficiar.

8.11. Prestatorul nu este îndreptățit să solicite majorarea prețului contractului pentru activități necesare remedierii erorilor, completării documentației, redeunerii acesteia sau efectuării altor demersuri generate de culpa sa.

8.12. Prestatorul va transmite Beneficiarului, la fiecare 15 zile calendaristice sau ori de câte ori acesta solicită, un raport privind stadiul executării contractului, care va cuprinde cel puțin activitățile desfășurate, stadiul procedurii, termenele respectate, solicitările formulate de autorități, riscurile identificate și măsurile întreprinse.

8.13. Prestatorul este obligat să pună la dispoziția Beneficiarului, în termen de maximum 2 zile lucrătoare de la solicitare, orice document, corespondență sau informație referitoare la executarea prezentului contract.

8.14. Prestatorul răspunde pentru activitatea personalului propriu, a colaboratorilor și a subcontractanților utilizați, ca pentru propria faptă, și nu poate subcontracta serviciile fără acordul prealabil, expres și scris al Beneficiarului.

8.15. Prestatorul va menține pe întreaga durată a contractului toate autorizațiile, atestatele și calificările necesare desfășurării activității și, la solicitarea Beneficiarului, va face dovada existenței acestora, inclusiv a unei polițe de asigurare de răspundere civilă profesională, dacă este obligatorie potrivit legii sau deținută de acesta.

8.16. Prestatorul garantează că executarea prezentului contract nu încalcă drepturile unor terți și va despăgubi Beneficiarul pentru orice prejudiciu cauzat prin culpa sa.

8.17. La finalizarea sau încetarea contractului, indiferent de cauza acesteia, Prestatorul va preda Beneficiarului, pe bază de proces-verbal, întreaga documentație întocmită sau obținută în executarea contractului, precum și situația completă a procedurii.

8.18. Prestatorul răspunde pentru toate prejudiciile cauzate Beneficiarului ca urmare a neexecutării, executării necorespunzătoare sau executării cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract, în condițiile Codului civil.

CAPITOLUL X

OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art. 9

9.1. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului, în termen util, documentele și informațiile aflate în posesia sa și necesare executării prezentului contract.

9.2. Partile vor desemna fiecare cate o persoană responsabilă pentru relația contractuală și vor comunica datele de contact ale acesteia în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului sau ori de câte ori aceasta se modifică.

9.3. Beneficiarul va acorda Prestatorului, la solicitarea justificată a acestuia, sprijinul necesar în relația cu autoritățile competente, inclusiv prin emiterea împuternicirilor, mandatelor, declarațiilor sau altor documente care, potrivit legii, pot fi emise numai de Beneficiar.

9.4. Beneficiarul va transmite Prestatorului documentele sau informațiile solicitate, în măsura în care acestea se află în posesia sa sau pot fi obținute în mod rezonabil.

9.5. Beneficiarul va analiza documentele transmise de Prestator și va comunica observațiile sau aprobarea acestora într-un termen rezonabil, raportat la complexitatea documentelor, fără ca întârzierea analizării să înlăture răspunderea Prestatorului pentru conținutul acestora.

9.6. Beneficiarul va comunica Prestatorului, fără întârziere, orice informație sau împrejurare de care ia cunoștință și care poate influența executarea prezentului contract.

9.7. Beneficiarul are dreptul să solicite, în orice moment, informații privind stadiul executării contractului, copii ale documentației întocmite sau depuse, precum și orice alte informații sau înregistrări relevante privind executarea obligațiilor contractuale.

9.8. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de executare a serviciilor și de a solicita remedierea oricăror neconformități constatate, fără ca exercitarea acestui drept să limiteze sau să înlăture răspunderea Prestatorului.

9.9. Beneficiarul are dreptul de a solicita explicații, documente justificative și informații suplimentare ori de câte ori apreciază că acestea sunt necesare pentru verificarea modului de executare a contractului.

9.10. Beneficiarul are dreptul să refuze recepția serviciilor în cazul în care obiectul contractului nu a fost îndeplinit integral sau dacă serviciile au fost executate necorespunzător, cu notificarea în scris a motivelor refuzului.

9.11. Beneficiarul nu datorează plata prețului contractului până la îndeplinirea integrală a obiectului contractului și semnarea Procesului-verbal de recepție, în condițiile prezentului contract.

9.12. Beneficiarul nu răspunde pentru întârzierile, costurile suplimentare sau prejudiciile generate de erori, omisiuni, neconformități ori alte fapte imputabile Prestatorului.

9.13. Beneficiarul are dreptul de a suspenda plata oricăror sume datorate Prestatorului în cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, până la remedierea situației, fără ca aceasta să constituie o încălcare a contractului.

9.14. Beneficiarul va achita prețul contractului în condițiile și la termenele prevăzute în prezentul contract, după îndeplinirea integrală a obiectului contractului și recepția serviciilor.

CAPITOLUL XI

RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ. PENALITĂȚI

Art. 10

10.1. Părțile răspund pentru neexecutarea, executarea necorespunzătoare sau executarea cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract, în condițiile Codului civil și ale prezentului contract.

10.2. Prestatorul răspunde pentru toate prejudiciile directe cauzate Beneficiarului ca urmare a neexecutării, executării necorespunzătoare sau executării cu întârziere a obligațiilor asumate,

inclusiv pentru prejudiciile generate de erori, omisiuni, documentații incomplete ori nerespectarea termenelor contractuale imputabile acestuia.

10.3. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute în prezentul contract sau în Graficul de execuție, din motive imputabile Prestatorului, acesta datorează Beneficiarului penalități de întârziere în cuantum de **0,1% din valoarea contractului, pentru fiecare zi calendaristică de întârziere**, calculate până la data executării obligației, fără a depăși **20% din valoarea contractului**.

10.4. Aplicarea penalităților nu înlătură obligația Prestatorului de a executa obligațiile contractuale și nici dreptul Beneficiarului de a solicita repararea integrală a prejudiciului, în măsura în care acesta depășește valoarea penalităților.

10.5. În cazul în care Prestatorul nu îndeplinește integral obiectul contractului în termenul contractual, iar neîndeplinirea îi este imputabilă, Beneficiarul are dreptul, după notificarea prealabilă a Prestatorului și acordarea unui termen de remediere de 10 zile lucrătoare, să rezilieze unilateral contractul, fără punere în întârziere, fără intervenția instanței de judecată și fără îndeplinirea altor formalități, fără ca Prestatorul să fie îndreptățit la plata prețului contractului sau a oricărei părți din acesta.

10.6. Prestatorul nu datorează penalități pentru întârzierile cauzate exclusiv de:

- a) neîndeplinirea obligațiilor de către Beneficiar;
- b) întârzieri imputabile autorităților competente, cu condiția ca Prestatorul să fi respectat toate obligațiile contractuale și să dovedească aceste împrejurări;
- c) cazuri de forță majoră, în condițiile prezentului contract.

10.7. Prestatorul nu poate invoca drept cauză exoneratoare:

- a) volumul de muncă;
- b) lipsa personalului;
- c) lipsa unor resurse proprii;
- d) necunoașterea procedurilor sau a legislației aplicabile;
- e) erori ale personalului propriu ori ale subcontractanților.

10.8. În cazul în care documentația este respinsă din motive imputabile Prestatorului, acesta va suporta integral costurile remedierii și va continua procedura până la îndeplinirea obiectului contractului, fără costuri suplimentare pentru Beneficiar.

10.9. Beneficiarul are dreptul să compenseze penalitățile și orice alte creanțe certe, lichide și exigibile rezultate din prezentul contract cu sumele datorate Prestatorului, în condițiile legii.

10.10. În situația în care, prin fapta Prestatorului, Beneficiarul pierde un drept, un termen procedural sau suportă sancțiuni, penalități ori alte consecințe patrimoniale, Prestatorul va răspunde pentru prejudiciul astfel cauzat, în condițiile legii și ale prezentului contract.

CAPITOLUL XII

ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 11

11.1. Prezentul contract încetează în una dintre următoarele situații:

- a) prin executarea integrală a obligațiilor asumate de către ambele Părți;
- b) prin acordul scris al Părților;
- c) prin reziliere, în condițiile prezentului contract;
- d) prin imposibilitatea definitivă de executare, în condițiile legii;
- e) în orice alte cazuri prevăzute de lege.

Rezilierea de către Beneficiar

11.2. Beneficiarul are dreptul să rezilieze unilateral prezentul contract, prin notificare scrisă, dacă Prestatorul:

- a) nu își execută obligațiile contractuale sau le execută necorespunzător;
- b) depășește termenele contractuale asumate din motive care îi sunt imputabile;
- c) abandonează ori suspendă nejustificat executarea serviciilor;
- d) refuză sau omite să remedieze neconformitățile constatate de Beneficiar;
- e) nu mai îndeplinește condițiile legale necesare executării contractului;
- f) subcontractează ori cesează contractul cu încălcarea prevederilor acestuia;
- g) furnizează informații false sau incomplete care influențează executarea contractului;
- h) intră în procedura insolvenței, falimentului, dizolvării ori își încetează activitatea, dacă această situație afectează executarea contractului.

11.3. Cu excepția cazurilor în care natura încălcării obligațiilor contractuale face imposibilă remedierea acesteia, Beneficiarul va acorda Prestatorului un termen de **10 zile lucrătoare** pentru remedierea neconformităților, prin notificare scrisă.

În cazul în care Prestatorul nu remediază neconformitățile în termenul acordat, Beneficiarul poate declara contractul reziliat printr-o simplă notificare scrisă.

11.4. Rezilierea contractului nu aduce atingere dreptului Beneficiarului de a solicita:

- a) penalitățile contractuale datorate până la data rezilierii;

- b) despăgubiri pentru prejudiciile cauzate;
- c) executarea obligațiilor care, prin natura lor, supraviețuiesc încetării contractului.

Obligațiile Prestatorului la încetarea contractului

11.5. În termen de **5 zile lucrătoare** de la încetarea contractului, indiferent de motivul acesteia, Prestatorul va preda Beneficiarului, pe bază de proces-verbal:

- a) întreaga documentație întocmită sau deținută în executarea contractului;
- b) toate documentele emise ori comunicate de autoritățile competente;
- c) întreaga corespondență relevantă purtată în executarea contractului;
- d) situația actualizată a procedurilor aflate în curs;
- e) orice alte documente sau informații necesare continuării procedurii.

11.6. Prestatorul nu poate condiționa predarea documentației sau a informațiilor prevăzute la art. 11.5 de plata unor sume contestate ori de îndeplinirea altor condiții care nu rezultă din prezentul contract.

11.7. În cazul încetării contractului înainte de îndeplinirea obiectului acestuia, Prestatorul are obligația de a acorda Beneficiarului, pentru o perioadă de **30 de zile calendaristice**, asistența necesară transferului procedurii către Beneficiar sau către un alt prestator desemnat de acesta, fără costuri suplimentare, prin:

- a) predarea tuturor documentelor și informațiilor relevante;
- b) furnizarea explicațiilor necesare privind stadiul procedurii;
- c) colaborarea rezonabilă pentru evitarea blocării sau întârzierii procedurii.

Încetarea din motive neimputabile

11.8. În cazul imposibilității definitive de executare a contractului din cauze neimputabile niciuneia dintre Părți, contractul încetează de drept, fără obligația de plată a unor despăgubiri, cu excepția drepturilor și obligațiilor născute anterior încetării acestuia.

Supraviețuirea obligațiilor

11.9. Încetarea prezentului contract nu aduce atingere obligațiilor care, prin natura sau obiectul lor, sunt destinate să producă efecte și după încetarea acestuia, inclusiv celor privind:

- a) confidențialitatea;

- b) protecția datelor cu caracter personal;
- c) răspunderea contractuală;
- d) plata penalităților și despăgubirilor;
- e) soluționarea litigiilor;
- f) predarea documentației.

CAPITOLUL XIII

SUSPENDAREA EXECUTĂRII CONTRACTULUI

Art. 12

12.1. Executarea prezentului contract poate fi suspendată, total sau parțial, numai în următoarele situații:

- a) prin acordul scris al Părților;
- b) în cazul apariției unui eveniment de forță majoră;
- c) în cazul imposibilității temporare de executare generate de acte sau măsuri dispuse de autoritățile competente;
- d) în alte situații expres prevăzute de lege.

12.2. Partea care invocă suspendarea executării contractului are obligația de a notifica cealaltă Parte în termen de **2 zile lucrătoare** de la apariția cauzei de suspendare, indicând:

- a) cauza suspendării;
- b) obligațiile afectate;
- c) durata estimată a suspendării;
- d) măsurile propuse pentru limitarea efectelor acesteia.

12.3. Suspendarea produce efecte numai pentru obligațiile afectate de cauza care a determinat-o și numai pe durata existenței acesteia.

12.4. Suspendarea executării contractului nu exonerează Prestatorul de obligația de a întreprinde toate demersurile rezonabile pentru înlăturarea cauzei care a determinat suspendarea și pentru reluarea executării contractului în cel mai scurt timp posibil.

12.5. Prestatorul nu poate suspenda executarea serviciilor pentru motive care țin exclusiv de organizarea sa internă, lipsa personalului, lipsa resurselor financiare, existența unor litigii cu subcontractanții sau alte împrejurări care îi sunt imputabile.

12.6. Existența unor neînțelegeri privind plata nu conferă Prestatorului dreptul de a suspenda executarea serviciilor, cu excepția cazului în care obligația de plată este exigibilă, certă, lichidă și neachitată pentru o perioadă mai mare de **60 de zile**, iar suspendarea a fost notificată în prealabil Beneficiarului cu cel puțin **15 zile calendaristice** înainte.

12.7. La încetarea cauzei de suspendare, Prestatorul va relua imediat executarea serviciilor și va actualiza Graficul de execuție, fără costuri suplimentare pentru Beneficiar, în măsura în care suspendarea nu îi este imputabilă acestuia.

CAPITOLUL XIV

GARANȚII ȘI DECLARAȚII ALE PRESTATORULUI

Art. 13

13.1. Prestatorul declară și garantează că:

- a) are capacitatea legală și profesională de a executa prezentul contract;
- b) deține toate autorizațiile, licențele, atestatele și competențele necesare desfășurării activității;
- c) a analizat documentația pusă la dispoziție de Beneficiar;
- d) cunoaște cadrul legal și procedural aplicabil obiectului contractului;
- e) dispune de resursele necesare executării obligațiilor asumate.

13.2. Prestatorul garantează că serviciile vor fi executate cu respectarea legislației aplicabile și a celor mai bune practici profesionale din domeniu.

13.3. Prestatorul garantează că documentația întocmită va fi completă, coerentă și conformă cu cerințele autorităților competente.

13.4. Prestatorul garantează că va întreprinde toate demersurile necesare pentru îndeplinirea obiectului contractului și nu își va limita obligațiile la simpla întocmire sau depunere a documentației.

13.5. Prestatorul declară că nu se află într-o situație de conflict de interese și că va notifica Beneficiarul în termen de **2 zile lucrătoare** cu privire la apariția oricărei situații care ar putea afecta imparțialitatea sau executarea prezentului contract.

13.6. Prestatorul garantează că executarea prezentului contract nu încalcă drepturile unor terți și va despăgubi Beneficiarul pentru orice prejudiciu rezultat din încălcarea acestei obligații.

13.7. Orice declarație sau garanție inexactă ori incompletă constituie neexecutare contractuală și dă dreptul Beneficiarului să solicite remedierea situației, aplicarea penalităților, despăgubiri și, după caz, rezilierea contractului.

CAPITOLUL XV

CONFIDENȚIALITATE

Art. 14

14.1. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea tuturor informațiilor, documentelor, datelor tehnice, comerciale, financiare, juridice și organizatorice la care au acces în executarea prezentului contract.

14.2. Obligația de confidențialitate se aplică indiferent de forma în care informațiile au fost comunicate, inclusiv în format fizic, electronic, verbal sau prin acces la platforme informatice.

14.3. Prestatorul se obligă să utilizeze informațiile primite exclusiv în scopul executării prezentului contract și să nu le divulge niciunei terțe persoane fără acordul prealabil, expres și scris al Beneficiarului, cu excepția cazurilor prevăzute de lege.

14.4. Prestatorul răspunde pentru respectarea obligației de confidențialitate de către angajații, colaboratorii, subcontractanții și orice alte persoane utilizate în executarea contractului.

14.5. La încetarea contractului, Prestatorul va restitui Beneficiarului toate documentele și suporturile care conțin informații confidențiale și va șterge copiile existente, cu excepția celor pe care este obligat să le păstreze potrivit legii.

14.6. Obligația de confidențialitate rămâne în vigoare pentru o perioadă de **5 ani** de la încetarea prezentului contract.

14.7. Beneficiarul are dreptul de a publica total sau parțial clauzele prezentului Contract, inclusiv informațiile esențiale privind valoarea, obiectul și durata acestuia, în scopul îndeplinirii obligațiilor legale de transparență, raportare sau informare publică, inclusiv prin publicarea pe site-ul propriu sau în alte platforme oficiale. O astfel de publicare nu constituie o încălcare a obligației de confidențialitate și nu poate fi invocată de Executant ca temei pentru pretenții, reziliere sau despăgubiri.

CAPITOLUL XVI

PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Art. 15

15.1. Părțile se obligă să respecte dispozițiile Regulamentului (UE) 2016/679 (GDPR), ale Legii nr. 190/2018 și ale oricăror alte acte normative incidente privind protecția datelor cu caracter personal.

15.2. Prestatorul va prelucra datele cu caracter personal exclusiv în măsura necesară executării prezentului contract și numai în conformitate cu instrucțiunile Beneficiarului, atunci când acționează în calitate de persoană împuternicită.

15.3. Prestatorul va implementa măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor împotriva accesului neautorizat, pierderii, distrugerii sau divulgării.

15.4. Prestatorul va informa Beneficiarul fără întârziere și, în orice caz, în termen de maximum **24 de ore**, cu privire la orice incident de securitate care afectează datele cu caracter personal prelucrate în executarea prezentului contract.

15.5. La încetarea contractului, Prestatorul va restitui sau va șterge toate datele cu caracter personal, potrivit instrucțiunilor Beneficiarului și obligațiilor legale aplicabile.

CAPITOLUL XVII

FORȚA MAJORĂ

Art. 16

16.1. Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, astfel cum este definit de Codul civil.

16.2. Partea care invocă forța majoră va notifica celeilalte Părți apariția acesteia în termen de **5 zile lucrătoare**, anexând dovezile care atestă existența evenimentului.

16.3. Pe durata existenței cazului de forță majoră, executarea obligațiilor afectate se suspendă.

16.4. Partea afectată are obligația de a lua toate măsurile rezonabile pentru limitarea efectelor evenimentului de forță majoră.

16.5. Dacă evenimentul de forță majoră durează mai mult de **90 de zile calendaristice**, fiecare Parte poate solicita încetarea contractului, fără plata de despăgubiri.

CAPITOLUL XVIII

IMPREVIZIUNEA

Art. 17

17.1. În cazul în care, pe durata executării contractului, intervine o schimbare excepțională a împrejurărilor care face executarea obligațiilor excesiv de oneroasă pentru una dintre Părți, aceasta poate solicita renegocierea contractului, în condițiile art. 1271 din Codul civil.

17.2. Solicitarea de renegociere va fi formulată în scris și va fi însoțită de documente justificative.

17.3. Pe durata negocierilor, Părțile vor continua executarea obligațiilor contractuale, în măsura în care acest lucru este posibil.

17.4. În cazul în care renegocierea eșuează, fiecare Parte își păstrează drepturile conferite de lege.

CAPITOLUL XIX

CESIUNEA CONTRACTULUI

Art. 18

18.1. Prestatorul nu poate cesiona, total sau parțial, drepturile sau obligațiile izvorâte din prezentul contract fără acordul prealabil, expres și scris al Beneficiarului.

18.2. Acordul Beneficiarului privind cesiunea nu exonerează Prestatorul de răspunderea pentru obligațiile asumate până la data cesiunii și nici pentru obligațiile care, prin natura lor, continuă să îi revină.

18.3. Beneficiarul poate cesiona drepturile și obligațiile rezultate din prezentul contract, în condițiile legii, către o entitate aflată sub autoritatea sau în coordonarea sa, cu notificarea prealabilă a Prestatorului.

CAPITOLUL XX
SUBCONTRACTAREA
Art. 19

19.1. Prestatorul poate subcontracta numai activități auxiliare executării contractului și numai cu acordul prealabil, expres și scris al Beneficiarului.

19.2. Subcontractarea nu exonerează Prestatorul de răspunderea pentru executarea integrală și corespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

19.3. Prestatorul răspunde față de Beneficiar pentru faptele și omisiunile subcontractanților ca pentru propria faptă.

19.4. La solicitarea Beneficiarului, Prestatorul va comunica identitatea subcontractanților și activitățile subcontractate.

CAPITOLUL XXI
COMUNICĂRILE ÎNTRE PĂRȚI
Art. 20

20.1. Orice comunicare între Părți privind executarea prezentului contract se va face în scris.

20.2. Comunicările se pot transmite:

- a) prin registratura Beneficiarului;
- b) prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire;
- c) prin curier;
- d) prin poștă electronică la adresele indicate în contract.

20.3. Comunicările transmise prin e-mail se consideră primite în ziua transmiterii, dacă au fost expediate într-o zi lucrătoare până la ora 17:00, iar în caz contrar, în prima zi lucrătoare următoare.

20.4. Fiecare Parte are obligația de a comunica celeilalte modificarea datelor de contact în termen de 3 zile lucrătoare.

CAPITOLUL XXII
SOLUȚIONAREA LITIGIILOR
Art. 21

21.1. Părțile vor depune toate diligențele pentru soluționarea pe cale amiabilă a oricăror neînțelegeri izvorâte din executarea sau interpretarea prezentului contract.

21.2. În cazul în care soluționarea amiabilă nu este posibilă în termen de 30 de zile de la notificarea litigiului, competența revine instanțelor judecătorești competente din Municipiul București, dacă legea permite o astfel de alegere de competență.

21.3. Contractul este guvernat de legea română.

CAPITOLUL XXIII

DISPOZIȚII FINALE

Art. 22

22.1. Modificarea prezentului contract se poate face numai prin act adițional semnat de ambele Părți, cu excepția situațiilor în care legea sau prezentul contract prevăd altfel.

22.2. Nulitatea unei clauze contractuale nu atrage nulitatea întregului contract, dacă acesta poate continua să producă efecte fără clauza respectivă.

22.3. Neexercitarea sau exercitarea cu întârziere de către una dintre Părți a unui drept prevăzut de prezentul contract nu constituie renunțare la acel drept.

22.4. În cazul apariției unor neconcordanțe între anexele contractului și dispozițiile acestuia, prevalează prevederile contractului, dacă Părțile nu au convenit expres altfel.

22.5. Anexa nr. 1 face parte integrantă din prezentul contract.

22.6. Prezentul contract a fost încheiat astăzi, 14.07.2026 în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte.

PRESTATOR
SOLARENERGIE CONSULTING

BENFIICIAR
ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L

ANEXA NR. 1

GRAFIC DE EXECUȚIE

Nr.	Etapă	Termen maxim, asumat (calculat de la data contractului)	Observații
1	Întocmirea documentației	5 zile lucrătoare	Asumat de Prestator
2	Depunerea documentației	2 zile lucrătoare	Asumat de Prestator
3	Răspuns la clarificări	2 zile lucrătoare	Asumat de Prestator
4	Termen maxim pentru îndeplinirea obiectului contractului	30 zile lucrătoare	Asumat de Prestator

PRESTATOR

BENEFICIAR

